MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 18 PIELIKUMS

2026. gada 28. oktobris

LĒMUMS Nr.20

Par Bičuļu ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa un nosaukuma noteikšanu nekustamā īpašuma "Bičuļi", ar kadastra Nr. 8048 007 0033, projektētajā zemes vienībā Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Adresāts: NUMI TRANS SIA, 40003288643, e-pasta adrese: torenisia@gmail.com

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts nekustamā īpašuma "Bičuļi", ar kadastra Nr. 8048 007 0033, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieka sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NUMI TRANS", reģistrācijas Nr. 40003288643 (turpmāk – Īpašnieks) valdes locekļa A. M. 2026.gada 28.septembra iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2026.gada 28.septembrī ar Nr. 1/2.1-2/863) (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus un adreses nekustamā īpašuma "Bičuļi" kadastra Nr. 8048 007 0033, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0033, atbilstoši izstrādātajam detālplānojumam.

Izskatot Iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma "Bičuļi", Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0033 sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0033 ar kopējo platību 2,40 ha (turpmāk – Zemes vienība). Īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 250, nostiprinātas Īpašniekam.
2. Atbilstoši Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta lēmumā Nr.55 (sēdes prot. Nr. 5) "Par nekustamā īpašuma "Bičuļi", Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80480070033), detālplānojuma apstiprināšanu" (turpmāk – Detālplānojums), noteiktajā realizācijas kārtībā, kas noslēgta 2025.gada 19.maija Administratīvajā līgumā Nr. 1/4-4/8-2025 (turpmāk – Administratīvais līgums) 3.11.apakšpunkts paredz, ka pašvaldība piekļuves nodrošināšanai nosaka izbūvētajai ielai pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8^1.panta regulējumu.
3. Atbilstoši Detālplānojuma realizācijas kārtībai, kas noteikta Administratīvā līgumā, Detālplānojumu paredzēts īstenot, ievērojot realizācijas secību kārtās, atbilstoši akceptētajai būvniecības dokumentācijai un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.
4. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un būvniecības departaments (turpmāk – Departaments) 2026.gada 7.septembrī pieņēma Zemes vienībā projektēto ielu ekspluatācijā, izdodot aktu par ielas pieņemšanu ekspluatācijā ar asfaltbetona materiālu, Kods 26041040039400 (249. 2026) "Par objekta Ielas izbūve īpašumā "Bicuļi", zemes vienības kadastra apzīmējums 80480070033, Dzilnuciems, Babītes pag., Mārupes nov. pieņemšanu ekspluatācijā".

Atbilstoši Mārupes novada domes 2021.gada 27.oktobra lēmuma Nr. 21 (sēdes prot. Nr. 13) apstiprināto saistošo noteikumu Nr. 19/2021 "Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā" 5.punktam pašvaldība nepiešķir pašvaldības nozīmes ceļam vai ielai uzturēšanas klasi un pašvaldības dome neiekļauj pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu attiecīgā uzturēšanas sarakstā gadījumos, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss noteikts, pamatojoties uz spēkā esošā detālplānojumā un administratīvajā līgumā par tā īstenošanas kārtību noteikto, un šajā līgumā ielas vai ceļa īpašniekam (īpašniekiem) ir pielīgts tā uzturēšanas pienākums. Saskaņā ar Administratīvo līgumu Detālplānojuma īstenotājs apsaimnieko un uztur par saviem finanšu līdzekļiem izbūvētās ielas to sarkano līniju robežās, līdz īpašuma tiesību izbeigšanas brīdim.

Zemes pārvaldības likuma 8^1. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot.

Zemes pārvaldības likuma 8^1. panta trešā daļa paredz, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to Pašvaldības interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Nosakot ceļa statusu privātā īpašumā esošajai ielai, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma $8.^1$ panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, īpašniekiem būs aizliegts ierobežot tās publisku lietošanu, kā arī pašvaldības domei ir tiesības, informējot īpašniekus, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas – iekārtas, ietaises, tīklus un līnijas, ja tas nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Saskaņā ar Detālplānojumu un Departamenta 2026.gada 7.septembrī Zemes vienībā esošās ielas pieņemšanu ekspluatācijā, kopsakarā ar Iesniegumu, atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktam, kas nosaka, ka pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai pašvaldības dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 11.punktu, kas nosaka, ka pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, kā arī Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām, un šī paša panta ceturto daļu, kas nosaka, ka lēmumu par nosaukuma vai numura piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu attiecīgā pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam, Zemes pārvaldības likuma $8.^1$ panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktu, ņemot vērā **Attīstības un vides komitejas** 2026.gada 21.oktobra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „*Par Bičuļu ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa un nosaukuma noteikšanu nekustamā īpašuma "Bičuļi", ar kadastra Nr. 8048 007 0033, projektētajā zemes vienībā Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā*", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par" *(Aivars Osītis, Valdis Kārkliņš, Uģis Šteinbergs, Ira Dūduma, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Andris Puide, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis)*, „pret" nav, „atturas" nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izveidot Mārupes novada, Babītes pagasta, Dzilnuciema teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu **Bičuļu iela**, no pašvaldības autoceļa Ceļš uz Božām – 0,170 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, pa Detālplānojumā projektēto zemes vienību Nr.2, saskaņā ar lēmuma pielikumu.

2. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu **Bičuļu ielai** (Detālplānojumā projektētā zemes vienība Nr.2,), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (saskaņā ar pielikumu), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu nekustamā īpašuma īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs Aivars Osītis

Sagatavoja Attīstības un būvniecības departamenta
Teritorijas plānošanas nodaļas
Zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU