



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.22 PIELIKUMS

2023.gada 29.novembris

#### LĒMUMS Nr. 45

#### **Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Kabiles ielas posmam, Mārupē, Mārupes novadā**

Noklausījusies Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes zemes ierīcības speciālistes L. Erdmanes ziņojumu par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Kabiles ielas posmam, Mārupē, Mārupes novadā, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) tika izskatīts Kabiles ielas kopīpašnieku Igora Šavļuga un Tatiēnas Fedkovas 2023.gada 7.augusta iesniegums (pašvaldībā reģistrēts Nr.1/2.1-3/3648), kurā tika lūgts Pašvaldībai pārņemt savā īpašumā Kabiles ielas posmu (posmā no Bebru ielas līdz nekustamajam īpašumam Kabiles iela 61).

2. Saskaņā ar 2017.gada 30.augustā apstiprināto “Lokālplānojumam Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai”, Kabiles ielas posmam ir noteiktas ielas sarkanās līnijas 15 m platumā.

3. Ar Mārupes novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu Nr.3 (sēdes prot. Nr.4) ir apstiprināts nekustamā īpašuma Bebru iela 46, kadastra Nr. 80760072730, Mārupē, Mārupes novadā detālplānojums (turpmāk – Detālplānojums Nr.1). Detālplānojuma Nr.1 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi paredz zemes vienībai Nr.6 un Nr.7 atļauto izmantošanu inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras apbūve.

4. 2017.gada 15.septembrī ir noslēgts Administratīvais līgums Nr.2-15/1159 par nekustamā īpašuma Bebru iela 46 (kadastra Nr. 80760072730) Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanu (turpmāk – Līgums Nr.1). Līgums Nr.1 paredz, ka detālplānojuma īstenošanai veic detālplānojuma realizāciju pa kārtām, izbūvē inženierkomunikācijas un Kabiles ielas posmu.

5. Ar Mārupes novada domes 2018.gada 27.jūnija lēmumu Nr. 20(sēdes prot. Nr.10) ir apstiprināts nekustamā īpašuma “Mazbebri”, kadastra Nr. 80760071334, Mārupē, Mārupes novadā detālplānojums (turpmāk – Detālplānojums Nr.2). Detālplānojuma Nr.2 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi paredz zemes vienībai Nr.6 atļauto izmantošanu inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras apbūve.

6. 2018.gada 6.jūlijā ir noslēgts Administratīvais līgums Nr.2-15/974 par nekustamā īpašuma “Mazbebri” (kadastra Nr. 80760071334) Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanu (turpmāk – Līgums Nr.2). Līgums Nr.2 paredz, ka detālplānojuma īstenošanai veic detālplānojuma realizāciju pa kārtām, izbūvē inženierkomunikācijas un Kabiles ielas posmu.

7. 2019.gada 12.aprīlī Mārupes novada Būvvalde ir izsniegusi Aktu par inženierbūves pieņemšanu ekspluatācijā Kods 19013300807600 (19000670807600) Par objekta Kabiles ielas pārbūve pieņemšanu ekspluatācijā.

8. Pašvaldība, 2023. gada 6.septembra Mārupes novada pašvaldības Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas sanāsmē izskatīja augstāk minēto iesniegumu un pieņēma lēmumu noraidīt Kabiles ielas posmu pieņemšanu īpašumā un atbalstīt pašvaldības nozīmes ielas statusu noteikšanu pēc visu Kabiles ielas posma zemes īpašnieku piekrišanas saņemšanas.

9. Kabiles ielas posms atrodas nekustamo īpašumu Bebru iela 44 (kadastra Nr. 8076 007 2164), Kabiles iela 50 (kadastra Nr. 8076 007 1246), Kabiles iela (kadastra Nr. 8076 007 3147), Braslas iela 41 (kadastra Nr. 8076 007 1944) un Kabiles iela (kadastra Nr. 8076 007 1334) teritorijā. Īpašuma tiesības uz minētajiem īpašumiem ir reģistrētas uz fizisko un juridisko personu vārda.

10. Pašvaldība ir saņēmusi nekustamo īpašumu Braslas iela 41(kadastra Nr.8076 007 1944) 26.10.2023, Nr.1/2.1-3/4491, Kabiles ielas (kadastra Nr.8076 007 1334) 26.10.2023, Nr.1/2.1-3/4493; 26.10.2023,1/2.1- 3/4492; 18.09.2023, Nr.1/2.1-3/4321, 18.09.2023, Nr.1/2.1-3/4322, Kabiles ielas (kadastra Nr. 8076 007 3147) 26.09.2023, Nr.1/2.1-3/4492; 18.09.2023, Nr.1/2.1-3/4321,Bebru iela 44 (kadastra Nr. 8076 007 2164)10.10.2023., Nr.1/2.1-3/4652 un Kabiles iela 50 (kadastra Nr. 8076 007 1246)13.10.2023., Nr.1/2.1-3/4690 iesniegumus par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Kabiles ielas posmam.

11. Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 27. oktobra lēmumu Nr. 21 ( sēdes prot. Nr. 13) apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 19/2021 "Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā" (turpmāk-Noteikumi).

Noteikumu 2.punktā noteikts, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts ar administratīvo aktu, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus pēc tam, kad beidzies administratīvā akta apstrīdēšanas termiņš vai ir stājies spēkā galīgais nolēmums, ar kuru pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss ir saglabāts spēkā. Ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss noteikts pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus viena mēneša laikā no dienas, kuru noteica par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgās ministrija, kad var uzsākt attiecīgo saistošo noteikumu īstenošanu.

Savukārt Noteikumu 3. punkts paredz kārtību pie kādiem nosacījumiem pašvaldība veic Noteikumu 2. punktā minētās darbības: pašvaldība pirms uzturēšanas darbu veikšanas uzsākšanas apseko pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu un pārbauda, vai:

3.1. dabā ir izbūvēts ceļš vai iela;

3.2. ceļš vai iela tiek ekspluatēts, nodrošinot piekļuvi vismaz vienam apbūvētajam nekustamajam īpašumam, kurā atrodas ekspluatācijā nodota un faktiski izmantojama ēka;

3.3. ceļa vai ielas tehniskais stāvoklis pieļauj ceļa vai ielas drošu ekspluatāciju;

3.4. ceļš vai iela piekļaujas valsts vai pašvaldības ceļam vai ielai vai veido vienotu ceļu tīklu ar citiem koplietošanas vai pašvaldības nozīmes ceļiem vai ielām.

Zemes pārvaldības likuma 8<sup>1</sup>. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot.

Savukārt minētā likuma 8.<sup>1</sup> panta otrā daļa paredz, ka pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu pašvaldība nosaka pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā. Pašvaldības nozīmes ielas statusu pašvaldība var piešķirt ar atsevišķu administratīvo aktu, kam pievienots grafiskais pielikums. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro to

zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela.

Zemes pārvaldības likuma 8.<sup>1</sup> panta trešā daļa paredz, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to pašvaldības mājaslapā internetā kopā ar grafisko [pielikumu](#).

Izvērtējot iepriekš minēto, Mārupes novada pašvaldības dome secina, Kabiles iela, kas atrodas privātīpašumā ir nepieciešama sabiedrības vajadzībām, lai izveidotu vienotu ielu tīklu un nodrošinātu vienādu tiesisku piekļuvi visiem pie Kabiles ielas pieguļošiem īpašumiem.

Nosakot ceļa statusu privātā īpašumā esošajai Kabiles ielai atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.<sup>1</sup> panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, īpašniekiem būs aizliegts ierobežot tās publisku lietošanu, kā arī pašvaldības domei ir tiesības, informējot īpašniekus, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas – iekārtas, ietaises, tīklus un līnijas, ja tas nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.<sup>1</sup> panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2023.gada 22.novembra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Kabiles ielas posmam, Mārupē, Mārupes novadā", atklāti balsojot 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Līga Kadiģe, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Jānis Lagzdkalns, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Jānis Kazaks, Nikolajs Antipenko, Normunds Orleāns*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Kabiles ielas posmam (zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 2164, 8076 007 1246, 8076 007 2806, 8076 007 1944, 8076 007 2889) saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Uzdot Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Kabiles ielas posmu iekļaut Mārupe novada ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā no 2024.gada 1.janvāra.

3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

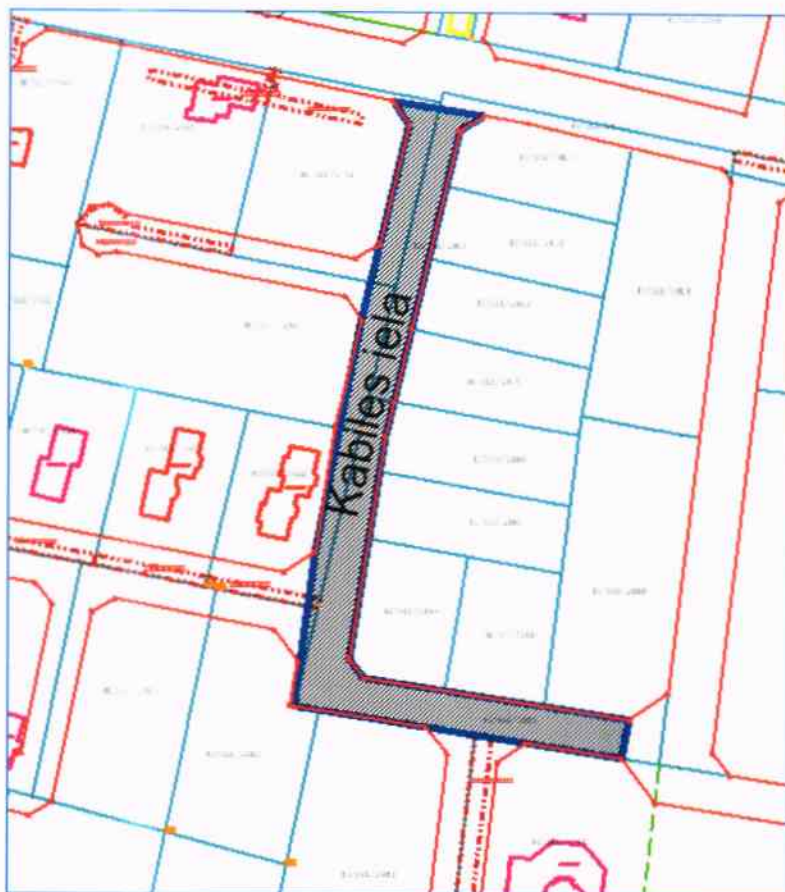
Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence




*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes  
zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
Vadītājs D. Valters*

Pielikums 2023.gada 25.oktobra  
Mārupes novada pašvaldības domes lēmumam Nr.45 (sēdes prot. Nr.22)



Apzīmējumi:

-  pašvaldības nozīmes iela
-  ielas sarkanā līnija
-  zemes vienības robeža

Mārupes novada pašvaldības  
domes priekšsēdētājs  
ANDREJS ENCE