



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.11 PIELIKUMS

2021.gada 29.septembris

LĒMUMS Nr. 21

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībām "Anniņas" un Sniegu iela 22, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldības dome izskata nekustamā īpašuma "Anniņas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1166, ar adresi "Anniņas", Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, īpašnieka ..., un īpašnieces ..., pilnvarotās personas ..., kurš rīkojas saskaņā ar 2020.gada 23.decembra pilnvaru Nr.8874 (turpmāk – Iesniedzēji), iesniegumu, kas pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 6.septembrī ar Nr.1/2-2/565, un nekustamā īpašuma Sniegu iela 22 īpašnieka ..., kā arī Iesniedzēju papildus iesniegumu, kas pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 10.septembrī ar Nr.1/2-2/589, ar lūgumu atļaut izstrādāt detālplānojumu ar mērķi izveidot jaunas zemes vienības privātmāju apbūvei un ielu sarkano līniju izveidošanai.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Anniņas", kadastra Nr.8048 007 0253, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1166, ar adresi "Anniņas", Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, ar platību 2,9679 ha. Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000104196, nostiprinātas uz 1/2 domājamo daļu un uz 1/2 domājamo daļu.

1.1. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - NĪVKIS) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1166, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

1.2. Saskaņā ar spēkā esošo nekustamā īpašuma „Jaunastras” detālplānojumu un Babītes pagasta padomes 2000.gada 20.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.16 “Par nekustamā īpašuma “Jaunastras” sadali un apbūvi”, kurā ir ietverta arī zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1166, nosakot turpmāko izmantošanu – zemnieku saimniecība, kuru galvenā ekonomiskā darbība ir lauksaimniecība.

1.3. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” funkcionālā zonējuma karti, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1166 atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

2. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Sniegu iela 22, kadastra Nr.8048 007 0789, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0789 ar platību 0,1569 ha, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0789 001, pirts ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0789 002, ar adresi Sniegu iela 22, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000210980, nostiprinātas

2.1. NĪVKIS zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0789 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

2.2. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības dome 2009.gada 23.septembra lēmumu "Par Babītes novadā ietilpstošo Babītes pagasta un Salas pagasta teritorijas apstiprināšanu ar Babītes novada saistošajiem noteikumiem" (protokols Nr.7, 6.§) un 2009.gada 23.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.51 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Jaunsapņi", kad.Nr.8048 007 0101 apstiprināšanu" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0789, atrodas Savrupmāju un mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM).

2.3. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 "Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" funkcionālā zonējuma karti, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0789 atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

3. Atbilstoši iesniegumā sniegtajai informācijai, detālplānojuma izstrādes mērķis ir zemes vienību sadalīšana apbūves zemes vienībās savrupmāju apbūvei un no zemes vienības Sniegu ielas 22, nodalīt ~ 89 m² ielu sarkano līniju vajadzībām, lai izveidotu jaunu ielu sarkano līniju robežā kā esošās Sniegu ielas tupinājumu.

4. Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmajai un trešajai daļai vietējās pašvaldības kompetencē ir izstrādāt, apstiprināt, koordinēt un uzraudzīt visus vietējās pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, tai skaitā detālplānojumus. Savukārt saskaņā ar likumu Par pašvaldībām, pašvaldības autonomās funkcijas, kas definētas likuma 15. panta pirmās daļas 13. un 14. punktam, pašvaldībai, saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu, jānosaka zemes izmantošanas un apbūves kārtību un jānodrošina savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskums.

5. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumā atbilstoši mēroga noteiktībai detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei. Šī paša panta ceturtā daļa noteic, ka detālplānojuma izstrādes nepieciešamību un tā detalizācijas pakāpi, ņemot vērā izstrādes pamatojumu, darba uzdevumā nosaka vietējā pašvaldība.

Atbilstoši iepriekš minētajam, kā arī saskaņā ar likumu Par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 28.panta pirmo daļu, Babītes novada pašvaldības dome 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1, *kā arī ņemot vērā 2021.gada 21.septembra Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībām „Anniņas” un Sniegu iela 22, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā”*, atklāti balsojot ar 19 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Kazaks, Oļegs Sorokins, Valdis Kārklīšs, Ivars Punculis, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Uģis Šteinbergs, Guntis Ruskis, Dace Štrodaha, Aivars Osītis, Ilze Bērziņa, Normunds Orleāns, Gatis Vācietis, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma "Anniņas", kadastra Nr. 8048 007 0253, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1166, ar adresi "Anniņas", Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, robežās 2,9679 ha platībā un nekustamā īpašuma Sniegu iela 22, kadastra Nr. 8048 007 0789, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0789, ar adresi Sniegu iela 22, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, robežās 0,1569 ha platībā.

2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr.16-2021 detālplānojuma izstrādei saskaņā ar pielikumu.

3. Apstiprināt Centrālās administrācijas Attīstības daļas teritorijas plānotāju Svetlanu Buraku par detālplānojuma izstrādes vadītāju.

4. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektoram slēgt ar detālplānojuma izstrādes ierosinātāju līgumu par detālplānojuma izstrādi.

5. Centrālās administrācijas Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu iesnieguma iesniedzējam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

*Sagatavoja Centrālās administrācijas
Attīstības un plānošanas nodaļas teritorijas plānotāja
Svetlana Buraka*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu
Centrālās administrācijas Juridiskās nodaļas vadītāja G.Sušiņina*

*Pielikums
Apstiprināts
ar Mārupes novada pašvaldības domes
2021.gada 29.septembra
lēmumu Nr.21 (protokols Nr.11)*

DARBA UZDEVUMS NR. 16-2021

*Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībām "Anniņas" un Sniegu iela 22,
Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā*

1. Izejas materiāli

1.1. Nekustamā īpašuma "Anniņas", kadastra Nr.8048 007 0253, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1166. ar adresi "Anniņas" Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, īpašnieka _____, un īpašnieces _____

_____ pilnvarotās personas _____, kurš rīkojas saskaņā ar 2020.gada 23.decembra pilnvaru Nr.8874, un nekustamā īpašuma Sniegu iela 22 īpašnieka _____ iesniegumi, kas pašvaldībā reģistrēti 2021.gada 6.septembrī ar Nr. 1/2-2/565 un 2021.gada 10.septembrī ar Nr. 1/2-2/589.

1.2. Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

1.3. Detālplānojuma izstrādē jāievēro:

1.3.1. Institūciju izsniegtie nosacījumi un atzinumi;

1.3.2. Teritorijas attīstības plānošanas likums;

1.3.3. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem";

1.3.4. Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumi Nr.392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi";

1.3.5. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi";

1.3.6. Aizsargjoslu likums;

1.3.7. Zemes pārvaldības likums;

1.3.8. Būvniecības likums;

1.3.9. Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi";

1.3.10. Ministru kabineta 2014.gada 30.septembra noteikumi Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums";

1.3.11. Ievērot normatīvo aktu prasības, risinot ārējo un iekšējo ugunsdzēsības ūdens apgādi;

1.3.12. Darba uzdevums Nr. 16-2021 detālplānojuma izstrādei;

1.3.13. Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošie noteikumi Nr. 1 "Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa";

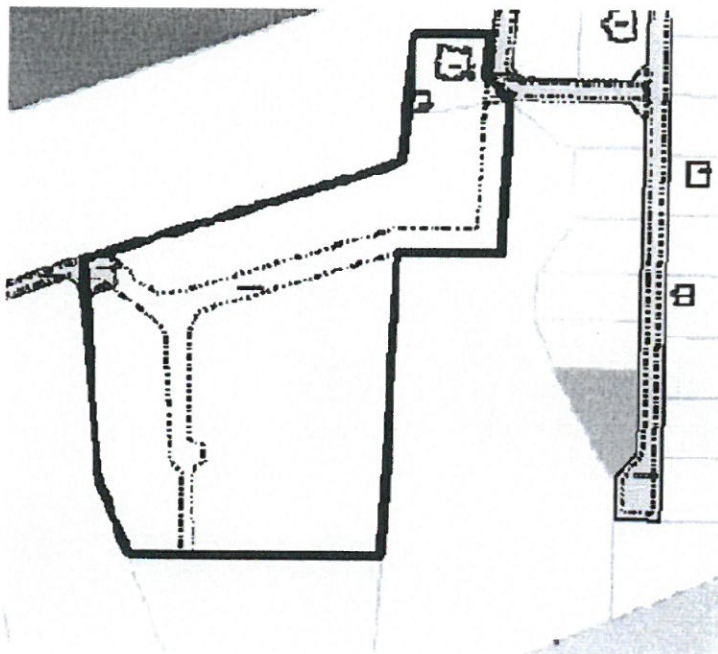
1.3.14. Babītes novada pašvaldības dome 2009.gada 23.septembra lēmums "Par Babītes novadā ietilpstošo Babītes pagasta un Salas pagasta teritorijas apstiprināšanu ar Babītes novada saistošajiem noteikumiem" (protokols Nr.7, 6.§) un 2009.gada 23.septembra saistošie noteikumi Nr.51 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Jaunsapņi", kad.Nr.8048 007 0101 apstiprināšanu";

1.3.15. Babītes pagasta padomes 2000.gada 20.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.16 "Par nekustamā īpašuma "Jaunastras" sadali un apbūvi";

1.3.16. Citi spēkā esošie normatīvie akti, kas attiecināmi uz detālplānojuma risinājumiem.

2. Detālplānojuma izstrādes robeža

Detālplānojuma izstrādes teritorija ietver nekustamā īpašuma "Anņiņas", kadastra Nr. 8048 007 0253, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1166, ar adresi "Anņiņas", Dzīlnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, ar platību 2,9679 ha un nekustamā īpašuma Sniegu iela 22, kadastra Nr. 8048 007 0789, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0789 ar platību 0,1569 ha. Detālplānojuma izstrādes teritorija var tikt palielināta pēc nosacījumu saņemšanas no sadarbības institūcijām detālplānojuma izstrādei.



— detālplānojuma izstrādes robeža

3. Detālplānojuma izstrādes pamatojums

Nekustamā īpašuma "Anņiņas", kadastra Nr.8048 007 0253, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1166, ar adresi "Anņiņas" Dzīlnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, īpašnieka

, pilnvarotās personas , kurš rīkojas saskaņā ar 2020.gada 23.decembra pilnvaru Nr.8874, un nekustamā īpašuma Sniegu iela 22 īpašnieka iesniegumi, kas pašvaldībā reģistrēti 2021.gada 6.septembrī ar Nr. 1/2-2/565 un 2021.gada 10.septembrī ar Nr. 1/2-2/8874. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.punkts un Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumi Nr. 1 "Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".

4. Detālplānojuma izstrādes mērķis

Detālplānojuma izstrādes mērķis ir zemes vienību sadalīšana apbūves zemes vienībās savrupmāju apbūvei un no zemes vienības Sniegu ielas 22, nodalīt ~ 89 m² ielu sarkano līniju vajadzībām, lai izveidotu jaunu ielu sarkano līniju robežā kā esošās Sniegu ielas tupinājumu

5. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi

5.1. Veikt teritorijas inženierizpēti un noteikt teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas pasākumus un to veikšanas nepieciešamību.

- 5.2. Plānot teritorijas attīstību saskaņā ar apkārt esošo/ plānoto teritoriju apbūves struktūru.
- 5.3. Noteikt jaunveidojamo zemes vienību robežas un apbūves parametrus atbilstoši Teritorijas plānojumam, paredzot piekļūšanas iespējas katrai zemes vienībai.
- 5.4. Visām jaunizveidotajām zemes vienībām nodrošināt piekļūšanas iespēju no ielas. Plānojot ielu tīklu, jāievēro princips, ka ielas veidojamas tā, lai tās būtu savienojamas vienotā ielu tīklā, izvairoties no strupceļu veidošanas.
- 5.5. Precizēt ielu sarkanās līnijas detālplānojuma teritorijā.
- 5.6. Veidot vienotus inženiertehnisko komunikāciju tīklus gan detālplānojuma teritorijā, gan ar tai piegulošajām teritorijām.
- 5.7. Detālplānojuma teritorijā paredzēt teritoriju centralizēto tīklu un infrastruktūras objektu izbūvei. Izvērtēt un aprakstīt nepieciešamo inženierkomunikāciju nodrošinājuma apjomu visu teritorijā plānoto darbību nodrošinājumam. Grafiski attēlot inženierkomunikāciju pievadus detālplānojuma teritorijai un inženierkomunikāciju objektu izvietošanu detālplānojuma teritorijā. Ja teritorijā plānotas lokālas ūdens ņemšanas vietas un/ vai sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, detālplānojumam pievienot tehniski ekonomisko pamatojumu šādam risinājumam salīdzinājumā ar centralizēto tīklu izbūvi un uzturēšanu ilgtermiņā, vēršot uzmanību uz vides kvalitātes saglabāšanu.
- 5.8. Detālplānojuma izstrādes gaitā izvērtēt teritorijas meliorācijas sistēmu un nepieciešamības gadījumā izstrādāt tās pārkārtošanas projektu, ko izmantot detālplānojuma teritorijas apbūves plānošanā.
- 5.9. Plānot teritorijas attīstību saskaņā ar apkārt esošo/ plānoto teritoriju apbūves struktūru.
- 5.10. Jaunveidojamās ielas risinājumu kā perspektīvās Sniegu ielas turpinājumu saskaņot ar nekustamā īpašuma Sniegu iela, kadastra Nr.8048 007 0796, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0796, īpašnieku.
- 5.11. Precizēt esošās aizsargjoslas un izvērtēt projektēto objektu aizsargjoslas, atbilstoši Aizsargjoslu likumam.
- 5.12. Izstrādāt adresācijas priekšlikumu plānotajām zemes vienībām.
- 5.13. Darba uzdevumi var tikt precizēti atbilstoši iesniegtajam risinājumam vai institūciju izdotajiem nosacījumiem.

6. Darba sastāvs

- 6.1. Paskaidrojuma raksts, kas izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 45.punktam.
- 6.2. Grafiskā daļa, kas izstrādāta atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 46.punktam.
- 6.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi, kas izstrādāti atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 47.punktam.
- 6.4. Administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu.
- 6.5. Pārskats par detālplānojuma izstrādes procesu, kurā ietverti:
- 6.5.1. Mārupes novada pašvaldības domes lēmumi par detālplānojuma izstrādi;
- 6.5.2. Zemes robežu plāni un Zemesgrāmatu apliecības kopijas;
- 6.5.3. Priekšlikumi, kas saņemti uzsākot detālplānojuma izstrādi, un publiskās apspriešanas materiāli;
- 6.5.4. Detālplānojuma izstrādes vadītāja sagatavotie ziņojumi.
- 6.5.5. Institūciju izsniegtā informācija, nosacījumi detālplānojuma izstrādei un atzinumi par to ievērošanu;
- 6.5.6. Cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādē.

7. Sadarbības institūcijas

7.1. Institūcijas, no kurām jāsaņem nosacījumi detālplānojuma izstrādei un atzinumi par izstrādāto detālplānojumu ievērojot Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 55.punktu:

- 7.1.1. Veselības inspekcija;
- 7.1.2. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
- 7.1.3. VAS "Latvijas valsts ceļi";
- 7.1.4. AS "Sadales tīkls";
- 7.1.5. SIA "Tet";
- 7.1.6. AS "Gasol";
- 7.1.7. VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi";
- 7.1.8. SIA "Babītes siltums".

8. Detālplānojuma projekta izstrādes nosacījumi

8.1. Visiem detālplānojuma dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

8.2. Prasības teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādātājam:

8.2.1. Teritorijas attīstības plānošanas dokumentus var izstrādāt persona, kura ir ieguvusi vismaz otrā līmeņa augstāko vai akadēmisko izglītību vides, dabas, sociālo vai inženierzinātņu jomā un kurām ir atbilstošas zināšanas, prasmes un praktiskā pieredze plānošanas dokumentu izstrādē.

8.2.2. Detālplānojuma grafisko daļu var izstrādāt personas, kuras atbilst normatīvajos aktos par ģeotelpisko informāciju noteiktajām prasībām ģeodēziskās un kartogrāfiskās darbības veikšanai.

8.3. Detālplānojums jāizstrādā uz augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna pamatnes (ne vecāku kā 1 gads) ar mēroga noteiktību M 1:500, kas reģistrēts Mārupes novada pašvaldības administrācijā, izmantojot Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā reģistrēto informāciju par zemes vienību, dgn vai dwg formātā.

8.4. Detālplānojuma izstrādes vadītājs publicē paziņojumus pašvaldības interneta vietnē www.marupe.lv, Mārupes novada pašvaldības informatīvā izdevuma "Mārupes Vēstis" un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) katrā no detālplānojuma izstrādes posmiem pēc lēmuma pieņemšanas par:

8.4.1. Detālplānojuma izstrādes uzsākšanu;

8.4.2. Detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai;

8.4.3. Detālplānojuma apstiprināšanu.

8.5. Detālplānojuma izstrādātājs pieprasa nosacījumus un atzinumus no institūcijām par detālplānojumu projektu.

8.6. Detālplānojuma izstrādes vadītājs nosūta paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, kā arī paziņojumu par publisko apspriešanu tiem detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju.

8.7. Detālplānojuma teritorijā iesaistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem vai to pilnvarotajām personām pirms detālplānojuma projekta iesniegšanas pašvaldībā ar parakstu ir jāapstiprina detālplānojuma risinājumu atbilstība detālplānojuma izstrādes iecerei.

8.8. Publiskās apspriešanas laikā detālplānojuma izstrādātājs izvieto iepriekš ar izstrādes vadītāju saskaņotu informatīvu materiālu (planšeti) Mārupes novada pašvaldības ēkā, Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.

Informatīvajā materiālā jābūt ietvertai informācijai par publiskās apspriešanas laiku un

sabiedrības līdzdalības iespējām, kā arī galvenajiem detālplānojuma risinājumiem, norādot vietu, kur interesenti var iepazīties ar detālplānojuma projekta materiāliem.

8.9. Detālplānojuma izstrādātājs, izstrādāto detālplānojuma projektu iesniedz pašvaldības administrācijā izvērtēšanai gan izdrukas veidā, gan digitālā veidā, datu nesējā (grafiskā daļa dwg vai dgn un pdf formātā, tekstu daļu doc un pdf formātā);

8.10. Detālplānojuma izstrādātājs nodrošina detālplānojuma projektu izdrukas veidā, kā arī digitālā formātā (pdf formātā aizsedzot datus, ko aizsargā 2016. gada 27. aprīļa Eiropas Parlamenta un Padomes regula par fiziku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti) ievietošanai pašvaldības interneta vietnē.

8.11. Pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs nodrošina publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un sagatavo ziņojumu par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.

8.12. Detālplānojuma risinājumi, kas skar nekustamos īpašumus ārpus noteiktās detālplānojuma izstrādes robežas, jāsaskaņo ar to nekustamo īpašumu īpašniekiem, kurus skar konkrētie risinājumi.

8.13. Mārupes novada pašvaldības administrācijā iesniedzams viens apstiprinātā detālplānojuma eksemplārs izdrukas veidā, kas noformēts atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumu Nr.558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" prasībām, kā arī digitālā veidā (grafiskā daļa dwg vai dgn un pdf formātā, tekstu daļu .doc un .pdf formātā).

8.14. Detālplānojuma izstrādātājs nodrošina sludinājuma ievietošanu par detālplānojuma apstiprināšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

8.15. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir 2 (divi) gadi.

Attīstības daļas teritorijas plānotāja

Svetlana Buraka