



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

APSTIPRINĀTI
ar Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 26.augusta lēmumu Nr.64
(sēdes protokols Nr.14)

Mārupes novada pašvaldības SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2026.gada 26.augusts

Nr.33/2026

Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2026 “Lokālpārvaldības, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzelli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas
15. punktu un 44. panta pirmo daļu,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu,
Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību
teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 91. punktu*

Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.3/2026 “Lokālpārvaldības, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzelli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (Latvijas Vēstnesis, 2026, Nr. 47; Nr. 105) šādus grozījumus:

1. Svītrot Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 34.2. apakšpunkta otro teikumu “Šo attālumu var samazināt, ja zemes vienība pieder tam pašam īpašniekam vai, ja saņemts šīs zemes vienības īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstisks saskaņojums”.
2. Svītrot Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 34.3. apakšpunkta otro teikumu “Šo attālumu var samazināt, ja ir saņemts šīs zemes vienības īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstisks saskaņojums”.
3. Svītrot Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 59. punkta otro teikumu “Būvprojektā var paredzēt norobežojošo stādījumu joslas platuma samazināšanu vai izveides atlikšanu, kamēr šo funkciju pilda zemes vienībā esošie stādījumi, ja par minētajām atkāpēm saņemts rakstisks saskaņojums no zemes vienības īpašnieka vai tiesiskā valdītāja”.
4. Izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Lokālpārvaldes aktuālā redakcija pieejama valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_34491”.

Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

1.vietnieks attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Valdis Kārklīšs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU