

Mārupes novada pašvaldības dome
SAISTOŠO NOTEIKUMU PROJEKTS Nr. /2024
Mārupē

Apstiprināti ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2024.gada maija
lēmumu Nr. (sēdes protokols Nr.)

Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 26.jūlija saistošajos noteikumos Nr.27/2023 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanas kārtība Mārupes novadā”

Izdoti saskaņā ar likumu
„Par nekustamā īpašuma nodokli
5.panta pirmo, trešo un ceturto daļu

Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 26.jūlija saistošajos noteikumos Nr.27/2023 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Mārupes novadā” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

1. izteikt Saistošo noteikumu 3. punktu sekojošā redakcijā:

“Nodokļu atvieglojumu piešķir saimnieciskās darbības veicējiem (fiziskām un juridiskām personām) par nekustamo īpašumu, kuru izmanto saimnieciskajai darbībai – preču vai pakalpojumu piedāvāšanai tirgū, saskaņā ar Komisijas 2023.gada 13.decembra Regulu (ES) Nr. 2023/2831 “Par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam” (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis 2023. gada 15. decembris) (turpmāk – Komisijas regula Nr.2023/2831) vai saskaņā ar Komisijas 2013.gada 18.decembra regulu (ES) Nr.1408/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam lauksaimniecības nozarē (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013. gada 24. decembris) (turpmāk – Komisijas regula Nr. 1408/2013) ievērojot, ka:

- 3.1. atbalstu nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojuma veidā nepiešķir Komisijas regulas Nr.2023/2831 1. panta 1.punktā minētajām saimnieciskās darbības nozarēm un darbībām vai Komisijas regulas Nr.1408/2013 1.panta 1.punkta a), b) vai c) apakšpunktā minētajām darbībām;
- 3.2. saimnieciskās darbības veicējam šo Noteikumu ietvaros plānotais *de minimis* atbalsta apmērs kopā ar attiecīgajā fiskālajā gadā un iepriekšējos divos fiskālajos gados piešķirto *de minimis* atbalstu nepārsniedz Komisijas Regulas Nr. 2023/2831 3.pantā 2.punktā noteikto maksimālo *de minimis* atbalsta apmēru viena vienota uzņēmuma līmenī, viens vienots uzņēmums šajā gadījumā atbilst Komisijas regulas Nr.2023/2831 2.panta 2.punktā noteiktajai "viena vienota uzņēmuma" definīcijai vai nepārsniedz Komisijas regulas Nr.1408/2013 3.panta 3.a punktā noteikto maksimālo *de minimis* atbalsta apmēru viena vienota uzņēmuma līmenī, viens vienots uzņēmums šajā gadījumā atbilst Komisijas regulas Nr. 1408/2013 2. panta 2. punktā noteiktajai "viena vienota uzņēmuma" definīcijai;
- 3.3. šo noteikumu ietvaros piešķirtais *de minimis* atbalstu nedrīkst kumulēt ar citu valsts atbalstu par tām pašām attiecināmajām izmaksām no vietējiem, reģionālajiem, valsts vai Eiropas Savienības līdzekļiem;
- 3.4. saņemto atbalstu var apvienot ar citu atbalsta programmu vai individuālā atbalsta projekta ietvaros saņemto *de minimis* atbalstu, nepārsniedzot

Komisijas regulas Nr. 2023/2831 3.panta 2.punktā noteiktos ierobežojumus triju fiskālo gadu periodā viena vienota uzņēmuma līmenī vai Komisijas regulas Nr. 1408/2013 3.panta 3.a punktā noteiktos ierobežojumus triju fiskālo gadu periodā viena vienota uzņēmuma līmenī, atkarībā, saskaņā ar kuru normatīvo aktu atbalsts nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma veidā tiek piešķirts;

- 3.5. ja nodokļu maksātājs, kuram piemēro atbalstu nodokļu atvieglojuma veidā ar Komisijas regulu Nr.2023/2831, darbojas arī nozarēs, kas minētas Komisijas regulas Nr.2023/2831 1.panta 1.punkta a), b), c) vai d) apakšpunktā, tas nodrošina šo nozaru darbību vai izmaksu nodalīšanu no tām darbībām, kurām piešķirts *de minimis* atbalsts nodokļu atvieglojuma veidā, lai darbības nozarēs, kuras ir izslēgtas no šīs regulas darbības jomas, negūst labumu no *de minimis* atbalsta, ko piešķir saskaņā ar šo regulu;
- 3.6. ja nodokļu maksātājs, kuram piemēro *de minimis* atbalstu nodokļu atvieglojuma veidā, to, uzskaita par veiktajām darbībām konkrētajā nozarē, kas nodrošināms ar tādiem piemērotiem līdzekļiem kā darbības vai izmaksu nošķiršana grāmatvedībā atbilstoši Komisijas regulas Nr. 1408/2013 1. panta 2. un 3. punktam;
- 3.7. *de minimis* atbalsta nosacījumi nav piemērojami gadījumos, kad Saimnieciskās darbības veicēju sniegtais ieguldījums Eiropas Savienības tiesību izpratnē nav kvalificējams kā valsts atbalsts un neatbilst Komerccarbības atbalsta kontroles likuma 5.panta prasībām.”
2. Izdarīt pārrakstīšanās kļūdas labojumu 7.punkta tabulā labojot “3.gadā un 5.gadā” uz “4.gadā un 5.gadā”:

Ne mazāk kā 40000,00	70%	<i>1.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i>
	50%	<i>2.gadā un 3.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniedzot jaunu iesniegumu un tam pievienojot dokumentu kopijas, kas apliecina atvieglojuma piešķiršanas pamatu.</i>
	25%	<i>4.gadā un 5.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniedzot jaunu iesniegumu un tam pievienojot dokumentu kopijas, kas apliecina atvieglojuma piešķiršanas pamatu.</i>

Saistošo noteikumu Nr. _____
„Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 226.julija saistošajos
noteikumos Nr.27/2023 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas
kārtība Mārupes novadā” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Ņemot vērā to, ka 2023.gada 13.decembrī Eiropas Komisija ir apstiprinājusi jaunus <i>de minimis</i> atbalsta regulējumus un ar Komisijas Regulu 2023/2831 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu <i>de minimis</i> atbalstam tiek aizvietota 2013.gada 18.decembra Komisijas Regula Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu <i>de minimis</i> atbalstam, secināms, ka nepieciešams veikt grozījumus spēkā esošajos Saistošajos noteikumos, lai nodrošinātu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu saimnieciskās darbības veicējiem (fiziskām un juridiskām personām) arī pēc 2024.gada 30.jūnija.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Palielināta ietekme uz budžetu nav plānota, jo grozījumi tiek veikti mainot Saistošo noteikumu izdošanas tiesisko regulējumu.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Nav
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Nav
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Lai izpildītu saistošos noteikumus, pašvaldībā netiek radītas jaunas darbavietas.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi un ievērošanu nodrošina Mārupes novada Centrālā pārvalde.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko	Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir leģitīmi un rīcība ir atbilstoša augstākstāvošiem normatīviem aktiem.

sniedz mērķa sasniegšana	
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu grozījumu projekts no 2024.gada 5.apriļa līdz 19.aprīlim publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.marupe.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence