



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 9 PIELIKUMS

2025. gada 29.oktobris

LĒMUMS Nr.16

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.80760072955 pieņemšanu dāvinājumā

Mārupes novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) izskatījusi V. O. (turpmāk – Iesniedzējs) 2025.gada 25.septembra iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) ar reģ.Nr. 1/2.1-2/865), kurā lūgts pieņemt Pašvaldības īpašumā zemes gabalu ar kadastra Nr.80760072955 un konstatē:

Iesniedzēja īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.80760072955, Kabiles iela, Mārupe, Mārupes nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums) reģistrētas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000585997.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760072869, ar platību 504 m², kas robežojas ar pašvaldībai piederošu ielu - Kabiles ielu (kadastra apzīmējums 80760070918). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760072869 daļa atrodas Kabiles ielas sarkanajās līnijā un tās lietošanas mērķis - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Nekustamā īpašuma universālā kadastrālā vērtība uz lēmuma sagatavošanas brīdi ir 242 euro.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un pašvaldības īpašumā esošo ceļu uzturēšanu.

Ievērojot to, ka Nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība atrodas Kabiles ielas sarkano līniju robežās, tādējādi tā lietošanas ziņā ir aprobežota, Pašvaldība uzskata, ka ir nepieciešams lemt jautājumu par Nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā, ar mērķi izmantot tās pašvaldības teritorijas labiekārtošanai, infrastruktūras attīstībai un uzturēšanai. Šāda rīcība atbilst likumā noteiktajai pašvaldības funkcijai un ir vērsta uz sabiedrības kopuma interešu īstenošanu pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Civillikuma 1912.pantu dāvinājums ir tiesisks darījums, ar kuru kāds aiz devības piešķir otram bez atlīdzības kādu mantisku vērtību. Civillikuma 1915.panta pirmā daļa noteic, lai dāvinājums būtu spēkā, tas jāpieņem apdāvināmam vai viņa vietniekam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1912.pantu, 1915.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 22.oktobra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *“Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.80760072955 pieņemšanu dāvinājumā”*, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārkliņš, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jansons, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Viķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt dāvinājumā nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.80760072955, Kabiles iela, Mārupe, Mārupes nov., kas sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760072869, ar platību 504 m², ar mērķi izmantot to Mārupes novada pašvaldības infrastruktūras uzturēšanai.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Aivaram Osītim noslēgt dāvinājuma līgumu par lēmuma 1. minētā nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai no Pašvaldības īpašumu pārvaldes budžeta līdzekļiem segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.
4. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Iesniedzējam V. O..

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K.Eglīte*

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU