



Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrija

Peldu iela 25, Rīga, LV-1494, tālr. 66016740, e-pasts pasts@varam.gov.lv, www.varam.gov.lv

Rīgā, 08.09.2026. Nr. B-2-1/4086
Uz _____ Nr. _____

Mārupes novada pašvaldībai

Informācijai:
tapis.palidziba@varam.gov.lv

Par lokālpilnojumu "Lagūnas"

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likumā (turpmāk – TAPL) noteikto kārtību, Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – Ministrija) ir izskatījusi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas (turpmāk – sistēma) publiskajā daļā ģeoportālā (geolattija.lv) pieejamo Lokālpilnojuma nekustamajam īpašumam "Lagūnas" (kadastra Nr. 80760140004), Mārupes pagastā, Mārupes novadā¹ (turpmāk – Lokālpilnojums) dokumentāciju. Lokālpilnojums stāties spēkā 2026. gada 8. jūlijā.² Vērtējot Lokālpilnojumu, vērtēts arī apstrīdēšanas laikā³ saņemtais privātpersonas apstrīdēšanas iesniegums.

Lokālpilnojuma izstrāde uzsākta 2024. gada 28. decembrī⁴ ar mērķi nekustamā īpašuma "Lagūnas" funkcionālajā zonā *Lauksaimniecības teritorija (L)* noteikt derīgo izraktenu ieguvu kā atļauto izmantošanu, tādējādi nodrošinot iespēju īstenot attīstības ieceri – izbūvēt dīķus zivsaimniecības un rekreācijas vajadzībām. Spēkā esošajā Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.–2026. gadam⁵ derīgo izraktenu ieguve funkcionālajā zonā *Lauksaimniecības teritorija (L)* nav paredzēta. Lokālpilnojuma platība – 180,5 ha, izstrādātājs – SIA "Reģionālie projekti".

Lokālpilnojumam izstrādāta viena redakcija.⁶ No publicētajiem materiāliem secināms, ka normatīvo aktu prasības teritorijas plānošanas dokumentu izstrādes procedūrai, tai skaitā prasības pašvaldības lēmumu un saistošo noteikumu publicēšanai,⁷ kopumā ir ievērotas.

TAPL 24. panta otrā daļa noteic, ka ar lokālpilnojumu var grozīt teritorijas plānojumu, ciktāl lokālpilnojums nav pretrunā pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai. Lokālpilnojuma Paskaidrojuma rakstā⁸ pamatota tā atbilstība Mārupes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai

¹ https://geolattija.lv/geo/tapis#document_34116;

² <https://www.vestnesis.lv/op/2026/127.7>; Publikācija oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" 2026. gada 7. jūlijā;

³ Apstrīdēšanas termiņš – 2026. gada 10. augusts;

⁴ Mārupes novada pašvaldības domes 2024. gada 28. decembra lēmums "Par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā "Lagūnas", Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760140004), teritorijai", <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/205179>;

⁵ https://geolattija.lv/geo/tapis#document_13#nozoom;

⁶ Publiskā apspriešana no 2025. gada 16. oktobra līdz 2025. gada 14. novembrim (sanāksme attālināti un klātienē 2025. gada 30. oktobrī);

⁷ Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3. un 16. punkts, TAPL 25. panta otrā *prim* daļa;

⁸ Paskaidrojuma raksta 25. lpp.; <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/254382>;

2022.-2034. gadam.⁹ Atbilstoši stratēģijas Telpiskās attīstības perspektīvai īpašuma “Lagūnas” teritorija piekļaujas zonai, kas paredzēta augstas pievienotās vērtības ražošanas un pakalpojumu sniegšanai, uzņēmējdarbības attīstības teritorijai. Pēc rekultivācijas teritorija var tikt izmantota kā ūdenstilpe zivsaimniecībai un rekreācijai.

Attiecībā uz apstrīdēšanas iesniegumā minēto Ministrija konstatē, ka tajā norādītais nevar būt par pamatu viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministram izdot rīkojumu par Mārupes novada pašvaldības domes 2026. gada 30. jūnija saistošo noteikumu Nr. 31/2026 „Lokālpārvaldības, ar kuru groza Mārupes novada teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Lagūnas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760140004), teritorijā Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apturēšanu.

Atbilstoši TAPL 12. panta pirmajā un trešajā daļā noteiktajam lokālpārvaldības izstrāde, apstiprināšana un tā īstenošanas koordinēšana un uzraudzība ir pašvaldības ekskluzīvā kompetence, un pašvaldība ir atbildīga par attiecīgā teritorijas attīstības plānošanas dokumenta tiesiskumu. Par tiesisku dokumentu var atzīt tikai tādu, kas, pirmkārt, atbilst normatīvajiem aktiem un, otrkārt, izstrādāts un apstiprināts noteiktā kārtībā.

Lokālpārvaldības ir īstenojams no dienas, kad šī vēstule publicēta sistēmas publiskajā daļā – ģeoportālā.

Ar cieņu
Telpiskās plānošanas un zemes pārvaldības departamenta
direktors

D. Bičkovičs

Pētersone, 67026912
daina.petersone@varam.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

⁹ https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_22959.