


**APZĪMĒJUMI:**

 LOKĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA

TERITORIJU FUNKCIONĀLĀS ZONAS LOKĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ:

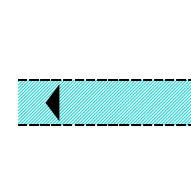
 RŪPNIECISKĀS APBŪVES TERITORIJA (R4)

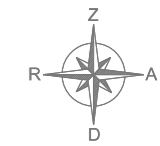
APGRŪTINĀTĀS TEITORIJAS UN AIZSARGJOSLAS:

 EKSPLOATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA GAR VALSTS VIETĒJO AUTOCEĻU LAUKU APVIDOS (7312030303)

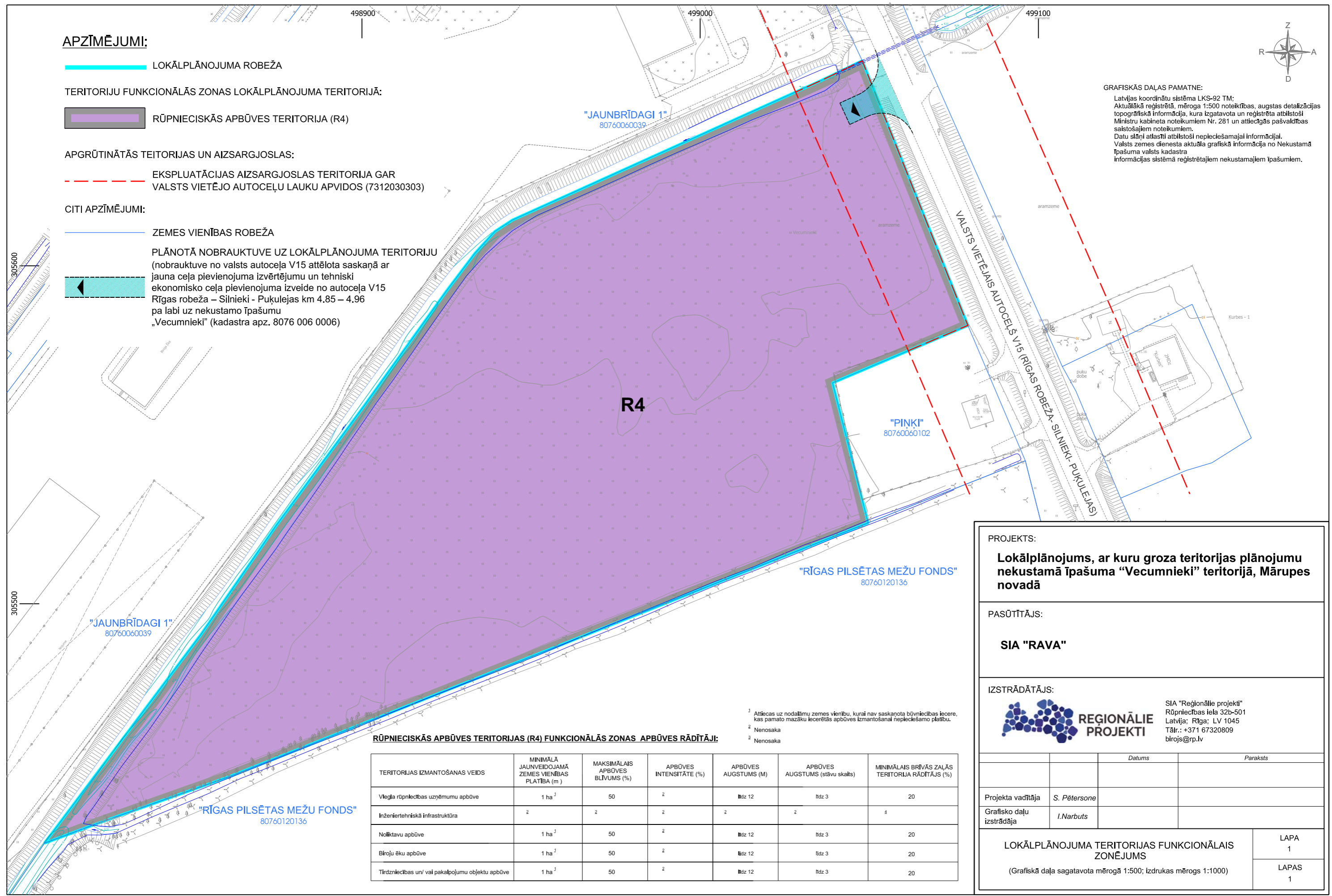
CITI APZĪMĒJUMI:

 ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA

 PLĀNOTĀ NOBRAUKTUBE UZ LOKĀLPLĀNOJUMA TERITORIJU (nobrauktuve no valsts autoceļa V15 attēlota saskaņā ar jauna ceļa pievienojuma izvērtējumu un tehniski ekonomisko ceļa pievienojuma izveide no autoceļa V15 Rīgas robeža – Silnieki - Puķulejas km 4.85 – 4.96 pa labi uz nekustamo īpašumu „Vecumnieki” (kadastra apz. 8076 006 0006)



GRAFISKĀS DAĻAS PAMATNE:  
 Latvijas koordinātu sistēma LKS-92 TM;  
 Aktuālākā reģistrētā, mēroga 1:500 noteiktības, augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija, kura izgatavota un reģistrēta atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 281 un attiecīgās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.  
 Datu slāņi atlasīti atbilstoši nepieciešamajai informācijai.  
 Valsts zemes dienesta aktuāla grafiskā informācija no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem nekustamajiem īpašumiem.



**RŪPNIECISKĀS APBŪVES TERITORIJAS (R4) FUNKCIONĀLĀS ZONAS APBŪVES RĀDĪTĀJI:**

TERITORIJAS IZMANTOŠANAS VEIDS	MINIMĀLĀ JAUNVEIDOJAMĀ ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA (m <sup>2</sup> )	MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (%)	APBŪVES INTENSITĀTE (%)	APBŪVES AUGSTUMS (M)	APBŪVES AUGSTUMS (stāvu skaits)	MINIMĀLAIS BRĪVĀS ZALĀS TERITORIJA RĀDĪTĀJS (%)
Viegla rūpniecības uzņēmumu apbūve	1 ha <sup>1</sup>	50	2	līdz 12	līdz 3	20
Inženiertehniskā infrastruktūra	2	2	2	2	2	2
Noliktavu apbūve	1 ha <sup>1</sup>	50	2	līdz 12	līdz 3	20
Bīroju ēku apbūve	1 ha <sup>1</sup>	50	2	līdz 12	līdz 3	20
Tirdzniecības un/ vai pakalpojumu objektu apbūve	1 ha <sup>1</sup>	50	2	līdz 12	līdz 3	20

<sup>1</sup> Attiecas uz nodalāmu zemes vienību, kurai nav saskaņota būvniecības iecere, kas pamato mazāku iecerētās apbūves izmantošanai nepieciešamo platību.  
<sup>2</sup> Nenosaka  
<sup>3</sup> Nenosaka

PROJEKTS:  
**Lokālplānojums, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma "Vecumnieki" teritorijā, Mārupes novadā**

PASŪTĪTĀJS:  
**SIA "RAVA"**

IZSTRĀDĀTĀJS:  
 **REGIONĀLIE PROJEKTI**  
 SIA "Reģionālie projekti"  
 Rūpniecības iela 32b-501  
 Latvija; Rīga; LV 1045  
 Tālr.: +371 67320809  
 birojs@rp.lv

	Datums	Paraksts
Projekta vadītāja	S. Pētersone	
Grafisko daļu izstrādāja	I.Narbutis	

LOKĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS  
 (Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; izdrukas mērogs 1:1000)

LAPA 1  
 LAPAS 1