



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 14 PIELIKUMS

2025. gada 22.decembris

LĒMUMS Nr.5

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2165 pieņemšanu dāvinājumā

Mārupes novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) izskatījusi I. R. (turpmāk – Iesniedzēja) 2025.gada 19.novembra iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ar reģ.Nr. 1/2.1-3/4958), kurā lūgts Pašvaldībai pieņemt dāvinājumā zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2165, un konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2165, 1090 kv.m. platībā ietilpst nekustamā īpašuma “Lielā iela”, Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 003 2338, (turpmāk – Nekustamais īpašums) sastāvā un Iesniedzējas īpašuma tiesības uz to reģistrētas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000594570.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2543 lietošanas mērķis - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā. Uz zemes vienības atrodas Pašvaldībai piederoša būve - Lielā iela, pie Kantora un Lielās ielas krustojuma.

Nekustamā īpašuma universālā kadastrālā vērtība uz lēmuma sagatavošanas brīdi ir 523 euro.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Ievērojot to, ka uz Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2165 atrodas Pašvaldībai piederoša iela – Lielā iela, un tādējādi tā lietošanas ziņā ir aprobežota, Pašvaldība uzskata, ka ir nepieciešams lemt jautājumu par Nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā, ar mērķi izmantot to pašvaldības infrastruktūras attīstībai un uzturēšanai. Šāda rīcība atbilst likumā noteiktajai pašvaldības funkcijai un ir vērsta uz sabiedrības kopuma interešu īstenošanu pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Civillikuma 1912.pantu dāvinājums ir tiesisks darījums, ar kuru kāds aiz devības piešķir otram bez atlīdzības kādu mantisku vērtību. Civillikuma 1915.panta pirmā daļa noteic, lai dāvinājums būtu spēkā, tas jāpieņem apdāvināmam vai viņa vietniekam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1912.pantu, 1915.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 16.decembra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2165 pieņemšanu dāvinājumā*”, atklāti balsojot ar 15 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Renārs Freibergs, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Viķis*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedaloties Edgaram Jansonam* **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt dāvinājumā nekustamo īpašumu “Lielā iela”, Mārupe, Mārupes novads, ar kadastra Nr.8076 003 2338, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2165, 1090 kv.m. platībā, ar mērķi izmantot to Mārupes novada pašvaldības infrastruktūras uzturēšanai un attīstībai.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Aivaram Osītim noslēgt dāvinājuma līgumu par lēmuma 1. minētā nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.
3. Uzdot Pašvaldības īpašumu pārvaldei organizēt dāvinājuma līguma noslēgšanu, sagatavot nostiprinājuma lūgumu un veikt īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai no Pašvaldības īpašumu pārvaldes budžeta līdzekļiem segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.
5. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Iesniedzējai I. R..

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K.Eglīte*

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI APLIECINĀTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU