

*Apstiprināts ar
Mārupes novada domes
2017. gada 27. septembra
sēdes Nr. 6 lēmumu Nr. 8*

DARBA UZDEVUMS Nr. Nr. 3-30/14
**detālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam Zeltiņu iela 43, Mārupē,
Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760030847)**

1. Detālplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums:

Detālplānojuma izstrādes teritorija - nekustamā īpašuma Zeltiņu iela 43, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760030847) teritorija, kuru ietver: Zeltiņu iela - sauszemes robeža starp nekustamajiem īpašumiem Zeltiņu iela 43 un „Štālbergi” - sauszemes robeža starp nekustamiem īpašumiem Zeltiņu iela 43 un Paleju iela 54A - sauszemes robeža starp nekustamiem īpašumiem Zeltiņu iela 43 un Paleju iela 54 - sauszemes robeža starp nekustamiem īpašumiem Zeltiņu iela 43 un Lielā iela 62 - sauszemes robeža starp nekustamiem īpašumiem Zeltiņu iela 43 un Lielā iela 64 - sauszemes robeža starp nekustamiem īpašumiem Zeltiņu iela 43 un Lielā iela 66 - sauszemes robeža starp nekustamiem īpašumiem Zeltiņu iela 43 un Lielā iela 68, ar kopplatību 1,5946 ha.

Piekļuve detālplānojuma teritorijai - pašvaldības iela Zeltiņu iela.

Detālplānojuma teritorija attēlota darba uzdevuma pielikumā.

Detālplānojuma izstrādes mērķis – veikt zemesgabala sadalīšanu apbūves gabalo, tai skaitā precizēt noteikto teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu, veidot vienotu ielu/ceļa tīklu un inženiertehnisko komunikāciju tīklus gan detālplānojuma teritorijā, gan arī piegulošajām teritorijām.

Detālplānojuma izstrādes pamatojums – nekustamā īpašuma Zeltiņu iela 43, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030847) detālplānojuma izstrāde nepieciešama, lai uzsāktu teritorijas izmantošanu un veiktu zemesgabala sadalīšanu apbūves gabalo. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2 punkts nosaka, ka ciema teritorijā detālplānojumu izstrādā, teritorijai, kurā paredzēta kompleksa apbūve, un saskaņā ar šo pašu noteikumu 39.3.punktu, ciema teritorijā detālplānojumu izstrādā, ja plānota triju un vairāku jaunu apbūvei paredzētu zemes vienību izveide teritorijā, kurā teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zona ir savrupmāju apbūves teritorija.

Detālplānojums izstrādājams saskaņā ar:

- 2013. gada 18. jūnijā apstiprināto Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. - 2026. gadam;
- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministra kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, ciktāl tie nav pretrunā ar Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. -2026.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;
- Ministra kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumiem Nr. 392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- Ministra kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumiem Nr. 916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- ciemam spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Mārupes novadā izstrādātajiem attīstības plānošanas dokumentiem, tai skaitā „Lokālplānojumu Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai” (apstiprināts ar 2017. gada 30. augustā saistošajiem noteikumiem Nr. 24/2017.), ņemot vērā nosacījumus par datumu, no kura saistošie noteikumi ir piemērojami.

Nepieciešamie dati un dokumenti detālplānojuma izstrādes nodrošināšanai:

- Mārupes novada domes lēmumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, turpināšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai;
- Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai;
- Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- Darba uzdevumā minēto un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (Turpmāk - TAPIS) pieteikto institūciju izsniegtie nosacījumi, kas attiecas uz plānojamo teritoriju, kā arī šo institūciju atzinumi;
- Aktuāls topogrāfiskais materiāls ar noteiktību M 1: 500, kas saskaņots SIA „Mērniecības datu centrs” (ja faktiskā situācija dabā īpašuma teritorijai nav mainījusies, pieļaujams izmantot topogrāfisko materiālu, kas sagatavots uzsākot detālplānojuma izstrādi, izņemot īpašumam piegulošās Zeltiņu ielas daļu, kur nepieciešams aktualizēt inženierkomunikāciju izvietojumu).
- „Lokālplānojums Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionalā zonējuma grozīšanai” (apstiprināts ar 30.08.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.24/2017.), pieejams www.marupe.lv, www.geolatvija.lv
- 2014. gada 20. februārī izsniegtais atzinums par zālāju biotopiem un vaskulāro augu sugām (ja atbildīgās institūcijas nepieprasīja veikt atkārtotu izpēti)

2. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:

2.1. Izstrādāt risinājumus nekustāmā īpašuma sadalīšanai apbūves gabaloši, nosakot konkrētu atļauto izmantošanu un detalizētus apbūves noteikumus katrai zemes vienībai detālplānojuma teritorijā, nodrošinot to atbilstību teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām un citu normatīvo aktu prasībām.

2.2. Izstrādāt perspektīvos transporta infrastruktūras risinājumus, lai nodrošinātu vienotu transporta tīklu teritorijā un sasaisti ar apkārtējām teritorijām.

2.3. Izstrādāt visu nepieciešamo inženierkomunikāciju nodrošinājuma shēmas, precizēt esošas un precizēt vai noteikt jaunas ielu sarkanās līnijas un citus apgrūtinājumus.

2.4. Izstrādāt detālplānojuma projekta redakcijas atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem.

2.5. Sagatavot pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu, ietverot 2013. gadā uzsāktā detālplānojuma izstrādes procesu. Pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu sagatavot katrā no detālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām.

2.6. Veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā ievietot paziņojumus par detālplānojuma izstrādes gaitu un pasākumiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām, izskatīt privātpersonu iesniegumus, organizēt un protokolēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes, apkopot to rezultātus un atbilstoši precizēt detālplānojumu.

2.7. Informēt institūcijas par detālplānojuma izstrādes turpināšanu atbilstoši jaunam darba uzdevumam, pieprasot aktualizēt detālplānojuma izstrādes nosacījumus, ja mainījusies faktiskā vai tiesiskā situācija, pieprasīt no institūcijām atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu.

2.8. Sagatavot detālplānojumu atbilstoši stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma ieteikumiem, ja tas piemērojams. Ja ir jāveic stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums, publisko apspriešanu apvienot ar detālplānojuma 1. redakcijas publisko apspriešanu.

2.9. Iesniegt detālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA „Mērniecības datu centrs”, saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma grafiskās daļas.

3. Īpašie nosacījumi detālplānojuma izstrādē:

3.1. teritorijas atļautā izmantošana jāparedz atbilstoša 2013. gada 18. jūnijā apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam nosacījumiem funkcionālās zonas savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonai **Savrupmāju teritorijas (DzS)** un **Autotransporta infrastruktūras objektu teritorijas (TR)**.

3.2. izstrādājot detālplānojuma risinājumus, neparedzēt ielas kā strupceļus, ņemt vērā *Lokālplānojums Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionalā zonējuma grozīšanai*, risinājumu ielu tīkla

veidošanai, vai saskaņojot citu caurbraucamā ceļa risinājumu ar blakus esošo īpašumu īpašniekiem. Nepieciešamības gadījumā sniegt priekšlikumus ielu tīkla un ielu sarkano līniju pārlikšanai detālplānojuma teritorijai piegulošajā teritorijā, to saskaņojot ar ietekmēto nekustamo īpašumu īpašniekiem.

3.3. teritorijā paredzēt elektroapgādes sistēmu, centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izveidošanu detālplānojuma teritorijā, saskaņā ar atbildīgo institūciju nosacījumiem un novada apbūves noteikumu prasībām, kā arī paredzēt vietu gāzes apgādes sistēmu un elektronisko sakaru sistēmu izbūvei.

3.4. paredzēt lietus ūdens novadīšanas sistēmu, norādot un raksturojot tās novadīšanas vietu.

3.5. Izvērtēt nepieciešamību un paredzēt pasākumus vides trokšņa līmeņa ievērošanai, nemot vērā, Zeltiņu ielas, kā novada maģistrālās ielas statusu.

3.6. nodrošināt ielu teritoriju izdalīšanu atsevišķās zemes vienībās.

3.7. Saskaņot detālplānojuma projektu ar to nekustamo īpašumu, kuru teritoriju tieši skar detālplānojuma risinājumi, īpašniekiem.

4. Publiskā apspriešana un informēšana:

4.1. Detālplānojuma izstrādes gaitā paredzētie pasākumi:

4.1.1. Informācija par detālplānojuma izstrādes turpināšanu;

4.1.2. Publiskā apspriešana par detālplānojuma projektu (un precīzēto redakciju, ja tāda tiek izstrādāta), kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas:

- Priekšlikumu un iebildumu iesniegšana;

- Sabiedriskā apspriede;

- Nodrošināta iespēja iepazīties ar detālplānojuma redakciju pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā;

4.1.3. Informatīvās planšetes publiskās apspriešanas gaitā:

- iesniedzamas pašvaldībai ne vēlāk kā 1 nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas;

- planšetes izmērs ~A2-A1, vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu optimālu informācijas uztveramību;

- ietvertā informācija: paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par detālplānojuma risinājumu, tai skaitā atļautā izmantošana, satiksmes infrastruktūra un inženierkomunikācijas.

4.1.4. Sanāksme, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi – pēc publiskās apspriešanas beigām.

4.2. Paziņojumi, kas nosūtāmi nekustamo īpašumu īpašniekiem un publicējami TAPIS sistēmā, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada mājas lapā www.marupe.lv:

4.2.1. Par detālplānojuma izstrādes turpināšanu - 4 nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas;

4.2.2. Par detālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu (un atkārtotu apspriešanu, ja nepieciešams) – 2 nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas. Publiskās apspriešanas termiņu paredz ne mazāku par 4 nedēļām 1.redakcijai un ne mazāku par 3 nedēļām pilnveidotajām redakcijām;

4.2.3. Par sanāksmi publiskās apspriešanas gaitā saņemto priekšlikumu izvērtēšanai, kas ne vēlāk kā 2 nedēļas pirms sanāksmes ievietojams TAPIS sistēmā un nosūtams publicēšanai Mārupes novada mājas lapā. Papildus paziņojums publicējams arī vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis”, ja paredzama laikraksta izdošana līdz sanāksmes datumam.

4.3. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu:

- laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis”, Mārupes novada mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā;

- Paziņojums detālplānojuma ierosinātajam un teritorijā ietilpst ošo nekustamo īpašumu īpašniekiem Administratīvā procesa kārtībā.

5. Projekta sastāvs:

5.1. *Paskaidrojuma raksts.*

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi;

- detālplānojuma izstrādes pamatojums;

- detālplānojuma risinājumu apraksts;
- risinājuma saistība ar piegulošajām teritorijām, ietverot apstiprināto un izstrādes stadijā esošo plānošanas dokumentu risinājumu analīzi;
- transporta sistēmas risinājumi, kopsakarā ar detālplānojumam piegulošajām teritorijām;
- ziņojums par pasākumiem trokšņu robežlielumu ievērošanai.
- ziņojums par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam.

5.2. *Grafiskā daļa:*

5.2.1. Esošā teritorijas izmantošana:

- zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru;
- sarkanās līnijas, aizsargjoslas, ceļa servitūti, citi apgrūtinājumi;
- inženierkomunikāciju tīkli,
- lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas;
- ceļi
- citi objekti

5.2.2. Plānotā teritorijas izmantošana:

- īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras);
- funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai;
- priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai;
- pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;
- satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofilī;
- ielas sarkanās līnijas, būvlaides, apbūves līnijas;
- apgrūtinātās teritorijas, kas noteiktas normatīvajos aktos par apgrūtinātajām teritorijām (arī plānošanas dokumentos), aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti un apgrūtinājumi katram zemesgabalam;
- aizsargjoslu un apgrūtinājumu saraksts katram zemesgabalam ar apgrūtinājumu klasifikācijas kodiem un platībām;
- plānotās apbūves shēma;
- lietus ūdeņu novadīšanas risinājumi;
- adresācijas priekšlikumi;
- publiskā ārtelpas teritorijas un to labiekārtojums (ja attiecināms).
- zemes ierīcības plāns, norādot arī kadastra apzīmējuma numurus plānotajām zemes vienībām

5.3. *Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi:*

- Detalizēti teritorijas izmantošanas nosacījumi, apbūves parametri un aprobežojumi katrai zemes vienībai, tai skaitā institūciju nosacījumos pieprasītie.
- vides pieejamības nosacījumi;
- publiskās ārtelpas labiekārtojuma nosacījumi;
- apbūves teritoriju labiekārtojuma nosacījumi;
- prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
- nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam (ja tiek paredzēti);

5.4. *Detālplānojuma realizācijas kārtība.*

Plānojamās teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns, kurā jānorāda:

- detālplānojumā paredzēto inženierkomunikāciju, satiksmes infrastruktūras un apbūves būvniecības kārtas un to secība,
- ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumu izbūves nosacījumi;
- finansētājs;
- uzbūvēto inženierkomunikāciju, ielu un citas publiskās infrastruktūras apsaimniekotājs;
- detālplānojuma realizācijas termiņi.

5.5. *Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projekts.*

Īpašie nosacījumi administratīvajam līgumam:

- sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai;

- jāparedz ceļu un galveno inženierkomunikāciju izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas;

- atsevišķā zemes vienībā izdalītā caurbraucamā iela pēc tās izbūves atsavināma par labu pašvaldībai, vienojoties par atsavināšanas nosacījumiem. Līdz šādas ielas nodošanai pašvaldības īpašumā, jānodrošina detālplānojuma teritorijā esošās ielas koplietošanas un caurbraukšanas funkcija, slēdzams personālservitūts par labu pašvaldībai;

5.6. Pārskats par detālplānojuma izstrādi.

5.6.1. Pārskata saturs:

- vietējas pašvaldības lēmumi par detālplānojuma izstrādi, tai skaitā uzsākšanu, nodošanu publiskai apspriešanai un apstiprināšanu (ietverot lēmumu pielikumus), darba uzdevums;

- ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;

- ziņojums par institūciju atzinumiem un atkārtotiem atzinumiem, ja tādi bijuši nepieciešami detālplānojuma izstrādes gaitā;

- ziņojums par publiskās apspriešanas norisi un tās ietvaros notikušajiem sabiedriskās apspriedes pasākumiem;

- ziņojums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanas un publiskās apspriešanas gaitā saņemtajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;

- cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei.

5.6.2. Pārskatam pievienojamie dokumenti:

- institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;

- saņemtie privātpersonu (tai skaitā kaimiņu zemes gabalu īpašnieku) priekšlikumi un iebildumi, kā arī uz tiem sniegtās atbildes;

- publiskās apspriešanas materiāli, tai skaitā paziņojumi un publikācijas presē, apliecinājumi par paziņojumu nosūtīšanu, sanāksmju protokoli.

- zemesgrāmatas apliecība, zemes robežu plāns,

- līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;

- cita informācija.

6. Detālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas.

Institūcijas, kurām pieprasīta nosacījumus detālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām detālplānojuma redakcijām:

• jānodrošina to institūciju sniegtās informācijas un nosacījumu ievērošana, kā arī atzinumu pieprasīšana, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus un saņemt atzinumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;

• jānodrošina sekojošu institūciju nosacījumu un atzinumu saņemšana:

- Vides valsts dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;

- Veselības inspekcija;

- A/S „Sadales tīkli” Pierīgas reģions;

- AS „Augstsprieguma tīkls”

- SIA „Lattelekom”;

- SIA „Latvijas Gāze”;

- A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi”;

7.Iesniedzamā dokumentācija:

Visiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai TAPIS sistēmā.

Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam

Detālplānojuma projekts un Pārskats par detālplānojuma izstrādi

eksemplārs papīra formā, ietverot visas sadaļas un pielikumus:

datorizdrukā uz A4 formāta lapām (ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā), iesiets, visas lapas sanumurētas;

visos projekta eksemplāros uz projekta vāka, Paskaidrojuma rakstā, Apbūves noteikumos, Grafiskās daļas plānos, Detālplānojuma realizācijas kārtībā jābūt izstrādātajā un zemes gabala īpašnieka parakstam;

ievērotas autortiesības un norādes uz informācijas avotiem;

Grafiskā daļa:

uz aktuālas, LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas, SIA „Mērniecības datu centrā” saskaņotas topogrāfiskās kartes pamatnes;

mēroga noteiktība M 1: 500, izdrukas mērogs ne mazāks kā 1:1000, nodrošinot sniegtās informācijas pārskatāmību;

funkcionālo zonu apzīmējumi – krāsojums un burtu indeksi – atbilstoši spēkā esošajam Mārupes novada teritorijas plānojumam;

jāpievieno teritorijas izvietojuma shēma un lietotie apzīmējumi;

rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī rakstlaukums (pasūtītājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);

zemes ierīcības plāns, ko parakstījusi zemes ierīcības darbos sertificēta persona;

to personu, kuru īpašumi tieši saistīti ar detālplānojuma risinājumu, saskaņojums uz detālplānojuma grafiskās daļas.

eksemplārs elektroniskā formātā (CD):

Paskaidrojuma raksts, Apbūves noteikumi, Detālplānojuma realizācijas kārtība, pielikumi un Pārskats par detālplānojuma izstrādi – doc* formātā un *pdf formātā;

Grafiskā daļa - vektordatu formātā *dgn formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8, kā arī portatīvā dokumenta formātā *pdf.

Zemes ierīcības plāns *dgn (vai *dwg) un *pdf formātā

Detālplānojuma galīgā redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi

ls pašas prasības noformējumam kā detālplānojuma 1.redakcijai, bet papildus

pirms detālplānojuma projekta iesniegšanas apstiprināšanai Mārupes novada Domē, detālplānojuma galīgās redakcijas Grafiskā daļa digitālā veidā (*dgn. vai * dwg. formātā) iesniedzama Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam (SIA „Mērniecības datu centrs”, tālr.67496833), saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma Grafiskās daļas;

pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu Mārupes novada Domē iesniedzami 2 pilni eksemplāri (vismaz 1 no tiem iesiets cietos vākos kā arhīva eksemplārs), ar katram pievienotu: detālplānojuma projektu elektroniskā formātā (CD) (attiecīgi *doc. formātā un vektordatu formātā *dgn. formātā, kā arī pilnu versiju portatīvā dokumenta *pdf. formātā. Dokuments elektroniski sagatavojams dalīts ievietošanai TAPIS sistēmā), Administratīvā līguma kopiju, Domes lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu un Paziņojumu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”;

detālplānojuma arhīva eksemplārā jāiekļauj visi izsniegti nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, oriģināleksemplāri, ja tie izsniegti papīra formā.

Darba uzdevums ir derīgs 2 (divus) gadus no lēmuma pieņemšanas dienas.

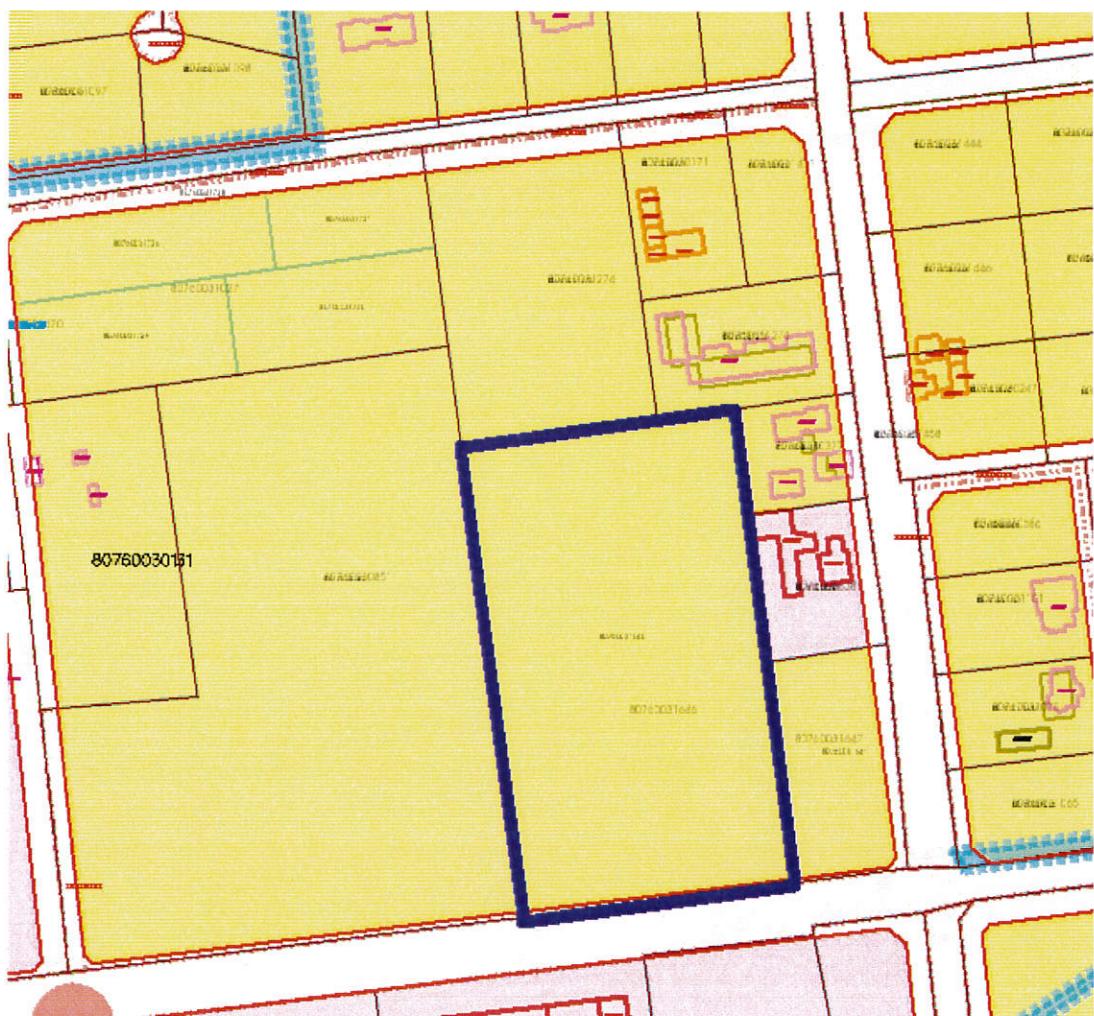
Attīstības nodaļas Teritorijas plānotāja

D.Žīgure

Pielikums darba uzdevumam Nr. 3-30/14

*Detālplānojuma teritorija
nekustamā īpašuma Zeltīnu iela 43, Mārupē, Mārupes novadā
(kadastra Nr. 80760030847) teritorija ar kopplatību 1,5946 ha*

izkopējums no Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam



Apzīmējumi:

- Detālplānojuma teritorijas robeža
 - Savrumpmāju apbūves teritorijas (DzS)
 - Darījumu un apkalpes objektu apbūves teritorijas (PD)
 - Autotransporta infrastruktūras apbūves teritorija (TR), sarkanā līnija
 - Meliorācijas grāvis

Attīstības nodalas Teritorijas plānotāja

Dfig -

D.Žigare