



Mārupes novada pašvaldība
MĀRUPES NOVADA BŪVVALDE

Mazcenu aleja 35, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-2166
67149863 / marupe.bv@marupe.lv / www.marupe.lv

2023.gada 28.jūnija
**MĀRUPES NOVADA BŪVVALDES
PIELIKUMS Nr.1**

LĒMUMS Nr.1
Mārupes novadā
Par Tirdzniecības kvartāla jaunbūves
būvniecības ieceres publiskās apspriešanas uzsākšanu
nekustamā īpašumā Ozolu iela 1B Jaunmārupē,

Izskatot īpašnieka SIA "RBR 50" reģ. Nr.40203168583, iesniegtos dokumentus būvniecības iecerei "Tirdzniecības kvartāla jaunbūve" nekustamā īpašumā Ozolu iela 1B (kadastra Nr. 8076-011-1638, kadastra apzīmējuma Nr.8076-011-1573), Jaunmārupē, Mārupes pagasts, Mārupes novadā (būvniecības lieta BIS-BL-707672-9607),

Mārupes novada būvvalde **konstatē:**

1. Būvniecības ierosinātājs, pamatojoties uz Mārupes novada būvvaldes 2023.gada 22.maija lēmumu Nr.BIS-BV-5.2-2023-7 "Par Tirdzniecības kvartāla jaunbūves Jaunmārupē, Ozolu iela 1B būvniecības ieceres publiskās apspriešanas nepieciešamību" ir iesniedzis būvvaldē šādus dokumentus:
 - 1.1. paziņojumu par būvniecības ieceres nodošanu publiskai apspriešanai. Paziņojumā ietvertas šādas ziņas:
 - 1.1.1. būvniecības ieceres veids, adrese;
 - 1.1.2. vieta un laiks, kad var iepazīties ar būvniecības ieceres dokumentāciju, tai skaitā vizuālo risinājumu un aprakstu par iecerētās būvniecības iespējamo ietekmi (smaku, troksni, vibrāciju vai cita veida piesārņojumu) uz vidi, infrastruktūru un iedzīvotāju veselību;
 - 1.1.3. būvniecības ieceres prezentācijas pasākuma norises vieta un laiks;
 - 1.1.4. atsauksmju iesniegšanas termiņš un adrese;
 - 1.1.5. informācija par būvniecības ierosinātāju: fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs un atbildīgās personas kontaktārunis;
 - 1.1.6. informācija par būvprojekta izstrādātāju (nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs un atbildīgās personas kontaktārunis);
 - 1.2. aptaujas lapa sabiedrības viedokļa paušanai. Aptaujas lapā ietvertas sadaļas šādas informācijas sniegšanai:
 - 1.2.1. vārds, uzvārds, dzīvesvieta, kontaktinformācija (tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese) vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese un kontaktinformācija (tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese);
 - 1.2.2. kā un cik lielā mērā iecerētā būvniecība aizskar personas tiesības vai likumiskās intereses;
 - 1.2.3. priekšlikumi, ierosinājumi vai nosacījumi, lai, īstenojot būvniecības ieceri, netiktu aizskartas personas tiesības vai likumiskās intereses;
 - 1.2.4. cita ar būvniecības ieceri saistīta informācija;
 - 1.3. būvtāfeles makets izvietojšanai pie zemesgabala un planšete izvietojšanai pašvaldības ēkas 1.stāva vestibilā;

- 1.4. ievietošanai pašvaldības mājaslapā internetā – elektroniski sagatavots grafiskais materiāls, kurā vizuāli parādīts plānotās būves iespējamais izvietojums un vizuālais risinājums un informācija par attiecīgā apbūvējamā zemesgabala izmantošanu atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus būvvalde konstatē, ka Būvniecības ierosinātāja iesniegtie dokumenti atbilst MK 2014.gada 28.oktobra noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 10. un 11. punktam .

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 14.panta 5.daļu, Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 12.punktu, Mārupes novada būvvalde nolemj:

1. Uzsākt īpašnieka SIA “RBR 50” reģ. Nr.40203168583 ierosinātā Tirdzniecības kvartāla jaunbūves būvniecības ieceres nekustamā īpašumā Ozolu iela 1B (kadastra Nr. 8076-011-1638, kadastra apzīmējuma Nr.8076-011-1573), Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā publisko apspriešanu laika posmā no 17.07.2023. līdz 17.08.2023
2. Lēmumu publicēt Mārupes novada pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv un būvniecības informācijas sistēmā.
3. Prezentācijas sanāksmi organizēt 2023. gada 31.jūlijā plkst. 17.30 Mārupes novada pašvaldības vestibilā, Daugavas ielā 29, Mārupē, Mārupes novads.
4. Šo Lēmumu var apstrīdēt Mārupes novada pašvaldībā, Daugavas ielā 29, Mārupē, viena mēneša laikā no tā publicēšanas dienas, Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Mārupes būvvaldes vadītāja

A. Skalberga