



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.32

Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Roznieki” (kadastra Nr.8048 007 0085), Dzilnuciems, Babītes pagasta, Mārupes novada, teritorijā

Adresāti: A J e-pasta adrese:
A J e-pasta adrese:

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8048 007 0085, “Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, īpašnieku A J un A J (turpmāk – Īpašnieki) 2025.gada 10.jūlija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-2/695) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma “Roznieki” (kadastra Nr.8048 007 0085), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8048 007 0085, sastāvā ietilpst divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 014 0021 - 1,4000 ha platībā un 8048 007 0085 – 4,4900 ha platībā, dzīvojamā māja un palīgēkas (turpmāk - Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.654 nostiprinātas Īpašniekiem.
2. Saskaņā ar spēkā esošā Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Funkcionālā zonējuma karti kopsakarā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra lēmumu Nr.45 (sēdes prot. Nr.4) apstiprināto nekustamā īpašuma “Roznieki”, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 007 0085, detālplānojumu (turpmāk – Detālplānojums) Nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0085 (turpmāk – Zemes vienība) daļa atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļa – autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā (TR).
3. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – NĪLM) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 4,4900 ha platībā.
4. 2023.gada 15.martā starp Pašvaldību un Īpašnieku ir noslēgts Administratīvais līgums Nr.1/4-4/4-2023 par nekustamā īpašuma “Roznieki”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0085, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā

detālplānojuma īstenošanas kārtību (turpmāk – Administratīvais līgums). Administratīvā līguma 3.punkts paredz Detālplānojuma realizāciju pa kārtām, 3.3.apakšpunktā noteikts, ka kārtas var tikt īstenotas pakāpeniski.

5. Mārupes novada Būvvalde 2025.gada 30.janvārī ir pieņēmusi ekspluatācijā Detālplānojumā plānoto ielu “A”. Akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā (Kods 25005820039400 (29.2025)) ”Par objekta Ielu infrastruktūras izbūve nekustamajā īpašumā “Roznieki” pieņemšanu ekspluatācijā”.
6. Mārupes novada Būvvalde 2025.gada 26.maijā veikusi atzīmi par būvdarbu pabeigšanu vienkāršotās būvniecības iecerē Nr.BIS-BV2.6-2024-100 saistībā ar Zemes vienības teritorijā esošā ugunsdzēsības dīķa būvniecību.
7. Administratīvā līguma 3.12.apakšpunktā noteikts, ka izveidojot jaunas apbūves zemes vienības, līdz brīdim, kad detālplānojuma ietvaros izbūvētās ielas ir atsavinātas Pašvaldībai, Detālplānojuma īstenošanai ir pienākums tās fiziski un juridiski nodrošināt ar piekļuvi. Piekļuvi nodrošina nosakot izbūvētajām ielām pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta regulējumu.
8. Piekļūšana jaunveidojamām zemes vienībām paredzēta no Detālplānojumā projektētās ielas.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldība pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adrešu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Adresācijas noteikumu 18.1.apakšpunkts nosaka, ka pilsētās un ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību un ēku numurus piešķir šādā kārtībā: ielās – no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 11.punktu, pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktam, zemes vienībai un zemes vienības daļai [...] nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa, [...]. Atbilstoši minētā likuma 9.panta trešajai daļai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību nosaka Ministru kabinets.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam [...] kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai [..];

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai [..].

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka sekojošos gadījumos: ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Noteikumu Nr.496 23.punkts noteic, ka neapbūvētai apbūves zemes vienībai (zemes vienības daļai) funkcionālās zonas lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā [..] norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, ievērojot šo noteikumu 7. un 8. pielikumu. Ja zemes vienība atrodas vairākās funkcionālajās zonās, katrai funkcionālajai zonai nosaka atbilstošo funkcionālās zonas lietošanas mērķi un tā platību nosaka atbilstoši funkcionālās zonas platībai zemes vienībā.

Noteikumu Nr.496 17.6.apakšpunkts noteic ka, lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu II¹ vai IV nodaļā minētajām prasībām.

Noteikumu Nr.496 25.¹ punktā noteikts, ja zemes vienībai, kas atbilst šo noteikumu II¹ nodaļas regulējumam, lietošanas mērķi nosaka vai maina teritorijās, kurās detālplānojumā, lokālplānojumā vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktais funkcionālais zonējums neatbilst nevienam no šo noteikumu 7. pielikumā uzskaitītajiem funkcionālās zonas lietošanas mērķiem, nosaka tādu lietošanas mērķi, kas pēc būtības atbilst šo noteikumu 7. pielikumā minētajam mērķim.

Noteikumu Nr.496 28. punktā noteikts, ja apbūves nozīmes funkcionālajā zonā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, tad zemes platībai, kuru drīkst atdalīt, ņemot vērā apbūves noteikumos noteiktās prasības, izveidojot vienu vai vairākas jaunas zemes vienības, kas izmantojamas apbūvei, lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai apbūves zemei atbilstoši šo noteikumu 23. punktam, ievērojot šo noteikumu 23.¹ punkta prasības, bet piemēro šo noteikumu 1. pielikumā noteikto kodējumu. Nosaka tādu piemērojamo lietošanas mērķi, kas pēc būtības ir tuvāks funkcionālās zonas lietošanas mērķim atbilstošajam lietošanas mērķim no šo noteikumu 1. pielikuma, ievērojot teritorijas plānojuma noteikumus un šajā funkcionālajā zonā esošām neapbūvētām apbūves zemēm noteikto lietošanas mērķi.

Noteikumu Nr.496 31.punktā noteikts, ja uz zemes vienības, kuru izmanto lauksaimniecībai, [..], atrodas būves, kuru galvenais lietošanas veids atbilst citai lietošanas mērķu grupai, zemes vienībai nosaka vairākus lietošanas mērķus.

Ievērojot Noteikumu Nr.496 16.1.apakšpunktā un 25.¹ punktā noteikto, Pašvaldības dome atzīst, ka jaunveidojamām zemes vienībām nepieciešams noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra saistošo noteikumu Nr. 2/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības daļību pašvaldības nozīmes ceļu būvniecībā un uzturēšanā” 2.1.punktu, ja pašvaldības nozīmes ceļa statuss piešķirts ar administratīvo aktu, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus pēc tam, kad beidzies administratīvā akta apstrīdēšanas termiņš vai ir stājies spēkā galīgais nolēmums, ar kuru lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa statusu ir atstāts spēkā, un ir piešķirta atbilstoša uzturēšanas klase un ceļš iekļauts pašvaldības nozīmes ceļu uzturēšanas sarakstā. Minēto noteikumu 5.2.punkts nosaka, ka Pašvaldība nepiešķir pašvaldības nozīmes ceļam uzturēšanas klasi un pašvaldības nozīmes ceļu attiecīgā uzturēšanas sarakstā neiekļauj, kā arī izņem iepriekš iekļauto pašvaldības nozīmes ceļu no attiecīgā uzturēšanas saraksta, tādējādi pārtraucot tā uzturēšanu, ja pašvaldības nozīmes ceļa statuss noteikts, pamatojoties uz spēkā esošā detālplānojumā un administratīvajā līgumā par tā īstenošanas kārtību noteikto, un šajā līgumā ceļa īpašniekam (īpašniekiem) ir pielīgts tā uzturēšanas pienākums.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 18.punktu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu [..] 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma

īpašnieks [...]. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī [...] pašvaldības institūcija.

Administratīvā līguma 3.6.punkts nosaka, ka Detālpārvaldības likuma 8.¹ panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot. Minētā panta trešā daļa nosaka, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to Pašvaldības interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot. Minētā panta trešā daļa nosaka, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to Pašvaldības interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Nosakot pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusu privātā īpašumā esošajai ielai, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, aizliegts ierobežot transporta un gājēju kustību pa to, kā arī pašvaldībai ir tiesības, informējot zemes īpašnieku, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas - iekārtas, ierīces, ietaises, tīklus, līnijas un to piederumus -, ja tas ir nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Senāts atzinis, ka zemes lietošanas mērķim ir jāatbilst faktiskajai vai atļautajai, proti, teritorijas plānojumā noteiktajai, zemes izmantošanai. Lietošanas mērķa piešķiršana ir tā identificēšana jeb konstatēšana atbilstoši attiecīgā zemes gabala izmantošanas faktiskajiem un tiesiskajiem apstākļiem, ko tiesiski nostiprina iestādes lēmums – konstatējošais administratīvais akts (*sk. Senāta 2013.gada 18.septembra sprieduma lietā Nr.SKA-237/2013 15.punktu, 2015.gada 5.marta sprieduma lietā Nr. SKA-43/2015 (A420813810) 8.punktu*).

Senāts atzinis, ka pašvaldībai ir kompetence lemt par lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu plānotām (projektētām) zemes vienībām (*sk. Senāta 11.10.2024. lēmums lietā Nr.A420246822, SKA-633/2024*).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.¹ pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 8., 14.¹, 16., 17., 18., 23. un 35. punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9., 10., 11., 15., 18. un 32.punktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra saistošo noteikumu Nr. 2/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu būvniecībā un uzturēšanā” 2.punktu un 5.2.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Roznieki” (kadastra Nr.8048 007 0085), Dzilnuciems, Babītes pagasta, Mārupes novada, teritorijā*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izveidot Mārupes novada, Babītes pagasta, Dzilnuciema teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu **Stārķu iela** (posmā no pašvaldības ceļa “Ceļš uz Božām” līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480070106) – 0,25 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Piešķirt, atbilstoši nekustamā īpašuma “Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasta, Mārupes novada, kadastra Nr.8048 007 0085, detālplānojumam, plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar lēmuma pielikumu:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikato rā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānoj umu projektētā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 14, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.1”	0,11 ha - Dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 12, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.2”	0,12 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 10, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.3”	0,12 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 8, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.4”	0,12 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 6, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.5”	0,12 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 4, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.6”	0,12 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 2, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.7”	0,14 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 5, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.9”	0,13 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 7, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.10”	0,13 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 9, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.11”	0,13 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	80480070085	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	103049815	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Apvienotas projektētās zemes 8, 12, 13, 14, 15, 16,17,18,19, 20,21,22,23, 25,26,27,28”	0,60 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601); 1,85 ha – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600); 0,66 ha - zeme dzelzceļa infrastruktūra s zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
adreses saglabāšana	ēkai	80480070085 001	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	103049815	Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	-	-
adreses saglabāšana	ēkai	80480070085 002	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	103049815	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	-	-
adreses saglabāšana	ēkai	80480070085 003	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	103049815	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	-	-

adreses saglabāšana	ēkai	80480070085 004	“Roznieki”, Dzīlnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	103049815	“Roznieki”, Dzīlnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	-	-
------------------------	------	--------------------	---	---------------------------	---	---	---	---

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 24” nosaukumu “Ceļš uz Božām”, Dzīlnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,04 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 25” nosaukumu “Stārķu iela”, Dzīlnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,31 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
5. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Stārķu ielai (Detālplānojumā projektētai zemes vienībai Nr.24), Dzīlnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (saskaņā ar lēmuma pielikumu), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
6. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.
7. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
8. Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

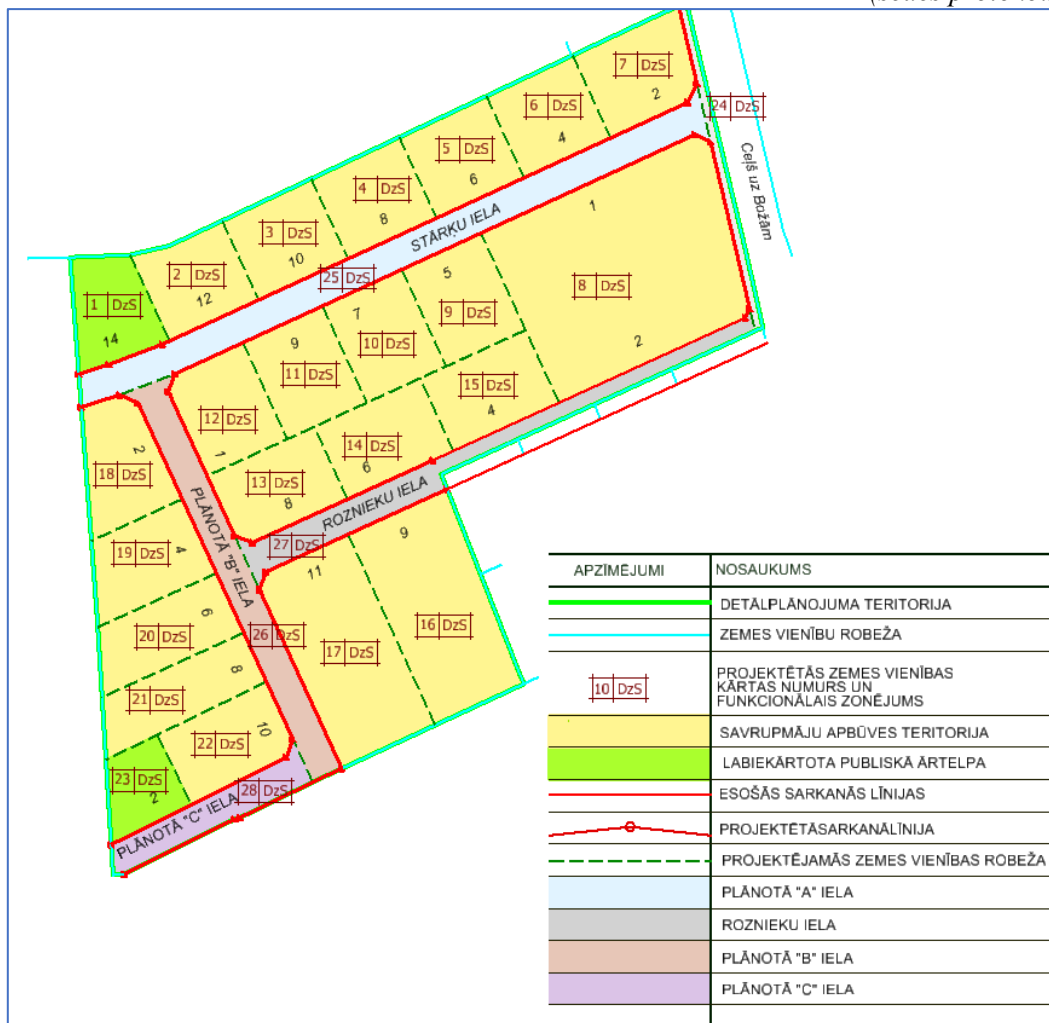
Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis*

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2025.gada 30.jūlija lēmumam Nr.32
(sēdes protokols Nr.3)



* DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU