



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2026. gada 26. februāris

LĒMUMS Nr.8

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 pieņemšanu dāvinājumā

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome izskatījusi K. S. un SIA “BALTIC ZINC TECHNICS”, reģistrācijas numurs 40003408067 (turpmāk – Iesniedzēji) 2026.gada 19.janvāra iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar reģ.Nr.1/2.1-2/45), kurā Iesniedzēji lūdz pieņemt Pašvaldību dāvinājumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929, konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929, ar platību 287 m² ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8076 007 2449, kas atrodas Mārupītes gatvē 21, Mārupē, Mārupes novadā, sastāvā un Iesniedzēja īpašuma tiesības uz to reģistrētas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000426797.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā un tās universālā kadastrālā vērtība uz lēmuma sagatavošanas brīdi ir 138 *euro*.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 piegult Mārupes novada pašvaldībai piekrītošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0875, kuras lietošanas mērķis ir fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas – pašvaldībai piekrītošajā zemes vienībā atrodas koplietošanas ūdensnoteka (meliorācijas kadastra kodu 41312:K:70.), kurai ar Mārupes novada domes 2024. gada 31. jūlija lēmumu Nr. 14 “Par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas ūdens notekas statusa noteikšanu koplietošanas meliorācijas ūdens notekai un notekas posmam Mārupes novadā” piešķirts pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statuss.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tai skaitā pretplūdu pasākumu nodrošināšanu.

Ievērojot to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 piegult pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas ūdens notekai un ir nepieciešamas pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai, Pašvaldība uzskata, ka ir pamats lemt par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 ar mērķi izmantot to sabiedrības vajadzībām - pretplūdu pasākumu nodrošināšanai.

Šāda rīcība atbilst likumā noteiktajai pašvaldības funkcijai un ir vērsta uz sabiedrības kopuma interešu īstenošanu pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Civillikuma 1912.pantu dāvinājums ir tiesisks darījums, ar kuru kāds aiz devības piešķir otram bez atlīdzības kādu mantisku vērtību. Civillikuma 1915.panta pirmā daļa noteic, lai dāvinājums būtu spēkā, tas jāpieņem apdāvināmam vai viņa vietniekam.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1912.pantu, 1915.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 pieņemšanu dāvinājumā*”, atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (*Andris Puide, Renārs Freibergs, Edgars Jansons, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedaloties Irai Dūdumai*, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt dāvinājumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929, ar platību 287 m², kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8076 007 2449, Mārupītes gatvē 21, Mārupē, Mārupes novadā, sastāvā ar mērķi izmantot to sabiedrības vajadzībām – pretplūdu pasākumu nodrošināšanai.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Aivaram Osītim noslēgt dāvinājuma līgumu par lēmuma 1.punktā minētās zemes vienības pieņemšanu dāvinājumā.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai no Pašvaldības īpašumu pārvaldes budžeta līdzekļiem segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.
4. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Iesniedzējiem K. S. un SIA “BALTIC ZINC TECHNICS”, reģistrācijas numurs 40003408067.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K. Eglīte*

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU