



Mārupes novada pašvaldības Attīstības un būvniecības departaments

Reģistrācijas Nr. 90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2166
tālrunis: 20724705, e-pasts: attistiba@marupe.lv

24.09.2026 Nr.BIS-BV-5.64-2026-23
Uz 09.09.2026 Nr. BIS-BV-2.1-2026-9955

SIA "Volko Engineering"
info@volkoengineering.com

Lēmums par publiskās apspriešanas nepieciešamību

Mārupes novada pašvaldības Attīstības un būvniecības departamentā (turpmāk – Departaments) būvniecības informācijas sistēmas lietā Nr. BIS-BL-935999-15592 (turpmāk – Lieta) 09.09.2026. ir saņēmis Paskaidrojuma raksta iesniegumu ēkai (reģistrēts ar Nr. BIS-BV-2.1-2026-9955, turpmāk - Iesniegums) ar pievienotu būvprojektu (reģistrēts ar Nr. BIS-BV-7.2-2026-76593, turpmāk – Būvprojekts) objektam “Vienkāršota atjaunošana un Telpu grupas (lit.003) lietošanas veida maiņa no 1230 uz 1264 - Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu telpu grupu, Mazā Zemturu iela 14, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80760072008.

Saskaņā ar Būvniecības likuma 12. panta trešās daļas 1. punktu, Departaments nodrošina būvniecības administratīvā procesa tiesiskumu.

Iepazīstoties ar Būvprojektam pievienotajiem dokumentiem, Departaments konstatē, ka saskaņā ar Mārupes novada Domes 18.06.2013. saistošo noteikumu Nr. 11 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (turpmāk – TIAN), zemes vienība Mazā Zemturu ielā 14, Mārupē atrodas Daudzīvokļu dzīvojamās apbūves teritorijā (DZD), kurā atļautā izmantošana noteikta TIAN 308. punktā:

308.1. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja,

Lietas numurs: BIS-BL-935999-15592

Dokumenta numurs: BIS-BV-5.64-2026-23

Sistēmas reference: 36f36331d08db60b2c598934e457bf229c6cc26cf2fe4af8b1e9e9641daa7b79

1.lpp no 4 lpp

308.2. Mazstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamā māja,

308.3. Rindu mājas.

Savukārt, papildizmantošana noteikta 309. punktā:

309.1. Vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti.

309.2. Tūrisma un atpūtas iestādes,

309.3. Pirmsskolas izglītības iestādes,

309.4. Veselības aizsardzības iestādes,

309.5. Sociālās aprūpes iestādes,

309.6. Sporta un kultūras iestādes.

Saskaņā ar TIAN 310. punktu **pirms papildizmantošanas objektu būvniecības daudzdzīvokļu dzīvojamās apbūves teritorijās Pašvaldība ir tiesīga piemērot paredzētās būves publiskās apspriešanas procesu.**

Par publiskās apspriešanas procedūrai nepieciešamajiem iesniedzamajiem dokumentiem:

Atbilstoši Ministru kabineta 28.10.2014. noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 671) 10. punktam būvniecības ierosinātājs, pamatojoties uz būvvaldes lēmumu par publiskas apspriešanas nepieciešamību, sagatavo un iesniedz būvvaldē saskaņošanai šādus dokumentus:

1. paziņojumu par būvniecības ieceres nodošanu publiskai apspriešanai (turpmāk – Paziņojums). Paziņojumā ietver šādas ziņas: būvniecības ieceres veidu, adresi; vietu un laiku, kad var iepazīties ar būvniecības ieceres dokumentāciju, tai skaitā vizuālo risinājumu un aprakstu par iecerētās būvniecības iespējamo ietekmi (smaku, troksni, vibrāciju vai cita veida piesārņojumu) uz vidi, infrastruktūru un iedzīvotāju veselību; būvniecības ieceres prezentācijas pasākuma norises vietu un laiku; atsauksmju iesniegšanas termiņu un adresi; informāciju par būvniecības ierosinātāju (fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs un atbildīgās personas kontakttālrunis); informāciju par būvprojekta izstrādātāju (nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs un atbildīgās personas kontakttālrunis);

2. aptaujas lapu sabiedrības viedokļa paušanai. Aptaujas lapā ietver sadaļas šādas informācijas sniegšanai: vārds, uzvārds, dzīvesvieta, kontaktinformācija (tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese) vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese un kontaktinformācija (tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese); kā un cik lielā mērā iecerētā būvniecība aizskar personas tiesības vai likumiskās intereses; priekšlikumi, ierosinājumi vai nosacījumi, lai, īstenojot būvniecības ieceri, netiktu aizskartas personas tiesības vai likumiskās intereses; cita ar būvniecības ieceri saistīta informācija;

Lietas numurs: BIS-BL-935999-15592

Dokumenta numurs: BIS-BV-5.64-2026-23

Sistēmas reference: 36f36331d08db60b2c598934e457bf229c6cc26cf2fe4af8b1e9e9641daa7b79

2.lpp no 4 lpp

3. būvtafeles maketu un Noteikumu Nr. 671 11.2. apakšpunktā minētās planšetes maketu.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 14.³ pantu un Pārejas noteikumu 35. punktu; Noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6. punktu un TIAN 290. punktu,

Departaments nolemj:

noteikt, ka ieceres “Vienkāršota atjaunošana un Telpu grupas (lit.003) lietošanas veida maiņa no 1230 uz 1264 - Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu telpu grupu, Mazā Zemturu iela 14, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167” realizācijai ir nepieciešama publiskā apspriešana.

Publiskā apspriešana ir jāuzsāk divu mēnešu laikā.

Lēmumu trīs dienu laikā publicēt Mārupes novada pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv un būvniecības informācijas sistēmā.

Līdz 2026. gada 23. oktobrim Departamentā iesniegt Ministru kabineta 2014. gada 28. oktobra noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 10. un 11. punktā uzskaitītos dokumentus.

Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā var apstrīdēt pie Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-2167

Būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Ilze Krēmere, Attīstības un būvniecības departamenta vadītāja,
Mārupes novada pašvaldības Attīstības un būvniecības
departaments

24.09.2026 13:30

(vārds, uzvārds, amats, organizācija, paraksts¹)

(datums)

Piezīmes.

¹ Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

28.09.2026. 16:07

Inga Braķe, Mārupes novada pašvaldības Attīstības un būvniecības departaments