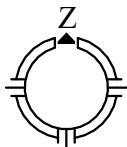


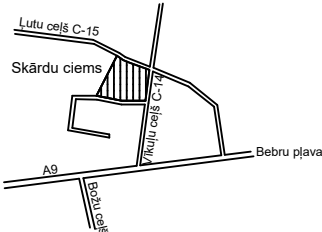
DETĀLPLĀNOJUMS

Nekustamā īpašuma "Beikas" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80480070104
Skārduciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā



Pamatnē: SIA "Landmesser"
sertificēta ģeodēzista I. Suharevskas (sert. Nr. AC0258)
sagatavotais topogrāfiskais plāns ar mēroga noteiktību M1:500
Reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 15.07.2021. Nr.2-18/21-464
Izdruka: M 1:1000

Objekta izvietojuma shēma



Elektrolīnijas pārcelšana veicama ievērojot energoapgādes komersanta izsniegtos tehniskos noteikumus un Enrēģētikas likuma 23. panta prasības.

Ievērojot, ka Lutu ceļš atrodas ārpus detālplānojuma teritorijas, inženierkomunikāciju izvietojums tajā norādīts tikai, lai shematiski attēlotu inženierkomunikāciju pieejamību detālplānojuma teritorijas zemes vienībai Nr.1. Inženierkomunikāciju izvietojums Lutu ceļa profilā nosakāms inženierkomunikāciju būvprojektēšanas dokumentācijā, ievērojot pašvaldības izsniegtos tehniskos noteikumus.

Pirmsreģistrētais kadastra apzīmējums	Parceles Nr.	Platība (ha)	Funkcionālais zonējums	Maks. apbūves blīvums (%)	Maks. apbūves augstums (m)	Maks. apbūves stāvu skaits	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
8048 007 XXXX	1	0.1378	DzS	30	12	3	0601
8048 007 XXXX	2	0.1378	DzS	30	12	3	0601
8048 007 XXXX	3	0.1377	DzS	30	12	3	0601
8048 007 XXXX	4	0.1379	DzS	30	12	3	0601
8048 007 XXXX	5	0.1200	DzS	30	12	3	0601
8048 007 XXXX	6	0.1200	DzS	30	12	3	0601
8048 007 XXXX	7	0.1200	DzS	30	12	3	0601
8048 007 XXXX	8	0.1947	DzS	30	12	3	0601
8048 007 XXXX	9	0.4059	DzS	30	12	3	0601
8048 007 XXXX	10	0.2271	TR	nenosaka	nenosaka	nenosaka	1101
8048 007 XXXX	11	0.0101	TR	nenosaka	nenosaka	nenosaka	1101
8048 007 XXXX	12	0.0193	TR	nenosaka	nenosaka	nenosaka	1101

Apzīmējumi

	Detālplānojuma robeža
	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS)
	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
	Esošo zemes vienību kadastra robeža
	Jauni veidoto zemes vienību robežas
	Pieņemtā parcelācijas numerācija
	Funkcionālais zonējums
	Būvlaide
	Apbūves līnija
	Plānotās sarkanās līnijas
	Projektētā ielas brauktuve
	Projektētās gājēju ietves
	Orientējošs ēku izvietojums
	Proj. Lokālās ūdens ņemšanas vietas
	Proj. Lokālās sadzīves notekūdeņu attīrīšanas ietaises
	Proj. Ūdens vads
	Proj. Sadzīves kanalizācijas vads
	Proj. Gāzes vads
	Proj.Elektrības kabelis
	Proj. Ielas apgaismojuma elektrības kabelis
	Proj. Sakaru kabelis
	Proj. Lietusūdens novadgrāvis
	Joslā, kurā nepieciešamības gadījumā izvietojama ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vieta

PROJEKTĒTĀJS:

SIA LANDMESSER

Reģ. Nr.40103884323
"Meža Miers 2"-3, Meža miers,
Inčukalna pag., Siguldas nov., LV-2136
mob. Nr.: 29148900

PASŪTĪTĀJS:

Privātpersona

Piekrītu projekta risinājumiem

TERITORĪJA:

Nekustamā īpašuma
"Beikas" zemes vienība
Skārduciemā,
Babītes pagastā, Mārupes novadā

Detālplānojums

DATUMS
15.03.2022.

NOSAUKUMS:

Plānotā situācija.
Inženierkomunikāciju izvietojuma shēma.

STADIJA
Plāns

MĒROGS
1:1000

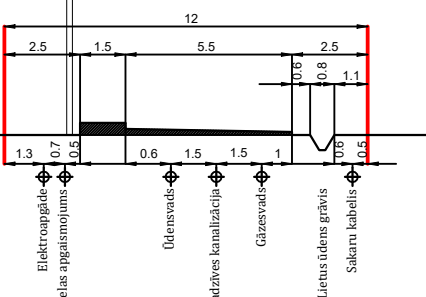
Telpiskās attīstības plānotāja	Inga Griezne		DAĻAS	Nr.
Kartogrāfs	Inga Griezne		3	3

- PIEZĪMES
- LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koef. 0.9996.
 - Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5).
 - Uzmērīšana veikta 2021.gada 26.maijā 1.77 ha platībā.
 - Esošās pazemes komunikācijas uzlikta plānā pēc ekspluatējošo organizāciju datiem un apskotās dabā.
 - Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 - Plānā attēlotie kadastra dati atbilst Valsts zemes dienesta izsniegtajiem Kadastra informācijas sistēmas kadastra kartes datnes datiem, datne - 3233348.edoc dati pieprasīti portālā www.kadastrs.lv - 21.05.2021.
 - Uzmērīšana izmantoti pagaidu stāvpunkti, kas ierīkoti RTK režīmā no LatPos bāzes stacijās.
 - Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.281 1. pielikuma.
 - Sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši Babītes novada teritorijas plānojumam.

PLĀNOTĀS IELAS ŠĶĒRSPROFILS

A-A

B-B



Piezīmes: Inženierkomunikāciju izvietojums norādīts orientējoši.
Tas precizējams būvprojektēšanas stadijā.