

RĪGAS RAJONA TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA
Mārupes novada zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000002443
Kadastra numurs: 8076 007 1024
Adrese: Brūkļu iela 117, Mārupe, Mārupes nov.

I daļas 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1024. Atdalīts no nekustama īpašuma Rīgas rajona Mārupes pagasts, Jaungailīši (Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 593).		0.1618 ha
	Žurn. Nr. 300000010402, lēmums 30.05.2001, tiesnese Olita Blūmfelde		
2.1.	Uz zemes gabala atrodas dzīvojamās mājas pamati (kadastra apzīmējums 8076 007 1024 001). Grozīts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 3.1 (300002554347)		
	Žurn. Nr. 300000551618, lēmums 29.08.2003, tiesnese Velta Karzone-Kere		
3.1.	Grozīt ierakstu Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300000551618, 27.08.2003) un izteikt šādā redakcijā: Uz zemes gabala atrodas dvīņu māja (kadastra apzīmējums 8076 007 1024 001), kuras 1. kārtā ir nodota ekspluatācijā. Pamats: 2008.gada 1. oktobra akts par ēkas 1.kārtas pieņemšanu ekspluatācijā.		
	Žurn. Nr. 300002554347, lēmums 17.10.2008, tiesnese Velta Karzone-Kere		
I daļas 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
	Nav ierakstu		
II daļas 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: ĢIRTS PĒTERIS PĒTERSONS, personas kods 260171-10413.	1	
2.1.	Pamats: 2000. gada 8. jūnija pirkuma līgums. Žurn. Nr. 300000010402, lēmums 30.05.2001, tiesnese Olita Blūmfelde		4,697.96 LVL
3.1.	Pamats ēkas pamatu pievienošanai: 2003. gada 27. augusta Mārupes pagasta būvvaldes izziņa Nr. 137/03. Žurn. Nr. 300000551618, lēmums 29.08.2003, tiesnese Velta Karzone-Kere		
4.1.	Persona: ĢIRTS PĒTERIS PĒTERSONS, personas kods 260171-10413. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.2.	Īpašnieks: JĀNIS ZIEDIŅŠ, personas kods 200976-10321.	1	
4.3.	Pamats: 2007.gada 13. novembra Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas lēmums lietā Nr.C04330307 C04-3303/07. Žurn. Nr. 300002408937, lēmums 04.04.2008, tiesnese Sandra Zeire		123,300.00 LVL
5.1.	Īpašnieks: JĀNIS ZIEDIŅŠ, personas kods 200976-10321. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 1/2.	1/2	
5.2.	Īpašnieks: JURIS ZIEDIŅŠ, personas kods 060181-10310.	1/2	
5.3.	Pamats: 2010.gada 27. aprīļa nekustamā īpašuma pirkuma līgums. Žurn. Nr. 300002847881, lēmums 14.05.2010, tiesnese Velta Karzone-Kere		25,000.00 LVL
6.1.	Persona: JĀNIS ZIEDIŅŠ, personas kods 200976-10321. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
6.2.	Īpašnieks: JURIS ZIEDIŅŠ, personas kods 060181-10310. Domājamā daļa īpašumā palielinājusies par 1/2.	1	
6.3.	Pamats: 2010.gada 28. aprīļa nekustamā īpašuma pirkuma līgums. Žurn. Nr. 300002847887, lēmums 14.05.2010, tiesnese Velta Karzone-Kere		25,000.00 LVL

II daļas 2. iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi			
Ieraksta Nr.			
1.1.	<p>Atzīme - noteikts aizliegums bez HANSABANKAS, akciju sabiedrības, nodokļu maksātāja kods 40003074764 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.</p> <p>Pamats: 2001. gada 20. augusta ķīlas/hipotēkas līgums Nr.01-015817-PK/1.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300000439019)</p>		
	Žurn. Nr. 300000074546, lēmums 24.08.2001, tiesnese Skaidrīte Temļakova		
2.1.	<p>Līdz ar Akciju sabiedrības "HANSABANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074764, labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedaļā ar Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300000074546, 22.08.2001) dzēst.</p>		
	Žurn. Nr. 300000439019, lēmums 19.03.2003, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
3.1.	<p>Atzīme - noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "HANSABANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074764, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu dalīt, ieķīlāt, iznomāt, izīrēt, dāvināt, citā veidā atsavināt, apgrūtināt ar lietu tiesībām un veikt darbības, kas mazinātu vērtību.</p> <p>Pamats: 2003. gada 28. aprīļa hipotēkas līgums Nr.03-017406-PK/1.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 5.1 (300000957721)</p>		
	Žurn. Nr. 300000469133, lēmums 07.05.2003, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
4.1.	<p>Atzīme - noteikts aizliegums bez Nordea Bank Finland Plc, nodokļu maksātāja kods 40003486767, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu iznomāt, izīrēt, atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.</p> <p>Pamats: 2004. gada 22. novembra Hipotēkas līgums.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 7.1 (300002426086)</p>		
	Žurn. Nr. 300000940860, lēmums 13.12.2004, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
5.1.	<p>Līdz ar Akciju sabiedrības HANSABANKA, nodokļu maksātāja kods 40003074764, labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedaļā ar Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 300000469133, 29.04.2003) dzēst.</p>		
	Žurn. Nr. 300000957721, lēmums 28.12.2004, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
6.1.	<p>Atzīme - vērsta Ls 50855,14 un nokavējuma līgumsoda 0,2% dienā no parāda summas par laika periodu no 09.01.2007. līdz tiesas lēmuma izpildes dienai piedziņa.</p> <p>Prasītājs : Nordea Bank Finland Plc, nodokļu maksātāja kods 40003486767.</p> <p>Pamats: 2007. gada 7. marta zvērināta tiesu izpildītāja Aigara Rušīņa un Nordea Bank Finland Plc nostiprinājuma lūgums, 2007. gada 17. janvāra Rīgas rajona tiesas lēmums Lieta Nr.3-12/0049.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 8.1 (300002426088)</p>		
	Žurn. Nr. 300001967258, lēmums 14.03.2007, tiesnesis Dainis Šaicāns		
7.1.	<p>Līdz ar Nordea Bank Finland Plc, nodokļu maksātāja kods 40003486767, labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedaļā ar Nr. 4.1 (žurnāla Nr. 300000940860, 07.12.2004) dzēst.</p>		
	Žurn. Nr. 300002426086, lēmums 18.04.2008, tiesnese Māra Balode		

8.1.	Piedzīgas atzīme Nr. 6.1 (žurnāla Nr. 300001967258, 12.03.2007) dzēsta. Pamats: 2008.gada 15. aprīļa zvērināta tiesu izpildītāja Aigara Rušiņa nostiprinājuma lūgums.		
	Žurn. Nr. 300002426088, lēmums 18.04.2008, tiesnese Māra Balode		
9.1.	Atzīme - noteikts aizliegums bez AS "DNB banka", nodokļu maksātāja kods 40003024725, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.		
9.2.	Pamats: 2013.gada 8.aprīļa Ķīlas līgums Nr.534/13N41-2.		
	Žurn. Nr. 300003419153, lēmums 17.04.2013, tiesnesis Helmutis Naglis		
10.1.	Atzīme - noteikts aizliegums bez AS "DNB banka", reģistrācijas numurs 40003024725, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.		
10.2.	Pamats: 2015.gada 18.septembra ķīlas līgums Nr.795/15N41-3.		
	Žurn. Nr. 300003954649, lēmums 08.10.2015, tiesnese Everita Ancāne		
III daļas 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu	Platība, lielums	
1.1.	Saskaņā ar zemesgrāmatu likuma 36.pantu nekustamu īpašumu apgrūtinā uz nekustamu īpašumu Rīgas rajona Mārupes pagasts, Jaungailīši (zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 593) atzīmes veidā ierakstītie apgrūtinājumi: 1) augstsprieguma tīkla 110 kV EPL josla 0,04 km/26m - 0,1 ha, 2) centrālo elektrotīklu 20 kV EPL josla 9,12 km/13m - 0,2 ha.		
	Žurn. Nr. 300000010402, lēmums 30.05.2001, tiesnese Olīta Blūmfelde		
III daļas 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums	
	Nav ierakstu		
IV daļas 1.,2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa	
1.1.	Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Procentu likme: par aizdevuma līdzekļu izmantošanu - latu trīs mēnešu RIGIBOR, pieskaitot aizdevēja papildus likmi 4,75 % gadā no izmantojamo (saņemto un netamaksāto) aizdevuma līdzekļu summas par faktisko izmantošanas laiku. Līgumsods: 5 % no aizdevuma summas; līgumsods par aizdevuma procentu samaksas nokavējumu - 0.16 % no nokavētās summas par katru nokavēto dienu. Samaksas termiņš - 2006. gada 6. septembris. Kreditors: HANSABANKA, akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 40003074764. Pamats: 2001. gada 20. augusta aizdevuma/kredīta līgums Nr.01-015817-PK. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4.-5.iedaļa 1.1 (300000439019)		4,500.00 LVL
	Žurn. Nr. 300000074546, lēmums 24.08.2001, tiesnese Skaidrīte Temļakova		
2.1.	Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Hipotēka nodrošina aizdevumu Ls 7553,00 apmērā ar procentu likmi: ASV dolāra sešu mēnešu LIBOR, pieskaitot papildus likmi 5,15% gadā un par aizdevuma līdzekļu izmantošanu, nokavējot kādu no aizdevuma summas atmaksas grafikā paredzētajiem termiņiem, papildus jāmaksā 0,16% dienā no savlaicīgi neatmaksātās (nokavētās) summas par nokavējuma laiku. Līgumsods: par aizdevuma procentu samaksas nokavējumu 0,16% no nokavētās summas par katru nokavēto dienu un par aizdevuma summas atmaksas un procentu samaksas grafika kavējumu, ja tas ir ilgāks par 30 dienām - 5% no aizdevuma summas.		10,574.20 LVL

	<p>Samaksas termiņš - katra mēneša 7.datumā.</p> <p>Kreditors: Akciju sabiedrība "HANSABANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074764.</p> <p>Pamats: 2003. gada 28. aprīļa aizdevuma līgums Nr.03-017406-PK, 2003. gada 28. aprīļa hipotēkas līgums Nr.03-017406-PK/1.</p> <p>Dzēsts</p> <p>Saistīts ar ierakstiem: IV daļas 3.iedaļa 1.1 (300000537361); IV daļas 4.-5.iedaļa 2.1 (300000957721)</p>		
	Žurn. Nr. 300000469133, lēmums 07.05.2003, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
3.1.	<p>Nostiprināta hipotēka.</p> <p>Hipotēka nodrošina aizdevumu Ls 39788,00.</p> <p>Procentu likme: sešu mēnešu LIBOR + 2,0% gadā.</p> <p>Līgumsods: 0,2% dienā no laikā nenomaksātās summas.</p> <p>Procentu samaksas termiņš - attiecīgā maksājuma perioda pēdējā dienā.</p> <p>Kreditors: Nordea Bank Finland Plc, nodokļu maksātāja kods 40003486767.</p> <p>Pamats: 2004. gada 22. novembra aizdevuma/kredīta līgums Nr.2004/2186/HK, 2004. gada 22. novembra Hipotēkas līgums.</p> <p>Dzēsts</p> <p>Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4.-5.iedaļa 3.1 (300002426086)</p>		51,724.40 LVL
	Žurn. Nr. 300000940860, lēmums 13.12.2004, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
4.1.	<p>Nostiprināta hipotēka.</p> <p>Hipotēka nodrošina aizdevumu Ls 240000.</p> <p>Procentu likme: 3 mēnešu RIGIBOR + 3% gadā.</p> <p>Līgumsods: 0.3% no nokavētā maksājuma summas par katru nokavēto dienu, 10% no neatmaksātās kredīta summas.</p> <p>Procentu samaksas ikmēneša datums 25.</p> <p>Kreditors: AS "DNB banka", nodokļu maksātāja kods 40003024725.</p> <p>Grozīts</p> <p>Saistīts ar ierakstu: IV daļas 3.iedaļa 3.1 (300003696285)</p>		312,000.00 LVL
4.2.	<p>Pamats: 2013.gada 8.aprīļa Kredītlinijas līgums Nr.534/13N41, 2013.gada 8.aprīļa Ķīlas līgums Nr.534/13N41-2.</p>		
	Žurn. Nr. 300003419153, lēmums 17.04.2013, tiesnesis Helmutis Naglis		
5.1.	<p>Nostiprināta hipotēka.</p> <p>Galvenais prasījums EUR 300000,00 un blakus prasījumi EUR 90000,00.</p> <p>Procentu likme: par kredīta izmantošanu - 6 mēnešu EURIBOR + 3% gadā, kas 18.09.2015. Kredītlinijas līgumā Nr.795/15N41 noteiktajos gadījumos var tikt palielināta par 1,5% gadā.</p> <p>Līgumsods: EUR 70,00; EUR 300,00; 3% no neatmaksātās kredīta summas; 0,05% no nokavētā procentu maksājuma summas par katru nokavēto dienu.</p> <p>Procentu un līgumsoda samaksas termiņš - katru mēnesi 1.datumā un pilnīgi atmaksājot kredītu.</p> <p>Kreditors: AS "DNB banka", reģistrācijas numurs 40003024725.</p>		390,000.00 EUR
5.2.	<p>Pamats: 2015.gada 18.septembra kredītlinijas līgums Nr.795/15N41, 2015.gada 18.septembra ķīlas līgums Nr.795/15N41-3.</p>		
	Žurn. Nr. 300003954649, lēmums 08.10.2015, tiesnese Everita Ancāne		
Ieraksta Nr.	IV daļas 3. iedaļa Ķīlas tiesību pārgrozījumi, pārgrozījumu dzēsumi	Summa	
1.1.	<p>Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300000469133, 29.04.2003) - nodrošinātā prasījuma summa - hipotēka, ko veido aizdevums 24.638,57 LVL apmērā, palielināta līdz 34.494,00 LVL; procentu likme mainīgā: ASV dolāra sešu mēnešu LIBOR, pieskaitot papildus likmi 3,9% gadā.</p> <p>Pamats: 2003. gada 6. augusta 28.04.2003.g. Aizdevuma līguma Nr.</p>		34,494.00 LVL

	03-017406-PK grozījumi, 2003.gada 06.augusta 28.04.2003.g. Hipotēkas līguma Nr. 03-017406-PK/1 grozījumi.		
	Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 3.iedaļa 2.1 (300000957721)		
	Žurn. Nr. 300000537361, lēmums 12.08.2003, tiesnese Olīta Blūmfelde		
2.1.	Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300000537361, 07.08.2003). Pamats: 2004. gada 22. decembra Akciju sabiedrības HANSABANKA nostiprinājuma lūgums.		
	Žurn. Nr. 300000957721, lēmums 28.12.2004, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
3.1.	Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr.4.1 (žurnāla Nr.300003419153, 12.04.2013) - nodrošināmais prasījums noteikts EUR 773500,00, ko veido galvenais prasījums EUR 595000, t.sk. palielinājums EUR 253510,77 un blakus prasījumi EUR 178500,00; grozīts līgumsods un noteikts: par maksājuma (izņemot procentu) veikšanu - 0,05% apmērā no nokavētā Maksājuma summas par katru attiecīgā nokavējuma dienu; par procentu maksājuma nokavējumu - 0,05% apmērā no nokavētā Procentu maksājuma summas par katru attiecīgā nokavējuma dienu. Pamats: 2014.gada 1.augusta grozījumi Nr.2 2013.gada 08.aprīļa Kredītlinijas līgumā Nr.534/13N41, 2014.gada 1.augusta grozījumi Nr.1 2013.gada 08.aprīļa Ķīlas līgumā Nr.534/13N41-2.		773,500.00 EUR
	Žurn. Nr. 300003696285, lēmums 25.08.2014, tiesnese Everita Ancāne		
<div> <div>Ieraksta Nr.</div> <div>IV daļas 4.,5. iedaļa Ķīlas tiesību dzēsumi</div> <div>Summa</div> </div>			
1.1.	Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1, žurnāla Nr. 300000074546, 22.08.2001). Pamats: 2002. gada 7. novembra Akciju sabiedrības "HANSABANKA" nostiprinājuma lūgums.		4,500.00 LVL
	Žurn. Nr. 300000439019, lēmums 19.03.2003, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
2.1.	Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 2.1, žurnāla Nr. 300000469133, 29.04.2003). Pamats: 2004. gada 22. decembra Akciju sabiedrības HANSABANKA nostiprinājuma lūgums.		34,494.00 LVL
	Žurn. Nr. 300000957721, lēmums 28.12.2004, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
3.1.	Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 3.1, žurnāla Nr. 300000940860, 07.12.2004). Pamats: 2008.gada 15. aprīļa Nordea Bank Finland Plc nostiprinājuma lūgums.		51,724.40 LVL
	Žurn. Nr. 300002426086, lēmums 18.04.2008, tiesnese Māra Balode		

Informācijas prasītājs: Jānis Ziediņš. Pieprasījums no IP 83.178.218.151. Pieprasījums izdarīts 9:42:31 2016.02.04.

Piezīme. Saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu, katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts