



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 14 PIELIKUMS

2026. gada 26. augusts

LĒMUMS Nr.68

Par nekustamo īpašumu “Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes izbeigšanu

Adresāti: [..]

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, izskatot nekustamā īpašuma “Vecdambji” (kadastra Nr.8088 007 0091) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, kopīpašnieku A. P., O. Dz., J. Dz. un nekustamā īpašuma “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, kopīpašnieku A. Z. un A. Dz., pilnvarotās personas L. Dz., kura rīkojas uz 2026.gada 16.marta ģenerālpilnvaras (reģistrēta zvērinātas notāres Daces Ozoliņas reģistrā ar Nr.567) pamata, iesniegumus, kas reģistrēti Pašvaldībā 2026.gada 24.jūlijā ar Nr. 1/2.1-2/499 un 2026.gada 30.jūlijā ar Nr. 1/2.1-2/524, kurā lūgts pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes izbeigšanu, konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Vecdambji”, kadastra Nr. 8088 007 0091, Varkaļi Salas pagasts, Mārupes novads, reģistrēts Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000104756. Īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0091, un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas Armandam Pelšam uz 3/8 domājamām daļām no kopējās zemes vienības platības, O. Dz. uz 3/8 domājamām daļām no kopējās zemes vienības platības, J. Dz. uz 1/4 domājamo daļu no kopējās zemes vienības platības.
2. Nekustamais īpašums “Dambji”, kadastra Nr. 8088 007 0141, Varkaļi Salas pagasts, Mārupes novads, reģistrēts Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000106654. Īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0141, un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas A. Dz. un A. Z. katram uz 1/2 domājamo daļu no kopējās zemes vienības platības.
3. Detālplānojuma izstrāde nekustamajiem īpašumiem “Vecdambji” (kadastra Nr.8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, tika uzsākta ar Pašvaldības domes 2026.gada 27.maija lēmumu Nr.41 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai”, apstiprinot Darba uzdevumu Nr. 28/2-8/4-2026.
4. Detālplānojuma izstrāde nav uzsākta, jo nav noslēgts līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamo īpašumu “Vecdambji” (kadastra Nr.8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kopīpašniekiem, attiecīgi arī nav pieprasīti institūciju nosacījumi Detālplānojuma izstrādei Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS). Detālplānojuma projekts izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai Mārupes novada pašvaldībā nav iesniegts.
5. Nekustamo īpašumu “Vecdambji” (kadastra Nr.8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kopīpašnieki lūguši pārtraukt detālplānojuma izstrādi.

Ievērojot iepriekš minēto un pie apstākļiem, ka īpašnieki ir ierosinājuši pārtraukt detālplānojuma izstrādi, un ņemot vērā to, ka detālplānojuma izstrāde faktiski nav bijusi uzsākta, un detālplānojuma projekts lēmuma pieņemšanai nav iesniegts, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 19.augusta atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par nekustamo īpašumu “Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes izbeigšanu*”, atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Uģis Šteinbergs, Ira Dūduma, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Arnis Priediņš, Andris Puide, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Izbeigt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 27.maija lēmumu Nr.41 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Vecdambji” (kadastra Nr.8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai”, uzsākto detālplānojuma izstrādi nekustamajos īpašumos “Vecdambji” (kadastra Nr.8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
2. Atcelt ar Mārupes novada domes 2026.gada 27. maija lēmumu Nr.41 apstiprināto Darba uzdevumu Nr. 28/2-8/4-2026.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), un ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
4. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajam adresātam.

Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

1.vietnieks attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Valdis Kārklīšs

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
teritorijas plānotāja S. Buraka*

DOKUMETS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU