Objekta izvietojuma shēma

APZĪMĒJUMI:

- SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJA (DzS)
- AUTOTRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS OBJEKTU TERITORIJAS (TR)
- DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
- ESOŠA ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- PROJEKTĒJAMĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- PROJEKTĒJAMĀ BŪVLAIDES LĪNIJA
- PROJEKTĒJAMĀ APBŪVES LĪNIJA
- AIZSARGJOSLA AP HIDROTEHNISKAJĀM UN MELIORĀCIJAS BŪVĒM
- 10 — PROJEKTĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA; PROJEKTĒJAMO SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENA PUNKTS
- SAGLABĀJAMA SARKANĀ LĪNIJA (ĀRPUS DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS)
- LIKVIDĒJAMA SARKANĀ LĪNIJA (DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ)
- AIZSARGJOSLA GAR ŪDENSVADU
- AIZSARGJOSLA GAR ELEKTRONISKO SAKARU TĪKLIEM
- AIZSARGJOSLA AP GĀZESVADIEM
- AIZSARGJOSLA GAR ELEKTRISKAJIEM TĪKLIEM
- ESOŠS SADZĪVES KANALIZĀCIJAS VADS
- ESOŠS ŪDENSVADS
- ESOŠS VIDĒJSPIEDIENA GĀZESVADS
- ESOŠA 20 kV ELEKTROAPGĀDES KABEĻLĪNIJA
- ESOŠS 0,4 kV ELEKTROAPGĀDES KABEĻLĪNIJA
- ESOŠA ĀRĒJĀ APGAISMOJUMA KABEĻLĪNIJA
- ESOŠA SAKARU KANALIZĀCIJA
- ESOŠA OPTISKĀ SAKARU KABEĻLĪNIJA
- ESOŠAS DRENAS
- LIKVIDĒJAMI DRENU POSMI
- PROJEKTĒJAMAS CAURTEKAS
- ORIENTĒJOŠA ĒKU IZVIETOJUMA VIETA
- PROJEKTĒJAMĀ GĀJĒJU IETVE
- PROJEKTĒJAMĀS IELAS DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ
- PROJEKTĒJAMĀS IEBRAUKTUVES
- 2 DzS — PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS KĀRTAS NUMURS; PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

ZEMES VIENĪBAS NUMURS	FUNKCIONĀLĀ ZONA	ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA (m²)	MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (%)	MINIMĀLĀ BRĪVĀ TERITORIJA (%)	NĪLM
1	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	Savrupmāja	1317	40	50	0601
2	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	Savrupmāja	1368	40	50	0601
3	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	Savrupmāja	1395	40	50	0601
4	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	Savrupmāja	1418	40	50	0601
5	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	Savrupmāja	1386	40	50	0601
6	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	Savrupmāja	1211	40	50	0601
7	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	Savrupmāja	1211	40	50	0601
8	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	Savrupmāja	1298	40	50	0601
9	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	Savrupmāja	1239	40	50	0601
10	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	Savrupmāja	1212	40	50	0601
11	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	Savrupmāja	1221	40	50	0601
12	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	Savrupmāja	1518	40	50	0601
13	Autotransporta infrastruktūras apbūves teritorija (TR)	Iela/ Inženiertīkli	1461	-	-	1101
14	Autotransporta infrastruktūras apbūves teritorija (TR)	Iela/ Inženiertīkli	422	-	-	1101
15	Autotransporta infrastruktūras apbūves teritorija (TR)	Iela/ Inženiertīkli	2323	-	-	1101
KOPĀ:			20000			

PLĀNOTO APGRŪTINĀJUMU TABULA

Apgrūtinājums	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma platums (m)	Apgrūtinājuma platība (m²)													
			Nr. 1	Nr. 2	Nr. 3	Nr. 4	Nr. 5	Nr. 6	Nr. 7	Nr. 8	Nr. 9	Nr. 10	Nr. 11	Nr. 12	Nr. 13	Nr. 14	Nr. 15
Aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija	7312030100	Saskaņā ar grafisko daļu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1461	422	2323
Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs	7311041000	10 m	363	371	370	362	-	-	-	-	482	470	476	584	1424	135	184
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem	7312080101	2 m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93	-
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	7312050201	2 m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107	-
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	7312010101	6 m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557	-	-
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	7312040100	2 m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115	-

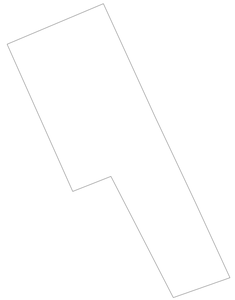
SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTU KOORDINĀTAS (LKS-92)

Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y
1	305122.93; 501286.26	6	305233.01; 501293.78	11	305335.08; 501189.43	16	305232.09; 501248.45	21	305352.84; 501238.46
2	305137.95; 501329.44	7	305210.52; 501241.26	12	305338.72; 501180.15	17	305229.49; 501255.08	22	305357.99; 501225.15
3	305147.39; 501333.43	8	305223.22; 501234.73	13	305325.59; 501149.51	18	305243.88; 501288.67		
4	305166.80; 501324.53	9	305223.75; 501236.07	14	305348.95; 501204.05	19	305307.42; 501259.21		
5	305199.83; 501309.38	10	305227.20; 501237.48	15	305339.80; 501200.46	20	305337.05; 501245.67		

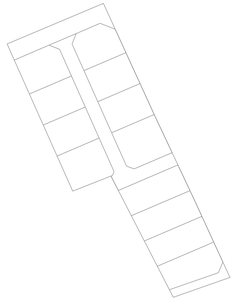
SASKAŅOTS:

NEKUSTAMAIS ĪPAŠUMS (nosaukums/ kadastra apzīmējums)	ĪPAŠNIEKS (vārds, uzvārds/ uzņēmuma nosaukums)	PARAKSTS	DATUMS

ZEMES VIENĪBAS SHĒMA PIRMS PROJEKTA



ZEMES VIENĪBAS SHĒMA PĒC PROJEKTA



TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA PIEZĪMES:
1.LKS-92 koordinātu sistēma.
2.Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
3.Uzmērīšana veikta 2018.gada 1.jūnijā. Platība 2.68 ha.
4. Kadastra informācija kadastrs.lv. 25.05.2018. Datne: 899560.edoc
5. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti, iegūti ar GPS RTK režīmā, RTK korekcijas no Latvijas bāzes stacijas "Ozols":
GPS Nr. 1 x=305236.716 y=501243.503 h=10.948
GPS Nr. 2 x=305148.847 y=501298.125
6.Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
7.Mēroga koeficients: 0.999600.
8.Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši "Ministru kabineta noteikumi Nr.281" šo noteikumu 1. pielikumam.
9. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

MDC
Topogrāfiskā uzmērīšana veikta ar GNSS uztvērēju
8076 TP 177835
2018.gada 17.augustā
SIA "Mērnieku Darbu Centrs" Licence Nr.A 000 _____ Rīga, LV-1004
Tālr.+371 67161622 Fakss+371 67381622 e-pasts:info@mdc.lv www.mdc.lv

PROJEKTS:
DETĀLPLĀNOJUMS NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM "ROŽU IELA 31", MĀRUPES NOVADĀ (KAD. NR. 80760120645)

PASŪTĪTĀJS:
SIA "Capital Invest Group"

IZSTRĀDĀTĀJS:
REĢIONĀLIE PROJEKTI
SIA "Reģionālie projekti"
Rūpniecības iela 32b-501
Latvija; Rīga; LV 1045
Tālr.: +371 67320809
birojs@rp.lv

		Datums	Paraksts
Projekta vadītājs	T.Skuja		
Grafisko daļu izstrādāja	I.Narbuts		

TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA
(Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; izdrukas mērogs 1:1000)

LAPA 2
LAPAS 4