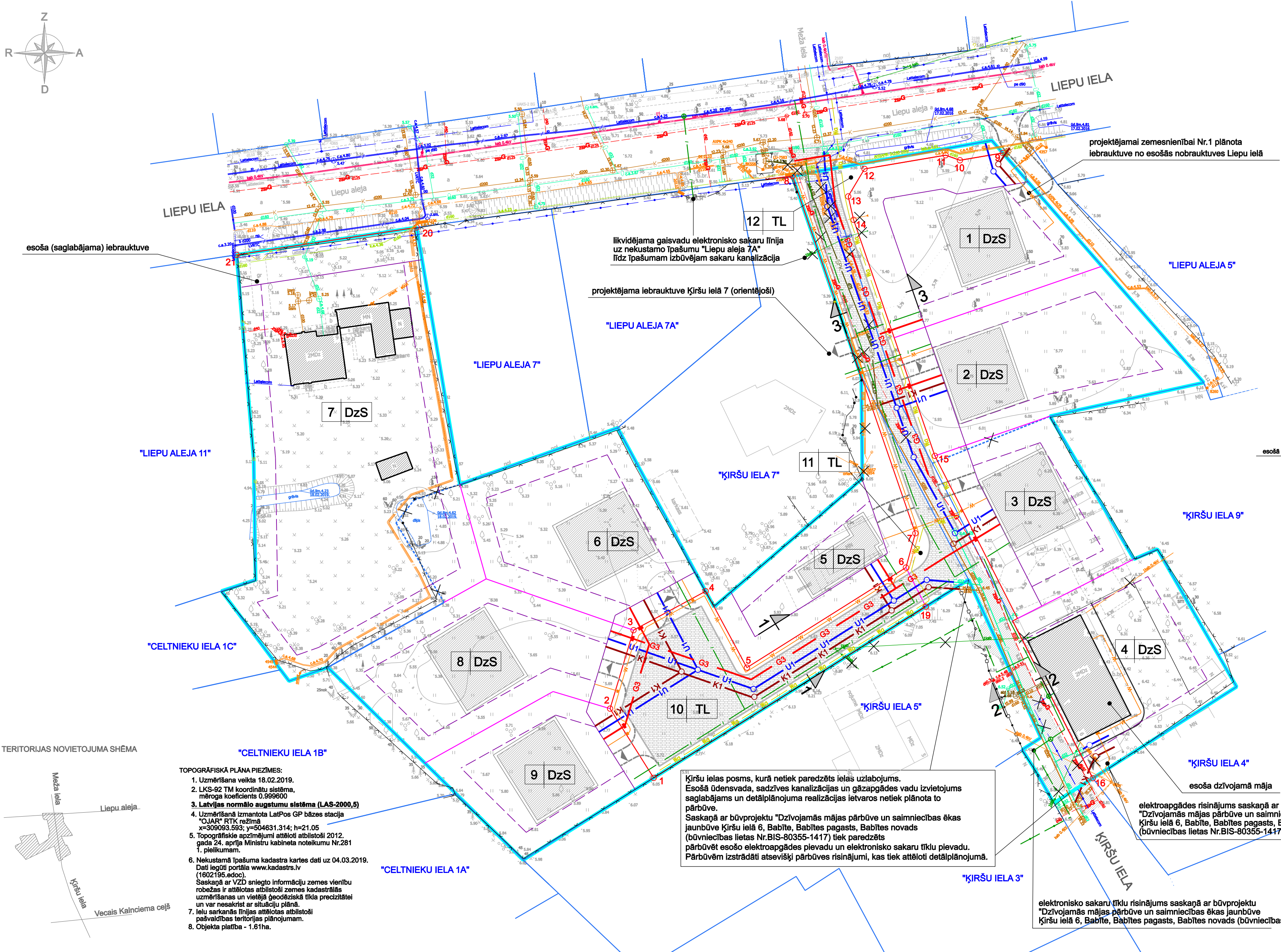
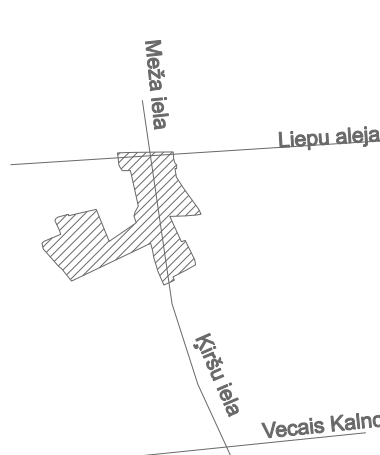


TERITORIJAS NOVĒTOJUMA SHĒMA



TOPOGRĀFISKA PLĀNA PIEZĪMES:

- Uzmērīšana veikta 18.02.2019.
- LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0,999600
- Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
- Uzmērīšana izmantota LatPos GP dažas stacijas
"CJARI" RTK režīmā
x=309093.593; y=504631.314; h=21.05
- Topogrāfiskie apzīmējumi atbilstoši 2012. gada 24. aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.281 1. pielikumam.
- Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 04.03.2019. Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (1602195.edoc).
Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir atbilstošas atbilstošai zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietojuma godprātīgā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
- Ielu sarkanās līnijas atbilstošas atbilstošai pašvaldības teritorijas plānojumam.
- Objekta platība - 1,61ha.

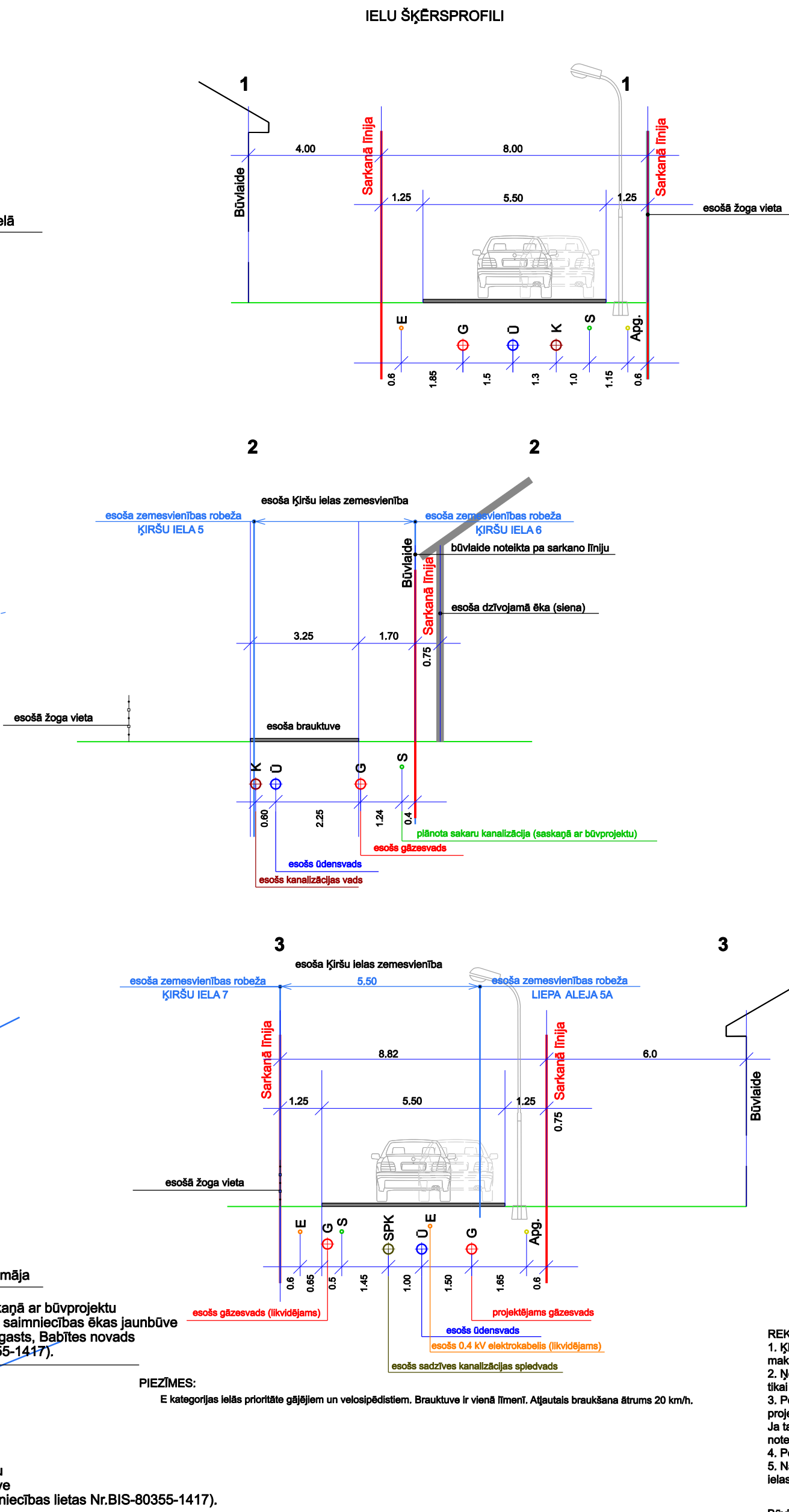
likvidējama gaisvadu elektronisko sakaru līnija uz nekustamo īpašumu "Liepāja 7A" līdz īpašumam izbūvējam sakaru kanalizācija

projektējama iebrauktuve Krišs ielā 7 (orientējoši)

Krišs ielas posms, kurā netiek paredzēts ielas uzlabojums. Esošs ūdensvads, sadzīves kanalizācijas un gāzapgādes vadu izvietojums saglabājams un detālplānojuma realizācijas ietvaros netiek plānota to pārbūve. Saskaņā ar būvprojektu "Dzīvojamās mājas pārbūve un saimniecības ēkas jaunbūve Krišs ielā 6, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads (būvniecības lietas Nr.BIS-80355-1417) tiek paredzēts pārbūvēt esošo elektroapgādes pildvadu un elektronisko sakaru tīklu pildvadu. Pārbūvējam izstrādāti atsevišķi pārbūves risinājumi, kas tiek attēloti detālplānojumā.

elektronisko sakaru tīklu risinājums saskaņā ar būvprojektu "Dzīvojamās mājas pārbūve un saimniecības ēkas jaunbūve Krišs ielā 6, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads (būvniecības lietas Nr.BIS-80355-1417).

projektējamai zemeslīnībai Nr.1 plānota iebrauktuve no esošās nobrauktuves Liepāja ielā



PIEZĪMES:

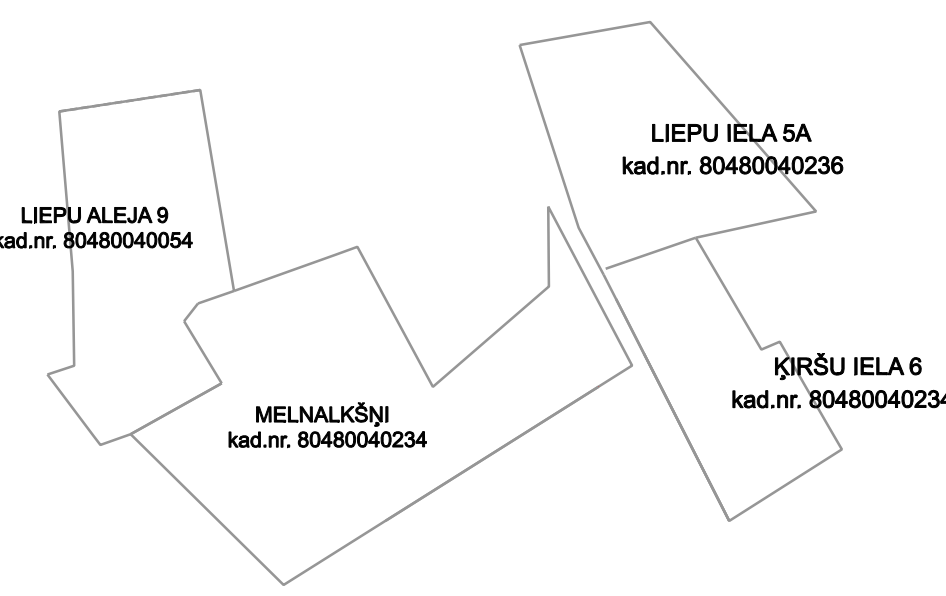
E kategorijas ielas prioritāte gājējiem un velosipēdistiem. Brauktuve ir vienā līmenī. Atļauja braukšana ātrums 20 km/h.

REKOMENDĀCIJAS:

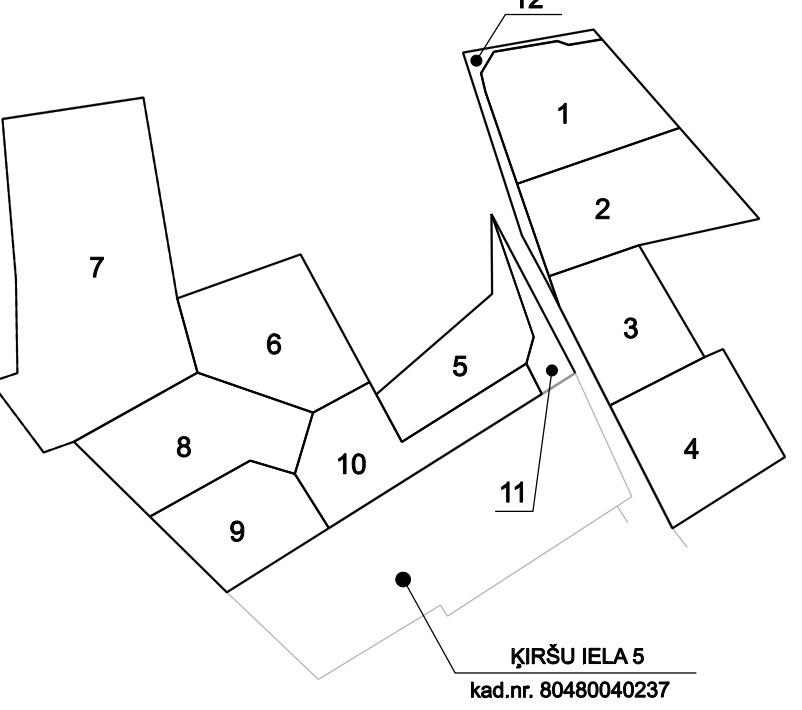
- Krišs un Mazajai Krišs ielai ieteicams noteikt dzīvojamās zonas režīmu ar maksimālo atļauto pārvietošanās ātrumu 20 km/h. Dzīvojamās zonas veido pēc datītas telpas principiem.
- Izmantojot esošo situāciju, detālplānojuma risinājums paredz veidot Mazās Krišs ielas piešķirumu Krišs ielai līcī ar kreisi pagriezienu. Veidot labo pagriezienu no Mazās Krišs ielas uz Krišs ielu nebūs iespējams.
- Perspektīvā Krišs ielu posmā no plānotās Mazās Krišs ielas līdz Vecajam Kalciema ceļam (C-48) projektēt un izbūvēt atbilstoši LVS. Risinot sarkano līniju noteikšanu īpašumā Krišs iela 5. Ja tas nav iespējams, kā alternatīvu variantu var izmantot Krišs ielas posma Mazās Krišs ielas līdz Vecajam Kalciema ceļam noteikt vienvirziena transporta kustību virzienā uz Veco Kalciema ceļu un atzīģi labo pagriezienu no Mazās Krišs ielas uz Krišs ielu.
- Perspektīvā vienoties un pārcelt zogu novietni Krišs ielā 5 veidot redzamības brīvlaiku un ielas stūra nospaļojumu.
- Nākotnā, veicot Krišs ielas uzlabošanas darbus vai pārbūvi, iekļaujot asfaltu vai bruģa segumu, iespējama Krišs ielas un Mazās Krišs ielas krustojuma "pacelšana", kas palīdzēs transportlīdzekļu ātrumu un uzlabos satiksmes drošību.

Būvzinženieris Jānis Lukša
Sert.Nr. 3-01335

ZEMES VIENĪBU SHĒMA PIRMS PROJEKTA



ZEMES VIENĪBU SHĒMA PĒC PROJEKTA



PROJEKTS:

BABĪTES NOVADA, BABĪTES PAGASTA NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „LIEPU ALEJA 5A” (KAD Nr. 80480040236), „LIEPU ALEJA 9” (KAD Nr. 80480040054), „MELNALKŠŅI” (KAD Nr. 80480040235) UN “KIRŠU IELA 6” (KAD Nr. 80480040234) DETĀLPLĀNOJUMS

PASŪTĪTĀJS:

PRIVĀTPERSONAS

IZSTRĀDĀTĀJS:

REGIONĀLIE PROJEKTI

SIA "Reģionālie projekti"
Rūpniecības iela 32B-901
Rīga, LV-1045
Tālrunis: +371 67320889
bivproj@rp.lv

Projekta vadītājs	T. Skuja	Datums	Pārbaudījis
Grafisko daļu izstrādātājs	I.Narbuta		

INŽENIERKOMUNIKĀCIJU PLĀNS

MĒROGŠ 1:500

LAPA 4
LAPAS 5