



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.2 PIELIKUMS

2023.gada 25.janvāris

LĒMUMS Nr.42

Par nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastrs Nr. 80760030092), detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu

Mārupes novada pašvaldības dome, noklausoties Mārupes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas teritorijas plānotājas Andas Sprūdes ziņojumu par nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760030092), detālplānojuma izstrādes gaitu, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030092), uzsākta ar 2020.gada 22.decembra Mārupes novada domes lēmumu Nr.18 (protokols Nr.22) par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprinot Darba uzdevumu Nr.1/3-6/21-2020. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt zemesgabala sadalīšanu apbūves gabalos.
2. Mārupes novada dome 2021.gada 13. aprīlī ar nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030092), īpašnieci I B , personas kods , ir noslēgusi līgumu Nr.1/3-5/10-2021 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu. Detālplānojuma izstrādātājs – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “METRUM”, reģ. Nr. 40003388748 (turpmāk – SIA “METRUM”).
3. 2022.gada 23.februārī pieņemts Mārupes novada pašvaldības domes lēmums Nr. 13 (prot. Nr. 9) “Par nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030092), detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai”.
4. Publiskā apspriešana norisinājās no 2022.gada 17.martam līdz 2022.gada 14.aprīlim.
5. 2022.gada 21.decembrī Mārupes novada pašvaldībā saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA “METRUM” iesniegums (reģistrēts Mārupes novada domē ar Nr.1/2.1-2/955) par detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarinājumu, kurā norādīts iemesls, kādēļ nav iespējams iesniegt apstiprināšanai izstrādāto detālplānojumu.
6. Saskaņā ar līgumu Nr. 1/3-5/10-2020 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu 6.2.3.punktu, Detālplānojuma izstrāde jāpabeidz līdz Darba uzdevuma derīguma termiņa beigām. Saskaņā ar normatīvo regulējumu un Detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr. 1/3-6/21-2020, detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi un tas beidzās 2022. gada 22. decembrī.
7. Ievērojot, ka detālplānojuma projekts ir izstrādāts, par to ir notikusi publiskā apspriešana, kuras laikā ir saņemti atzinumi no visām darba uzdevumā minētajām institūcijām, taču nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā, īpašnieci līdz šim nav izdevies panākt vienošanos ar kaimiņu nekustamo īpašumu īpašniekiem par iespēju noslēgt līgumu servitūta ceļa izveidošanai, lai pabeigtu detālplānojuma izstrādes procesu ir nepieciešams pagarināt Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr. 1/3-6/21-2020 derīguma termiņu.

8. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103. punktu, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu, ja nav mainījušies faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums.
9. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 47. panta pirmo daļu, iestādes noteikto termiņu var pagarināt pēc administratīvā procesa dalībnieka lūguma. Saskaņā ar šī likuma otro daļu lūgumu par procesuālā termiņa pagarināšanu var iesniegt pirms iestādes noteiktā termiņa beigām.

Ievērojot iepriekš minēto un, ņemot vērā, ka nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata izdots Darba uzdevums Nr.1/3-6/21-2020, lai nodrošinātu iespēju detālplānojuma derīguma termiņā pieņemt lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu, Administratīvā procesa likuma 47. panta pirmo daļu un otro daļu, *kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2023.gada 18. janvāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030092), detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu”, atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (Andrejs Ence, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Līga Kadiģe, Valdis Kārklīšs, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Jānis Kazaks, Normunds Orleāns, Nikolajs Antipenko, Andris Puide), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:***

Noteikt, ka ar Mārupes novada domes 2020.gada 22. decembra lēmumu Nr.18 (protokols Nr.22) apstiprinātā nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030092), detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr.1/3-6/21-2020 derīguma termiņu – 2023.gada 22.decembris.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības nodaļas
Teritorijas plānotāja A. Sprūde*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.
Juridiskās nodaļas vadītāja I.Krūmiņa*