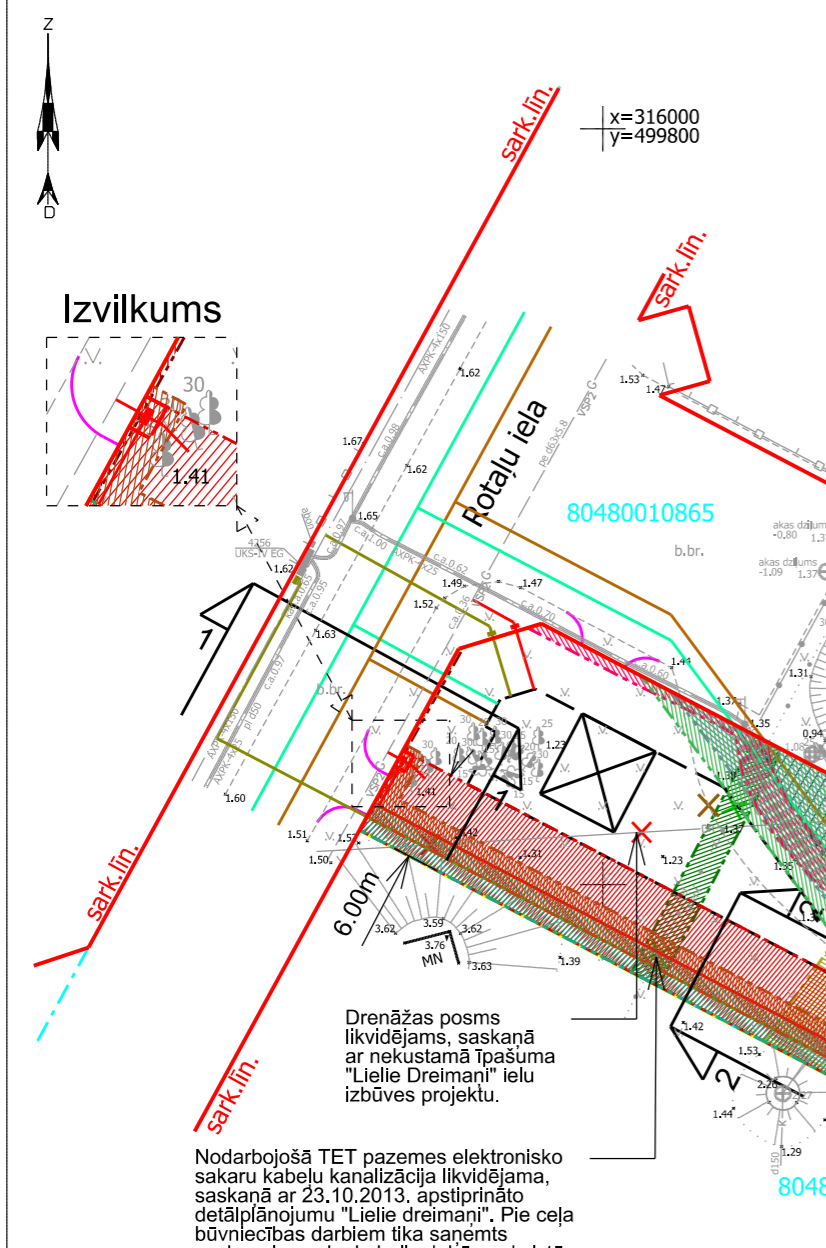
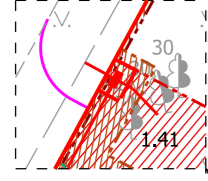


## Detālplānojumā teritorijā esošie un plānotie apgrūtinājumi

Zemes vienības Nr.	Esošie nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi kv.m						Plānotie apgrūtinājumi kv.m					
	Ekspluatācijas aizsargoslas teritorija ap navigācijas tehnisko līdzekli aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai (7312070201)	Mākslīga ūdensobjekta, kura platība ir lielāka par 0,1 hektāru, vides un dabas resursu aizsardzības aizsargoslas teritorija (7311020300)	Ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju (7312050201) - likvidējama pēc apgaismes kabeļa demontāžas	Ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem (7312080101)	Ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu (7312010300)	Ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabelu kanalizāciju (7312040100) - likvidējama	Ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija (7312030100)	Teritorija, kas var kalpot kā ceļa servitūta teritorija (7315030100) 6m	Ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju (7312050201) - projektējamām komunikācijām	Ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem (7312080101) - projektējamām komunikācijām	Ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu (7312010300) - projektējamām komunikācijām	Ekspluatācijas aizsargoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam (7312010101) - projektējamām komunikācijām
1	1200	557	67	2	113	35	276	92	97	159	174	
2	2379	1283	36	---	---	---	---	---	---	---	---	
<b>Kopā</b>	<b>3579</b>	<b>1840</b>	<b>103</b>	<b>2</b>	<b>113</b>	<b>35</b>	<b>276</b>	<b>92</b>	<b>97</b>	<b>159</b>	<b>174</b>	



### Izvilums



Nodarbojošā TET pazemes elektronisko sakaru kabelu kanalizācija likvidējama, saskaņā ar 23.10.2013. apstiprināto detālplānojumu "Lielie dreimani". Pie ceļa būvniecības darbiem tika saņemts saskaņojums, ka kabelis dabā neeksistē.

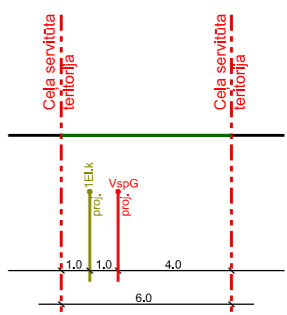
Drenāžas posms likvidējams, saskaņā ar nekustamā īpašuma "Lielie Dreimani" ielu izbūves projektu.

### Pieņemtie apzīmējumi:

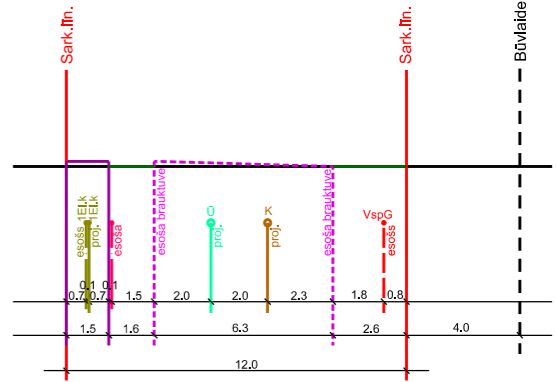
- detālplānojuma teritorijas robeža
- esošās uzmērītās īpašumu robežas
- jaunveidojamo zemes vienību robežas
- esošās ielu sarkanās līnijas
- pārkārtojama ielu sarkanā līnija
- būvlaide
- apbūves līnija
- "1" jaunveidojamo zemes vienību Nr. pēc kārtas
- 1200 m<sup>2</sup> jaunveidojamo zemes vienību platības
- 0.3579 ha esošās zemes vienības kopējā platība
- X perspektīvā ēkas noviente
- projektējamā brauktuve piebraucamajam ceļam, norādīta orientējoši (precizē būvprojektā)
- projektējama pazemes ūdensvads
- projektējama sadzīves kanalizācijas pašteses cauruļvads
- projektējama pazemes vidēja gāzes vads ar gāzes spiediena regulēšanas-uzskaites iekārtu (norādīta orientējoši)
- projektējama 0.4kV zemsprieguma elektrokabelis ar projektējamo elektrosadales skapi (norādīts orientējoši)
- X likvidējama drenāžas posms
- X likvidējama nodarbojošā TET pazemes elektronisko sakaru kabelu kanalizācija
- X likvidējams apgaismes kabels
- X likvidējams bruģa celiņš

- "1" ekspluatācijas aizsargoslas teritorija ap navigācijas tehnisko līdzekli aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai (7312070201)
- "1" mākslīga ūdensobjekta, kura platība ir lielāka par 0,1 hektāru, vides un dabas resursu aizsardzības aizsargoslas teritorija (7311020300)
- "1" ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju (7312050201) - likvidējama pēc apgaismes kabeļa demontāžas
- "1" ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem (7312080101)
- "1" ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu (7312010300)
- "1" ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabelu kanalizāciju (7312040100) - likvidējama
- "1" teritorija, kas var kalpot kā ceļa servitūta teritorija (7315030100) - 6m
- "1" ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju (7312050201) - projektējamām komunikācijām
- "1" ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem (7312080101) - projektējamām komunikācijām
- "1" ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu (7312010300) - projektējamām komunikācijām
- "1" ekspluatācijas aizsargoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam (7312010101) - projektējamām komunikācijām

Ceļa servitūta teritorijas šķēršņis 2-2 M 1:100



Rotaļu ielas šķēršņis 1-1 M 1:100



<b>Apgrūtinājumu un inženierkomunikāciju plāns</b>		Kartogrāfiskā materiāla pamatne: - topogrāfija: SIA "Geoprojekts", reģistrēta 13.12.2019., M 1:500, Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5), LKS-92 TM koordinātu sistēma	
Lapa 4		Izdrukas mērogs 1:500	TM projekcijas mēroga koeficients m=0.999600
Pasūtītājs/īpašnieks:			
Objekta adrese: "Rotaļu iela 2", Mēžāres, Babītes pagasts, Babītes novads			
Līguma pielikuma Nr:	Detālplānojuma projekts - 1.redakcija		
Detālplānojuma izstrādē paredzētie zemes ierīcības darbi atbilst normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi.	Valdes locekle Sintija Batkovska	Sintija Batkovska	24.02.2020.
	Zemes ierīkotājs Ser.- AA000000042	Aigars Galzons	24.02.2020.
		SIA "Detālplānojumi SB" LV4040203081595 Jelgavas iela 4A - 15, Līvberze, Līvberzes pag., Jelgavas nov., LV-3014 Tālr. +371 29125515	