



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 1 PIELIKUMS

2026. gada 28. janvāris

LĒMUMS Nr.52

Par detālplānojuma izstrādes izbeigšanu teritorijai pie Indriņas ielas, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, uzklusot Pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājas Andas Sprūdes ziņojumu par detālplānojuma teritorijai pie Indriņas ielas, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, izstrādes izbeigšanu, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde teritorijai pie Indriņas ielas, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā (turpmāk – Detālplānojums) tika uzsākta ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 28.oktobra lēmumu Nr.16 (sēdes prot.Nr.20) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijai pie Indriņas ielas, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā” (turpmāk – Lēmums), apstiprinot Darba uzdevumu Nr.18-2020.
2. Detālplānojuma teritorija ietver sekojošas zemes vienības: nekustamā īpašuma "Indras", kadastra Nr.8048 001 0058, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0058; nekustamā īpašuma Indriņas iela 1, kadastra Nr. 8048 001 0960, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0951; nekustamā īpašuma "Indriņas", kadastra Nr.8048 001 0591, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0950; nekustamā īpašuma Indriņas iela 5, kadastra Nr.8048 001 0961, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0952; nekustamā īpašuma Indriņas iela 7, kadastra Nr.8048 001 0962, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0953; nekustamā īpašuma Indriņas iela 9, kadastra Nr.8048 001 0963, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0954; nekustamā īpašuma Indriņas iela 11, kadastra Nr.8048 001 0964, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0955; nekustamā īpašuma Indriņas iela 2, kadastra Nr.8048 001 0940, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 001 1016 un nekustamā īpašuma Indriņas iela 4, kadastra Nr.8048 001 1019, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 001 1017.
3. Ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 16.decembra lēmumu Nr.7 (sēdes prot.Nr.23) “Par detālplānojuma teritorijai pie Indriņas ielas, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, izstrādes teritorijas palielināšanu” Detālplānojuma teritorija tika paplašināta, papildus iekļaujot nekustamā īpašuma Indriņas iela 6, kadastra Nr. 8048 001 1020, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 001 1018, un apstiprināts precizētais darba uzdevums Nr.18-2020/01.
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu un Detālplānojuma darba uzdevumu, detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.18-2020/01 derīguma termiņš beidzās 2022.gada 16.decembrī. Minētajā termiņā līgums starp Pašvaldību un Detālplānojuma ierosinātāju par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu netika noslēgts, kā arī Detālplānojuma projekts Pašvaldībā izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai netika iesniegts. Detālplānojuma ierosinātais nav lūdzis pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu. Līdz ar to secināms, ka detālplānojuma izstrāde faktiski nav tikusi uzsākta.
5. Vienlaikus norādāms, ka ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 22.decembra lēmumu Nr.30 ir atcelts detālplānojums, kas bija apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2015.gada 16.decembra lēmumu Nr.5 attiecībā uz teritoriju, kuru pirms detālplānojuma

īstenošanas un zemes vienību sadales veidoja nekustamie īpašumi “Indriņas” (kadastra apz. 80480010159) un “Gundegas” (kadastra apz. 80480010200) Mežārēs, Babītes pagastā (prot. Nr.16). Atceltā detālplānojuma teritorija ietver īpašumus, uz ko attiecas Lēmums. Ņemot vērā, ka, ierosinot 2015.gada 16.decembrī apstiprinātā detālplānojuma atcelšanu, nekustamo īpašumu īpašnieks nav lūdzis turpināt 2020.gada 28.oktobrī uzsāktā Detālplānojuma izstrādi, kā arī nav lūdzis uzsākt jauna detālplānojuma izstrādi, un pie apstākļiem, ka Detālplānojuma precizētā darba uzdevuma Nr.18-2020/1 termiņš ir beidzies, nav konstatējams tiesisks pamats ar 2020.gada 28.oktobra lēmumu uzsāktā detālplānojuma izstrādes turpināšanai, līdz ar to minētā detālplānojuma izstrāde ir izbeidzama.

6. Administratīvā procesa likuma 1.panta trešā daļa nosaka, ka administratīvais akts ir uz āru vērsts tiesību akts, ko iestāde izdod publisko tiesību jomā attiecībā uz individuāli noteiktu personu vai personām, nodibinot, grozot, konstatējot vai izbeidzot konkrētas tiesiskās attiecības vai konstatējot faktisko situāciju. Saskaņā ar šā likuma 62.panta otrās daļas 2.punktu, personas viedokļa un argumenta noskaidrošana nav nepieciešama, ja gadījums ir objektīvi mazsvarīgs.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu, Administratīvā procesa likuma 1. pantu, 62.panta otrās daļas 2.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 21.janvāra atzinumu iesniegt izskatīšanai domē lēmumprojektu “*Par detālplānojuma izstrādes izbeigšanu teritorijai pie Indriņas ielas, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Renārs Freibergs, Edgars Jansons, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Atcelt Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 28.oktobra lēmumu Nr.16 (sēdes prot.Nr.20) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijai pie Indriņas ielas, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā”.
2. Atcelt Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 16.decembra lēmumu Nr.7 (sēdes prot.Nr.23) “Par detālplānojuma teritorijai pie Indriņas ielas, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, izstrādes teritorijas palielināšanu”.
3. Atcelt ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 16.decembra lēmumu Nr.6 apstiprināto precizēto Darba uzdevumu Nr.18-2020/01.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), ievietot Mārupes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
5. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajam adresātam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
teritorijas plānotāja A. Sprūde*

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU