

DARBA UZDEVUMS Nr. 28/2-8/3-2025

**lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamo īpašumu
“Liellauki” (kadastra Nr. 80760111455) un “Strautmaļi” (kadastra Nr. 80760110112)
Mārupes pagastā, Mārupes novadā teritorijā, izstrādei**

1. Lokālplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums:

Lokālplānojumā izstrāde uzsākta uz nekustamo īpašumu “Liellauki” (kadastra Nr. 80760111455) un “Strautmaļi” (kadastra Nr. 80760110112) Mārupes pagastā, Mārupes novadā īpašnieku iesnieguma pamata (reģistrēts pašvaldībā 2024.gada 4.novembrī ar reģ.Nr.1/2.1-2/583). Saskaņā ar īpašnieku ierosinājumu, lokālplānojuma izstrādes mērķis – grozīt Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam nekustamajos īpašumos “Liellauki” un “Strautmaļi”, paredzot īpašumos derīgo izrakteņu ieguvei kā atļauto izmantošanu, kas tiešā veidā nav noteikta kā atļautā izmantošana īpašumu teritorijā, bet ir nepieciešama, lai turpinātu būvniecības procesu un īstenotu pilnā apmērā būvvaldē apstiprināto būvprojektu - dīķa izbūves projektu, kura būvniecības procesā iegūstami arī derīgie izrakteņi. Saskaņā ar iesniegumu, derīgo izrakteņu ieguvei lūgts noteikt funkcionālo zonējumu rūpnieciskā teritorija (R).

Teritorijā paredzētajai darbībai - Dīķsaimniecības izveide un ar to saistītā derīgo izrakteņu ieguve nekustamajos īpašumos “Liellauki” un “Strautmaļi”, Mārupes novadā (turpmāk – Paredzētā darbība), veikts ietekmes uz vidi novērtējums un pašvaldība 2020.gada 2.jūlijā pieņēmusi lēmumu par paredzētās darbības akceptēšanu, lēmumā iekļaujot atrunas attiecībā uz paredzētās darbības atbilstību teritorijas plānojumam, un nosakot, ka derīgo izrakteņu ieguve pieļaujama tikai tādos apjomos, kas tieši nepieciešams dīķa izbūvei saskaņā ar izstrādātu un apstiprinātu būvprojektu. Paredzētās darbības īstenošanas atbilstība teritorijas plānojumam tiek vērtēta tiesvedības procesā (kas lokālplānojuma uzsākšanas brīdī nav noslēdzies), ar spriedumu nosakot, ka dīķa būvniecība īpašumos “Liellauki” un “Strautmaļi” ir pieļaujama tikai pie nosacījuma, ja derīgo izrakteņu ieguve ir tieši minēta kā teritorijas atļautā izmantošana funkcionālajā zonējumā, kurā atrodas īpašumi.

Ievērojot minēto, Lokālplānojuma izstrāde tiek pamatota ar iespēju novērst Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.-2026.gadam noteikto neskaidro regulējumu attiecībā uz dīķsaimniecību veidošanu. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 93.punkts paredz, ka teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma, teritorijas izmantošanas aprobežojumu un apgrūtinājumu izmaiņas, var izstrādāt kā lokālplānojumu, ar kuru tiek grozīts teritorijas plānojums, un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otrā daļa nosaka, ka lokālplānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālplānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Grozījumu priekšlikums - derīgo izrakteņu ieguve kā atļautā izmantošana īpašumos “Liellauki” un “Strautmaļi” teritorijā nav pretrunā Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2022.-2034.gadam (turpmāk – IAS), ievērojot, ka pēc rekultivācijas teritorija tiek izmantota kā ūdenstilpe zivsaimniecībai vai rekreācijai, kas paredzēta kā Lauksaimnieciskā izmantošana, tomēr teritorija nevar tikt veidota kā Rūpnieciskās apbūves teritorija (zonējums ar kodu R), jo šis zonējums paredz rūpnieciska rakstura apbūvi, kas neatbilst IAS.

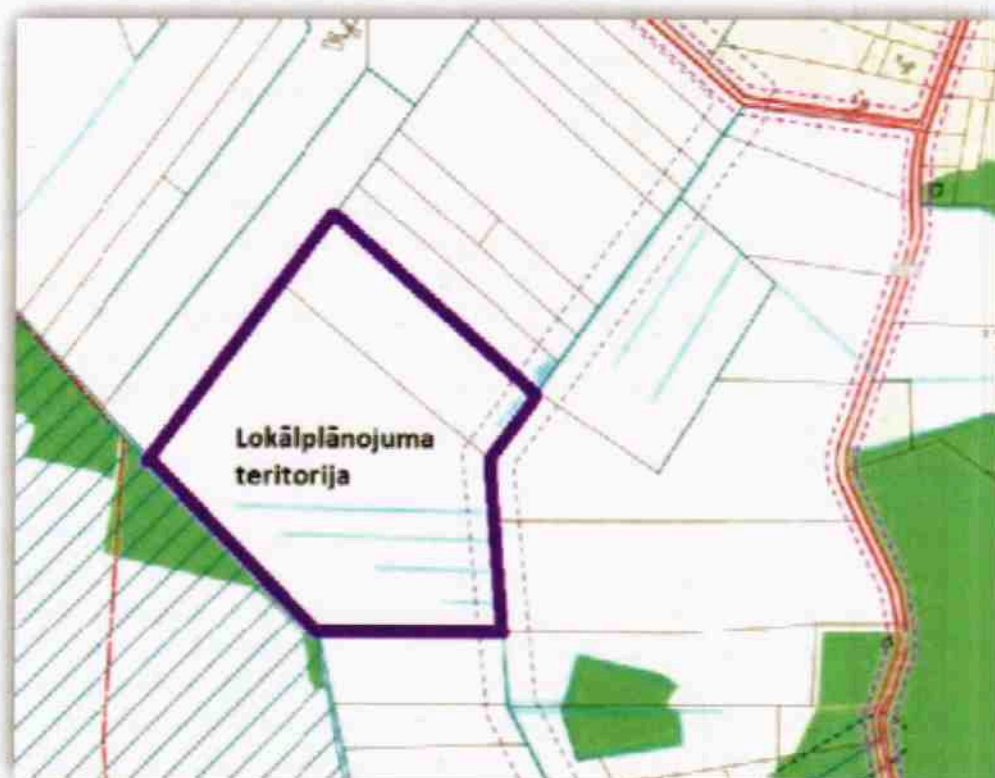
2. Lokālplānojuma teritorija

Nekustamo īpašumu “Liellauki” (kadastra Nr. 80760111455) un “Strautmaļi” (kadastra Nr. 80760110112) Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorija, kuru ietver: pašvaldības nozīmes

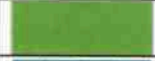
koplietošanas ūdensnoteka 3812222:P:13 - nekustamais īpašums "Tērcītes" (z.v. ar kadastra Nr.80760110620) - valsts nozīmes ūdensnoteka Dzilnupe, kods 3812222:01 - nekustamais īpašums "Ventlauki" (z.v. ar kadastra Nr.80760110267), ar kopplatību 45,14 ha.

Lokālpārvaldības teritorijai piekļuve no pašvaldības autoceļa C-2 Misiņi-Peles nodrošināta pa servitūta ceļu (caur nekustamajiem īpašumiem "Buras", "Jaunviesītes", "Lielstraumes", "Viesturi A", "Livonijas", "Ķoņi" un "Ventlauki").

*Lokālpārvaldības teritorija,
izkopējums no Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam*



Apzīmējumi:

	Lokālpārvaldības teritorijas robeža
	Lauksaimniecības teritorijas (L)
	Meži (M)
	Purvi (ĪP)
	Autotransporta infrastruktūras apbūves teritorija (TR)

3. Lokālpārvaldības izstrādājams ievērojot:

- Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2022.-2034.gadam (apstiprināta ar 2022.gada 26.janvāra lēmumu Nr.23 (prot.Nr.1));
- Izstrādes stadijā esošo Mārupes novada teritorijas plānojumu 2024.-2036.gadam (izstrāde uzsākta ar 2022.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.18 (sēdes protokols Nr.7));
- Spēkā esošo Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. - 2026.gadam, atbilstoši lokālpārvaldības izstrādes mērķim;
- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- Likumu "Par ietekmes uz vidi novērtējumu"
- Likumu "Par zemes dzīlēm"

- Zemes pārvaldības likumu;
- Aizsargjoslu likumu;
- Ministra kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumiem Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumiem Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Mārupes novadā izstrādātajiem attīstības plānošanas dokumentiem
- Mārupes novada pašvaldības domes lēmumus par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai;
- Darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei;
- Līgumu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- Darba uzdevuma 7.punktā minēto un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (Turpmāk - TAPIS) pieteikto institūciju izsniegtos nosacījumus, kas attiecas uz plānojamo teritoriju, kā arī šo institūciju atzinumus;
- aktuālāko topogrāfisko pamatni atbilstoši nepieciešamajam mērogam, lai nodrošinātu pietiekamu detalizāciju teritorijas izmantošanas precizēšanai (kā palīgmateriāls izmantojama pieejamā Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturētā ortofoto karte).

4. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi un nosacījumi:

- 4.1. Pamatot grozījumus Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.- 2026.gadam attiecībā uz atļautās izmantošanas veidiem lokālplānojuma teritorijā – nekustamo īpašumu “Liellauki” (kadastra Nr. 80760111455) un “Strautmaļi” (kadastra Nr. 80760110112) Mārupes pagastā, Mārupes novadā teritorijā nosakot derīgo izrakteņu ieguvu kā atļauto izmantošanu.
- 4.2. Veikt teritorijas funkcionāli telpisko analīzi tuvākās apkāmes esošās un plānotās izmantošanas kontekstā, un, ievērojot augstāka (reģionālais un nacionālais) līmeņa attīstības plānošanas dokumentus, novērtēt lokālplānojuma teritorijas attīstības potenciālu un vēlamā teritorijas izmantošanas mērķi pēc derīgo izrakteņu izstrādes pabeigšanas, un pamatot attīstības ieceres atbilstību Mārupes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2022.-2034.gadam.
- 4.3. Izvērtēt ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – IVN) dokumentāciju un pieejamo informāciju par tehniskajiem risinājumiem, un noteikt plānotās attīstības ieceres risinājumu atbilstību IVN ziņojumos paredzēto darbību īstenošanas nosacījumiem, tai skaitā paredzēt risinājumus derīgo izrakteņu transportēšanas risinājumiem valsts autoceļu pārbūves gadījumā. Vērtējumu veikt par sekojošiem IVN procesiem:
 - 4.3.1. IVN Dīksaimniecības izveidei un ar to saistītai derīgo izrakteņu ieguvei nekustamajos īpašumos “Liellauki” un “Strautmaļi”, Mārupes novadā.
 - 4.3.2. IVN Autoceļa A5 Rīgas apvedceļš Salaspils–Babīte posma no km 11,6 (Ķekavas apvedceļš) līdz km 38,2 (autoceļš A10 Rīga–Ventspils) pārbūvei par ātrgaitas autoceļu;
- 4.4. Prognozēt plānotajai teritorijas izmantošanai piesaistīto autotransporta plūsmu un izstrādāt perspektīvos transporta infrastruktūras un satiksmes organizācijas risinājumus lokālplānojuma teritorijā un piekļuvei pie tās, kā arī prasības derīgo izrakteņu transportēšanai ārpus lokālplānojuma teritorijas, tai skaitā paredzot nepieciešamos pasākumus transportēšanas ietekmju uz dzīvojamām teritorijām mazināšanai, ieskaitot

- jaunu ceļu izbūvi (atbilstoši vai precizējot Teritorijas plānojumā 2024.-2036.gadam paredzētos risinājumus).
- 4.5. Norādīt esošās meliorācijas un drenāžas sistēmas, novērtēt to tehnisko stāvokli un noteikt prasības to saglabāšanai, pārbūvei vai citus nepieciešamos pasākumus ietekmes mazināšanai un melioratīvā stāvokļa nepasliktināšanai apkārtējos īpašumos. Saskaņā ar pieejamo izpēti rezultātiem (IVN u.c.), raksturot paredzamās ietekmes uz apkārtējiem īpašumiem derīgo izrakteņu ieguves rezultātā.
 - 4.6. Noteikt turpmākai teritorijas attīstībai atbilstošo teritorijas funkcionālo zonējumu, atļautās izmantošanas un konkrētus teritorijas izmantošanas noteikumus, apbūves parametrus un citus noteikumus, kas attiecināmi uz Lokālplānojuma teritorijas izmantošanu derīgo izrakteņu ieguves laikā un pēc to izstrādes, ievērojot:
 - 4.6.1. paredzētās darbības "Dīķsaimniecības izveidei un ar to saistītai derīgo izrakteņu ieguvei nekustamajos īpašumos "Liellauki" un "Strautmaļi", Mārupes novadā" ietekmes uz vidi novērtējuma Ziņojumā, Vides pārraudzības valsts biroja 2020.gada 24.aprīļa Atzinumā Nr.5-04/1 un Mārupes novada pašvaldības domes 2020.gada 2.jūlija domes lēmumā Nr.1 par paredzētās darbības akceptēšanu (ārkārtas sēdes prot. Nr.13) noteiktos nosacījumus ar kādiem paredzamā darbība varētu būt īstenojama;
 - 4.6.2. Izstrādes stadijā esošo Mārupes novada teritorijas plānojumu 2024.-2036.gadam;
 - 4.6.3. Normatīvajos aktos noteiktās prasības (teritorijas plānošanas, zemes dzīļu izmantošanas, vides aizsardzības, transporta u.c. jomās).
 - 4.7. Noteikt nepieciešamos vides ietekmi mazinošos pasākumus, realizējot paredzētās atļautās izmantošanas.
 - 4.8. Noteikt apgrūtinājumus lokālplānojuma teritorijā.
 - 4.9. Noteikt nepieciešamos pasākumus teritorijas inženiertehniskajai sagatavošanai pirms teritorijas apbūves veikšanas vai citas atļautās izmantošanas piemērošanas, tai skaitā paredzētos derīgo izrakteņu izstrādes vietas rekultivācijas risinājumus.
 - 4.10. Noteikt konkrētiem atļautās izmantošanas veidiem (veidu grupām) atbilstošas prasības inženiertehniskajai apgādei, labiekārtojumam un vides risku samazināšanai, ievērojot prasības vides kvalitātes un klimatneitralitātes mērķus sasniegšanai.
 - 4.11. Raksturot Lokālplānojuma teritorijas un tuvākās apkārtnes dabas vērtības, paredzēt prasības teritorijas ainavas saglabāšanai vai veidošanai atbilstoši noteiktā funkcionāla zonējuma specifikai un publiskās piekļuves Cenas tīrelim nodrošināšanai, ievērojot izstrādes stadijā esošajā Mārupes novada teritorijas plānojumā 2024.-2036.gadam noteiktos principus publiskās ārtelpas veidošanai;
 - 4.12. Noteikt prasības Lokālplānojuma īstenošanas kārtībai, ietverot attīstības ieceres būvniecības realizācijas pa kārtām nosacījumus.
 - 4.13. Pirms pilna lokālplānojuma projekta izstrādes, teritorijas funkcionālā zonējuma un izmantošanas un apbūves noteikumu projektu (aprakstu un grafiskos pielikumus, kas ietver būtiskos risinājumus) iesniegt izvērtēšanai lokālplānojuma Izstrādes vadītājam.
 - 4.14. Izstrādāt lokālplānojuma projekta redakcijas atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem, publiskās apspriešanas rezultātiem un institūciju atzinumiem.
 - 4.15. Sagatavot pārskatu par lokālplānojuma izstrādes procesu. Pārskatu sagatavot katrā no lokālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām, nodalot nepamatojamo informāciju (ja tāda paredzēta) atsevišķā sējumā.
 - 4.16. Veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā lokālplānojuma Izstrādātājam izskatīt privātpersonu iesniegumus un organizēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes, nodrošināt apspriešanas informatīvo materiālu sagatavošanu, sanāksmju protokolēšanu.
 - 4.17. Pirms lokālplānojuma redakcijas izstrādes veikt normatīvajos aktos paredzētās konsultācijas ar institūcijām un Vides pārraudzības valsts biroju, lai saņemtu lēmumu par

Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanu vai nepiemērošanu lokālplānojuma izstrādei.

- 4.18. Iesniegt lokālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA „Mērniecības datu centrs”, saņemot atbilstošu saskaņojumu uz lokālplānojuma grafiskās daļas;
- 4.19. Lokālplānojumu izstrādāt, ievērojot normatīvajos aktos par teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu noteiktās prasības.

5. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi

Lokālplānojuma izstrādes gaitā jāparedz normatīvajos aktos noteiktie publiskās apspriešanas pasākumi un tās materiāli, kā arī papildu pasākumi, ievērojot šādas prasības:

- 5.1. Priekšlikumu iesniegšana uzsākot lokālplānojuma izstrādi, kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas;
- 5.2. Publiskā apspriešana par lokālplānojuma projektu (un Vides pārskatu, ja tiek piemērots), nosakot termiņu ne īsāku par 20 darbdienām;
- 5.3. Publiskās apspriešanas sanāksme, kas organizējama publiskās apspriešanas perioda laikā;
- 5.4. Informatīvās planšetes publiskās apspriešanas laikā:
 - planšetes izmērs ~A2-A1, vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu optimālu informācijas uztveramību;
 - planšetes uzstādamas Mārupes novada pašvaldības administratīvajā ēkā un lokālplānojuma teritorijā, nodrošinot tām brīvu pieeju;
 - ne vēlāk kā 1 nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas 2 papīra izdrukas iesniedzamas izstrādes vadītājam un 1 planšete uzstādāma lokālplānojuma teritorijā;
 - ietvertā informācija: paziņojums par lokālplānojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par lokālplānojuma risinājumu, tai skaitā zonējums, atļautā izmantošana, satiksmes organizācija un infrastruktūra, pasākumi paredzētās darbības ietekmju mazināšanai uz apkārtējo teritoriju.
- 5.5. Paziņojumi, kas nosūtāmi nekustamo īpašumu, ar kuriem robežojas Lokālplānojuma teritorija, īpašniekiem un publicējami TAPIS sistēmā, pašvaldības informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv:
 - Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un privātpersonu priekšlikumu iesniegšanu, norādot lokālplānojuma teritoriju, izstrādes mērķi un galvenos uzdevumus;
 - Par lokālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu, paziņojumā ietverot MK 628 noteikto informāciju, kā arī būtiskāko vizuālo, grafisko un teksta informāciju par lokālplānojuma risinājumu, tai skaitā zonējums, atļautā izmantošana, satiksmes organizācija un infrastruktūra, pasākumi paredzētās darbības ietekmju mazināšanai uz apkārtējo teritoriju.
 - Par lokālplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

6. Projekta sastāvs:

6.1. Paskaidrojuma raksts.

Paskaidrojuma rakstā ietver sekojošu informāciju:

- lokālplānojuma teritorijas un tuvākās apkārtnes (vismaz blakus īpašumi) pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi, tai skaitā piekļuves, meliorācijas sistēmas un dabas vides apraksts, dzīvojamās vai cita rakstura apbūves novietojums;
- lokālplānojuma izstrādes pamatojums;

- lokālplānojuma risinājuma apraksts un tā saistība ar piegulošajām teritorijām un plānotajiem transporta attīstības projektiem, ietverot apstiprināto un izstrādes stadijā esošo plānošanas dokumentu un projektu risinājumu analīzi;
- ziņojums par risinājumu atbilstību pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai
- risinājumu atbilstība ietekmes uz vidi novērtējumā dīķu izbūvei un derīgo izrakteņu ieguvei paredzētajiem risinājumiem un nosacījumiem;
- esošās un prognozētās transporta plūsmas analīze un plānotā satiksmes organizācija, kopsakarā ar lokālplānojumam piegulošajām teritorijām un lokālplānojuma risinājumiem;
- izmantošanas nosacījumi un aprobežojumi, tai skaitā pasākumi teritorijas inženiertehniskajai sagatavošanai apbūves veidošanas gadījumā un pasākumi vides kvalitātes nodrošināšanai;
- vides ietekmes mazinošie pasākumi;
- Lokālplānojuma realizācijas kārtība, ietverot nosacījumus derīgo izrakteņu transportēšanai un risinājumus teritorijas izmantošanai pēc derīgo izrakteņu izstrādes
- Cita informācija atbilstoši lokālplānojuma darba uzdevumā definētajam

6.2. Grafiskā daļa:

Sagatavojama atbilstoši MK 628 prasībām, papildus ietverot informatīvus attēlus, shēmas vai kartes

6.2.1. Esošā teritorijas izmantošana, norādot:

- zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru;
- teritorijas pašreizējā funkcionālā zonējuma plāns;
- zemes lietošanas veids;
- aizsargjoslas, servitūti, ceļa nodalījuma joslas, citi apgrūtinājumi;
- inženierkomunikāciju tīkli,
- meliorācijas un drenāžas sistēmas;
- dabas teritorijas (tajā esošās vērtības),
- ceļi;
- apbūve vai cita veida izmantošanas attēlojums;

6.2.2. Plānotā teritorijas izmantošana:

- funkcionālais zonējums un tā robežas, atļautā izmantošana;
- paredzētās apbūves (ja tiek paredzēts pēc derīgo izrakteņu ieguves) rādītāji, būvlaiides un apbūves līnijas, ieteicamais būvju izvietojums, atkarībā no atļautās izmantošanas veida;
- transporta infrastruktūras risinājumi ar ceļa šķērsprofiliem, pievienojumi pašvaldības ceļiem vai blakus īpašumiem (ja attiecināms), teritorijas iekšējā satiksmes organizācija;
- apgrūtinātās teritorijas, objekti, kuriem tiek noteiktas aizsargjoslas;
- plānotās aizsargjoslas, ceļu nodalījuma joslas;
- inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju konceptuālais izvietojums (ja tiek paredzēta apbūve pēc derīgo izrakteņu ieguves), pievienojuma vietas Mārupes novada centralizētajām sistēmām vai lokālo risinājumu iespējamais izvietojums;
- meliorācijas un virszemes ūdeņu noteces risinājumi, pievienojumi kopējai sistēmai;
- risinājumi vides ietekmju samazināšanai (buferzonas, transportēšanas ceļu izvēle un pielāgojumi, jaunu ceļu izbūve un citi risinājumi);

6.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi:

Apbūves noteikumus paredz saskaņā ar Mārupes novada teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam risinājumiem, ciktāl nav jāpiemēro specifiskas prasības atbilstoši paredzētajai attīstības iecerei:

- prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametri katrā funkcionālajā zonā/ apakšzonā
- prasības derīgo izrakteņu ieguvei, ievērojot IVN ziņojumā, Atzinumā un Pašvaldības lēmumā noteikto;

- nosacījumi detālplānojumu izstrādei, ievērojot Mārupes novada teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam paredzēto risinājumu (ciktāl nav iekļauts jau lokālplānojuma risinājumos);
- prasības plānošanas dokumenta (lokālplānojuma) īstenošanas kārtībai;
- prasības vides kvalitātes nodrošināšanai, ar atļautās izmantošanas objektu apbūvi un transporta plūsmu saistīto vides ietekmju (troksnis, gaisa kvalitāte, ainava) mazināšanai uz apkārtējo teritoriju;
- ceļu kategorijas, pievienojumi pašvaldības autoceļiem un nosacījumi ceļu izmantošanai
- aizsargjoslas, teritorijas ar īpašiem noteikumiem un citi aprobežojumi,
- prasības inženiertehniskajai sagatavošanai;
- prasības publiskās ārtelpas izveidei;
- citas prasības.

6.4. **Pārskats par lokālplānojuma izstrādi.**

- ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu, par institūciju atzinumiem,
- ziņojums par publiskās apspriešanas norisi, tās ietvaros notikušajiem sabiedriskās apspriedes pasākumiem, publisko apspriešanu un to izziņošanu;
- ziņojums par privātpersonu priekšlikumiem un iebildumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
- vietējas pašvaldības lēmumi par detālplānojuma izstrādi, ietverot lēmumu pielikumus, darba uzdevums;
- publiskās apspriešanas materiāli, tai skaitā paziņojumi un publikācijas presē, apliecinājumi par paziņojumu nosūtīšanu, sanāksmju protokoli.
- saņemtie privātpersonu priekšlikumi un iebildumi, uz tiem sniegtās atbildes;
- līgums par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- cita informācija, kas izmantota lokālplānojuma izstrādei;

6.5. **Vides pārskats (ja attiecināms),** tai skaitā ziņojums par pārskata izstrādi un Vides pārraudzības valsts biroja atzinumu, ziņojums par veiktajiem precizējumiem Vides pārskatā, informatīvais paziņojums.

7. **Lokālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas.**

- 7.1. jānodrošina to institūciju sniegtās informācijas un nosacījumu ievērošana, kā arī atzinumu pieprasīšana, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus un saņemt atzinumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
- 7.2. Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām redakcijām:
 - Vides valsts dienesta Atļauju pārvalde;
 - Veselības inspekcija;
 - Dabas aizsardzības pārvalde, Pierīgas reģionālās administrācijas birojs;
 - Rīgas plānošanas reģions.
 - VA „Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra”;
 - VAS “Latvijas Valsts ceļi”
 - V/A “Civildarbiņu aģentūra”;
 - AS „Sadales tīkli” Pierīgas reģions;
 - VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
 - Mārupes novada pašvaldības “Pašvaldības īpašumu pārvalde”;

8. **Iesniedzamā dokumentācija:**

Visiem dokumentiem jābūt izstrādātiem valsts valodā un noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un izstrādātiem atbilstoši Ministru kabineta

2014.gada 8.jūlija noteikumu Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi” prasībām.

Jānodrošina dokumenta izstrāde un ievadīšana TAPIS sistēmā

Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam

Lokālpārvaldes projekts un Pārskats par lokālpārvaldes izstrādi (un Vides pārskats, ja attiecināms)
• noformējams A4 formātā (ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, ietverts A4 formāta sējumā vai kā atsevišķi pielikumi), visas lapas sanumurētas; • Lokālpārvalde jānoformē atsevišķās datnēs: Paskaidrojuma raksts, Grafiskā daļa un Apbūves noteikumi, Pārskats par lokālpārvaldes izstrādi. Papildus iesniedzams Vides pārskats, ja tiek pieprasīts, vai pielikumi, ja nepieciešams. • Ievēro autortiesības un norādes uz informācijas avotiem; • Grafiskā daļa izstrādājama ievērojot MK 628 prasības un mēroga noteiktību M 1: 500, izdrukas mērogs - nodrošinot sniegtās informācijas pārskatāmību; • rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī rakstlaukums (pasūtītājs, izstrādātājs, lokālpārvaldes nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds);
Prasības elektroniskā dokumenta noformējumam: dokuments jāveido ar e-parakstu, kuru paraksta izstrādātājs un zemes gabala īpašnieks ietverot visas sadaļas un pielikumus teksta daļa *word formātā grafiskā daļa *dgn formātā (savietojams ar programmatūru MicroStation V8), papildus visa dokumentācija portatīvā dokumenta formātā *pdf formātā uz elektroniskā datu nesēja vai nosūtot lokālpārvaldes izstrādes vadītājam uz elektroniskā pasta adresi (dace.zigure@marupe.lv).
Lokālpārvaldes galīgā redakcija un Pārskats par lokālpārvaldes izstrādi
• Noformējumam tās pašas prasības kā lokālpārvaldes projektam; • Lokālpārvaldes galīgās redakcijas grafiskais materiāls digitālā veidā (dgn. formātā) iesniedzams Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam (SIA „Mērniecības datu centrs”, tālr.67496833), saņemot atbilstošu saskaņojumu uz lokālpārvaldes grafiskās daļas; • pēc lēmuma pieņemšanas par lokālpārvaldes apstiprināšanu Gala redakcija iesniedzama arī izdrukas formātā 1 eksemplārā iesiets cietos vākos kā arhīva eksemplārs, kurā ietverts arī: - Domes lēmums par lokālpārvaldes apstiprināšanu un Saistošie noteikumi - Paziņojums oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”; - Lokālpārvaldes projekts elektroniskā formātā (CD) (attieciņi doc. formātā un vektordatu formā dgn. un shp. formātā, kā arī pilnu versiju portatīvā dokumenta pdf. formā. Dokuments elektroniski sagatavojams dalīts ievietošanai TAPIS sistēmā). • Lokālpārvaldes ierosinātajam iesniedzama apstiprinātā lokālpārvaldes redakcija, pārskats un pievienojamie dokumenti, tādā pašā sastāvā, par eksemplāru skaitu un formātu vienojoties ar ierosinātāju

9. Izstrādes termiņi.

Darba uzdevuma nosacījumi var tikt pārskatīti vai tas tiek atcelts, ja lokālpārvaldes izstrādes laikā tiek veiktas būtiskas izmaiņas normatīvajā regulējumā, kas attiecas uz teritorijas plānošanas jomu, vai tiek apstiprināts jauns Mārupes novada teritorijas plānojums vai tā grozījumi, kas paredz pēc būtības atšķirīgu, ar lokālpārvaldē paredzēto atļauto izmantošanu nesaskanīgu izmantošanu, vai pieņemta jauna novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija ar atšķirīgu telpisko vīziju un mērķiem Lokālpārvaldes teritorijas izmantošanai, vai saskaņā ar tiesas spriedumu attiecībā uz derīgo izrakstu ieguves kā atļautās izmantošanas atbilstību spēkā esošajam teritorijas plānojumam.

Sagatavoja:

Attīstības un plānošanas pārvaldes Vecākā teritorijas plānotāja

D.Žīgure