



NORAKSTS
2016. gada 30. marta
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 3
PIELIKUMS Nr. 15

LĒMUMS Nr. 15

Mārupes novadā

**Par Jaunmārupes vasarnīcu teritorijas „Mazcenas dārzi” lokālplānojuma
projekta nodošanu publiskajai apspriešanai**

Izskatot Jaunmārupes vasarnīcu teritorijas „Mazcenas dārzi” lokālplānojuma Izstrādātāja SIA „Reģionālie projekti” 2016. gada 18. marta iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada domē 2016. gada 18. martā ar reģ. Nr. 2-7/983) ar kuru iesniegts Mārupes novada Jaunmārupes vasarnīcu teritorijas „Mazcenas dārzi” lokālplānojuma projekts izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai par nodošanu publiskajai apspriešanai, Mārupes novada dome konstatē:

1. Lokālplānojuma Jaunmārupes vasarnīcu teritorijai „Mazcenas dārzi” izstrāde uzsākta ar Mārupes novada Domes 2013. gada 18. decembra lēmumu Nr. 10 (sēdes protokols Nr.10), apstiprinot lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.LP - 04/2013.
2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir ilgtermiņā sekmēt Jaunmārupes vasarnīcu teritorijas „Mazcenas dārzi” attīstību, uzlabojot teritorijas sasniedzamību un vides un tehniskās infrastruktūras kvalitāti.
3. Ar Mārupes novada domes 2014. gada 29. oktobra lēmumu Nr. 21 (sēdes protokols Nr. 16) paplašinātas lokālplānojuma teritorijas robežas un precizēts darba uzdevums Nr. LP - 04/2013, iekļaujot tajā uzdevumu par Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014. - 2026. gadam atļautās (plānotās) izmantošanas zonējuma maiņu.
4. Ar Mārupes novada domes 2015. gada 22. decembra lēmumu Nr. 9 (sēdes protokols Nr.21) veikti grozījumus lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumā, papildinot to ar izvērtējumu par projekta „Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecība” risinājuma ietekmi uz lokālplānojuma teritorijas plānoto izmantošanu, un prasību saņemt nosacījumus lokālplānojuma izstrādei no Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas.
5. Paziņojumi par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu publicēti pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv (2014. gada 9. janvārī, 2014. gada 24. janvārī un 2014. gada 16. septembrī) un novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes vēstis” (2014. gada 16. septembrī), aicinot iedzīvotājus sniegt priekšlikumus teritorijas turpmākai attīstībai.
6. Pirms lokālplānojuma redakcijas izstrādes tika organizēta iedzīvotāju viedokļa noskaidrošana, 2016. gada 6. februārī izsūtot sabiedrības viedokļa aptaujas anketu lokālplānojuma teritorijā esošo īpašumu īpašniekiem, uz ko saņemtas 52 respondentu atbildes. 2015. gada 26. februārī tika organizēta arī sākotnējā sabiedriskā apspriede par lokālplānojuma priekšlikumiem.
7. Atbilstoši pašreizējās situācijas un attīstības priekšnoteikumu izvērtējumam, un sabiedrības viedoklim, lokālplānojuma risinājums paredz teritoriju arī turpmāk izmantot kā mazdārziņu teritoriju, neplānojot to pārveidot par pastāvīgas dzīvojamās apbūves teritoriju, bet atļaujot tikai sezonāla rakstura dārza māju apbūvi. Lokālplānojuma teritorijā noteikta teritorija ar īpašiem noteikumiem, kas iezīmē perspektīvo Rail Baltica dzelzceļa trasi, un kurā atļautās izmantošanas detalizācija nosakāma izstrādājot atsevišķu lokālplānojumu.
8. Ar 2015. gada 23. janvāra Mārupes novada domes izpilddirektora rīkojumu izveidota darba grupa lokālplānojuma „Mazcenas dārzi” izstrādei. Notikušas trīs darba grupas sēdes (2015. gada 23. janvārī, 2015. gada 28. aprīlī un 2016. gada 8. martā), kurās izvērtēti iespējamie teritorijas attīstības

risinājumi un atļautās izmantošanas priekšlikumi. Darba grupa ir atbalstījusi sagatavoto priekšlikumu un lokālplānojuma virzīšanu lēmuma pieņemšanai par projekta nodošanu publiskajai apspriešanai.

Ņemot vērā, ka lokālplānojuma izstrādātājs 2016. gada 18. martā ir iesniedzis Mārupes novada domē sagatavoto Jaunmārupes vasarnīcu teritorijas „Mazcenas dārzi” lokālplānojuma redakciju, un iepazīstoties ar Izstrādes vadītāja sagatavoto ziņojumu par lokālplānojuma izstrādi (2016. gada 21. marta ziņojums Nr 35 pielikumā), vadoties no 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82. punkta, kurā noteikts, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, publiskās apspriešanas termiņu nosakot ne īsāku par četrām nedēļām, *kā arī ņemot vērā 2016. gada 23. marta attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par Jaunmārupes vasarnīcu teritorijas „Mazcenas dārzi” lokālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai”*, atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (M.Bojārs, L.Kadiģe, M.Bauda, J.Rušenieks, G.Vācietis, J.Lagzdkalns, P.Pikše, E. Jansons), „pret” nav, „atturas” 5 (A. Kirillovs, A. Mihailovs, N.Orleāns, R.Freibergs, A.Puide), Mārupes novada dome nolemj:

1. Nodot iesniegto Jaunmārupes vasarnīcu teritorijas „Mazcenas dārzi” lokālplānojuma projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

Sēdes vadītājs

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības
administrācijas kancelejas pārzine
Mārupē, 04.04.2016.



Iļona Eglīte