



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 4 PIELIKUMS

2026. gada 25. marts

LĒMUMS Nr.42

Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Ernesta ielas posmam, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Adresāts: SIA "Apptree", reģ. Nr. 40203395899, e-pasta adrese:[..]

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome ir izskatījusi Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Apptree", reģ. Nr. 40203395899 (turpmāk – Īpašnieks) 2026.gada 17.februāra iesniegumu (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.1/2.1-2/90), kurā tiek lūgts nekustamā īpašuma "Dārzābeles-1", Vētrās, Mārupes pagasts, Mārupes novads (kadastra Nr. 8076 012 0064), teritorijā Ernesta ielas posmam noteikt pašvaldības nozīmes ielas statusu.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Ar Mārupes novada domes 2021.gada 21.jūnija lēmumu Nr.12 (sēdes prot. Nr.10) "Par nekustamā īpašuma "Dārzābeles-1", Vētrās, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760120064) detālplānojuma apstiprināšanu" ir apstiprināts nekustamā īpašuma "Dārzābeles-1" (kadastra Nr. 8076 012 0064), Vētrās, Mārupes novadā, detālplānojums (turpmāk – Detālplānojums).
2. 2021.gada 14.jūlijā starp Pašvaldību un Īpašnieku ir noslēgts Administratīvais līgums Nr.1/4-4/122-2021 par nekustamā īpašuma "Dārzābeles-1" (kadastra Nr. 8076 012 0064), Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanu (turpmāk – Administratīvais līgums). Saskaņā ar Administratīvā līguma 3.punktu Detālplānojuma īstenošanās apņemas, pirms plānotās apbūves uzsākšanas, izbūvēt un nodot ekspluatācijā detālplānojumā paredzētās inženierkomunikācijas un ielu.
3. 2023.gada 22.maijā Mārupes novada Būvvalde ir izsniegusi Aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā (Kods 23020930804988 (87.2023)) "Par objekta Iekškvartāla ielas un inženierkomunikāciju izbūve divās kārtās īpašumā "Dārzābeles-1", Mārupes novadā pieņemšanu ekspluatācijā".
4. Pašvaldības dome 2023.gada 25.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.71 (sēdes prot.Nr.20) "Par Ernesta ielas nodibināšanu un nosaukuma piešķiršanu" par Ernesta ielas nodibināšanu posmā no Rožu ielas līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80760120942 0.13 km garumā un 15 m platumā sarkanajās līnijās.
5. Administratīvā līguma 3.10.apakšpunkts nosaka, ka, izveidojot jaunas zemes vienības, līdz brīdim, kad detālplānojuma ietvaros izbūvētās ielas ir atsavinātas Pašvaldībai, Detālplānojuma īstenošanai ir pienākums tām fiziski un juridiski nodrošināt piekļuvi. **Piekļuvi nodrošina nosakot pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta regulējumu.**

Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta pirmā, otrā un trešā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un

tiesības ikvienam to izmantot. Pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu pašvaldība nosaka pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā. Pašvaldības nozīmes ielas statusu pašvaldība var piešķirt ar atsevišķu administratīvo aktu, kam pievienots grafiskais pielikums. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela. Ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to pašvaldības mājaslapā internetā kopā ar grafisko pielikumu.

Nosakot pašvaldības nozīmes ceļa statusu privātā īpašumā esošajam ceļam, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, īpašniekiem būs aizliegts ierobežot tās publisku lietošanu.

Ņemot vērā Īpašnieka izteikto vēlmi noteikt Ernesta ielas posmam pašvaldības nozīmes ielas statusu, Pašvaldība secina, ka ir konstatējams tiesisks un faktiskais pamats pieņemt lēmumu par minētā statusa piešķiršanu, lai izpildītu Administratīvā līguma nosacījumus.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.¹pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 18.marta atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu Ernesta ielas posmam, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā*", atklāti balsojot ar 17 balsīm "par" (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Renārs Freibergs, Edgars Jansons, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), "pret" nav, "atturas" nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Ernesta ielai (posmā no Rožu ielas līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80760120942) bez uzturēšanas, saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu zemes īpašniekiem un Pašvaldības īpašumu pārvaldei.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU