

DARBA UZDEVUMS Nr. 1/3-6/4-2019
**detālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam Kursīšu iela 27,
Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760070535)**

1. Detālplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums:

Detālplānojuma izstrādes teritorija - nekustamā īpašuma Kursīšu iela 27, („Veczilgalvji”), Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760070535, teritorija, kuru ietver: Kursīšu iela – Avotu iela - sauszemes robeža starp nekustamo īpašumu Kursīšu iela 27 un Avotu iela 47 – pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteika Nr. 41312:14, ar kopplatību apmēram 6 ha.

Piekļuve detālplānojuma teritorijai – īpašums robežojas ar pašvaldības ielām Kursīšu iela un Avotu iela.

Detālplānojuma teritorija attēlota darba uzdevuma pielikumā.

Detālplānojuma izstrādes mērķis – veikt zemesgabala sadalīšanu, daļā īpašuma paredzot savrupmāju apbūvi.

Detālplānojuma izstrādes pamatojums – Atbilstoši detālplānojuma ierosinātāja iesniegumam pievienotajai skicei, plānota 15 jaunu apbūves gabalu veidošana 2 ha platībā, veidojot ielu, un pārējā īpašuma daļā saglabājot esošo izmantošanu.

Detālplānojuma izstrādi attīstības iecerei pamato Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2 punkts, kas nosaka, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļubes nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas vai pašvaldību ceļus.

Detālplānojums izstrādājams saskaņā ar:

- 2013.gada 18.jūnijā apstiprināto Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. - 2026.gadam;
- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministra kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, ciktāl tie nav pretrunā ar Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. -2026.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;
- Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumiem Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Mārupes novadā izstrādātajiem attīstības plānošanas dokumentiem, tai skaitā:
 - „Lokālplānojums Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai” (apstiprināts ar 2017.gada 30.augusta Mārupes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.24/2017.).

Nepieciešamie dati un dokumenti detālplānojuma izstrādes nodrošināšanai:

- Mārupes novada domes lēmumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai;
- Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai;
- Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;

- Darba uzdevumā minēto un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (Turpmāk - TAPIS) pieteikto institūciju izsniegtie nosacījumi, kas attiecas uz plānojamo teritoriju, kā arī šo institūciju atzinumi;
- Topogrāfiskais materiāls ar noteiktību M1: 500, ne vecāks par 1 gadu, kas saskaņots SIA „Mērniecības datu centrs”.

2. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:

2.1. Izstrādāt risinājumus nekustāmā īpašuma sadalīšanai apbūves gabalos, nosakot konkrētu atļauto izmantošanu un detalizētus apbūves noteikumus katrai zemes vienībai detālplānojuma teritorijā, nodrošinot to atbilstību teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām un citu normatīvo aktu prasībām, tai skaitā paredzēt nosacījumus tirdzniecības un pakalpojumu, kā arī citu publisku objektu izvietošanai, ja to paredz ar detālplānojumu noteiktā teritorijas atļautā izmantošana vai papildizmantošana;

2.2. Izstrādāt perspektīvos transporta infrastruktūras risinājumus, lai nodrošinātu vienotu transporta tīklu teritorijā un sasaisti ar apkārtējām teritorijām, noteikt ielu kategorijas.

2.3. Izstrādāt ar blakus īpašumiem saistītu visu nepieciešamo inženierkomunikāciju nodrošinājuma shēmas.

2.4. Paredzēt lietus ūdens novadīšanas risinājumus, norādot un raksturojot to novadīšanas vietu un saņemošā ūdensojekta kapacitāti.

2.5. Noteikt ielu sarkanās līnijas un citus apgrūtinājumus.

2.6. Veikt sugu un biotopu izpēti detālplānojuma teritorijā, ja tas tiek pieprasīts atbildīgo institūciju nosacījumos;

2.7. Pirms pilna detālplānojuma projekta izstrādes, detālplānojuma teritorijas attīstības priekšlikuma skici un plānotās atļautās izmantošanas aprakstu (Detālplānojuma risinājuma priekšlikums) iesniegt izvērtēšanai detālplānojuma Izstrādes vadītājam;

2.8. Izstrādāt detālplānojuma projekta redakcijas atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem.

2.9. Sagatavot pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu. Pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu sagatavot katrā no detālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām.

2.10. Veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā ievietot paziņojumus par detālplānojuma izstrādes gaitu un pasākumiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām, izskatīt privātpersonu iesniegumus, organizēt un protokolēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes, apkopot to rezultātus un atbilstoši precizēt detālplānojumu.

2.11. Pieprasīt no institūcijām nosacījumus un atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu.

2.12. Iesniegt detālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA „Mērniecības datu centrs”, saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma grafiskās daļas.

3. Īpašie nosacījumi detālplānojuma izstrādē:

3.1. teritorijas atļautā izmantošana jāparedz atbilstoša 2013.gada 18.jūnijā apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam nosacījumiem funkcionālās zonas savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonai **Savrumpmāju teritorijas (DzS)**.

3.2. Nodrošināt Kurmenes ielas savienojumu ar Avotu ielu, veidojot EV kategorijas caurbraucamu ielu ar minimālo ielu sarkano līniju platumu 14 m.

3.3. Piekļuves nodrošināšanai jaunveidojumiem zemes gabaliem veidot atbilstošas kategorijas ielu tīklu.

3.4. Strupceļa risinājums pieļaujams veidot ne vairāk kā uz diviem jaunveidojamiem īpašumiem ar minimālo sarkano līniju platumu 9 m, apgriešanās laukuma brauktuvēs platums ne mazāks kā 12m*12m.

3.5. Ja detālplānojuma risinājums ir tieši saistīts ar nekustamiem īpašumiem, kuri nav ietverti detālplānojuma teritorijā, jāsaņem šī īpašuma īpašnieka rakstiska piekrišana uz detālplānojuma grafiskās daļas.

3.6. Jaunas apbūves teritorijās, kuru platība pārsniedz 10 000 m², ne mazāk kā 15% no teritorijas jānosaka publiskās ārtelpas vajadzībām.

3.7. Teritorijā paredzēt labiekārtotu publiski pieejamu teritoriju (apstādījumi, atpūtas vietas, sporta laukumi u.tml.), kura kalpo dzīvojamā teritoriju rekreācijas funkciju nodrošināšanai.

3.8. Detālpļanojuma teritorijā projektē elektroapgādes sistēmu, gāzes apgādes sistēmu, elektronisko sakaru sistēmu, centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izbūvi, saskaņā ar atbildīgo institūciju nosacījumiem un novada apbūves noteikumu prasībām.

4. Publiskā apspriešana un informēšana:

4.1. Paredzētie sabiedrības līdzdalības pasākumi:

4.1.1 Priekšlikumu iesniegšana uzsākot detālpļanojuma izstrādi, kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas;

4.1.2. Publiskā apspriešana par detālpļanojuma projektu (un precīzēto redakciju, ja tāda tiek izstrādāta), kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas 1.redakcijai un ne mazāku par 3 nedēļām pilnveidotajām redakcijām (ietverot, priekšlikumu iesniegšanu, sabiedrisko apspriedi, nodrošinātā iespēja iepazīties ar detālpļanojuma redakciju pašvaldības mājaslapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā);

4.1.3.Informatīvās planšetes publiskās apspriešanas gaitā:

- iesniedzamas pašvaldībai ne vēlāk kā 1 nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas;
- planšetes izmērs ~A2-A1, vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu optimālu informācijas uztveramību;
- ietvertā informācija: paziņojums par detālpļanojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par detālpļanojuma risinājumu, tai skaitā atļautā izmantošana, satiksmes infrastruktūra un inženierkomunikācijas.

4.2. Paziņojumi, kas nosūtāmi nekustamo īpašumu īpašniekiem un publicējami TAPIS sistēmā, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada mājas lapā www.marupe.lv:

4.2.1. Par detālpļanojuma izstrādes uzsākšanu un privātpersonu priekšlikumu iesniegšanu;

4.2.2. Par detālpļanojuma redakcijas publisko apspriešanu;

4.3.Paziņojums par detālpļanojuma apstiprināšanu:

- laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis”, Mārupes novada mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā;

- Paziņojums detālpļanojuma ierosinātājam un teritorijā ietilpst ošo nekustamo īpašumu īpašniekiem Administratīvā procesa kārtībā.

5. Projekta sastāvs:

5.1. *Paskaidrojuma raksts.*

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi;
- detālpļanojuma izstrādes pamatojums;
- detālpļanojuma risinājumu apraksts, tai skaitā:
 - risinājuma saistība ar piegulošajām teritorijām;
 - transporta sistēmas risinājumi, kopsakarā ar detālpļanojumam piegulošajām teritorijām;
 - teritorijas publiskās ārtelpas risinājums;
 - pasākumi teritorijas apbūves inženiertehniskajai sagatavošanai,
- ziņojums par detālpļanojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam.

5.2. *Grafiskā daļa:*

5.2.1. Esošā teritorijas izmantošana:

- zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru;
- teritorijas atļautā izmantošana un zemes lietošanas veids;
- sarkanās līnijas, aizsargjoslas, ceļa servitūti, citi apgrūtinājumi;
- inženierkomunikāciju tīkli,
- meliorācijas sistēmas un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas;
- ceļi;
- apbūve;
- citi objekti

5.2.2. Plānotā teritorijas izmantošana:

- īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras);
- funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai;
- priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai;
- pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;
- satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofili;
- ielas sarkanās līnijas, būvlaides, apbūves līnijas;
- apgrūtinātās teritorijas, kas noteiktas normatīvajos aktos par apgrūtinātajām teritorijām (arī plānošanas dokumentos), aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti un apgrūtinājumi katrai zemesgabalam;
- aizsargjoslu un apgrūtinājumu saraksts katrai zemesgabalam ar apgrūtinājumu klasifikācijas kodiem;
- plānotās apbūves shēma, ieteicamais izvietojums;
- adresācijas priekšlikumi;
- publiskā ārtelpas teritorijas un to labiekārtojums.
- zemes ierīcības darbu plāns, norādot arī kadastra apzīmējuma numurus plānotajām zemes vienībām;
- to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē detālplānojuma risinājumi, īpašnieku saskaņojums uz grafiskās daļas (ja attiecināms).

5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi:

- Detalizēti teritorijas izmantošanas nosacījumi, apbūves parametri un aprobežojumi katrai zemes vienībai, tai skaitā institūciju nosacījumos pieprasītie.
- nosacījumi publisko objektu izbūvei un izmantošanai (ja tiek paredzēti)
- vides pieejamības nosacījumi;
- publiskās ārtelpas labiekārtojuma nosacījumi;
- apbūves teritoriju labiekārtojuma nosacījumi;
- prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
- prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai
- nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam (ja tiek paredzēti);

5.4. Detālplānojuma realizācijas kārtība.

Plānojamās teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns, kurā jānorāda:

- detālplānojumā paredzēto inženierkomunikāciju, satiksmes infrastruktūras un apbūves būvniecības kārtas un to secība,
- ielu un inženierkomunikāciju projektēšanas un izbūves nosacījumi;
- publiskās ārtelpas izveides kārtība,
- finansētājs;
- uzbūvēto inženierkomunikāciju, ielu un citas publiskās infrastruktūras apsaimniekotājs;
- detālplānojuma realizācijas termiņi.

5.5. Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projekts.

Īpašie nosacījumi administratīvajam līgumam:

- sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai;
- jāparedz ceļu un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgāde, ūdensapgāde, sadzīves kanalizācija) izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas;
- atsevišķā zemes vienībās izdalītās Kursišu ielas un Avotu ielas daļas atsavināmas par labu pašvaldībai bez atlīdzības, un pievienojamas esošiem ielu īpašumiem (pašvaldības ielai) ne vēlāk, kā tiek uzsākta zemes vienību sadale;
- atsevišķā zemes vienībā izdalītas caurbraucamas ielas, kas nepieciešamas kopējā ceļu tīkla nodrošināšanai, pēc to izbūves un nodošanas ekspluatācijā, atsavināmas par labu pašvaldībai, vienojoties par atsavināšanas nosacījumiem. Līdz šādas ielas nodošanai pašvaldības īpašumā, jānodrošina detālplānojuma teritorijā esošās ielas koplietošanas un caurbraukšanas funkcija, slēdzams personālservīts par labu pašvaldībai;

5.6. Pārskats par detālplānojuma izstrādi.

5.6.1. Pārskata saturs:

- vietējas pašvaldības lēnumi par detālplānojuma izstrādi, tai skaitā uzsākšanu, nodošanu publiskai apspriešanai un apstiprināšanu (ietverot lēmumu pielikumus), darba uzdevums;
- ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;

- ziņojums par publiskās apspriešanas norisi un tās rezultātiem;
- ziņojums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanas un publiskās apspriešanas gaitā saņemtajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem, un institūciju atzinumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
- cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei.

5.6.2. Pārskatam pievienojamie dokumenti:

- institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
- biotopu ekspertu atzinums (ja attiecīnāms);
- saņemtie privātpersonu priekšlikumi un iebildumi, kā arī uz tiem sniegtās atbildes;
- publiskās apspriešanas materiāli, tai skaitā paziņojumi un publikācijas presē, apliecinājumi par paziņojumu nosūtīšanu, sanāksmu protokoli.
- zemesgrāmatas apliecība, zemes robežu plāns,
- līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- servitūta līgumi;
- cita informācija.

6. Detālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas.

Institūcijas, kurām pieprasī nosacījumus detālplānojuma izstrādei un atzinimus par izstrādātajām detālplānojuma redakcijām:

- jānodrošina to institūciju sniegtās informācijas un nosacījumu ievērošana, kā arī atzinumu pieprasīšana, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus un saņemt atzinumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
- jānodrošina sekojošu institūciju nosacījumu un atzinumu saņemšana:
- Vides valsts dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
- Veselības inspekcija;
- AS „Sadales tīkli” Pierīgas reģions;
- SIA „Lattelekom”;
- AS „Gaso”;
- AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”;
- VAS „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”
- Pašvaldības aģentūra “Pašvaldības īpašumu pārvalde”

7.Iesniedzamā dokumentācija:

Visiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai TAPIS sistēmā.

Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam

Detālplānojuma risinājuma priekšlikums (2.7.punkta prasība)

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">• 1 eksemplārs papīra formātā datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas nodrošina atbilstošu informācijas uztveramību.• Iesniedzama arī elektroniskā versija (*dgn formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8, kā arī portatīvā dokumenta formātā *pdf.) uz elektroniskā datu nesēja vai, nosūtot uz elektroniskā pasta adresi dace.zigure@marupe.lv. |
|--|

Detālplānojuma projekts un Pārskats par detālplānojuma izstrādi

1 eksemplārs papīra formā, ietverot visas sadaļas un pielikumus:

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">• datorizdrukā uz A4 formāta lapām (ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā), iesiets, visas lapas sanumurētas; |
|--|

- visos projekta eksemplāros uz projekta vāka, Paskaidrojuma rakstā, Apbūves noteikumos, Grafiskās daļas plānos, Detālplānojuma realizācijas kārtībā jābūt izstrādātajā un zemes gabala īpašnieka parakstam;
 - ievērotas autortiesības un norādes uz informācijas avotiem;
 - Grafiskā daļa:
 - uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas, SIA „Mērniecības datu centrs” saskaņotas topogrāfiskās kartes pamatnes, kura nav vecāka par vienu gadu;
 - mēroga noteiktība M 1: 500, izdrukas mērogs ne mazāks kā 1:1000, nodrošinot sniegtās informācijas pārskatāmību;
 - funkcionālo zonu apzīmējumi – krāsojums un burtu indeksi – atbilstoši spēkā esošajam Mārupes novada teritorijas plānojumam;
 - jāpievieno teritorijas izvietojuma shēma un lietotie apzīmējumi;
 - rasējumu lapu labajā apakšējā stūri rakstlaukums (pasūtītājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);
 - zemes ierīcības darbu plāns, ko parakstījusi zemes ierīcības darbos sertificēta persona;
 - to personu, kuru īpašumi tieši saistīti ar detālplānojuma risinājumu, saskaņojums uz detālplānojuma grafiskās daļas.

1 eksemplārs elektroniskā formātā (CD):

- Paskaidrojuma raksts, Apbūves noteikumi, Detālplānojuma realizācijas kārtība, pielikumi un Pārskats par detālplānojuma izstrādi – doc* formātā un *pdf formātā;
- Grafiskā daļa - vektordatu formātā *dgn formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8, kā arī portatīvā dokumenta formātā *pdf.
- Zemes ierīcības darbu plāns *dgn (vai *dwg) un *pdf formātā

Detālplānojuma galīgā redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi

Tās pašas prasības noformējumam kā detālplānojuma 1.redakcijai, bet papildus

- pirms detālplānojuma projekta iesniegšanas apstiprināšanai Mārupes novada Domē, detālplānojuma galīgās redakcijas Grafiskā daļa digitālā veidā (*dgn. vai * dwg. formātā) iesniedzama Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam (SIA „Mērniecības datu centrs”, tālr.67496833), saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma Grafiskās daļas;
- pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu Mārupes novada Domei iesniedzams 1 pilns eksemplārs, iesiets cietos vākos kā arhīva eksemplārs, kurā ietverts arī: Domes lēmums par detālplānojuma apstiprināšanu

Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu kopija;

Paziņojums oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”;

Detālplānojuma projekts elektroniskā formātā (CD) (attiecīgi *doc. formātā un vektordatu formātā *dgn. formātā, kā arī pilnu versiju portatīvā dokumenta *pdf. formātā. Dokuments elektroniski sagatavojams dalīts ievietošanai TAPIS sistēmā).

visi izsniegti nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, oriģināleksemplāri, ja tie izsniegti papīra formātā.

8. Izstrādes termiņi.

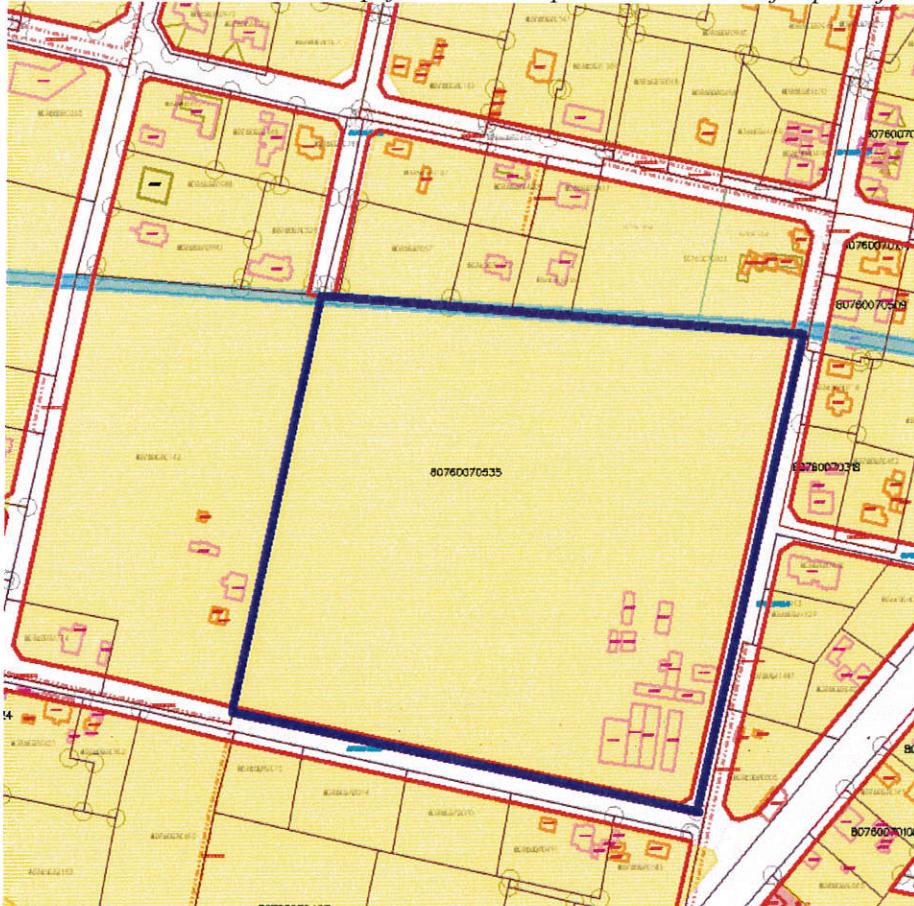
- Darba uzdevums ir derīgs 2 (divus) gadus no lēmuma pieņemšanas dienas;
- Darba uzdevuma nosacījumi var tikt pārskatīti, vai tas ir atceļams, ja tā derīguma termiņa laikā tiek veiktas būtiskas izmaiņas normatīvajā regulējumā, kas attiecas uz teritorijas plānošanas jomu, vai tiek apstiprināti grozījumi Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.-2026. gadam, un detālplānojuma 1.redakcija vēl nav bijusi nodota publiskai apsriešanai.

Attīstības nodaļas Teritorijas plānotāja

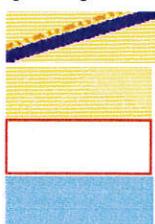
D.Žīgure

Detālplānojuma teritorija
nekustamā īpašuma Kursīšu iela 27, Mārupē, Mārupes novadā
(kadastra Nr.80760070535) teritorija ar kopplatību 6 ha

izkopējums no Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.- 2026.gadam



Apzīmējumi:



Detālplānojuma teritorijas robeža

Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS)

Autotransporta infrastruktūras apbūves teritorija (TR), sarkanā līnija

Upes dīķi, ezeri (U), meliorācijas grāvis

Attīstības nodaļas Teritorijas plānotāja


D. Žīgure

