

Apstiprināts ar  
Mārupes novada domes  
2018. gada 24. janvāra  
sēdes Nr. 1 lēmumu Nr. 31

**DARBA UZDEVUMS Nr. 2015/10**

ar grozījumiem,

kas apstiprināti ar Mārupes novada domes

2018.gada 24. janvāra Lēmumu Nr. 31

(protokols Nr. 1)

**detālplānojuma izstrādei nekustamiem īpašumiem Ozolu iela 63 (kadastra Nr. 8076 011 0940) un „Dvīņi” (kadastra Nr. 80760110611) Jaunmārupē, Mārupes novadā**

**1.Detālplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums:**

**Detālplānojuma izstrādes teritorija** - nekustamo īpašumu Ozolu iela 63 (kadastra Nr. 80760110940) un „Dvīņi” (kadastra Nr. 80760110611) Jaunmārupē, Mārupes novadā, teritorija, kuru ietver sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem Ozolu iela 63 un Ozolu iela 55 – sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem Ozolu iela 63 un Ozolu iela 57 – sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem Ozolu iela 63 un Ozolu iela 59 – robeža starp nekustamajiem īpašumiem Ozolu iela 63 un pašvaldības ielu Pīlādžu iela - meliorācijas grāvis N-72 - robeža starp nekustamajiem īpašumiem Ozolu iela 63 un starpgabalu ar kadastra apzīmējumu 80760110807 - sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem Ozolu iela 63 un Zaļā iela 4 - sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem Ozolu iela 63 un privāto ielu Zaļā iela – sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem Ozolu iela 63 un Zaļā iela 3 – sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem „Dvīņi” un Zaļā iela 3 – sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem „Dvīņi” un Zaļā iela 4 – sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem „Dvīņi” un privāto ielu Rudzpuķu iela – sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem „Dvīņi” un Rudzpuķu iela 3– sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem „Dvīņi” un starpgabalu ar kadastra apzīmējumu 80760111301– robeža starp nekustamajiem īpašumiem „Dvīņi” un pašvaldības ielu Ziedkalnu iela - sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem „Dvīņi” un “Paegles” apmēram 4,39 ha kopplatībā.

Piekļuve detālplānojuma teritorijai nodrošināta no pašvaldības ielas Mazcenu aleja (Ziedkalnu iela).

Detālplānojuma teritorija attēlotā darba uzdevuma pielikumā.

**Detālplānojuma izstrādes mērķis** – veikt zemesgabala sadalīšanu, lai veidotu dzīvojamu apbūvi ciema teritorijā, detalizēt teritorijas atlauto izmantošanu un apbūves parametrus, veidot vienotu ceļu tīklu un inženier Tehnisko komunikāciju tīklus detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajās teritorijās, nemit vērā nekustamā īpašuma „Tīrumnieki” 2.z.v, nekustamā īpašuma „Niedras” 2.z.g. un nekustamo īpašumu Ozolu iela 53, „Egles” detālplānojumu apstiprinātos risinājumus, kā arī noteikt jaundibināmo ielu sarkanās līnijas.

**Detālplānojuma izstrādes pamatojums** – nekustamo īpašumu Ozolu iela 63 un „Dvīņi”, Jaunmārupē, Mārupes novadā detālplānojuma izstrāde tiek veikta, lai uzsāktu teritorijas izmantošanu un veiktu zemesgabalu sadalīšanu. Detālplānojuma izstrādes nepieciešamību ierosinātajam attīstības priekšlikumam pamato Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punkts, kas nosaka, ka ciemu teritorijā detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību veidošana un apbūve rada nepieciešamību pēc kompleksiem transporta infrastruktūras vai inženierkomunikāciju izbūves risinājumiem, un tiem plānota triju un vairāk jaunu apbūvei paredzētu zemes vienību izveide savrupmāju apbūves teritorijas funkcionālajā zonā. Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 13.panta otrs daļas pirmo punktu, aizsargjoslas gar ielām un autoceļiem pilsētās un ciemos nosaka lokālplānojumos vai detālplānojumos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un atzīmē zemes gabalu robežplānos kā sarkano līniju (esoša vai projektēta ielas robeža).

### **Detālplānojums izstrādājams saskaņā ar:**

- 2013. gada 18. jūnijā apstiprināto Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. - 2026. gadam;
- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministra kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumiem Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, ciktāl tie nav pretrunā ar Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. -2026.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;
- Ministru kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumiem Nr. 392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumiem Nr. 916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- Ministru kabineta 2008. gada 7. jūlija noteikumiem Nr. 505 „Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem”;
- citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Mārupes novadā izstrādātajiem attīstības plānošanas dokumentiem, tai skaitā Detālplānojumiem nekustamajam īpašumam „Tīrumnieki” 2. z.v. (apstiprināts 2015. gada 27. maijā), nekustamajam īpašumam „Niedras” 2.z.g. (apstiprināts 2004. gada 24. aprīlī) un nekustamajiem īpašumiem Ozolu iela 53 un „Egles” (apstiprināts 2013. gada 27. februārī)

### **Nepieciešamie dati un dokumenti detālplānojuma izstrādes nodrošināšanai:**

- Mārupes novada Domes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai;
- Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai;
- Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- Darba uzdevumā minēto un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (Turpmāk - TAPIS) pieteikto institūciju izsniegtie nosacījumi, kas attiecas uz plānojamo teritoriju, kā arī šo institūciju atzinumi;
- Topogrāfiskais materiāls ar noteiktību M1: 500, ne vecāks par 1 gadu, kas saskaņots SIA „Mērniecības datu centrs”.
- Meža inventarizācijas lieta;

### **2. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:**

2.1. Izstrādāt risinājumus nekustāmā īpašuma sadalīšanai apbūves gabaloši, nosakot detalizētus apbūves noteikumus detālplānojuma teritorijā katrai zemes vienībai, nodrošinot to atbilstību teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu prasībām un citu normatīvo aktu prasībām;

2.2. Izstrādāt perspektīvos transporta infrastruktūras risinājumus, lai nodrošinātu vienotu transporta tīklu teritorijā, sasaisti ar apkārtējām teritorijām un publiskajām teritorijām;

2.3. Izstrādāt visu nepieciešamo inženierkomunikāciju nodrošinājuma shēmas, meliorācijas risinājumus, noteikt ielu sarkanās līnijas un citus apgrūtinājumus;

2.4. Norādīt esošos meliorācijas sistēmas elementus, paredzēt to saglabāšanai nepieciešamos pasākumus un nosacījumus.

2.5. Izstrādāt detālplānojuma projekta redakcijas atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem.

2.6. Sagatavot pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu. Pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu sagatavot katrā no detālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām.

2.7. Veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā ievietot paziņojumus par detālplānojuma izstrādes gaitu un pasākumiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām, izskatīt privātpersonu iesniegumus, organizēt un protokolēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes, apkopot to rezultātus un atbilstoši precizēt detālplānojumu;

2.8. Pieprasīt no institūcijām nosacījumus un atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu;

2.9. Sagatavot detālplānojumu atbilstoši ietekmes uz vidi novērtējuma ieteikumiem, ja tas tiek pieprasīts VPKB RVP nosacījumos. Ja ir jāveic ietekmes uz vidi novērtējums, publisko apspriešanu apvienot ar detālplānojuma 1.redakcijas publisko apspriešanu;

2.10. Iesniegt detālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētajam SIA „Mērniecības datu centrs”, saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma grafiskās daļas;

### **3. Īpašie nosacījumi detālplānojuma izstrādē:**

3.1. teritorijas atļautā izmantošana jāparedz atbilstoša 2013. gada 18. jūnijā apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam nosacījumiem funkcionālās zonas savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonai **Mežaparku apbūves teritorijas (DzS2)**.

3.2. izstrādājot detālplānojuma risinājumus, ņemt vērā apkārtējos nekustamajos īpašumos apstiprinātos detālplānojumus - nodrošināt detālplānojumā „Tīrumnieki” 2.z.v. paredzēto ielu turpinājumu veidojot caurbraucamu ielu tīklu, kā arī nodrošināt gājēju un velo ceļa izveides iespēju savienojumam ar Pīlādžu ielu;

3.3. teritorijā paredzēt elektroapgādes sistēmu, gāzes apgādes sistēmu, elektronisko sakaru sistēmu, centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izveidošanu saskaņā ar atbildīgo institūciju nosacījumiem;

3.4. paredzēt lietus ūdens kanalizācijas novadīšanas sistēmu no ielām, norādot tās pieslēgumu kopējai meliorācijas sistēmai un raksturojot esošās meliorācijas sistēmas kapacitāti un tehnisko stāvokli;

3.5. paredzēt maksimāli saglabāt vērtīgo koku apaugumu;

3.6. nodrošināt ielu izdalīšanu atsevišķās zemes vienībās.

3.7. Paredzēt teritoriju labiekārtotas publiski pieejamas teritorijas (apstādījumi, atpūtas vietas, sporta laukumi u.c.) izveidošanai detālplānojuma teritorijā.

### **4. Publiskā apspriešana un informēšana:**

4.1. Detālplānojuma izstrādes gaitā paredzētie pasākumi:

4.1.2 Priekšlikumu un iebildumu iesniegšana uzsākot detālplānojuma izstrādi, kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas;

4.1.1. Publiskā apspriešana par detālplānojuma 1.redakciju (un precīzēto redakciju, ja tāda tiek izstrādāta), kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas:

- Priekšlikumu un iebildumu iesniegšana;

- Sabiedriskā apspriede;

- Nodrošināta iespēja iepazīties ar detālplānojuma redakciju pašvaldības mājas lapā [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un TAPIS sistēmā;

4.1.2. Informatīvās planšetes publiskās apspriešanas gaitā:

- iesniedzamas pašvaldībai ne vēlāk kā 1 nedēļu pirms publiskās apspriešanas izsludināšanas;

- planšetes izmērs ~A2-A1, vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu optimālu informācijas uztveramību;

- ietvertā informācija: paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par detālplānojuma redakciju.

4.1.3. Sanāksme, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi – pēc publiskās apspriešanas beigām.

4.2. Paziņojumi, kas nosūtāmi nekustamo īpašniekiem un publicējami TAPIS sistēmā, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada mājas lapā [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv):

4.2.1. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un privātpersonu priekšlikumu iesniegšanu - 4 nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas. Papildus Ministru kabineta noteikumos Nr.628 ietvertajām prasībām, paziņojumā ietver informāciju par rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un termiņu Mārupes novada Būvvalde;

4.2.2. Par detālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu (un atkārtotu apspriešanu, ja nepieciešams) – 2 nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas. Publiskās apspriešanas termiņu paredz ne mazāku par 4 nedēļām 1.redakcijai un ne mazāku par 3 nedēļām pilnveidotajām redakcijām;

4.2.3. Par sanāksmi publiskās apspriešanas gaitā saņemto priekšlikumu izvērtēšanai, kas ne vēlāk kā 2 nedēļas pirms sanāksmes ievietojams TAPIS sistēmā un nosūtams publicēšanai vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada mājas lapā.

4.3. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu:

- laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada mājas lapā [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un TAPIS sistēmā;

- Paziņojums detālplānojuma ierosinātajam un teritorijā ietilpst ošo nekustamo īpašumu īpašniekiem Administratīvā procesa kārtībā.

## 5. Projekta sastāvs:

### 5.1. *Paskaidrojuma raksts.*

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi;
- detālplānojuma izstrādes pamatojums;
- detālplānojuma risinājumu apraksts;
- risinājuma saistība ar piegulošajām teritorijām, ietverot apstiprināto detālplānojumu risinājumu analīzi;
- ziņojums par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma prasībām.

### 5.2. *Grafiskā daļa:*

#### 5.2.1. Esošā teritorijas izmantošana:

- zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru;
- sarkanās līnijas, aizsargjoslas, citi apgrūtinājumi;
- inženierkomunikāciju tīkli, meliorācijas sistēmas;
- esošā apbūve,
- ielas un ceļi.

#### 5.2.2. Plānotā teritorijas izmantošana:

- īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot pieklūšanas iespējas pie katras);
- funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai;
- priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai;
- pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;
- satiksmes infrastruktūras shēma, ielu šķērsprofilī;
- ielu sarkanās līnijas, būvlaides, apbūves līnijas;
- inženierkomunikāciju shēmas;
- apgrūtinātās teritorijas, kas noteiktas normatīvajos aktos par apgrūtinātajām teritorijām (arī plānošanas dokumentos), aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti un apgrūtinājumi katrai zemesgabalam;
- aizsargjoslu un servitūtu saraksts katrai zemesgabalam ar apgrūtinājumu klasifikācijas kodiem un platībām;
- meliorācijas sistēmas plāns;
- plānotās apbūves shēma;
- adresācijas priekšlikumi;
- publiskā ārtelpas teritorijas un to labiekārtojums.
- zemes ierīcības darbu plāns, norādot arī kadastra apzīmējuma numurus plānotajām zemes vienībām;
- to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē detālplānojuma risinājumi, īpašnieku saskaņojums uz grafiskās daļas.

### 5.3. *Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi:*

- Detalizēti teritorijas izmantošanas nosacījumi, apbūves parametri un aprobežojumi katrai zemes vienībai, tai skaitā institūciju nosacījumos pieprasītie.
  - vides pieejamības nosacījumi;
  - apbūves teritoriju labiekārtojuma nosacījumi;
  - prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;

- nosacījumi koku saglabāšanai;
- publiskās ārtelpas labiekārtojuma nosacījumi

### **5.5. Detālplānojuma realizācijas kārtība.**

Plānojamās teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns, kurā jānorāda:

- īpašuma maiņas nosacījumi (ja attiecīnāms);
- detālplānojumā paredzēto inženierkomunikāciju, satiksmes infrastruktūras un apbūves būvniecības secība;
- meža zemju transformācijas pasākumu kārtība;
- finansētājs;
- uzbūvēto inženierkomunikāciju, ceļu un citas publiskās infrastruktūras apsaimniekotājs;
- detālplānojuma realizācijas termiņš.

### **5.5. Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projekts.**

Īpašie nosacījumi administratīvajam līgumam:

- sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai;
- jāparedz ceļu un galveno inženierkomunikāciju izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas;
- caurbraucama iela, kas nepieciešama kopējā ceļu tīkla nodrošināšanai, pēc ielas izbūves atsevišķi izdalītā zemes vienībā atsavināma par labu pašvaldībai, vienojoties par atsavināšanas nosacījumiem;
- līdz ielu nodošanai pašvaldības īpašumā, jānodrošina detālplānojuma teritorijā esošo ceļu koplietošanas funkcija, slēdzot personālservitūtu par labu pašvaldībai attiecībā uz detālplānojuma teritorijā jaunveidojamu ielas posmu, ja tā ir caurbraucama iela vai ja tā ir paredzēta izmantošanai plašākam sabiedrības lokam.

### **5.6. Pārskats par detālplānojuma izstrādi.**

#### **5.6.1. Pārskata satura:**

- vietējas pašvaldības lēmumi par detālplānojuma izstrādi, tai skaitā uzsākšanu, nodošanu publiskai apspriešanai un apstiprināšanu (ietverot lēmumu pielikumus), darba uzdevums ;
- ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
- ziņojums par institūciju atzinumiem un atkārtotiem atzinumiem, ja tādi bijuši nepieciešami detālplānojuma izstrādes gaitā;
- ziņojums par publiskās apspriešanas norisi un tās ietvaros notikušajiem sabiedriskās apspriedes pasākumiem;
- ziņojums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanas un publiskās apspriešanas gaitā saņemtajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
- cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei.

#### **5.6.2. Pārskatam pievienojamie dokumenti:**

- institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
- saņemtie privātpersonu (tai skaitā kaimiņu zemes gabalu īpašnieku) priekšlikumi un iebildumi, kā arī uz tiem sniegtās atbildes;
- publiskās apspriešanas materiāli, tai skaitā paziņojumi un publikācijas presē, pasta apliecinājumi par paziņojumu nosūtīšanu, sanāksmju protokoli.
- zemesgrāmatas apliecība, zemes robežu plāns,
- līgums par detālplānojuma izstrādi;
- meža inventarizācijas lieta;
- ceļa servitūta līgums vai vienošanās par kaimiņu nekustamajos īpašumos esošu/projektējamo ielu izmantošanu;

## 6. Detālplānojuma izstrādē iesaistīmās institūcijas.

Institūcijas, kurām pieprasī nosacījumus detālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām detālplānojuma redakcijām:

- jānodrošina to institūciju sniegtās informācijas un nosacījumu ievērošana, kā arī atzinumu pieprasīšana, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus un saņemt atzinumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
- jānodrošina sekojošu institūciju nosacījumu un atzinumu saņemšana:

Vides valsts dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;

Veselības inspekcija;

A/S „Sadales tīkli” Pierīgas reģions;

SIA „Lattelekom”;

SIA „Latvijas Gāze”;

A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi”;

VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;

Valsts meža dienests;

## 7. Iesniedzamā dokumentācija:

Visiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai TAPIS sistēmā.

### Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam

#### Detālplānojuma 1.redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi

- 1 eksemplārs papīra formā, ietverot visas sadaļas un pielikumus:
- datorizdrukā uz A4 formāta lapām (ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā), iesiets, visas lapas sanumurētas;
  - visos projekta eksemplāros uz projekta vāka, Paskaidrojuma rakstā, Apbūves noteikumos, Grafiskās daļas plānos, Detālplānojuma realizācijas kārtībā jābūt izstrādātāja un zemes gabala īpašnieka parakstam;
  - ievērotas autortiesības un norādes uz informācijas avotiem;
  - Grafiskā daļa:
    - uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas, SIA „Mērniecības datu centrā” saskaņotas topogrāfiskās kartes pamatnes, kura nav vecāka par vienu gadu;
    - mēroga noteiktība M 1: 500, izdrukas mērogs ne mazāks kā 1:1000, nodrošinot sniegtās informācijas pārskatāmību;
    - funkcionālo zonu apzīmējumi – krāsojums un burtu indeksi – atbilstoši spēkā esošajam Mārupes novada teritorijas plānojumam;
    - jāpievieno teritorijas izvietojuma shēma un lietotie apzīmējumi;
    - rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī rakstlaukums (pasūtītājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);
    - zemes ierīcības darbos sertificētās personas paraksts, kas apliecina ka paredzētie zemes ierīcības darbi atbilst normatīvo aktu prasībām;
    - to personu, kuru īpašumi tieši saistīti ar detālplānojuma risinājumu, saskaņojums uz detālplānojuma grafiskās daļas.

#### 1 eksemplārs elektroniskā formātā (CD):

- pilna versija portatīvā dokumenta \*pdf formātā;
- Paskaidrojuma raksts, Apbūves noteikumi, pielikumi un Pārskats par detālplānojuma izstrādi – doc\* formātā;
- Grafiskā daļa - vektordatu formātā \*dgn formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8, kā arī portatīvā dokumenta formātā \*pdf.

#### Detālplānojuma galīgā redakcija (tai skaitā būvprojekts minimālā sastāvā) un Pārskats par detālplānojuma izstrādi

Tās pašas prasības noformējumam kā detālplānojuma 1.redakcijai, **bet papildus**

- pirms detālplānojuma projekta iesniegšanas apstiprināšanai Mārupes novada Domē, detālplānojuma galīgās redakcijas Grafiskā daļa digitālā veidā (\*dgn. vai \* dwg. formātā) iesniedzama Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam (SIA „Mērniecības datu centrs”, tālr.67496833), saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma Grafiskās daļas;
- pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu Mārupes novada Domē iesniedzami 3 pilni eksemplāri (1 no tiem iesiets cietos vākos kā arhīva eksemplārs), ar katram pievienotu detālplānojuma projektu elektroniskā formātā (CD) (attiecīgi \*doc. formātā un vektordatu formā \*dgn. formātā, kā arī pilnu versiju portatīvā dokumenta \*pdf. formātā), Administratīvā līguma kopiju un Domes lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu;
- detālplānojuma arhīva eksemplārā jāiekļauj visi izsniegti nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, oriģināleksemplāri, ja tie izsniegti papīra formātā.

## 8. Izstrādes termiņi.

- Darba uzdevums ir derīgs 2 (divus) gadus no lēmuma pieņemšanas dienas;
- Darba uzdevuma nosacījumi var tikt pārskatīti vai tas ir atceļams, ja tā derīguma termiņa laikā tiek veiktas būtiskas izmaiņas normatīvajā regulējumā, kas attiecas uz teritorijas plānošanas jomu, vai tiek apstiprināti grozījumi Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.-2026.gadam.

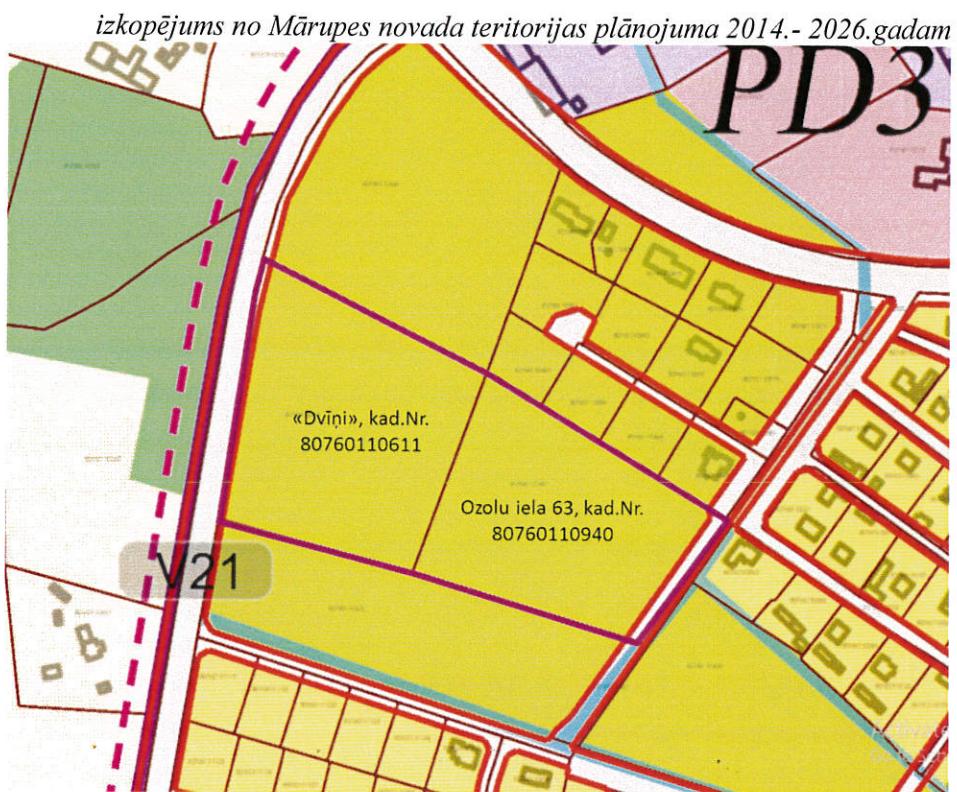
Attīstības nodaļas Teritorijas plānotāja



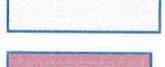
D. Žīgure

Pielikums darba uzdevumam Nr. 2015/10

**Detālplānojuma teritorija**  
nekustamie īpašumi Ozolu iela 63 (kadastra Nr. 8076 011 0940) un „Dvīni” (kadastra Nr. 80760110611), Jaunmārupē, Mārupes novadā, ar kopplatību 4,39 ha



Apzīmējumi:

-  Detālplānojuma robeža
-  Mežaparku apbūves teritorijas (DzS2)
-  Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS)
-  Autotransporta infrastruktūras apbūves teritorija (TR)
-  Darījumu un apkalpes objektu apbūves teritorijas (PD)
-  Meliorācijas grāvis

Sagatavoja:

Attīstības nodalas Teritorijas plānotāja



D.Zīgure