



Mārupes novada Būvvalde

Reģistrācijas Nr. 90000012827, Mazcenu aleja 35, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads,
LV-2166

tālrunis: 67149863, e-pasts: marupe.bv@marupe.lv

10.03.2026 Nr.BIS-BV-5.64-2026-10
Uz 10.11.2025 Nr. BIS-BV-1.1-2025-4620

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "V20"
svinvestment@inbox.lv

Lelde Šterna

Lēmums par publiskās apspriešanas nepieciešamību objektam "Veselības centrs", Vecozolu iela 20, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167

Mārupes novada būvvalde (turpmāk – Būvvalde) būvniecības informācijas sistēmas lietā Nr. BIS-BL-880887-13507 (turpmāk – Lieta) 10.11.2025. ir saņēmusi būvniecības iesniegumu ēkai (reģistrēts ar Nr. BIS-BV-1.1-2025-4620, turpmāk - Iesniegums) ar pievienotu būvprojektu (reģistrēts ar Nr. BIS-BV-7.2-2025-99927, turpmāk – Būvprojekts) objektam "Veselības centrs", Vecozolu iela 20, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167.

Saskaņā ar Būvniecības likuma 12. panta trešās daļas 1. punktu, Būvvalde nodrošina būvniecības administratīvā procesa tiesiskumu.

Iepazīstoties ar Lietā esošajiem dokumentiem, Būvvalde konstatē, ka:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80760072393 un adresi **Vecozolu iela 20, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167**, uz īpašuma tiesību pamata, kas nostiprinātas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000399426, pieder SIA "V20";
- 2) saskaņā ar Mārupes novada Domes 18.06.2013. saistošo noteikumu Nr. 11 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (turpmāk – TIAN), zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DZS), kurā atļautā izmantošana noteikta TIAN 288. punktā:

288.1. Savrupmājas (vienas vai divu ģimeņu),

Lietas numurs: BIS-BL-880887-13507

Dokumenta numurs: BIS-BV-5.64-2026-10

Sistēmas reference: 990e5371f483e216b3ec50bad3d0c5227d6d14fd859c850e04d3fa0be4d981fc

1.lpp no 3 lpp

288.2. Dvīņu mājas,

288.3. Rindu mājas,

288.4. Vasarnīcas.

Savukārt, papildizmantošana noteikta 289. punktā:

289.1. Vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti,

289.2. Tūrisma un atpūtas iestādes,

289.3. Pirmsskolas izglītības iestādes,

289.4. Veselības aizsardzības iestādes,

289.5. Sociālās aprūpes iestādes,

289.6. Sporta būves,

289.7. Labiekārtotas publiskas ārtelpas.

Saskaņā ar TIAN 290. punktu pirms papildizmantošanas objektu būvniecības savrupmāju apbūves teritorijās ir jāveic paredzētās būves publiskās apspriešanas process. Tā kā Būvprojektā tiek paredzēta veselības centra ar lietošanas veida kodu 1264 Ārstniecības un veselības aprūpes iestāžu ēkas būvniecība, piemērojams TIAN 290. punkts saskaņā ar 289.4. apakšpunktu.

3) Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 15.punktu publiskas apspriešanas laikā ikvienai personai ir šādas tiesības:

15.1. iepazīties ar publiskai apspriešanai nodoto informāciju;

15.2. izteikt savu viedokli;

15.3. pieaicināt neatkarīgus ekspertus vai kompetentu institūciju pārstāvjus, lai izvērtētu būvniecības ieceri;

15.4. līdz noteiktajam termiņam iesniegt būvvaldē atsauksmes, priekšlikumus vai ierosinājumus būvniecības ieceres pilnveidošanai, kā arī aizpildīt un nosūtīt vai iesniegt norādītajā adresē šo noteikumu 10.2. apakšpunktā minēto aptaujas lapu;

15.5. piedalīties būvniecības ieceres prezentācijas pasākumā un izteikt savu viedokli par būvniecības ieceri.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 14.³ panta ceturto daļu un Pārejas noteikumu 35. punktu Ministru kabineta 2014. gada 28. oktobra noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6. punktu un TIAN 290. punktu, **Būvvalde nolemj: noteikt, ka ieceres “Veselības centrs”, Vecozolu iela 20, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167 realizācijai ir**

nepieciešama publiskā apspriešana.

Publiskā apspriešana ir jāuzsāk divu mēnešu laikā.

Lēmumu trīs dienu laikā publicēt Mārupes novada pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv un būvniecības informācijas sistēmā.

Līdz 2026. gada 10. aprīlim Būvvaldē iesniegt Ministru kabineta 2014. gada 28. oktobra noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 10. un 11. punktā uzskaitītos dokumentus.

Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisija, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-2167

Būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Inga Braķe, Arhitekta, Mārupes novada Būvvalde

(vārds, uzvārds, amats, organizācija, paraksts¹)

10.03.2026 11:37

(datums)

Piezīmes.

¹ Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

12.03.2026. 17:01

Inga Braķe, Mārupes novada Būvvalde