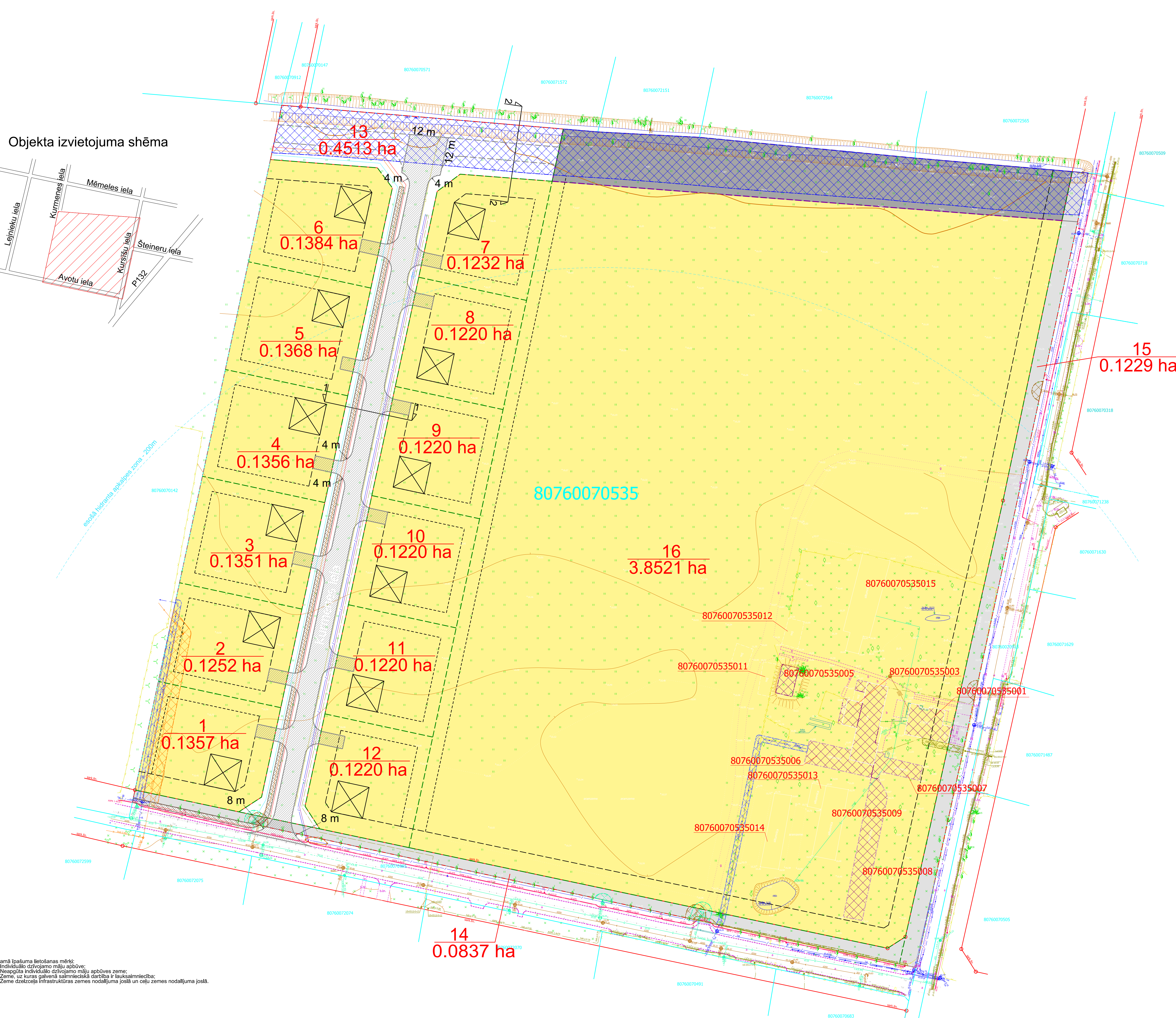


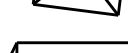
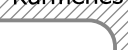


zemes vienības kadastra apzīmējums 80760070535

Apzīmējumi plānā

- Detālplānojuma robeža
- Esošās uzskaites īpašumu robežas
- Esošs zemību kadastra apzīmējumi
- Esošās ielu sarkanās līnijas ar lūzumpunktiem
- Projektēto zemes vienības robežas
- Projektētās zemes vienības numurs un platība
- Būvplāns - 6m
- Apbūves izvietojuma robeža līdz kaimiņu zemes vienības robežai - 4m
- Teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN)

Funkcionālais zonējums

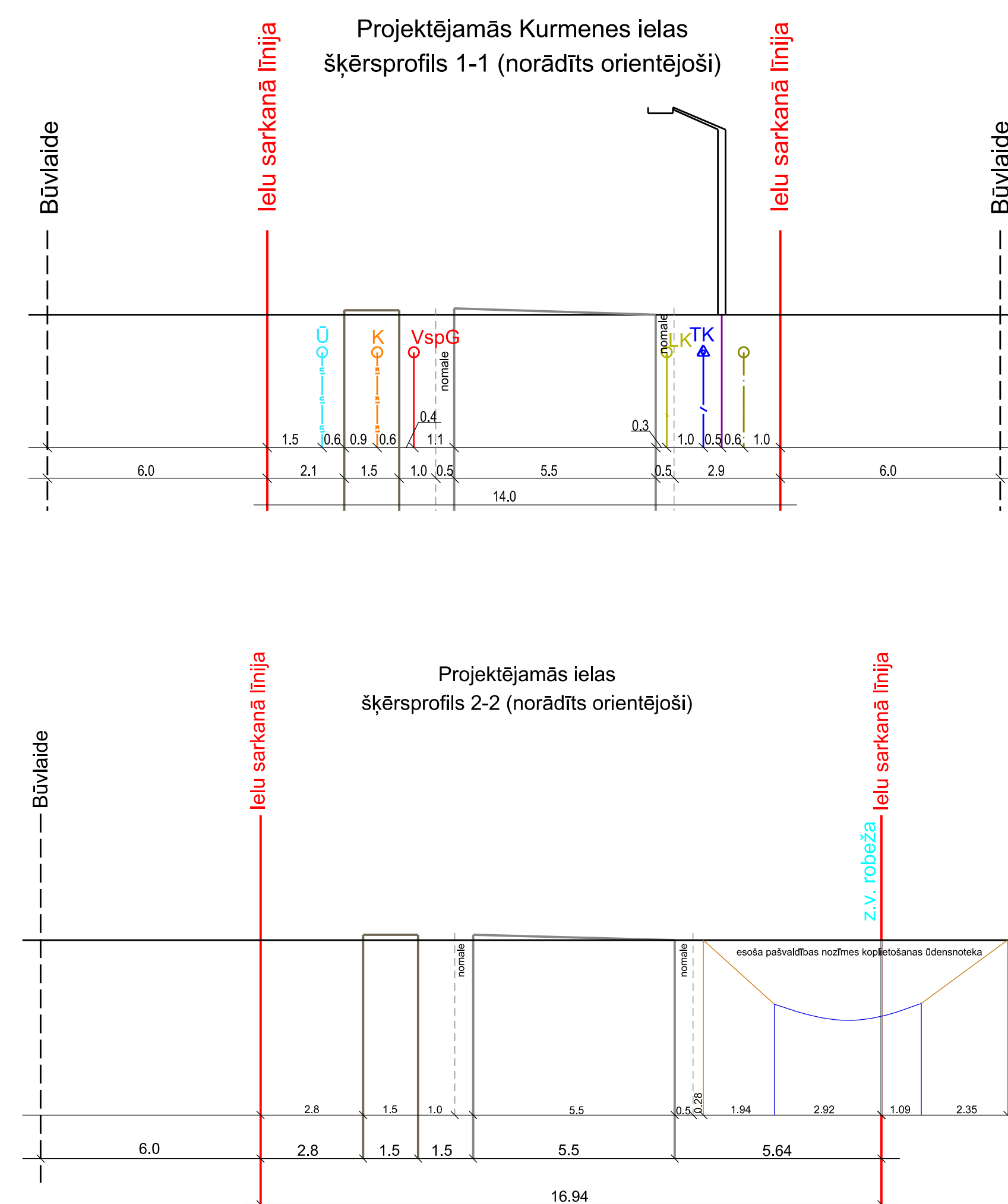
- | | |
|---|---|
|  | Savrupmāju apbūves teritorija (DZS) |
|  | Autotransporta infrastruktūras objektu teritorija (TR) |
|  | Perspektīvā ēkas novietne (norādīta orientājoši) |
|  | Projektējamās ielas šķēršprofiļs |
|  | Projektējamā brauktuve, nosaukums, iebrauktuve - norādītas orientājoši, precīzējamas māju tehniskajos projektos |
|  | Projektējamais gājēju ceļš - norādīts orientājoši |
|  | Plānotā brauktuve - norādītas orientājoši |

Projektētās inženierkomunikācijas

- | | |
|---|--|
|  | Projektējamais īdensvads ar projektējamo ugunsdzēsības hidrantu (norādīts orientējoši) |
| | Projektējamais kanalizācijas vads (norādīts orientējoši) |
| | Projektējamais viļņa spiediena gāzes vads |
| | Projektējamā elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija (norādīta orientējoši) |
| | Projektējamā 0.4kv elektrības kabeļu līnija |
|  | Projektējamā ārējā apgaismojuma elektrības kabeļu līnija (norādīta orientējoši) |
|  | Projektējamā lietuss kanalizācija |

Esošie apgrūtinājumi

- | | |
|---|--|
|  | īdensnoties (īdensnotie regulēta posma un speciāli rakstas gultnes, kas arī uz tās esošās hidrotehniskās būves un ierīces ekspluatācijas aizsargosjoslas teritorijā lauksaimniecībā izmantojamās zemes (7311041000)) |
|  | eksploataācijas aizsargosjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam (7312010101) |
|  | eksploataācijas aizsargosjoslas teritorija gar pašēces kanalizācijas vadiem (7312010300) |
|  | eksploataācijas aizsargosjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija (7312030100) |
|  | eksploataācijas aizsargosjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabelu kanalizāciju (7312040100) |
|  | eksploataācijas aizsargosjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju (7312050201) |
|  | eksploataācijas aizsargosjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) |
|  | zemes īpašniekam nepiederōsā būve vai būves daļa (7316020100) |



PiezTime:

2. Topogrāfiskais plāns sastādīts koordinātu sistēmā | KS-92 TM | atļaujas normālo augstumu sistēmā epochā 2000.5 (LAS-2000.5)

Atbilstoši Mārupes novada domes 18.06.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.11 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” detālplānojuma teritorija atrodas:

1. Savrupmāju apbūves teritorijā (SDz);
2. Autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā (TR)

SIA "PROJEKTS 77"				DETĀLPLĀNOJUMS nekustamajam īpašumam Kursiņu iela 27, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	
Reģistrācijas Nr.: 40103595432 Juridiskā adrese: Stabu iela 15-77, Rīga, LV-1010 Telefons: 29453087 e-pasts: inese.projekts77@inbox.lv				Pasūtījuma reģistrācijas Nr.6 Pasūtītājs: Zemes īpašnieka pilnvarotā persona	
Teritorijas plānotāja		I.Andersone		FUNKCIONĀLĀ ZONĒJUMA, APGRŪTINĀJUMU UN INŽENIERKOMUNIKĀCIJU PLĀNS	Lapa 2
Sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai Nr. AA0071					Lapas 5
Kartogrāfs		I.Andersone			
Zemes ierīkotāja		I.Andersone			
				Mērogs 1:1000	

Teritorijas plānotā izmantošana un apgrūtinājumi

Nr.	Zemes vienības funkcionālās zonējums	Platība (ha)	Arsēnācija priekšlikums	NĻM kodu apzīmējums (ha)	Maksim. platības apzīmējums	Minim. platība teritorijā	Pasākumu izstrādāšanas tehniskais uzdevs (tīkls) (Z131040000)	Citādu pasākumu izstrādāšanas tehniskais uzdevs (tīkls) (Z131040010)	Izstrādājamo pasākumu izstrādāšanas tehniskais uzdevs (tīkls) (Z131040020)	Izstrādājamo pasākumu izstrādāšanas tehniskais uzdevs (tīkls) (Z131040030)	Izstrādājamo pasākumu izstrādāšanas tehniskais uzdevs (tīkls) (Z131040040)	Izstrādājamo pasākumu izstrādāšanas tehniskais uzdevs (tīkls) (Z131040050)	Izstrādājamo pasākumu izstrādāšanas tehniskais uzdevs (tīkls) (Z131040060)
1.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0.1357	Kumenes iela 48, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	0601	40%	50%	—	—	—	—	60	20	149
2.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0.1356	Kumenes iela 48, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	0601	40%	50%	—	—	—	—	58	3	137
3.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0.1351	Kumenes iela 38, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	0601	40%	50%	—	—	—	—	—	—	—
4.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0.1356	Kumenes iela 38, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	0601	40%	50%	—	—	—	—	—	—	—
5.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0.1368	Kumenes iela 34, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	0601	40%	50%	—	—	—	—	—	—	—
6.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0.1384	Kumenes iela 32, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	0601	40%	50%	—	—	—	—	—	—	—
7.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0.1232	Kumenes iela 27, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	0601	40%	50%	—	—	—	—	—	—	—
8.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0.1220	Kumenes iela 29, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	0601	40%	50%	—	—	—	—	—	—	—
9.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0.1220	Kumenes iela 31, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	0601	40%	50%	—	—	—	—	—	—	—
10.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0.1220	Kumenes iela 33, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	0601	40%	50%	—	—	—	—	—	—	—
11.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0.1220	Kumenes iela 35, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	0601	40%	50%	—	—	—	—	—	—	—
12.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0.1220	Kumenes iela 37, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	0601	40%	50%	—	—	—	—	—	—	—
13.	Autotransporta infrastruktūras objektu teritorija (TR)	0.0451	Kumenes iela 37, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	1101	—	—	—	1306	6	3	—	—	—
14.	Autotransporta infrastruktūras objektu teritorija (TR)	0.0627	Avoti ielā, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	1101	—	—	—	—	47	67	837	—	13
15.	Autotransporta infrastruktūras objektu teritorija (TR)	0.1239	Kursiņu ielā, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.	1101	—	—	—	68	—	1229	20	20	—
16.	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) Teritorija ar īpašiem noteikumiem (TN)	3.5870 0.2651	Kursiņu iela 27, Mārupe, Mārupes pag., Mārupes nov. Teritorija ar īpašiem noteikumiem (TN)	0601 1101	40%, 50%	50% —	2322	10	4	—	144	17	885