

18.12.2023. Mārupē,
Nr.28/2-9/23-2023

**IZSTRĀDES VADĪTĀJA
ZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJAS TĀLĀKO VIRZĪBU
Nekustamā īpašuma Dravnieku iela 20 (kadastra Nr.80760070017) Mārupē, Mārupes novadā detālplānojuma projekts,
iesniegts 2023. gada 1.decembrī**

1. Vērtējums par Detālplānojuma projekta atbilstību Teritorijas plānojumam, detālplānojuma darba uzdevumam un Ministru kabineta noteikumu prasībām

Prasība saskaņā ar darba uzdevumu Nr.1/3-6/15-2022 vai MK noteikumiem Nr.628.	Mārupes novada TP 2014. - 2026.gadam TIAN noteikts	Izpilde detālplānojumā		
		Detālplānojumā paredzēts	Izpilde (Atbilst/ Neatbilst)	Piezīmes
Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu: Ierosinātais – īpašnieki, "SANDECOR", reģistrācijas numurs 42103107542 un 2 fiziskas personas		29.09.2022. Nr. 1/3-5/20-2022		
Detālplānojuma Izstrādātājs: DP izstrādātājs – IK “Plānošanas eksperti”, reģistrācijas Nr. 40002142175				
Darba uzdevums derīgs 2 gadus		DU apstiprināts: 24.08.2022. DP projekts iesniegts: 01.12.2023.	Atbilst	
DP projekta dokumentācija: <ul style="list-style-type: none">- 1 eksemplārs papīra formātā un digitāli- visos projekta sējumos jābūt izstrādātāja un zemes gabala īpašnieka parakstam;- Pārskats par detālplānojuma izstrādi – doc* formātā un *pdf formātā;- Zemes ierīcības darbu plāns *dgn un *pdf formātā		Iesniegts : Paskaidrojuma raksts Apbūves noteikumi Grafiskā daļa Kopsavilkums par DP izstrādi	Daļēji atbilst	<ul style="list-style-type: none">- līdz PA uzsākšanai DP projekts iesniedzams ar īpašnieka parakstu papīra formātā- Kopsavilkums iesniedzams arī word dokumenta formā.

DP izstrādes process un Sabiedrības informēšana					
Domes lēmums par DP izstrādes uzsākšanu: 24.08.2022. Nr.7		Paziņojumi par uzsākšanu publicēti: www.marupe.lv – 19.09.2022. Mārupes vēstis – 19.09.2022.. TAPIS – 12.09.2022.		Atbilst	Pārskatā pievienojuma informācija par publikācijām
Paziņojumu publicēšana par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un pagarinājumu <ul style="list-style-type: none"> - „Mārupes vēstis”, - mājas lapā www.marupe.lv - TAPIS sistēmā 					
Paziņojumu izsūtīšana nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu		Vēstules izsūtītas: <ul style="list-style-type: none"> - 06.10.2022. Nr.1/2.1-2/747 (9.personām pēc pievienotā saraksta) - 04.10.2022 elektroniski parakstītās vēstules ar numuriem no 1/2.1-2/733 līdz 1/2.1-2/743 		Atbilst	Nosūtītās vēstules pievienojamas DP izstrādes pārskatā (nosūtītas izstrādātājam e-pastā 18.12.2023.).
Paskaidrojuma raksts					
Ietverot pašreizējās izmantošanas un DP risinājumu aprakstu, tai skaitā: <ul style="list-style-type: none"> - Risinājumu saistība ar piegulošajām teritorijām, ietverot apstiprināto un izstrādes stadijā esošo plānošanas dokumentu risinājumu analīzi; - transporta sistēmas risinājumi, kopsakarā ar piegulošajām teritorijām; - pasākumi īpaši aizsargājamo biotopu apsaimniekošanai, - pasākumi meliorācijas sistēmas pārkārtošanai - teritorijas publiskās ārtelpas un labiekārtojuma risinājumi, to plānotā apsaimniekošana Galvenie uzdevumi un nosacījumi DP risinājuma izstrādei: <ul style="list-style-type: none"> - risinājums īpašuma sadalei, - ar blakus īpašumiem vienotu ceļu un inženierkomunikāciju nodrošinājuma shēmas - meliorācijas un drenāžas sistēmu risinājumi - apgrūtinājumi un sarkanās līnijas - sugu un biotopu izpēte; - nosacījumus turpmākai sadalei DP nesadalītajā daļā, labiekārtotas ārtelpas izveidei u.c., kas izstrādāti balstoties uz Mārupes novada apbūves noteikumu prasībām, kādas piemērojamas attiecībā uz visas detālplānojuma teritorijas sadali. ja tāda tiktu īstenota: 		Risinājums paredz izveidot 10 zemes vienības: <ul style="list-style-type: none"> - 7 z.v. (1-7), DzS savrupmāju (1-7), dvīņu māju (tikai 1,3, 4,5,6) un rindu māju (tikai Nr.3) apbūvei - 1 z.v. (10) DzS, kuras turpmāka sadale pieļaujama tikai izstrādājot jaunu DP - 2 z.v. (8-9)TR transporta teritorijas. Daļā z.v. Nr.10 un Nr.9 teritorijas ir ĪA biotops, kurā saskaņā ar DAP un VVD nosacījumiem apbūve nav atļauta. Pieļauve z.v. Nr.1 un 2 no Pētera ielas, pārējām jaunveidojamām z.v. no Medus ielas. kas noslēdzas ar pagaidu		Atbilst	<ul style="list-style-type: none"> - Paskaidrojuma rakstā ietverama īsa informācija par z.v. Nr.10 risinājumu un pamatojumu šādam risinājumam - izvirzītajām prasībām ceļa savienojumam un publiskās ārtelpas nodrošināšanai (saskaņā ar TIAN nosacījumiem); - Norādīt informāciju par publiskās ārtelpas platību (īpatsvaru no DP teritorijas), skaidrojot risinājumu kopsakarā ar z.v. Nr.10 esošo aizsargājamo biotopu un TIAN ietvertajām prasībām; - Norādīt informāciju par ĪA biotopa platību

<ul style="list-style-type: none"> - paredzēt ielas savienojuma iespēju ar projektēto Selgas ielu un īpašumu Veczariņu iela 57 (ilgtermiņā ar TIN vai SL); - piekļuves nodrošināšanai jaunveidojamām zemes vienībām veidot EV kategorijas ielu, 12m SL; - Projektēt un atbilstoši plānotajai transporta plūsmai izbūvēt Dravnieku ielas posmu piekļuvei pie detālpārplānojuma teritorijas; - Centralizēti Ū un K risinājumi; - 15% publiskā ārtelpa; - Detalizēt prasības apbūves veidošanai ja paredzētas rindu mājas vai papildizmantošana, ēkas novietojums ar fasādi gar ielu 	<p>strupceļu. Risinājums papildus paredz TIN teritoriju, plānotās Medus ielas, kas īstumiņā paredzēta ar strupceļu, turpmākam savienojumam ar Selgas ielu. TIN precizējams izstrādājot jaunu DP z.v.Nr.10</p>			
Grafiskā daļa				
<ul style="list-style-type: none"> - Topogrāfiskais plāns (M 1: 500), ne vecāks par 1 gadu - Formāts: *dgn, *dwg (Microstation) - LKS-92 - Noformējums: koordinātu sistēma, k.tīkla krustpunkti, pamatnes mērogs, izdrukas mērogs (ja atšķiras no pamatnes), apzīmējumi ar skaidrojumiem, izstrādātājs. - MDC saskaņojums 		<p>mērogs 1:500 uzmērījums veikts 03.10.2022 nav MDC reģistrācijas Nr.</p>	<p>Daļēji atbilst</p>	<p>Topogrāfisko uzmērījumu datums minimāli neatbilst darba uzdevuma prasībām (vecāks par gadu). Lūdzu apliecināt atbilstību faktiskajai situācijai, vai aktualizēt uzmērījumu. Pievienot reģistrāciju MDC datu bāzē.</p>
<p>Esošā teritorijas izmantošana:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zemes īpašumu robežas; - teritorijas atļautā izmantošana un zemes lietošanas veids; - sarkanās līnijas, aizsargjoslas, ceļa servitūti, citi apgrūtinājumi; - inženierkomunikāciju tīkli, - meliorācijas sistēmas, drenāžas un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas; - ceļi; - apbūve; - aizsargājamo biotopu teritorijas; - citi objekti 		<p>Atsevišķās lapās:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) atļautā izmantošana apgrūtinājumi 2) inženiertīkli; 3) adresācija; 4) Zemes ierīcības darbu plāns 5) esošā situācija (topogrāfija bez krāsām un MDC reģistrācijas) 	<p>Atbilst, redakcionāli precizējams</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Esošās situācijas plānā attēlot topogrāfisko informāciju atbilstošās krāsās, vai papildināt ar citiem apzīmējumiem elementiem, kas attiecas uz esošo un DP risinājuma situāciju; - norādīt grafiskajā daļā Ū un K pievienojumu risinājumu z.v.Nr.2., kā arī pievienoju vietas un sadalnes pārējām z.v., kas tiek veidotas gar jaunveidojamo Medus ielu; - Grafiskās daļas adresācijas plānā precizēt tabulā NĪLM z.v. 10, ievērojot, ka ir esoša apbūve (saskaņā ar paskaidrojuma raksta 3.tabulu)
<p>Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana:</p> <ul style="list-style-type: none"> - īpašumu robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras); - funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai; 			<p>Atbilst, redakcionāli precizējams</p>	

<ul style="list-style-type: none"> - priekšlikums zemes lietošanas mērķim; - satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofili; - plānotās sarkanās līnijas, būvlandes, apbūves līnijas; - apgrūtinātās teritorijas, kas noteiktas normatīvajos aktos par apgrūtinātajām teritorijām; - pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas - aizsargjoslu un apgrūtinājumu saraksts katram zemesgabalam; - meliorācijas pārkārtošanas plāns; - publiskā ārtelpas teritorijas. - plānotās apbūves shēma, ieteicamais izvietojums - zemes ierīcības plāns, norādot arī kadastra apzīmējuma numurus plānotajām zemes vienībām - to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē, saskaņojums (ja attiecināms). 				
Adresācijas priekšlikumi		Adresācija no Pētera ielas un projektējamās Medus iela Esošam īpašuma saglabājama esoša adrese).	Sniegts priekšlikums	Saskaņojams pie adreses piešķiršanas
Zemes ierīcības darbos sertificētās personas paraksts, ka paredzētie zemes ierīcības darbi atbilst normatīvo aktu prasībām			Atbilst	Pēc PA precizējami un norādāmi ZIP plānā pirmsreģistrētie kadastra apzīmējumi jaunveidojamām zemes vienībām
MDC saskaņojums (galīgajai redakcijai)			n/a	
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi				
Atbilstība spēkā esošam Mārupes novada teritorijas plānojumam un apbūves noteikumiem pēc atļautās izmantošanas			Atbilst	
<p>Detālpārplānojuma risinājuma atļautā izmantošana</p> <p>Atļautā izmantošana:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Savrupmāju, dvīņu māju, rindu māju, vasarnīcu un to pakārtoto saimniecības ēku būvniecība <p>Papildizmantošana:</p>	<p>DzS</p> <p>Savrupmāju apbūves teritorijas</p>	<p>DzS: (z.v.1-7)</p> <ul style="list-style-type: none"> - savrupmājas - dvīņu mājas (tikai Nr. 1., 3., 4., 5. un 6.) - rindu mājas (tikai Nr.3.) <p><i>Palīgizmantošana:</i></p>	Atbilst	<ul style="list-style-type: none"> - redakcionāli precizējams TIAN 9.punkts (apašpunktā numerācija) un 10.punkts (šobrīd neviennozīmīgs formulējums). - Precizēt 9.punkta nosacījumus attiecībā uz rindu mājām

<ul style="list-style-type: none"> - Tirdzniecības, pakalpojumu objekti, - Tūrisma u atpūtas iestādes - pirmsskolas izglītības iestādes, - veselības aizsardzības un sociālās aprūpes objekti, - sporta būves, - labiekārtotas publiskas ārtelpas 		<ul style="list-style-type: none"> - nav detalizēta (saskaņā ar TP) <p>TR: (z.v.8 un 9) piebrauktuves, pašvaldības iela vai ceļš; ietve, veloceliņi, meliorācijas sistēmas elementi</p> <p><i>Palīgizmantošana:</i> inženiertehniskās apgādes objekti</p>		
<p>Apbūves parametri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zemes vienību minimālā platība - zemes vienības maksimālais apbūves blīvums - minimālā brīvā teritorija - dzīvojamo ēku skaits zemes vienībā - maksimālais apbūves stāvu skaits - zemes vienības minimālā fronte - būvlaide – 6m - apbūves līnija gar īpašuma robežu – 4m 	<p>1200m², rindu ēku vienai sekcijai 500m² 40% 50% 1 ēka 3 stāvi 20m</p>	<p>DzS: Min platība 1200m² (z.v. Nr.3 - 1500m³)</p> <p>40%: 50 %; 1 dzīv.ēka; 2 stāvi (10m, 6m saimniecības ēkai) z.v. fronte 20m</p>	<p>Atbilst</p>	
<p>Nosacījumi īpašuma turpmākai sadalei un teritorijām ar īpašiem noteikumiem (perspektīvajiem ielu savienojumiem);</p>		<p>Ietverta prasība par DP izstrādi, TIN teritorijas precizēšana, prasības labiekārtotai ārtelpai,</p>		<p>Papildināt TIAN 5.punktu vai norādīt atsevišķā punktā, ka ĪA biotopa teritorija nav apbūvējama (izņemot Selgas ielas izbūvi), ja vien jauna Detālpārplānojuma z.v-ai Nr.10 izstrādes gaitā ar atbildīgajām institūcijām netiek saskaņoti citi nosacījumi</p>
<p>prasības ielu un piebrauktuviņu izbūvei</p>		<p>TR: z.v 8 un 9 - EV kat. - 12m sl, - brauktuve 5,5m, - Lietus ūdeņu savākšanai grāvis gar ielas malu, - Ietve 2,0 - Apgaismojums</p>	<p>Atbilst</p>	

		Pagaidu apgriešanās laukums Medus ielas galā 12*12m		
apgrūtinājumi un aprobežojumi			Daļēji atbilst	Papildināt apgrūtinājumu sadaļu, ka ĪA biotopa teritorija nav apbūvējama, ar atsauci uz grafisko daļu
Inženiertehniskā sagatavošana		- Apbūves teritorija jāplānē, veidojot 3% - 6% slīpumu virzienā uz ielu tehnēm vai lietusūdeņu akām - izstrādājams meliorācijas pārkārtošanas projekts z.v. 1-7	Atbilst	
inženierkomunikācijas		- obligātās: elektrība, ūdensapgāde, kanalizācija, ielas apgaismojuma - grāvis lietusūdeņu novadīšanai no brauktuves - gāze un elektroniskie sakari pēc nepieciešamības	Atbilst	
prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai		No centralizētā ūdensapgādes tīkla.	Atbilst	
vides pieejamības nosacījumi		Nav norādīts (saskaņā ar normatīvu)	Atbilst	
labiekārtojuma nosacījumi, apbūves teritorijās un publiskajās ārtelpās, t.sk.: - teritorijās, kuru platība > 10 000 m ² , ne mazāk kā 15% no teritorijas jānosaka publiskās ārtelpas vajadzībām; - ja veidojami vairāk kā 15 apbūves gabali, veidojama publiskā ārtelpa		Ne mazāk kā 5% no z.v. 10 platības, ja kopumā veido vairāk kā 15 z.v.(ar jaunu DP) Plānoto ielu platība sadalei paredzētajā teritorijā veido 20,5 %. Daļu teritorijas veido ĪA biotops, ko nav atļauts apbūvēt.	Atbilst	
prasības publiskās apbūvei un rindu mājām (prasības iebrauktvēm, autostāvvietām, ēku savstarpējiem attālumiem un orientācijai u.c.)		Norādīta vienīgā prasība par fasādes orientāciju	Daļēji atbilst	Papildināt sadaļā par plānoto (atļauto) izmantošana zemes vienībā Nr. 3 (vai TIAN 9.-11.punktos), attiecībā uz piebrauktvēm, autostāvvietu izvietojumu un detalizēt palīgizmantošanas nosacījumus zemes vienībā rindu mājas gadījumā.
nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam (ja tiek paredzēti);		n/a	n/a	
Nosacījumi no Biotopu atzinuma		Netika pieprasīts	n/a	

Pārskats par detālplānojuma izstrādi				
<ul style="list-style-type: none"> - pašvaldības lēmumi; - Līgums par DP izstrādi - paziņojumi un publikācijas presē; - apliecinājums par paziņojumu par DP uzsākšanu un publisko apspriešanu nosūtīšanu zemes īpašniekiem un kaimiņiem; - sabiedriskās apspriešanas pasākumu saraksts un apspriedes protokoli; - ziņojums par izstrādes uzsākšanas un publiskās apspriešanas gaitā saņemtiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem un sniegtajām atbildēm; - Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu - Ziņojums par institūciju atzinumiem - Citi pielikumi (t.sk. robežplāni, nosacījumi, kaimiņu vēstules, atbildes uz vēstulēm u.c.); 			Daļēji atbilst	<p>Līdz detālplānojuma redakcijas ievietošanai TAPIS sistēmā:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Paziņojumi pašvaldības mājas lapā, avīzē un TAPIS sistēmā; - Informatīvās vēstules kaimiņiem - Informāciju par saņemto iesniegumu uzsākot DP izstrādi un pašvaldības sniegto atbildi; - Pievienot paskaidrojuma raksta saturā norādīto pielikumu – Meliorācijas sistēmas izvērtējuma atzinums;
Kaimiņu skaņojumi:				
<p>Nekustamo īpašumu, ar kuriem tieši saistīti DP risinājumi, īpašnieku rakstiska piekrišana izstrādātajam risinājumam (MK 628 116.punkts)</p>		<p>Risinājums paredz ielu un inženierkomunikāciju izbūvi citu īpašumu teritorijas (Dravnieku iela, Pētera iela), tomēr šīs ielas netiek noteiktas ar šo DP.</p> <p>Piekļuve DP teritorijas z.v. Nr.1 un Nr.2 no privātas ielas.</p>	Precizējams līdz DP apstiprināšanai	<p>Nepieciešama līdz DP apstiprināšanai vienoties par izbūves tiesībām, tai skaitā DP realizācijas kārtībā paredzēt vienošanos ar Pašvaldības par būves (Dravnieku iela) pārbūvi.</p>
Detālplānojuma realizācijas kārtība (Administratīvā līguma projekts):				

<p>Teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns - norāda detālplānojumā paredzētās apbūves būvniecības secību, ielu un komunikāciju izbūves nosacījumus, finansētāju un uzbūvēto inženierkomunikāciju un ielu apsaimniekotāju, realizācijas termiņus.</p> <p>DU definētie nosacījumi līgumā par DP īstenošanu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jāparedz ceļu un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgāde, centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas) izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas; - jāparedz visu detālplānojuma teritorijā projektēto ielu izbūve, vienojoties par termiņiem un nosacījumiem; - jāparedz Dravnieku ielas posma izbūve pirms zemes vienību sadales, nodrošinot normatīvajos aktos paredzētas vienošanās apbūves veikšanai; - pēc caurbraucamās vai koplietošanas ielu pilnīgas izbūves, atsevišķi izdalītā ielas daļa atsavināma pašvaldībai; - līdz ielu nodošanai pašvaldības īpašumā, jānodrošina detālplānojuma teritorijā esošo ceļu koplietošanas funkcija – pašvaldības ielas statuss attiecībā uz caurbraucamas ielas posmu 			<p>Atbilst izstrādes stadijai</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Paredzēt prasību DP īstenošanai nodrošināt Ū, K un E pievienojumu izbūvi zemes vienībās Nr.1 un Nr.2 – - Ierosinām precizēt, kuras inženierkomunikācijas izbūvējamas 1.kārtā. - 50.1.punktā precizēt, kāds segums paredzams ielas brauktuvei (cietais segums norādīts tikai ietvēm), saskaņojot ar 53.punktu. - 50.2.punktā papildināt 1.teikumu, nosakot, ka sadale tikai pēc ielas nodošanas ekspluatācijā vismaz ar šķembu segumu un Ū, K un El tīklu izbūves vismaz līdz nodalāmajai zemes vienībai. - Papildināt ar nosacījumu, ka izbūvējamai medus ielai (plānota kā caurbraucama ilgtermiņa) nosakāms pašvaldības nozīmes ielas statuss līdz tās atsavināšanai pašvaldībai - Prasības par ielu nodošanu pašvaldībai detalizējamas Administratīvajā līgumā; - Realizācijas kārtību līdz DP apstiprināšanai jāaskaņo īpašnieku;
Būvniecības ieceres dokumentācija				
n/a			n/a	

2. Informācija par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to vērā ņemšanu:

Darba uzdevumā pieprasītais:	Saņemtie nosacījumi:	Ņemts vērā/Nav ņemts vērā (pamatojums)
Lielrīgas reģionālā vides pārvalde	11.01.2023.	Ņemts vērā pēc būtības, precizējams nosacījums par ĪA biotopa apbūves aizliegumu
- biotopu atzinums	Netika pieprasīts	n/a
Dabas aizsardzības pārvalde	11.01.2023.	Ņemts vērā pēc būtības, precizējams nosacījums par ĪA biotopa apbūves aizliegumu
Veselības inspekcija	22.12.2022.	Ņemts vērā.

Sadales tīkls	Elektroniski parakstīts	Ņemts vērā Grafiskajā daļā norādāmi pievienojumi katram īpašumam Saskaņojams ar ST pirms ieviešanas TAPIS
Gasos	20.12.2022.	Ņemts vērā. Grafiskajā daļā norādāmi pievienojumi katram īpašumam
Tet	05.01.2023.	Ņemts vērā.
SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi"	Elektroniski parakstīts	Ņemts vērā. Grafiskajā daļā norādāmi pievienojumi katram īpašumam
VAS "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi"	Elektroniski parakstīts	Ņemts vērā, Pievienojams pielikums par meliorācijas novērtējumu
MNP "Pašvaldības īpašumu pārvalde"	19.12.2022.	Ņemts vērā.
Kaimiņu/interesentu priekšlikumi:	<i>Saņemts 1 iesniegums (31.10.2022. Nr.1/2.1-2/848) bez konkrēta priekšlikuma DP redakcijai.</i> Blakus īpašuma "Trenči" iesniegums, kurā pausts atbalsts detālplānojuma izstrādei kopumā, ierosināts detalizēti risināt piebraucamo ceļu un inženierkomunikāciju jautājumus, bet nav izteikts konkrēts priekšlikums vai iebildums.	<i>Nosūtīta pašvaldības atbilde (04.12.2022.Nr. 1/2.1-2/873).</i> <i>DP risinājums neparedz inženierkomunikāciju izbūvi teritorijā tuvināti īpašumam "Trenči", jo netiek plānota šīs teritorijas sadale šajā stadijā.</i>

3. Atzinums un priekšlikums detālplānojuma projekta tālākai virzībai:

Detālplānojuma projektā iekļautais risinājums atbilst Ministru kabineta noteikumu prasībām, Mārupes novada teritorijas plānojumam un Pašvaldības apstiprinātajam darba uzdevumam. Pirms DP virzīšanas uz publisko apspriešanu, nepieciešams nodrošināt precizējumus saskaņā ar vērtējuma tabulā norādīto.

Detālplānojuma realizācijas kārtības nosacījumi saskaņojami publiskās apspriešanas laikā līdz detālplānojuma apstiprināšanai

Par institūciju nosacījumus izvirzīto prasību izpildi atzinumus sniedz institūcijas publiskās apspriedes laikā.

Detālplānojuma projekts **virzāms lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.**

Izstrādes vadītāja

Dace Žigure, MNP Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja vietniece