



NORAKSTS

2017. gada 30. augustā

MĀRUPES NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLA Nr. 4

PIELIKUMS Nr. 5

LĒMUMS Nr. 5

Mārupes novadā

**Par nekustamā īpašuma „Mazāvas”, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 005 0001),
detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarinājumu un aktualizāciju**

Izskatot nekustamā īpašuma „Mazāvas”, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 005 0001), īpašnieces R T 2017. gada 16. augusta iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada domē ar Nr. 2-3/1142), kurā lūgts pagarināt termiņu darba uzdevumam Nr. 2015/9, Mārupes novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Mazāvas”, kadastra Nr. 8076 005 0001, īpašniece ir R T, personas kods .
2. Nekustamā īpašuma „Mazāvas”, kadastra Nr. 8076 005 0001, zemesgabala platība ir 9,96 ha. Nekustamais īpašums reģistrēts Mārupes novada zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 295.
3. Detālplānojuma izstrāde nekustamajam īpašumam „Mazāvas”, kadastra Nr. 8076 005 0001, uzsākta ar Mārupes novada domes 2015. gada 8. septembra lēmumu Nr. 1 (sēdes protokols Nr. 15), apstiprinot detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr. 2015/9.
4. Saskaņā ar darba uzdevumu Nr. 2015/9 detālplānojums izstrādājams ar mērķi veikt zemesgabala sadalīšanu, precizēt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu, veidot vienotu ceļu tīklu detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajos īpašumos un izveidot pieslēgumu valsts autoceļam V-14 Jaunmārupe-Skulte. Pēc 2013. gada 18. jūnijā apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026. gadam zemesgabals atrodas darījumu un vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves teritorijā (RD), kur minimālā zemes vienības platība noteikta 1 ha.
5. Darba uzdevuma Nr. 2015/9 derīgums noteikts 2 (divus) gadus no lēmuma pieņemšanas dienas, līdz ar to nekustamā īpašuma „Mazāvas”, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 005 0001), detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņš beidzas 2017. gada 8. septembrī.
6. Līgums (Nr. 4/2015) par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu starp Mārupes novada domi un nekustamā īpašuma „Mazāvas”, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 005 0001), īpašnieci R T, personas kods, noslēgts 2015. gada 26. oktobrī.
7. Ar Mārupes novada domes 2017. gada 26. aprīļa lēmumu Nr. 8 „Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam grozījumu izstrādi” ir uzsākta teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde.

Saskaņā ar 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103. punktu pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu, ja nav mainījušies faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums.

Ņemot vērā, ka nav mainījušies faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata izdots Darba uzdevums Nr. 2015/9, taču ir uzsākta Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam grozījumu izstrāde, kas var ietekmēt teritorijas atļautās izmantošanas nosacījumus, pie apstākļiem, ka nekustamā īpašuma „Mazāvas”, kadastra Nr. 8076 005 0001, īpašniece izteikusi lūgumu pagarināt

detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu pamatojoties uz Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103. punktu, kā arī 2017. gada 24. augusta Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu pieņemti iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma „Mazāvas”, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 005 0001), detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarinājumu un aktualizāciju”, atklāti balsojot ar 16 „par” (M. Bojārs, L. Kadiģe, A. Kirillovs, J. Lībietis, I. Dūduma, P. Pikše, A. Puide, N. Orleāns, S. Sakoviča, A. Vintere, D. Štrodaha, G. Ruskis, G. Vācietis, R. Zeltīts, J. Lagzdkalns, N. Millere), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada dome nolemj:

1. Atļaut turpināt detālplānojuma nekustamā īpašuma „Mazāvas”, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 005 0001), izstrādi saskaņā ar darba uzdevumu Nr. 2015/9.
2. Noteikt darba uzdevuma Nr. 2015/9 derīguma termiņu 1 gads no šī lēmuma pieņemšanas dienas.
3. Noteikt, ka atkārtoti jāsaņem nosacījumi detālplānojuma izstrādei no Darba uzdevumā minētajām institūcijām, ja beidzies institūciju noteiktais nosacījumu derīguma termiņš.
4. Aktualizēt Darba uzdevuma 5.6.2 sadaļu, papildinot to ar apakšpunktu šādā redakcijā: „meža inventarizācijas lieta”.
5. Aktualizēt Darba uzdevuma 6. sadaļu, papildinot to ar 6.10 punktu šādā redakcijā: „6.10. Valsts meža dienests, Rīgas reģionālā virsmežniecība”.

Sēdes vadītājs

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības
administrācijas kancelejas pārzine
Mārupē, 04.09.2017.



Ilona Eglīte