MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2023.gada 28.februāris

LĒMUMS Nr.41
Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Stirnu ielas posmam, Lapsās, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Noklausījusies Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas zemes ierīcības speciālistes L.Erdmanes ziņojumu par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Stirnu ielas posmam, Lapsās, Babītes pagastā, Mārupes novadā, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk - pašvaldība) tika izskatīts Mārupes novada ciema Lapsas iedzīvotāju biedrība "Apsaimniekošanas biedrība Lapsas" 2022.gada 14.septembra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/4844) ar lūgumu pieņemt dāvinājumā nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 8048 007 0711 (zeme zem daļas no ciema Lapsas ielām).
2. Pašvaldība, 2022.gada 31 oktobra Koordinācijas un plānošanas darba grupas sanāksmē pieņēma lēmumu konceptuāli atbalstīt pieņemt dāvinājumā Zaķu, Briežu, Āpšu, Lapsu un Stirnu ielas daļu sarkano līniju robežās, ar nosacījumu, ka pirms darījuma noslēgšanas tiek noskaidroti Stirnu ielas daļas īpašnieku viedokļi par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Stirnu ielas posmam, kas atrodas juridisko un fizisko personu īpašumā.
3. Stirnu ielas posms atrodas nekustamo īpašumu Stirnu iela 7 (kadastra Nr. 80480070311), Stirnu iela 8 (kadastra Nr. 80480070296), Stirnu iela 9 (kadastra Nr. 80480070312), Stirnu iela 10 (kadastra Nr. 80480070295),), Stirnu iela 11 (kadastra Nr. 80480070303), Stirnu iela 12 (kadastra Nr. 80480070294), Stirnu iela 13 (kadastra Nr. 80480070302), Stirnu iela 14 (kadastra Nr. 80480070293), Stirnu iela 16 (kadastra Nr. 80480070292), Stirnu iela 19 (kadastra Nr. 80480070301), Stirnu iela 20 (kadastra Nr. 80480070313), Stirnu iela 21 (kadastra Nr. 80480070314), Stirnu iela 22 (kadastra Nr. 80480070315), Stirnu iela 23 (kadastra Nr. 80480070316), Stirnu iela 25 (kadastra Nr. 80480070300), Stirnu iela 31 (kadastra Nr. 80480070317), Stirnu iela 33 (kadastra Nr. 80480070299), Stirnu iela 35 (kadastra Nr. 80480070298), Stirnu iela 37 (kadastra Nr. 80480070297) teritorijā. Īpašuma tiesības uz minētajiem īpašumiem ir reģistrētas uz fizisko un juridisko personu vārda.
4. Saskaņā ar 2009. gada 23.septembrī apstiprināto nekustamā īpašuma "Lapsiņas" detālplānojumu un pieņemtiem saistošajiem noteikumiem Nr.23 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Lapsiņas", kadastra Nr. 80480070148, apstiprināšanu" Stirnu iela atrodas autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā, kurai ir noteikta 13 m plata josla sarkano līniju robežās.
5. Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 27.oktobra lēmumu Nr. 21 (sēdes prot. Nr. 13) apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 19/2021 "Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā" (turpmāk-Noteikumi).

Noteikumu 2.punktā noteikts, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts ar administratīvo aktu, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus pēc tam, kad beidzies administratīvā

akta apstrīdēšanas termiņš vai ir stājies spēkā galīgais nolēmums, ar kuru pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss ir saglabāts spēkā. Ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss noteikts pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus viena mēneša laikā no dienas, kuru noteica par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgās ministrija, kad var uzsākt attiecīgo saistošo noteikumu īstenošanu.

Savukārt Noteikumu 3.punkts paredz kārtību pie kādiem nosacījumiem pašvaldība veic Noteikumu 2.punktā minētās darbības: pašvaldība pirms uzturēšanas darbu veikšanas uzsākšanas apseko pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu un pārbauda, vai:

3.1. dabā ir izbūvēts ceļš vai iela;

3.2. ceļš vai iela tiek ekspluatēts, nodrošinot piekļuvi vismaz vienam apbūvētajam nekustamajam īpašumam, kurā atrodas ekspluatācijā nodota un faktiski izmantojama ēka;

3.3. ceļa vai ielas tehniskais stāvoklis pieļauj ceļa vai ielas drošu ekspluatāciju;

3.4. ceļš vai iela piekļaujas valsts vai pašvaldības ceļam vai ielai vai veido vienotu ceļu tīklu ar citiem koplietošanas vai pašvaldības nozīmes ceļiem vai ielām.

Zemes pārvaldības likuma 8^1. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot.

Savukārt minētā likuma 8^1. panta otrā daļa paredz, ka pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu pašvaldība nosaka pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā. Pašvaldības nozīmes ielas statusu pašvaldība var piešķirt ar atsevišķu administratīvo aktu, kam pievienots grafiskais pielikums. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela.

Zemes pārvaldības likuma 8^1. panta trešā daļa paredz, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to pašvaldības mājaslapā internetā kopā ar grafisko pielikumu.

6. Atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8^1. panta otrā daļai Mārupes novada pašvaldība 2023 gada 26.janvārī izsūtīja vēstules nekustamo īpašumu Stirnu ielas 7,8,9,10,11,12,13,14,16,19,20,21,22,23,25,31,33,35 un 37, Lapsās, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašniekiem ar lūgumu līdz 2023.gada 14.februārim izteikt savu viedokli par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Stirnu ielai, vienlaikus informējot zemes īpašniekus, ka pašvaldība ir tiesīga uzturēt tikai tās ielas (inženierbūves), kuras atbilst 2021. gada 27.oktobra saistošo noteikumu Nr.19/2021 "Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā" prasībām, pretējā gadījumā minētā iela kalpos tikai kā koplietošanas ceļš, bet no pašvaldības puses netiks iekļauta ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā un apsaimniekota. No nekustamo īpašumu īpašniekiem iebildumi nav saņemti.

Izvērtējot iepriekš minēto, Mārupes novada pašvaldības dome secina, Stirnu ielas posms, kas atrodas privātīpašumā ir nepieciešami sabiedrības vajadzībām, lai izveidotu vienotu ielu tīklu un nodrošinātu vienādu tiesisku piekļuvi visiem pie Stirnu ielas pieguļošiem īpašumiem.

Nosakot ceļa statusu privātā īpašumā esošajiem Stirnu ielas posmiem atbilstoši Likuma $8.^1$ panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, īpašniekiem būs aizliegts ierobežot tās publisku lietošanu, kā arī pašvaldības domei ir tiesības, informējot īpašniekus, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas – iekārtas, ietaises, tīklus un līnijas, ja tas nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma $8.^1$ panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu un ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2023.gada 22.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *"Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Stirnu ielas posmam, Lapsās, Babītes pagastā, Mārupes novadā"*, atklāti

balsojot ar 18 balsīm „par" *(Andrejs Ence, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Līga Kadiģe, Valdis Kārkliņš, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Lībietis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Jānis Kazaks, Normunds Orleāns, Nikolajs Antipenko, Andris Puide),* „pret" nav, „atturas" nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

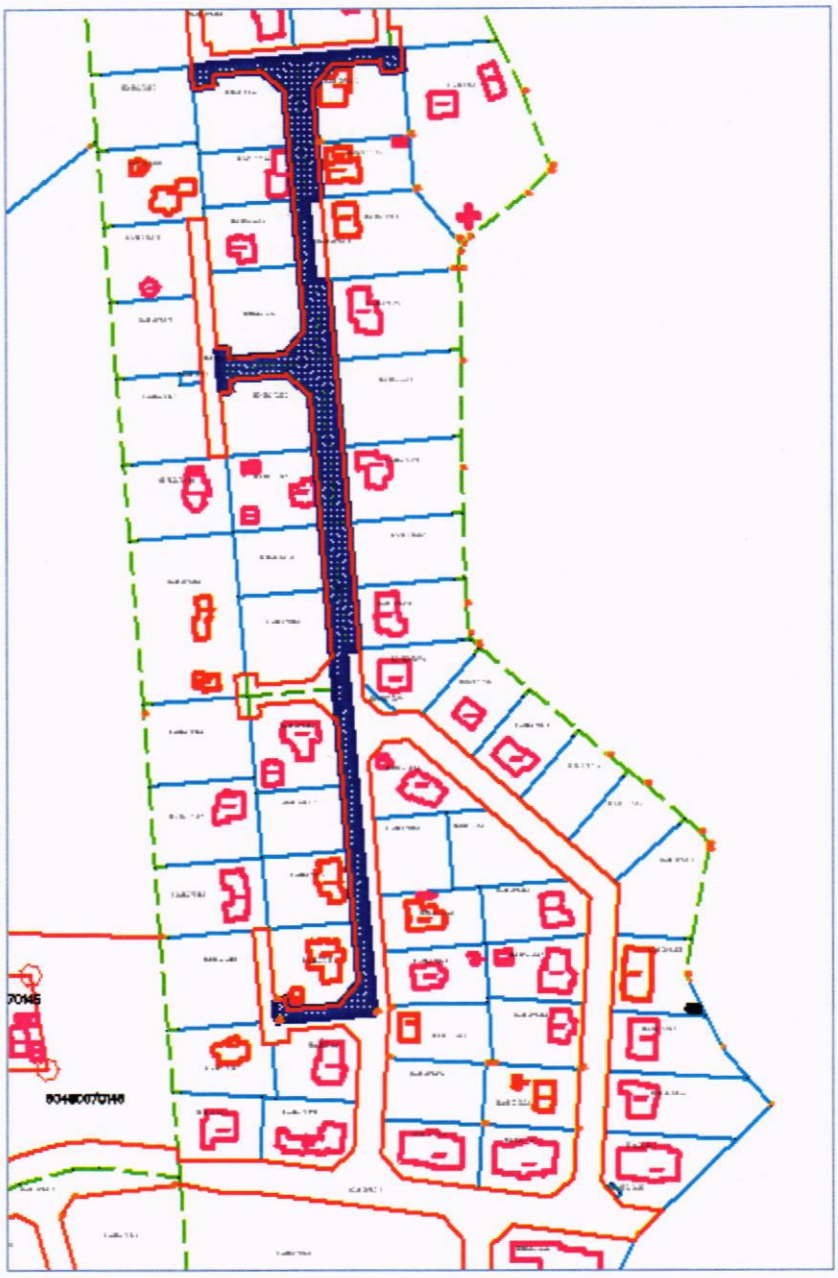
1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Stirnu ielas posmam (zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80480070311, 80480070296, 80480070312, 80480070295, 80480070303, 80480070294, 80480070302, 80480070293, 80480070292, 80480070301, 80480070313, 80480070314, 80480070315, 80480070316, 80480070300, 80480070317, 80480070299, 80480070298 un 80480070297) saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Uzdot Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Stirnu ielas posmu iekļaut Mārupes novada ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā pēc Stirnu ielas daļas ar kadastra apzīmējumiem 80480070306, 80480070318, 80480070711 un 80480070530 pieņemšanu dāvinājumā un reģistrāciju zemesgrāmatā.
3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

Pašvaldības domes priekšsēdētājs Andrejs Ence

Sagatavoja Zemes ierīcības speciāliste L.Erdmane

Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu. Juridiskās nodaļas vadītāja I.Krūmiņa

Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2023.gada 28. februāra
lēmumam Nr.41 (sēdes prot. Nr.4)



Apzīmējumi:

pašvaldības nozīmes iela

ielas sarkanā līnija

zemes vienības robeža

Mārupes novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs
ANDREJS ENCE