



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.18 PIELIKUMS

2022.gada 28.septembris

LĒMUMS Nr.6

Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Irbeņu un Tūju ielai, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Noklausījusies Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas zemes ierīcības speciālistes L.Erdmanes ziņojumu par Mārupes novada pašvaldībā saņemto nekustamā īpašuma Irbeņu un Tūju ielas (kadastra Nr. 8076 011 0297) īpašnieka SIA "Skarboro", Reģ. Nr.40203043752, 2022.gada 25.jūlija iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/3951) ar lūgumu Irbeņu un Tūju ielai noteikt pašvaldības nozīmes ielas statusu, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Nekustamais īpašums Irbeņu un Tūju ielas, kadastra Nr. 8076 011 0297, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 011 1786 – 0,7616 ha platībā, un īpašuma tiesības ir reģistrētas uz SIA "Skarboro" vārda Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1587.
2. Ar 2014.gada 24.septembrī Mārupes novada domes lēmumu Nr.7 (sēdes prot. Nr.15) ir apstiprināts nekustamo īpašumu "Gundegas-1" (kadastra Nr.80760110273) un "Jaunklūgas" (kadastra Nr.80760110297), Jaunmārupē, Mārupes novada, detālplānojums.
3. Ar 2018.gada 26.septembrī Mārupes novada domes lēmumu Nr.9 (sēdes prot. Nr.13) ir apstiprināti grozījumi nekustamo īpašumu "Gundegas-1" (kadastra Nr.80760110273) un "Jaunklūgas" (kadastra Nr.80760110297), Jaunmārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma realizācijas kārtībā.
4. 2014.gada 25.septembrī starp Mārupes novada domi un Aiju Zīlišķi, un Andri Lejnieku ir noslēgts līgums Nr. 06/2014 par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem "Gundegas-1" (kadastra Nr.80760110273) un "Jaunklūgas" (kadastra Nr.80760110297), Jaunmārupē, Mārupes novadā, īstenošanu (turpmāk – Administratīvais līgums). 2018.gada 2.oktobrī ir noslēgts Pārjaunojuma līgums Nr.2-15/1210 ar SIA "Skarboro", Reģ. Nr.40203043752. Administratīvā līguma 4.4 punkts paredz, ka pašvaldība lemj par Detālplānojuma teritorijā esošo ielu un zemes vienību Nr.26 un Nr.27 pārņemšanu pēc ielas 2. posma būvniecības pabeigšanas, ko apliecina akts par ielas nodošanu ekspluatācijā.
5. Mārupes novada Būvvalde 2018.gada 25.oktobrī pieņēma ekspluatācijā Irbeņu un Tūju ielas 1.posmu (Aktu par autoceļu pieņemšanu ekspluatācijā Nr.18031120807600 (18002070807600)).
6. Ar 2021.gada 21.jūnija Mārupes novada domes lēmumu Nr.1 (sēdes prot. Nr.10) ir nodibināta Irbeņu iela 0,43 km garumā, 12 m platumā, sarkanajās līnijās.
7. Ar 2021.gada 21.jūnija Mārupes novada domes lēmumu Nr.1 (sēdes prot. Nr.10) ir nodibināta Tūju iela 0,19 km garumā, 12 m platumā, sarkanajās līnijās.

Mārupes novada pašvaldība 2022. gada 15.jūnija plānošanas koordinācijas darba grupas sanāsmē izskatīja augstāk minēto iesniegumu un pieņēma lēmumu atbalstīt Irbeņu un Tūju ielai noteikt pašvaldības nozīmes ielas statusu, kas kalpotu kā koplietošanas ceļš Mārupes novada iedzīvotājiem, bet uzturēšanu turpina detālplānojuma attīstītājs, saskaņā ar līgumu.

Zemes pārvaldības likuma 8¹. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot.

Savukārt minētā likuma 8¹. panta otrā daļa paredz, ka pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu pašvaldība nosaka pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā. Pašvaldības nozīmes ielas statusu pašvaldība var piešķirt ar atsevišķu administratīvo aktu, kam pievienots grafiskais pielikums. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela.

Zemes pārvaldības likuma 8¹. panta trešā daļa paredz, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to pašvaldības mājaslapā internetā kopā ar grafisko [pielikumu](#).

Izvērtējot iepriekš minēto, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Irbeņu iela, kas atrodas privātīpašumā ir nepieciešami sabiedrības vajadzībām, lai izveidotu vienotu ielu tīklu un nodrošinātu vienādu tiesisku piekļuvi visiem pie Irbeņu un Tūju ielas pieguļošiem īpašumiem.

Nosakot ceļa statusu privātā īpašumā esošajai Irbeņu un Tūju ielai, atbilstoši Likuma 8.¹ panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, īpašniekiem būs aizliegts ierobežot tās publisku lietošanu, kā arī pašvaldības domei ir tiesības, informējot īpašniekus, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas – iekārtas, ietaises, tīklus un līnijas, ja tas nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta otro daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2022.gada 21.septembra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Irbeņu un Tūju ielai, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā*”, atklāti balsojot ar 14 balsīm „par” (Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Mārtiņš Bojārs, Dace Štrodaha, Līga Kadiģe, Valdis Kārklīšs, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Oļegs Sorokins, Jānis Kazaks), „pret” nav, „atturas” 3 (Andris Puide, Normunds Orleāns, Jānis Lībietis), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Irbeņu un Tūju ielai (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 011 1786), neiekļaujot ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā.
2. Centrālās administrācijas Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt zemes īpašniekus.
3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

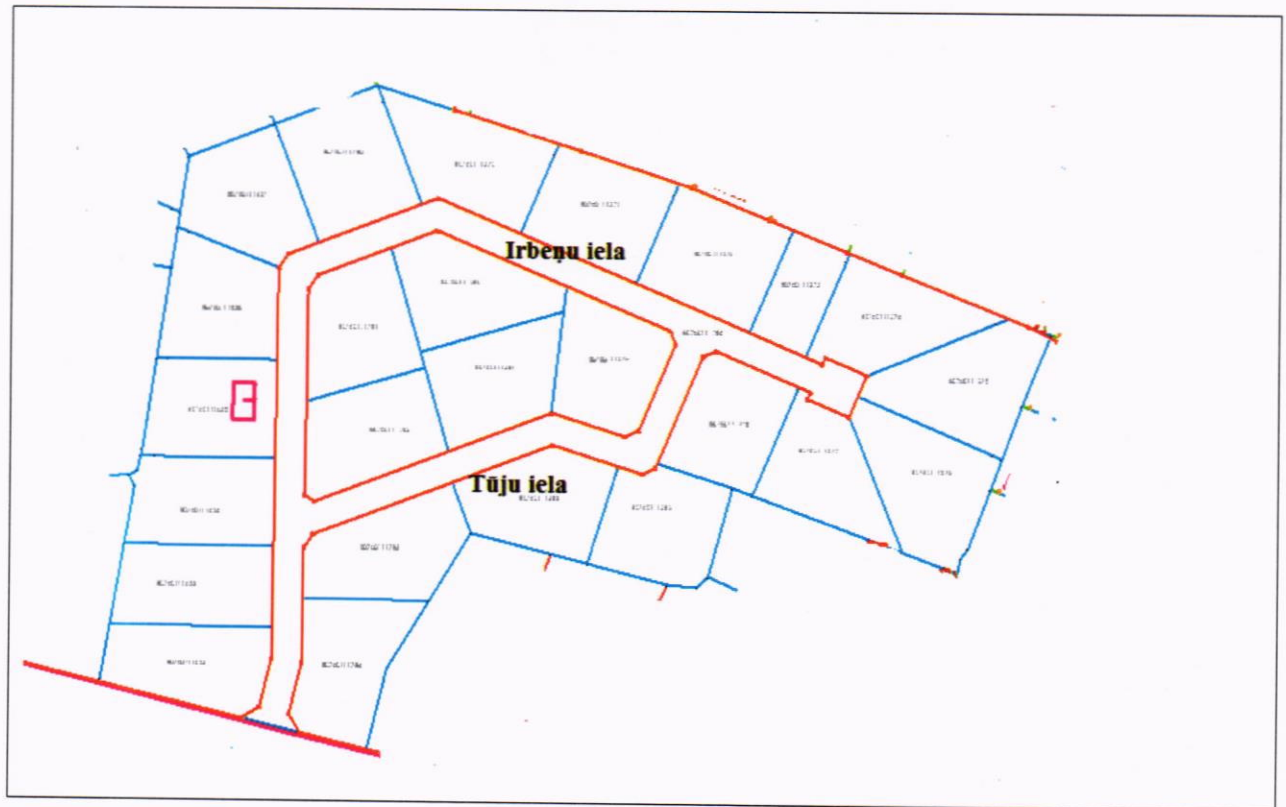
Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

Sagatavoja Zemes ierīcības speciāliste L.Erdmane

Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.
Juridiskās nodaļas vadītāja Inga Krūmiņa

*Pielikums 2022.gada 28.septembra
Mārupes novada pašvaldības domes lēmumam Nr.6
(sēdes prot. Nr.18)*



ANDREJS ENCE
Mārupes novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs