



**Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību**  
**ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI**

**Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa**

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901, tālr. 63923825, 63923829, fakss 63923823, e-pasts: zemgale@zmni.lv  
Bauskā

23.03.2016.Nr.Z/1-14/486-e  
Uz 22.02.2016. iesniegumu

**TEHNISKIE NOTEIKUMI NR.Z-2016-261**

*(Izdoti saskaņā ar Meliorācijas likuma 4.panta pirmo daļu)*

Derīgi līdz 2018.gada 22. martam

<b>Persona, kura gatavojas veikt darbību (iesniedzējs):</b>	<b>SIA „BM-projekts”, reģ. Nr.40103196966.</b>
<b>Paredzētā darbība:</b>	<b>Mārupes novada administratīvā centra publiskās ārtelpas atjaunošanas būvprojekta izstrāde.</b>
<b>Paredzētās darbības norises vieta</b>	<b>Mārupes pagasts, Mārupes novads.</b>
<b>Pamatojums</b>	<b>Zanes Gravas iesniegums.</b>

**I. Informācija par meliorācijas sistēmām un būvēm.**

1. Pēc meliorācijas kadastra datiem daļa teritorijas ir nosusināta izbūvējot meliorācijas objektu ar segtajām drenu sistēmām - meliorācijas objekts Rīgas raj. k/zs „Mārupe” obj. „Priedes”, šifrs 42337, 1985.gads. Par vēlāk veiktiem meliorācijas sistēmu pārkārtošanas darbiem un meliorācijas sistēmu kvalitatīvo stāvokli meliorācijas kadastra materiālos datu nav.
2. Drenāžas izvietojuma informācijai absolūta precizitāte netiek garantēta, jo ir kartogrāfiskā materiāla nesakritība.
3. Meliorācijas tehniskās dokumentācijas glabātuve atrodas Rīgas ielā 113, Salaspilī.

**II. Vispārīgie noteikumi**

1. Mārupes novada administratīvā centra publiskās ārtelpas atjaunošanas būvprojekta izstrādē ievērot Mārupes novada teritorijas plānojumu un apbūves noteikumus.
2. Projektēšanu veikt ievērojot LR MK 16.09.2014. noteikumus Nr.550 „Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvnoteikumi” un LR MK 30.06.2015. noteikumu Nr.329 „Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves” prasībām.
3. Būvdarbus izpildīt ievērojot LR Zemkopības ministrijas 07.04.2009. rīkojumu Nr.65 apstiprināto Uzņēmumu tehnisko noteikumu „Meliorācijas sistēmas – Būvdarbu izpilde un būvju nodošana ekspluatācijā” prasībām.
4. Meliorācijas sistēmu uzturēšanu zemes īpašniekam veikt atbilstoši LR MK 03.08.2010. noteikumu Nr.714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi” prasībām.

**III. Īpašās prasības**

1. Obligāti jāveic inženierizpētes darbi. Jābūt pamatotām liekā ūdens novadīšanas iespējām.
2. Būvprojektēšanā jāpiesaista sertificēts meliorācijas sistēmu projektētājs, kuram jāizvērtē nepieciešamie veicamie darbi liekā ūdens aizvadīšanai.
3. Būvprojektā jāiekļauj virszemes noteces uztveršanas un novadīšanas no būvobjektam pieguļošās platības tehniskais risinājums.

4. Ja būvprojektā paredzētā būvniecība skar drenu sistēmu, tad būvprojektā jāparedz drenu sistēmas pārkārtošanas risinājums.
5. Drenāžas pārkārtošanas risinājumus un nepieciešamību precizēt būvniecības laikā.
6. Būvprojekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās objektam pieguļošajās platībās.
6. Nav pieļaujamas darbības, kuru dēļ tiek bojātas meliorācijas sistēmas vai traucēts to darbības režīms blakus esošajās drenu sistēmās, pasliktinot blakus īpašumu melioratīvo stāvokli.
7. Gadījumos, ja tehnisko noteikumu prasības nevar izpildīt vai akceptētā būvprojektā izdarītās izmaiņas skar tehnisko noteikumu nosacījumus, tehniskos risinājumus vai attiecīgās izmaiņas saskaņot Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.
8. Pēc būvdarbu pabeigšanas, pirms atzinuma saņemšanas jāiesniedz veikto darbu izpildedokumentācija digitālā (dgn vai dwg) veidā Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.
9. Būvprojektu saskaņot Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.

#### **IV. Izvērtētā dokumentācija:**

1. Iesniegums.
2. Projektēšanas uzdevuma kopija.
3. Paredzētā pasākuma vietas atrašanās plāns.

Tehniskos noteikumus viena mēneša laikā no to saņemšanas dienas var apstrīdēt Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Vadītāja

Ilze Bergmane

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ivars Lagzdīns, t. 26323268  
[ivars.lagzdins@zmni.lv](mailto:ivars.lagzdins@zmni.lv)