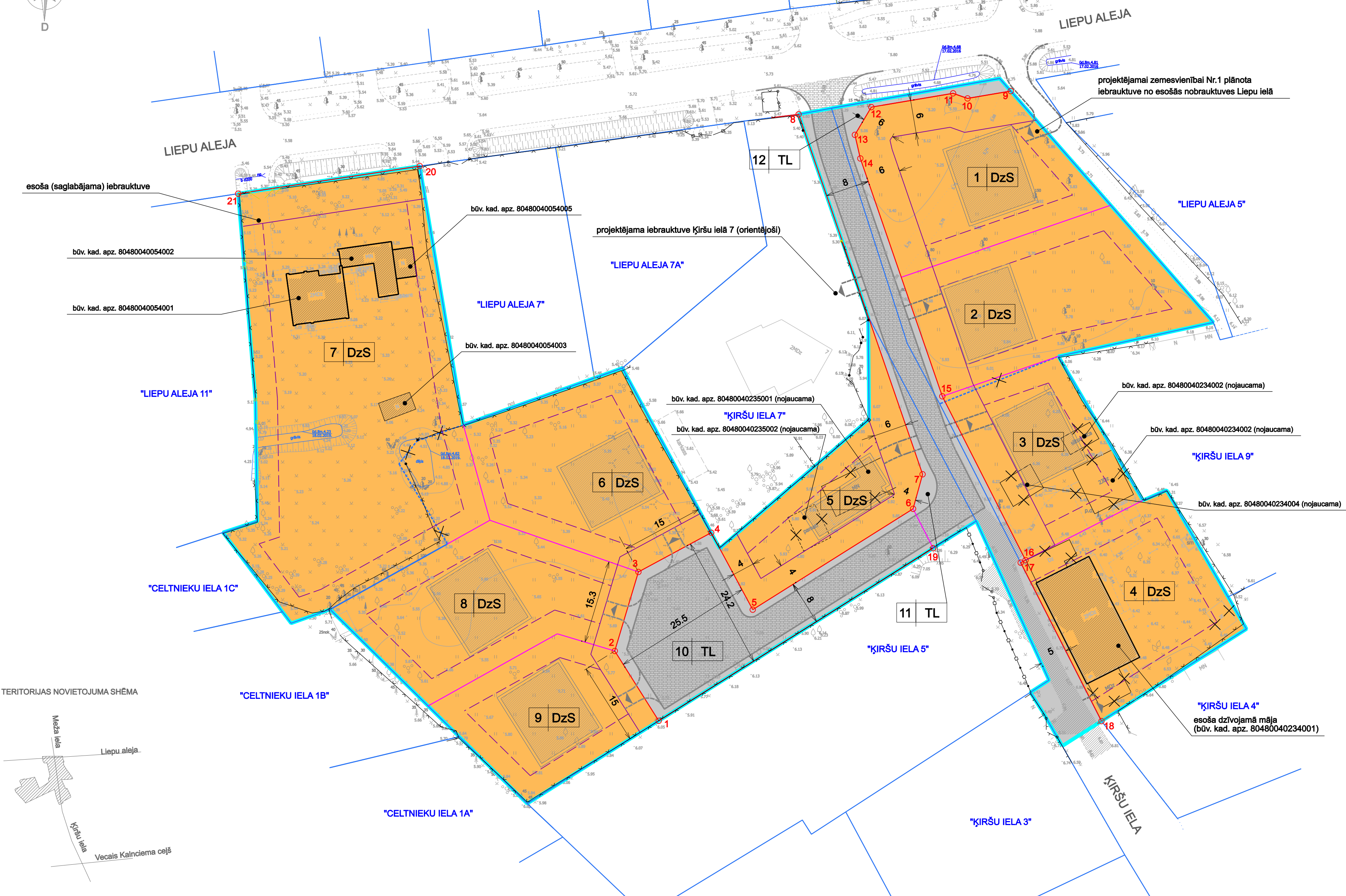
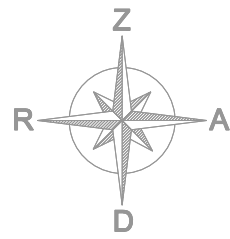




DETĀLPĒĻĀNOJUMA TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

ZEMES VIENĪBAS NUMURS	FUNKCIONĀLĀ ZONA	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA (m ²)	MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (%)	MINIMĀLĀ BRĪVA TERITORĒJA (%)	MAKSIMĀLĀ APBŪVES INTENSITĀTE (%)	NĪLM
1	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	984	30	40	78	0601
2	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	1075	30	40	78	0601
3	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	733	30	40	78	0601
4	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	937	30	40	78	0601
5	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	663	30	40	78	0601
6	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	1020	30	40	78	0601
7	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	2760	15	70	40	0601
8	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	1026	30	40	78	0601
9	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	709	30	40	78	0601
10	Līnjbūvju apbūves teritorijas (TL)	847	-	-	-	1101
11	Līnjbūvju apbūves teritorijas (TL)	173	-	-	-	1101
12	Līnjbūvju apbūves teritorijas (TL)	224	-	-	-	1101
KOPĀ:		11151				

SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTU KOORDINĀTAS (LKS-92)

Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y
1	312300.65; 496210.85	6	312339.20; 496257.08	11	312414.75; 496264.35	16	312329.87; 496277.53	21	312396.49; 496134.40
2	312313.35; 496202.86	7	312345.48; 496258.81	12	312412.24; 496249.49	17	312329.41; 496276.64	22	
3	312327.72; 496207.16	8	312410.93; 496236.27	13	312407.20; 496246.50	18	312300.80; 496291.33	23	
4	312334.86; 496220.39	9	312415.16; 496274.83	14	312402.91; 496247.49	19	312332.04; 496260.73	24	
5	312320.86; 496227.94	10	312413.82; 496266.98	15	312359.66; 496262.39	20	312401.52; 496167.41	25	

APZĪMĒJUMI:

- DETĀLPĒĻĀNOJUMA TERITORĒJA
- SAVRUPMĀJU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJAS (DzS)
- LĪNJBŪVJU APBŪVES TERITORIJAS (TL)
- ESOŠA ZEMES VIENĪBU ROBEŽA
- PROJEKTĒJAMA ZEMESVIENĪBAS ROBEŽA
- LIKVIDĒJAMA ZEMESVIENĪBAS ROBEŽA
- PROJEKTĒJAMA SARKANĀ LĪNIJA
- BŪVLAIDE
- APBŪVES LĪNIJA

- ORIENTĒJOŠAS IEBRAUKTUVES
- PROJEKTĒJAMA IEĻA
- PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS KĀRTAS NUMURS
- PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS
- ORIENTĒJOŠĀ ĒKAS NOVIETOJUMA VIETA
- ESOŠAS SAGLABĀJAMAS ĒKAS
- PLĀNOTA ĒKAS NOJAUKŠANA
- ESOŠIE ŽOGI
- ATTĀLUMS (M)

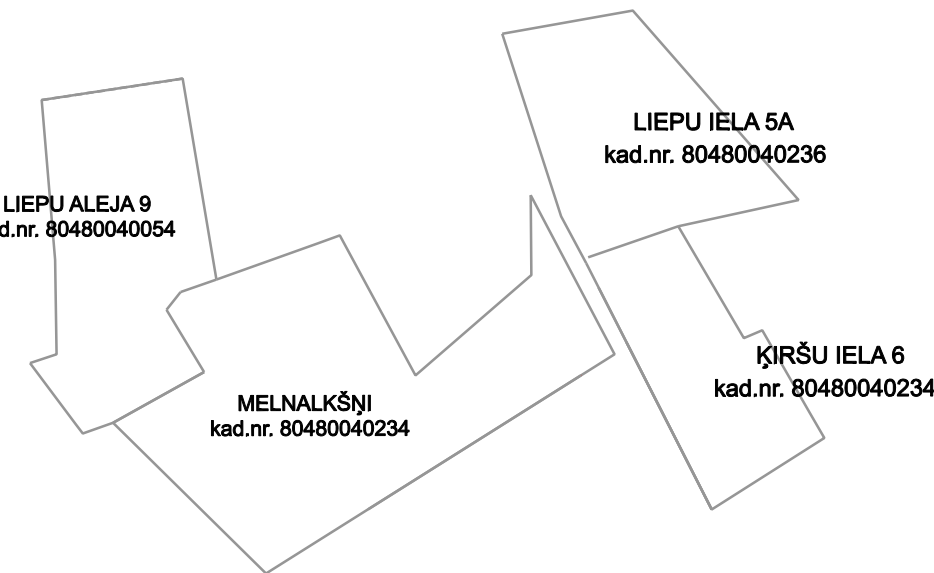
Piezīmes:

- Detālpārvaldes teritorijā plānots nojaukt ēkas ar kadastra apzīmējumiem- 80480040235002; 80480040235001; 80480040234002; 80480040234003; 80480040234004.
- Detālpārvaldes teritorijā esošajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 80480040234001 Babītes novada būvvaldē ir saskaņots daudzdzīvokļu mājas pārbūves projekts BJS-80355-1417;
- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80480040054 (adrese Liepu aleja 9, Babīte) visas esošās ēkas tiek saglabātas.

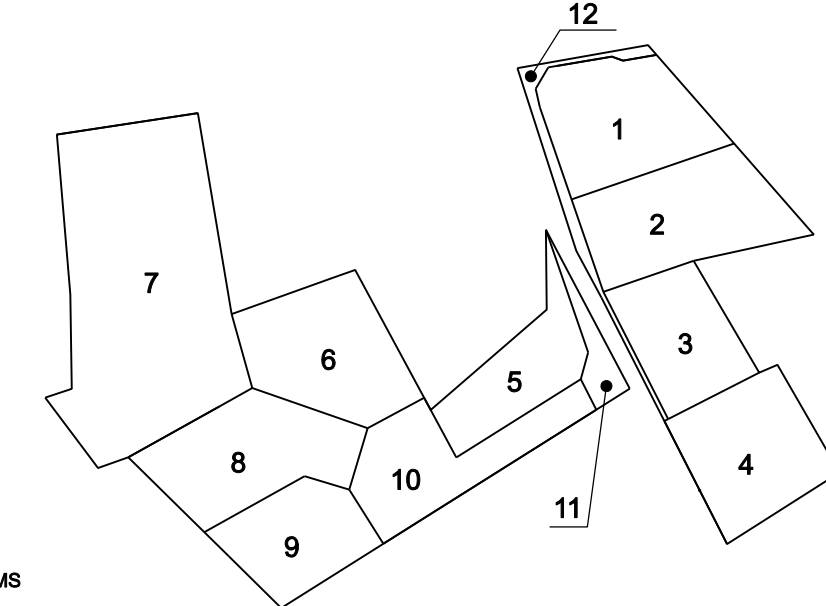
TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA PIEZĪMES:

- Uzmērīšana veikta 18.02.2019.
- LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999600
- Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5)
- Uzmērīšana izmantota Leica GP bāzes stacija "QUAT" RTK režīmā x=309093.593; y=504631.314; h=21.05
- Topogrāfiskie apzīmējumi atbilstoši atbilstoši 2012. gada 24. aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.281 1. pielikumiem.
- Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 04.03.2019. Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (1602195.edoc).
- Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējās ģeodēziskās tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānu.
- Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
- Objekta platība - 1.61ha.

ZEMES VIENĪBU SHĒMA PIRMS PROJEKTA



ZEMES VIENĪBU SHĒMA PĒC PROJEKTA



PROJEKTS:
BABĪTES NOVADA, BABĪTES PAGASTA NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „LIEPU ALEJA 5A” (KAD Nr. 80480040236), „LIEPU ALEJA 9” (KAD Nr. 80480040054), „MELNALKŠŅI” (KAD Nr. 80480040235) UN „KĪRŠU IELA 6” (KAD Nr. 80480040234) DETĀLPĒĻĀNOJUMS

PASŪTĪTĀJS:
PRIVĀTPERSONAS

IZSTRĀDĀTĀJS:
REGIONĀLIE PROJEKTI

Projekta vadītājs	T. Skuje	Datums	Paraksts
Grafisko daļu izstrādātājs	I. Narbuta		

DETĀLPĒĻĀNOJUMA TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

MĒROGS 1:500

LAPA 2
LAPAS 5