



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 6 PIELIKUMS

2025. gada 24.septembris

LĒMUMS Nr.69

Par nekustamā īpašuma “Pogas” (kadastra Nr.8076 011 0176) zemes vienības ar adresi Ozolu iela 1A, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8076 011 1743), detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu

Adresāti: [..]

Mārupes novada pašvaldības dome, izskatot detālplānojuma nekustamā īpašuma “Pogas” (kadastra Nr.8076 011 0176) zemes vienības ar adresi Ozolu iela 1A, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8076 011 1743), izstrādes vadītājas Andas Sprūdes ziņojumu, kurā lūgts pagarināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņu, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma “Pogas” zemes vienībai ar adresi Ozolu iela 1A, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai uzsākta atbilstoši Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 27. septembra lēmumam Nr.57 (protokols Nr.18) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Pogas” (kadastra Nr.8076 011 0176) zemes vienības ar adresi Ozolu iela 1A, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8076 011 1743)” (turpmāk – Lēmums par Detālplānojuma izstrādes uzsākšanu). Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt zemesgabala sadalīšanu apbūves gabalos, paredzot tai nepieciešamo infrastruktūru.
2. 2023.gada 5.novembrī Mārupes novada pašvaldība ar SIA “Laiviņš un Upīte”, reģistrācijas Nr.40203379606, valdes locekli [..] ir noslēgusi līgumu Nr.28/2-7/16-2023 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu. Saskaņā ar šī Līguma 1.1.apakšpunktu, detālplānojuma projekta izstrāde paredzēta atbilstoši izsniegtajam darba uzdevumam Nr.28/2-8/8-2023.
3. Saskaņā ar Lēmumu par Detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, Darba uzdevuma Nr.28/2-8/8-2023 derīguma termiņš ir divi gadi, tas ir, līdz 2025.gada 27.septembrim.
4. Saskaņā ar 2024.gada 27.marta Mārupes novada pašvaldības domes lēmumu Nr.43 (prot.6) “Par nekustamā īpašuma “Pogas” (kadastra Nr.8076 011 0176) zemes vienības ar adresi Ozolu iela 1A, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8076 011 1743), detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”, izstrādātais Detālplānojuma projekts tika nodots publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai. Publiskā apspriešana norisinājās no 2024.gada 15.aprīļa līdz 2024.gada 15.maijam.
5. Sazinoties ar Detālplānojuma izstrādātāju, konstatēts, ka joprojām nav iespējams iesniegt apstiprināšanai izstrādāto un publiski apspriesto detālplānojumu, jo izstrāde ir ieilgusi dēļ negatīva atzinuma attiecībā uz Detālplānojuma risinājumu meliorācijas sistēmas pārbūvei un nokrišņu ūdens novadīšanai no Detālplānojuma teritorijas.
6. Saskaņā ar līgumu Nr.28/2-7/16-2023 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu 6.2.3.punktu, Detālplānojuma izstrāde jāpabeidz līdz Darba uzdevuma derīguma

termiņa beigām. Atbilstoši Lēmumam par Detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr.28/2-8/8-2023 derīguma termiņš beigsies 2025.gada 27.septembrī.

7. Ievērojot, ka Detālplānojuma projekts ir izstrādāts un par to ir notikusi publiskā apspriešana, taču līdz šim nav pašvaldībā iesniegts pārskats par institūciju sniegtajiem atzinumiem, kā arī nav atbilstoši precizēts meliorācijas sistēmas pārbūves un nokrišņu ūdens novadīšanas no Detālplānojuma teritorijas risinājums, un, lai nodrošinātu iespēju turpināt un pabeigt uzsākto Detālplānojuma izstrādes procesu, ir nepieciešams pagarināt Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr.28/2-8/8-2023 derīguma termiņu.
8. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103. punktu, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu, ja nav mainījušies faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums.

Ievērojot iepriekš minēto un, ņemot vērā, ka nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata izdots Darba uzdevums Nr.28/2-8/8-2023, lai nodrošinātu iespēju detālplānojuma derīguma termiņā pieņemt lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu, *kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2025.gada 17.septembra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma “Pogas” (kadastra Nr.8076 011 0176) zemes vienības ar adresi Ozolu iela 1A, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8076 011 1743), detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu”*, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Renārs Freibergs, Edgars Jansons, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 27. septembra lēmumu Nr.57 (protokols Nr.18) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Pogas” (kadastra Nr.8076 011 0176) zemes vienības ar adresi Ozolu iela 1A, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8076 011 1743)” apstiprinātā detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.1/3-6/4-2023 derīguma termiņu līdz 2027.gada 27.septembrim.
2. Mārupes novada pašvaldības Centrālās Pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu uz adresātu e-pastu un E-adresi.
3. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojuma par pieņemto lēmumu ievietošanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja A. Sprūde*

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU