

PASKAIDROJUMA RAKSTS

ARD sadaļai

OBJEKTS: Pirmsskolas izglītības iestādes tehniskā projekta piesaiste

ADRESE: Rožu iela 35, Mārupe, Mārupes novads

PASŪTĪTĀJS: Mārupes novada Dome

Projekts „Pirmsskolas izglītības iestādes tehniskā projekta piesaiste” izstrādāts saskaņā ar pasūtītāja izstrādātu projektēšanas uzdevumu, attiecīgajiem tehniskajiem noteikumiem, Vispārīgajiem būvnoteikumiem un Latvijas būvnormatīviem.

Objekts paredzēts 288 bērniem un 34 cilvēku personālam.

ĒKAS FUNKCIONĀLAIS RISINĀJUMS UN PLĀNOJUMS

Ēka plānota kā izglītības iestāde pirmsskolas vecuma bērniem. Perspektīvā, nepieciešamības gadījumā, ēku iespējams pielāgot arī sākumskolas vajadzībām.

Ēka paredzēta 288 bērniem vecumā no 3-7 gadiem, t.i. 12 grupām, un 34 cilvēku personālam.

Ēkas 1.stāva □□□0.00 atzīme plānota uz abs. augstuma atzīmes +10.200 BAS.

Ēkas būvapjoms veidots no centrālā liektā apjoma un diviem zariem, kas veido daļēji noslēgtu iekšpagalmu austrumu pusē. Ēkas apjomi pārsegti ar vienslīpiem un divslīpju jumtiem.

Centrālajā apjomā ir galvenā ieeja, galvenās kāpnes, pacelājs-lifts, kā arī tur izvietotas kopējās lietošanas telpas ar lielāku platību un augstumu. Galvenā ieeja dienvidrietumu pusē akcentēta ar iedziļinājumu fasādē 1.stāva līmenī.

Pirmajā stāvā izvietots ieejas vestibils, kas saplūst ar zāli, kuru paredzēts izmantot svinīgiem pasākumiem, bērnu koncertiem, kā arī ikdienā tur iespējams veidot bērnu darbu izstādes vai vadīt, piemēram, dejošanas nodarbības. Blakus zālei paredzēta ēdamtelpa, kuru ikdienā izmanto bērnu maltītēm, bet tā ērti izmantojama arī svētkos.

Centrālā apjoma otrajā stāvā izvietotas divas mūzikas telpas un sporta zāle.

Uz dienvidaustrumu un ziemeļaustrumu pusēm no centrālā apjoma izvietoti sānu zari ar grupu telpu blokiem, administratīvajām telpām, saimniecības un palīgtelpām. Katrā zarā paredzēti 3 grupu telpu bloki 1.stāvā un tikpat otrajā stāvā. Viens grupas telpu bloks paredzēts 24 bērniem. Katrs grupas telpu bloks sastāv no ģērbtuves, rotaļu telpas, guļamtelpas un sanmezglas.

Katras grupas garderobē izbūvējams apsildāms skapis apģērba žāvēšanai.

Sanitārtehniskās iekārtas – klozetpodī, izlietnes, dušas - paredzētas atbilstoši LBN 208-08 „Publiskas ēkas un būves” un MK noteikumu nr.890 „Higiēnas prasības bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējiem un izglītības iestādēm, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu” prasībām.

Katrā stāvā paredzēts viens sanmezglis, atbilstošs cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, tas pieejams no gaitenā.

Katrā sānu zarā paredzēta kāpņu telpa ar ieeju, kas nodrošina evakuāciju no otrā stāva, kā arī ikdienā ir izmantojamas kā ieejas un grupām, kuras atrodas zaru galos, tālāk no galvenās ieejas.

Administratīvās telpas izvietotas zarus tuvāk centrālajam apjomam. Dienvidu pusē pirmajā stāvā paredzēts direktora un grāmatveža kabinets, otrajā stāvā atpūtas un sapulču telpa audzinātājiem. Ziemeļu pusē pirmajā stāvā izvietota virtuve un veļas telpa, otrajā stāvā – metodiķa, logopēda un psihologa kabineti, kā arī arhīvs. Virtuve aprīkota ar tehniskajām iekārtām, kas nodrošina iespēju visas maltītes gatavot uz vietas.

3.stāva līmenī pie kāpņu telpas izvietots siltummezglis – vietējā gāzes katlu telpa.

Ēkā paredzētas 3 ieejas (galvenā ieeja centrālajā apjomā un pa vienai katrā sānu zarā uz kāpņu telpām) ikdienas lietošanai bērniem un vecākiem (aprīkojama ar sarunu iekārtu un magnētisko aizbīdņi, kas atverams no sarga telpas), kā arī saimniecības ieeja virtuves apgādei, atsevišķa izeja caur zāli uz iekšējo pagalmu, izeja no medpunkta. Papildus izejas caur vājtveriem uz pagalmu paredzētas arī no 4 grupām 1.stāvā.

Visam objektam paredzētas nepieciešamās mēbeles (skat. ARD sadaļu), kā arī tehnoloģiskās iekārtas virtuvei un veļas telpai (skat. TN sadaļu).

Gaitenā sienās izbūvējamas kastes ugunsdzēsīgajiem aparātiem (to skaits saskaņā ar ugunsdzēsības pārskatu, novietojums saskaņā ar plāniem).

IEKŠĒJĀ APDARE

Precīzi apdares materiāli un toņi norādīti ARD sadaļā.

Sienas – Keraterm bloku sienas un keramzītbetona bloku sienas apmetamas un krāsojamas. Ģipškartona starpsienas izlīdzināmas un krāsojamas. Sanmezglas, palīgtelpās, virtuves blokā un veļas telpās sienu fragmenti flīzējami. Gaitenās paredzēts dekoratīvs krāsojums. Apdare saskaņā ar sienu apdares plāniem un flīzēto sienu notinumiem.

Sanmezglu tuaļu kabīnēm - laminēto plākšņu starpsienas.

Stikla starpsienas – alumīnija nesošās konstrukcijas ar rūdīto stiklu, pārklātu ar plēvi pret izsišanu (saskaņā ar durvju bloku shēmām AR sadaļā).

Grīdas - segumiem izmantojamās flīzes, akustiskais vinils, dabīgais linolejs. Garderobes un grupu telpās uz linoleja grīdas veidots dekoratīvs krāsojums ar berzes noturīgu krāsu.

(saskaņā ar grīdu plānu).

Griesti - griestu apdares saskaņā ar griestu apdares plāniem: 1) pārseguma paneļi izlīdzināmi un krāsojami; 2) gludi ģipškartona griesti, špaktelējami, krāsojami; 3) piekārtās griestu plātnes; 4) sanmezglos mitrumizturīgas griestu plātnes; 5) zālē izbūvējami kokšķiedras lokšņu griesti, 6) gaitenī 2.stāvā vidusdaļā – dekoratīvi saplākšņa elementu griesti metāla karkasā.

Iekšdurvis – gaitenīs un stikla starpsienās alumīnija konstrukcijas durvis ar stiklojumu. Alumīnija konstrukcijas tonis pelēks RAL 7039 Quarz Grey, durvju tonis saskaņā ar specifikāciju. Pārējās durvis – MDF, krāsotas, saskaņā ar specifikāciju.

Kāpņu telpās, ventilācijas un elektrosadales telpās, kā arī ugunsdrošības nodalījumus un ugunsdroši atdalītas telpas norobežojošās konstrukcijās - ugunsdrošās durvis EI 30 (skat. plānus un specifikāciju) ar pašaizvēršanās mehānismu un noblīvētām piedurlīstēm.

Sanmezglos tuaļu kabīnēm durvis izbūvējamas kopā ar laminētā plākšņu materiāla starpsienām.

Durvju stikli evakuācijas ceļos, kā arī zāles stiklojums un durvju stikls pārklāts ar aizsargplēvi.

Stiklotajām starpsienām drošības nolūkos dalījums veidojams līdz 1200mm augstumam.

Durvis aprīkojamas ar pašaizvēršanās mehānismiem, piedurlīstēm, evakuācijas atvēršanas mehānismiem un slēdzenēm, saskaņā ar durvju bloku shēmām.

Palodzes – izbūvējamas MDF palodzes, krāsotas baltas.

MĒBELES

Daļa projektā paredzēto mēbeļu ir izgatavojamas pēc individuāla pasūtījuma. Izmantojamie mēbeļu materiāli- balts laminēts saplākšnis, balta laminēta kokskaidu plātne.

Projekta paredzētas arī gatavas (veikalā pieejamas) mēbeles.

Mēbeļu rasējumi izstrādāti saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.610. Tie piemēroti bērniem vecumā no 3 līdz 7 gadiem.

APGAISMOJUMS

Gaismas ķermeņu izvietojums un daudzums atbilst nepieciešamajām gaismas apjoma (Lux) prasībām. Vispārējā apgaismojuma nodrošināšanai pielietoti griestos iebūvēti, pie grietiem stiprināmi, kā arī griestos iekārti gaismekļi. Gaismekļu tehniskie rādītāji atbilst pielietotojumam.

SANTEHNIKA

Bērnu sanitārie mezgli aprīkoti ar bērniem paredzētu santehniku. Bērnu izlietnes izgatavojamas pēc individuāla pasūtījuma no koriāna materiāla. Sanmezglos uz izlietnēm montējami infrasarkanie jaucējkrāni ar sensoru. Santehniko ierīču montēšanas augstumi ievēroti ņemot vērā Ministru kabineta noteikumus Nr.610, bērniem vecumā no 3 līdz 7 gadiem.

Invalīdu sanmezgļi ierīkoti saskaņā ar Vides pieejamības prasībām.

VIDES PIEEJAMĪBAS PASĀKUMI

Vides pieejamība risināta atbilstoši LBN 208-08 „Publiskas ēkas un būves” un apvienības Apeirons izsniegtajām Vides pieejamības rekomendācijām.

Izbūvējama invalīdu tualete, tualetes durvju minimālais platums vismaz 900 mm. Pirms invalīdu tualetes ieejas jānodrošina brīvais manevrēšanas laukums vismaz 1,4m diametrā. Durvīm nedrīkst būt sliekšņi, tām jābūt marķētām ar speciālu marķējumu 1,6m augstumā, marķējuma minimālais izmērs 150 x 150mm. Tualetes pods aprīkots ar bidē dušu, un atbalsta rokturiem abās pusēs 650-700mm augstumā un tie ir 70 – 100mm attālumā no poda malas. Tualetes poda augstums 440 – 470mm.

Izlietnei jābūt aprīkotai ar atbalsta margām 750mm augstumā ap izlietnes perimetru. Spogulis tualetē ar funkciju, kas ļauj mainīt tā leņķi attiecībā pret sienu, vai arī bez šīs funkcijas, taču ar apakšējo malu ne augstāk, kā 820-850mm no grīdas.

Arhitekte Ieva Sprīnģe
Sert.nr. 10-0987