



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.12 PIELIKUMS

2021.gada 26.maijs

7.§

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Graudi”, kadastra nr. 8048 003 0359, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, atzīšanu par spēku zaudējušiem nekustamā īpašuma “Graudi” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80480031722

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Saliena Golf Estate Phase 2”, reģ. nr.50103600701, Rūpnieku iela 8, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, 17.05.2021. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 18.05.2021. ar Nr. 3-5.1/21/2034-S) ar lūgumu atcelt Babītes novada pašvaldības 2015. gada 25. marta lēmumu “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Graudi”, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480030862” (prot. Nr.5, 35.§), ar kuru apstiprināts detālplānojums nekustamajam īpašumam “Graudi”, par spēku zaudējušiem nekustamā īpašuma “Graudi” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80480031722.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

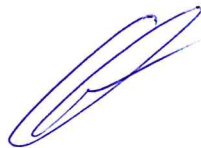
1. Nekustamā īpašuma “Graudi”, kadastra Nr. 80480030359, īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļjums Nr. 100000070479, SIA „Saliena Golf Estate Phase 2”, Reģ. nr. 50103600701. nekustamā īpašuma sastāvā reģistrēta viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80480031722, kopējā platība 12,5506 ha.
2. Nekustamā īpašuma “Graudi”, kadastra Nr. 80480030359, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80480031722 atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) un daļēji transporta infrastruktūras apbūves teritorijā.
Saskaņā ar Latvijas Republikas „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 29. pantu vietējā pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārējo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detālplānojums ir spēkā līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu.

Atbilstoši iepriekš minētajam un saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, 47.pantu, „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 29.pantu, atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšeļe, E.Vinceviča, J.Bērziņš, J.Jemeljanovs), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atcelt Babītes novada pašvaldības 2015. gada 25. marta lēmumu “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Graudi”, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480030862” (prot. Nr.5, 35.§) nekustamā īpašuma “Graudi” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80480031722.
2. Nekustamā īpašuma īpašniekam publicēt paziņojumu par detālplānojuma atcelšanu daļā laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.
3. Nekustamā īpašuma īpašniekam pārslēgt administratīvo līgumu par detālplānojuma “Graudi” īstenošanu ar Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju, sešu nedēļu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs



Aivars Osītis