



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 14 PIELIKUMS

2026. gada 26. augusts

LĒMUMS Nr.18

Par galvotā aizdevuma izsniegšanas beigu termiņu

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026.gada 27.jūlijā saņemta sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi”, reģistrācijas Nr.40103111018, (turpmāk – SIA MKP) vēstule Nr.2-8/572 par līguma “Esošo notekūdens attīrīšanas iekārtu pārbūve Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā” izpildi.

Vēstulē lūgts Pašvaldības domei (turpmāk – Dome) pieņemt lēmumu, ar kuru tiktu atbalstīti grozījumi 2024.gada 16.aprīļa aizdevuma līgumā Nr.A1/1/24/172 (turpmāk – Aizdevuma līgums), kas noslēgts starp Valsts kasi kā aizdevēju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “BABĪTES SILTUMS”, reģistrācijas Nr.40003145751, kā aizņēmēju, par aizdevuma 735 000 EUR (septiņi simti trīsdesmit pieci tūkstoši *euro* un 00 centi) piešķiršanu projekta “Esošo notekūdens attīrīšanas iekārtu pārbūve Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā” (turpmāk – Projekts) īstenošanai. Konkrēti lūgts izdarīt Aizdevuma līgumā grozījumus, precizējot aizdevuma izsniegšanas beigu termiņu uz 2026.gada 31.decembri.

Aizdevuma līgums noslēgts, pamatojoties uz Domes 2024.gada 28.februāra lēmumu Nr.8 (prot. Nr.4) “Par galvojuma sniegšanu SIA “BABĪTES SILTUMS” aizņēmumam notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūvei Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā”.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BABĪTES SILTUMS” 2024.gada 6.septembrī reorganizēta, pievienojot to SIA MKP, kas ir uzskatāma par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BABĪTES SILTUMS” tiesību un saistību pārņēmēju.

Nepieciešamība grozīt Aizdevuma līgumu pamatota ar to, ka, izpildot starp sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BABĪTES SILTUMS” (saistību pārņēmēja – SIA MKP) un SIA “Hydrotech” noslēgto būvdarbu līgumu “Esošo notekūdens attīrīšanas iekārtu pārbūve Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā” (turpmāk – Būvdarbu līgums), konstatēti apstākļi, kas kavē Būvdarbu līguma izpildi. Saskaņā ar SIA “Hydrotech” iesniegto precizēto darbu izpildes grafiku, objekta nodošana ekspluatācijā plānota 2026.gada septembrī.

Būvdarbu izpildes kavējums radies SIA “Hydrotech” atbildības jomā, tostarp kavētas materiālu piegādes, nepietiekami cilvēkresursi un nepilnīga darbu organizācija būvlaukumā, kā arī citu apstākļu dēļ, kurus būvuzņēmējs savlaicīgi nespēja novērst, taču kuri neietilpst SIA MKP kontroles sfērā.

SIA MKP apliecinājusi, ka pret SIA “Hydrotech” piemēros Būvdarbu līgumā paredzēto līgumsodu par nokavējumu, kas pārsniedz Būvdarbu līgumā noteikto darbu izpildes termiņu – 2025.gada 5.decembri.

SIA MKP informējusi, ka pašlaik norit objekta nodošanas ekspluatācijā noslēdzošais posms – inventarizācijas lietas sagatavošana, konstatēto defektu novēršana un atzinumu saņemšana. Līdz ar to galīgais norēķins ar būvuzņēmēju un pilnīga darbu pabeigšana iespējama tikai 2026.gada oktobrī.

Nemot vērā iepriekš minēto un **Finanšu komitejas** 2026.gada 19.augusta atzinumu, pieņemt iesniegto lēmumprojektu “Par galvotā aizdevums izsniegšanas beigu termiņu”, atklāti

balsojot ar 16 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Uģis Šteinbergs, Ira Dūduma, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Arnis Priediņš, Andris Puide, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piekrist, ka tiek izdarīti grozījumi 2024.gada 16.aprīļa aizdevuma līgumā Nr.A1/1/24/172, kas noslēgts starp Valsts kasi kā aizdevēju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “BABĪTES SILTUMS”, reģistrācijas Nr.40003145751 (saistību pārņēmēja – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi”, reģistrācijas Nr.40103111018), kā aizņēmēju, par aizdevuma piešķiršanu Projekta īstenošanai, precizējot aizdevuma izsniegšanas beigu termiņu un nosakot to kā 2026.gada 31.decembri.
2. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi” uz e-pasta adresi info@mkp.lv

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras
un drošības jautājumos

Valdis Kārklīšs

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas vadītāja L.Cine-Caune*

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU