



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.18 PIELIKUMS

2022.gada 28.septembris

LĒMUMS Nr.11

Par nekustamā īpašuma "Austras", Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760080089), 1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760080499 detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu

Noklausoties Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas teritorijas plānotājas Andas Sprūdes ziņojumu par nekustamā īpašuma "Austras", Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760080089), 1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760080499 detālplānojuma izstrādes gaitu, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma "Austras", Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760080089), 1.zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80760080499 uzsākta ar 2019.gada 28.augusta Mārupes novada domes lēmumu Nr.4 (prot. Nr.11) par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprinot Darba uzdevumu Nr.1/3-6/5-2019. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt zemesgabala sadalīšanu.
2. 2019.gada 10.oktobrī Mārupes novada dome ar nekustamā īpašuma "Austras", Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760080089), īpašnieces pilnvaroto personu _____, personas kods _____, ir noslēgusi līgumu Nr.1/3-5/6-2019 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu. Detālplānojuma izstrādātājs - sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Moota", reģ.Nr.40203017586 (turpmāk – SIA "Moota").
3. 2021.gada 28.jūlijā pieņemts Mārupes novada pašvaldības domes lēmums Nr. 6 (prot. Nr.6) "Par nekustamā īpašuma "Austras", Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760080089), 1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760080499 detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu", pagarinot detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu derīguma termiņu līdz 2022.gada 28.augustam.
4. 2021.gada 26.augustā pieņemts Mārupes novada pašvaldības domes lēmums Nr. 19 (prot. Nr. 9) "Par nekustamā īpašuma "Austras", Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760080089), 1.zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760080499 detālplānojuma projekta precizēšanu atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam".
5. 2022.gada 1.martā Mārupes novada pašvaldībā atkārtoti saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA "Moota" iesniegums (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā ar Nr.1/2.1-2/160), kurā lūgts nodot publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai detālplānojuma 1.redakciju. Par atkārtoti iesniegto detālplānojuma projektu sagatavots Izstrādes vadītāja ziņojums un 2022. gada 28. aprīlī nosūtīts (reģistrācijas Nr. 1/2.1-2/281) nekustamā īpašuma "Austras", Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760080089), īpašnieces _____; pilnvarotajai personai _____ un _____

detālplānojuma izstrādātājam detālplānojuma projekta precizēšanu pirms nodošanas publiskai apspriešanai.

6. 2022.gada 31.maijā Mārupes novada pašvaldībā saņemts nekustamā īpašuma "Austras", Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760080089), īpašnieces pilnvarotās personas personas kods iesniegums (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā ar Nr.1/2.1-2/394), kurā informē, ka lauzts līgums ar detālplānojuma izstrādātāju – SIA "Moota" un noslēgts līgums ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "METRUM" par turpmāku detālplānojuma izstrādi.
7. Saskaņā ar līguma Nr. 1/3-5/6-2019 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu 6.2.3.punktu, Detālplānojuma izstrāde jāpabeidz līdz Darba uzdevuma derīguma termiņa beigām.
8. 2022.gada 10.augustā Mārupes novada pašvaldībā saņemts detālplānojuma izstrādātāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "METRUM" iesniegums (reģistrēts Mārupes novada domē ar Nr.1/2.1-3/4256) par detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarinājumu.
9. Ievērojot, ka laika posmā no 2019. – 2022. gadam detālplānojuma projekta izstrādi veica SIA "Moota", bet līdz šim projekta redakcija nav nodota publiskajai apspriešanai un atzinumu sniegšanai, ir nepieciešams pagarināt Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr. 1/3-6/5-2019 derīguma termiņu.
10. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103. punktu, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu, ja nav mainījušies faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums.

Ievērojot iepriekš minēto un, ņemot vērā, ka nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata izdots Darba uzdevums Nr.1/3-6/5-2019, lai nodrošinātu iespēju detālplānojuma derīguma termiņā pieņemt lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu, *kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2022.gada 21.septembra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma “Austras”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760080089), 1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760080499 detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu”, atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Mārtiņš Bojārs, Dace Štrodaha, Līga Kadiģe, Valdis Kārklīšs, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Andris Puide, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Jānis Lībietis, Oļegs Sorokins, Jānis Kazaks), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:***

Noteikt ar Mārupes novada domes 2019.gada 28.augusta lēmumu Nr.4 (protokols Nr.11) apstiprinātā nekustamā īpašuma "Austras", Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760080089), 1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760080499 detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr.1/3-6/5-2019 derīguma termiņu – 2023.gada 28.augusts.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

Sagatavoja Attīstības nodaļas Teritorijas plānotāja A. Sprūde

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.
Juridiskās nodaļas vadītāja Inga Krūmiņa*