MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.2 PIELIKUMS

2022.gada 23.februāris

LĒMUMS Nr.3.2
Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Zvaigžņu ielai, Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Noklausījusies Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas zemes ierīcības speciālistes L.Erdmanes ziņojumu par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Zvaigžņu ielai, Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Mārupes novada pašvaldībā saņemts nekustamo īpašumu Zvaigžņu ielas 4,5,7,8 un 9 īpašnieku 2022.gada 05.janvāra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr1/2.1-3/98) ar lūgumu Zvaigžņu ielai noteikt pašvaldības nozīmes ielas statusu.
2. 2022. gada 19.janvāra Mārupes novada plānošanas koordinācijas darba grupas sanāksme pieņēma lēmumu konceptuāli atbalstīt Zvaigžņu ielai noteikt pašvaldības nozīmes ielas statusu.
3. Ar 2011.gada 24.augusta Mārupes pagasta padomes lēmumu Nr.1.5 (sēdes protokols Nr.10) ir nodibināta Zvaigžņu iela (posmā no Rožleju ielas līdz Tēraudu ielai) 0,17 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās.
4. Zvaigžņu iela atrodas nekustamo īpašumu Jaungailīši (kadastra Nr. 80760030188), Zvaigžņu iela 1 (kadastra Nr. 80760030717), Zvaigžņu iela 3 (kadastra Nr. 80760030716), Zvaigžņu iela 4 (kadastra Nr. 80760030820), Zvaigžņu iela 5 (kadastra Nr. 80760030770), Zvaigžņu iela 6 (kadastra Nr. 80760030819), Zvaigžņu iela 7 (kadastra Nr. 80760030702), Zvaigžņu iela 8 (kadastra Nr. 80760030704), Zvaigžņu iela 9 (kadastra Nr. 80760030705), Tēraudu iela 15 (kadastra Nr. 80760030785) un Tēraudu iela 21 (kadastra Nr. 80760030712) teritorijā. Īpašuma tiesības uz minētajiem īpašumiem ir reģistrētas uz fizisko un juridisko personu vārda.
5. Ar 2017.gada 30.augusta Mārupes novada Domes saistošajiem noteikumiem Nr.24/2017 "Lokālplānojums Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" Zvaigžņu iela ir noteikta kā EV kategorijas iela- savienojošā iela.
6. Ar Mārupes novada domes 2021.gada 27. oktobra lēmumu Nr. 21 (sēdes prot. Nr. 13) apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 19/2021 "Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā" (turpmāk-Noteikumi).

Noteikumu 2 .punktā noteikts, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts ar administratīvo aktu, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus pēc tam, kad beidzies administratīvā akta apstrīdēšanas termiņš vai ir stājies spēkā galīgais nolēmums, ar kuru pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss ir saglabāts spēkā. Ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss noteikts pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus viena mēneša laikā no dienas, kuru noteica par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgās ministrija, kad var uzsākt attiecīgo saistošo noteikumu īstenošanu.

Savukārt Noteikumu 3. punkts paredz kārtību pie kādiem nosacījumiem pašvaldība veic Noteikumu 2. punktā minētās darbības: pašvaldība pirms uzturēšanas darbu veikšanas uzsākšanas apseko pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu un pārbauda, vai:

3.1. dabā ir izbūvēts ceļš vai iela;

3.2. ceļš vai iela tiek ekspluatēts, nodrošinot piekļuvi vismaz vienam apbūvētajam nekustamajam īpašumam, kurā atrodas ekspluatācijā nodota un faktiski izmantojama ēka;

3.3. ceļa vai ielas tehniskais stāvoklis pieļauj ceļa vai ielas drošu ekspluatāciju;

3.4. ceļš vai iela piekļaujas valsts vai pašvaldības ceļam vai ielai vai veido vienotu ceļu tīklu ar citiem koplietošanas vai pašvaldības nozīmes ceļiem vai ielām.

Zemes pārvaldības likuma 8^1. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot.

Savukārt minētā likuma 8^1. panta otrā daļa paredz, ka pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu pašvaldība nosaka pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā. Pašvaldības nozīmes ielas statusu pašvaldība var piešķirt ar atsevišķu administratīvo aktu, kam pievienots grafiskais pielikums. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela.

Atbilstoši likuma 8^1. panta otrā daļai Mārupes novada pašvaldība 2022. gada 25.janvārī izsūtīja vēstules nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 1,3 (vēstule reģ ar Nr.1/2.1-2/52), Zvaigžņu iela 6 (vēstule reģ ar Nr.1/2.1-2/53), Tēraudu iela 15 (vēstule reģ ar Nr.1/2.1-2/55), Tēraudu iela 21(vēstule reģ ar Nr.1/2.1-2/54), Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašniekiem ar lūgumu līdz 2022.gada 15.februārim izteikt savu viedokli par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Zvaigžņu ielai, vienlaikus informējot zemes īpašniekus, ka pašvaldība ir tiesīga uzturēt tikai tās ielas (inženierbūves), kuras atbilst 2021. gada 27.oktobra saistošo noteikumu Nr.19/2021 "Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā" prasībām, pretējā gadījumā minētā iela kalpos tikai kā koplietošanas ceļš, bet no pašvaldības puses netiks iekļauta ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā un apsaimniekota. No zemes īpašniekiem iebildumi par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Zvaigžņu ielai nav saņemti.

Zemes pārvaldības likuma 8^1. panta trešā daļa paredz, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to pašvaldības mājaslapā internetā kopā ar grafisko pielikumu.

Izvērtējot iepriekš minēto, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Zvaigžņu ielas posmi, kas atrodas privātīpašumā ir nepieciešami sabiedrības vajadzībām, lai izveidotu vienotu ielu tīklu un nodrošinātu vienādu tiesisku piekļuvi visiem pie Zvaigžņu ielas pieguļošiem īpašumiem.

Nosakot ceļa statusu privātā īpašumā esošajiem Zvaigžņu ielas posmiem atbilstoši Likuma 8.[1] panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, īpašniekiem būs aizliegts ierobežot tās publisku lietošanu, kā arī pašvaldības domei ir tiesības, informējot īpašniekus, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas – iekārtas, ietaises, tīklus un līnijas, ja tas nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.[1] panta otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 2. punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2022.gada 16.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu *"Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Zvaigžņu ielai, Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā"*, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par" *(Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Mārtiņš Bojārs, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Valdis Kārkliņš, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks),* „pret" nav, „atturas" 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Zvaigžņu ielai (zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem kadastra Nr. 80760030711, 80760030717, 80760030820, 80760030716, 80760030819, 80760030770, 80760030704, 80760070702, 80760030712, 80760030705 un 80760030785 daļām) saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Uzdot Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldei, līdz 2022.gada 1. aprīlim, veikt Zvaigžņu ielas apsekošanu un iekļaušanu ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā.
3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

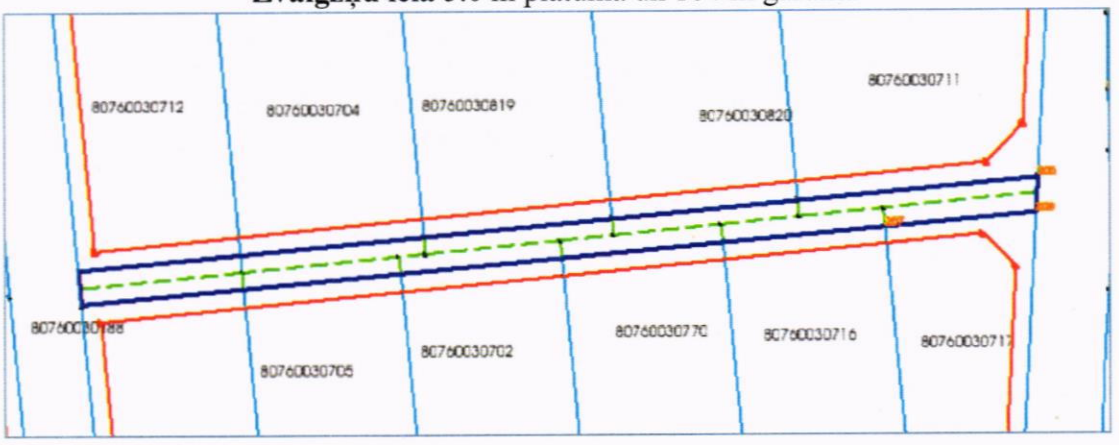
Pašvaldības domes priekšsēdētājs Andrejs Ence

Sagatavoja Zemes ierīcības speciāliste D.Klauģe

Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu. Juridiskās nodaļas vadītāja p.i., jurists J.Buza.

Pielikums 2022.gada 23.februāra
Mārupes novada pašvaldības domes lēmumam Nr.3.2 (sēdes protokols Nr.2)

Zvaigžņu iela 5.0 m platumā un 164 m garumā



Apzīmējumi:

pašvaldības nozīmes iela

ielas sarkanā līnija

zemes vienības robeža