



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 6 PIELIKUMS

2026. gada 29. aprīlis

LĒMUMS Nr.11

Par sadarbību labiekārtotas publiskās ārtelpas izveidei pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.80480030292 daļā

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) saņemts A. K., personas kods [..], (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 23.februārī ar Nr.1/2.1-3/937), kurā Iesniedzējs informē par būvprojekta izstrādi objektam “Caurlaides ēkas pārbūve par pakalpojumu ēku "Priedes 1", Piņķi, Babītes pag., Mārupes nov. (kadastra apzīmējums 80480030152001) un izsaka gatavību vienlaikus veikt publiskās ārtelpas - Pašvaldībai piekritošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0292, “Priedaines iela I-45”, Babītes pagasts, Mārupes novads, daļas aptuveni 0,03 ha platībā labiekārtošanu, izveidojot bruģētu ielas segumu.

Pašvaldības valdījumā ir nekustamais īpašums - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0292, “Priedaines iela I-45”, Babītes pagasts, Mārupes novads, ar kopējo platību 2,89 ha, kas sastāv no zemes ielu teritorijās un tām pieguļošām teritorijām (pašvaldībai piekritīga zeme).

Iesniedzējs izteicis gatavību par saviem līdzekļiem veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0292, “Priedaines iela I-45”, Babītes pagasts, Mārupes novads, daļas aptuveni 0,03 ha platībā labiekārtošanu, izveidojot bruģētu ielas segumu.

Lai veicinātu vides un infrastruktūras attīstību, kā arī ņemot vērā, ka Pašvaldības Investīciju plānā nav plānota ceļu infrastruktūras labiekārtošana iesniegumā minētajā Priedaines ielas posmā par Pašvaldības līdzekļiem, lai nodrošinātu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu - gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību un uzturēšanu, Iesniedzēja piedāvājums ir atbalstāms un Iesniedzējam piešķiramas tiesības labiekārtot Priedaines ielai pieguļošo teritoriju - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0292, “Priedaines iela I-45”, Babītes pagasts, Mārupes novads, daļu aptuveni 0,03 ha platībā, izveidojot bruģētu ielas segumu, atbilstoši spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām. Darbu veikšanai Iesniedzējam ir nododama labiekārtošanai attiecīgā zemes vienības daļa.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 17. un 19.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 22.aprīļa atzinumu, pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par sadarbību labiekārtotas publiskās ārtelpas izveidei pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.80480030292 daļā*”, atklāti balsojot ar 14 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Ira Dūduma, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbalstīt A. K., personas kods [..], ieceri par saviem līdzekļiem labiekārtot publisko ārtelpu Mārupes novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0292, "Priedaines iela I-45", Babītes pagasts, Mārupes novads, daļā aptuveni 0,03 ha platībā, izveidojot bruģētu segumu ar pievienojumu ielai t.sk.:
 - 1.1. izstrādāt projektu, saskaņot to ar Mārupes novada pašvaldības institūcijām – Pašvaldības īpašumu pārvaldi un Mārupes novada Būvvaldi, kā arī ar darbu īstenošanai skarto nekustamo īpašumu īpašniekiem;
 - 1.2. izbūvēt un nodot ekspluatācijā objektu – t.i. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0292, "Priedaines iela I-45", Babītes pagasts, Mārupes novads, daļā aptuveni 0,03 ha platībā, labiekārtojuma elementu, bruģētu laukumu.
2. Izbūvēto objektu pieņemt Mārupes novada pašvaldības īpašumā, neatlīdzinot A. K. radušos izdevumus vai zaudējumus, kas saistīti ar objekta izbūvi un publiskās ārtelpas labiekārtošanu.
3. Uzdot Pašvaldības izpilddirektoram Edijam Pelšam slēgt ar A. K. vienošanos par publiskās ārtelpas labiekārtošanu Mārupes novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0292, "Priedaines iela I-45", Babītes pagasts, Mārupes novads, daļā aptuveni 0,03 ha, izveidojot bruģētu laukumu ar pievienojumu ielai un nodot Iesniedzējam uz labiekārtošanas darbu laiku Mārupes novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma daļu, aptuveni 0,03 ha platībā (grafiskais pielikums plānotajiem labiekārtošanas darbiem, 1.pielikums).
4. Uzdot Pašvaldības īpašumu pārvaldei pārraudzīt labiekārtotas ārtelpas izveides procesu un pēc objekta pieņemšanas ekspluatācijā organizēt un nodrošināt tā uzskaiti Pašvaldības aktīvu sastāvā.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K.Eglīte*

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU