



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 9 PIELIKUMS

2025. gada 29.oktobris

LĒMUMS Nr.18

Par Mārupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Salve, Pļavu ielā 1A, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads atsavināšanu

Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 47, Mārupes novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums ar kadastra Nr.80880050027, "Salve", Pļavu iela 1A, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80880050027 0,2987 ha platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 80880050027001 (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Jautājums par Nekustamā īpašuma atsavināšanas iespējām izskatīts 2025.gada 8.oktobra Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas sanāksmē, kurā secināts, ka Nekustamais īpašums nav nepieciešams Mārupes novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai un izteikts ierosinājums to atsavināt.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 22.oktobra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par Mārupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Salve, Pļavu ielā 1A, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads atsavināšanu*", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jansons, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Mārupes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.80880050027, "Salve", Pļavu iela 1A, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80880050027 0,2987 ha platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 80880050027001.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijai veikt darbības atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanai.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K.Eglīte*