



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 12 PIELIKUMS

2025. gada 26. novembris

LĒMUMS Nr.19

Par Biedrībai “Mārupes BMX klubs” lietošanā nodotā zemesgabala - Lapiņu dambis 19, kad.apzīm 80760080224 platības samazinājumu

Mārupes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) savā īpašumā esošajos nekustamajos īpašumos - Lapiņu dambis 21, kad.nr. 80760080359, un Lapiņu dambis 19, kad.nr. 80760080224, īsteno projektu "Asfaltētas skrituļošanas trases būvniecība un labiekārtošana Tīrainē" Nr.5.1.1.3/1/23/A/025 (turpmāk – Projekts). Viens no Projekta izpildes nosacījumiem paredz, ka tā īstenošanai paredzētais nekustamais īpašums nedrīkst būt apgrūtināts ar lietu tiesībām.

Saskaņā ar ierakstu Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000105085, Pašvaldībai pieder nekustamā īpašuma “Laukkalniņi”, kad.Nr.8076 008 0359, sastāvā esošs zemes gabals ar kad.apzīm.8076 008 0359, adrese Lapiņu dambis 21, Tīraine, Mārupes pag., Mārupes novads. Zemes gabals tiek izmantots Pašvaldības funkciju pildīšanai, nav nodots lietošanā.

Saskaņā ar ierakstu Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000469079, Pašvaldībai pieder nekustamā īpašuma “Tīraines dārzi - 6”, kad.Nr.8076 008 0224, sastāvā esošs zemes gabals ar kad.apzīm.8076 008 0224, adrese Lapiņu dambis 19, Tīraine, Mārupes pag., Mārupes novads. Zemes gabals visā tā platībā, kas ir 2,72 ha ir nodots lietošanā Biedrībai “Mārupes BMX klubs”, reģ.Nr.40008158108 (turpmāk – biedrība) ar mērķi to izmantot BMX trases uzturēšanai, saskaņā ar 2010.gada 17.maija Zemesgabala nomas līgumu Nr.10-2/31-2010 (turpmāk – nomas līgums) un 2018.gada 7.februāra apbūves tiesību līgumu Nr.2-21/112-2018. Projekta īstenošanai nepieciešamā zeme biedrībai ir nodota lietošanā ar nomas līgumu.

Nomas līgums apstiprināts ar Mārupes novada domes 2010.gada 12.maija lēmumu Nr.2 (prot.Nr.8), kā rezultātā arī grozījumi nomas līgumā ir apstiprināmi ar Pašvaldības domes lēmumu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 19.novembra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Biedrībai “Mārupes BMX klubs” lietošanā nodotā zemesgabala - Lapiņu dambis 19, kad.apzīm. 80760080224 platības samazinājumu*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Renārs Freibergs, Edgars Jansons, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt vienošanos par grozījumiem 2010.gada 17.maija Zemesgabala nomas līgumā Nr.10-2/31-2010, kas noslēgts starp Mārupes novada pašvaldību un Biedrību “Mārupes BMX klubs”, reģ.Nr.40008158108, saskaņā ar 1.pielikumu.

2. Pilnvarot Pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītāju parakstīt ar lēmuma 1.punktu apstiprināto vienošanos.
3. Juridiskai nodaļai nodrošināt vienošanās sagatavošanu un slēgšanu.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste S. Ozoliņa*

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU