



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 14 PIELIKUMS

2026. gada 26. augusts

LĒMUMS Nr.63

Par pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu ceļa posmam nekustamo īpašumu “Burkānu pagrabs” (kadastra Nr.8048 007 0326), “Sermuliņi” (kadastra Nr. 8048 007 0328) un “Birzmalas” (kadastra Nr.8048 007 0213) Skārduciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijā

Izvērtējot VSIA “Latvijas valsts ceļi” īstenoto projektu “ Satiksmes drošības uzlabošanas pasākumi valsts galvenā autoceļa A9 Rīga – Liepāja posmā 0,00 – 9,00 km”(turpmāk -Projekts) Mārupes novada pašvaldības (turpmāk -Pašvaldība) dome konstatē:

1. Atbilstoši Projektam paredzēts slēgt pievienojuma vietu pašvaldības autoceļam C-19 “Grīvu ceļš”. Lai nodrošinātu atbilstošu satiksmes organizāciju un nepārtrauktu piekļuvi nekustamajiem īpašumiem, kuriem līdz šim piekļuve tika nodrošināta pa slēdzamo pievienojuma vietu, kā alternatīvs piekļuves risinājums paredzēts izmantot ceļa servitūta teritoriju, kas atrodas nekustamo īpašumu “Burkānu pagrabs” (kadastra Nr. 8048 007 0326), “Sermuliņi” (kadastra Nr. 8048 007 0328) un “Birzmalas” (kadastra Nr. 8048 007 0213), Skārduciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8048 007 0326, 8048 007 0328 un 8048 007 0213.
2. Pašvaldība ir uzsākusi iepriekš minēto zemes vienību daļas atsavināšanas procesu. Atsavināšanas mērķis ir izbūvēt savienojumu starp pašvaldības autoceļu C-19 Grīvu ceļš un pašvaldībai piederošo autoceļu C-14 Vīkuļu ceļš, nodrošinot to iekļaušanu vienotā pašvaldības ceļu infrastruktūras tīklā.
3. Līdz atsavināšanas procesa pabeigšanai un īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, lai nodrošinātu nepārtrauktu piekļuvi nekustamajiem īpašumiem, kuriem piekļuve tiek nodrošināta pa minēto ceļa posmu, Pašvaldība plāno attiecīgajam ceļa posmam noteikt pašvaldības nozīmes ielas statusu un nodrošināt tā uzturēšanu atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta otrajai daļai.
4. Ceļš (posmā no pašvaldības autoceļa C-14 Vīkuļu ceļa līdz C -19 Grīvu ceļam) atrodas nekustamo īpašumu “Burkānu pagrabs” (kadastra apz. 8048 007 0326), “Birzmalas” (kadastra apz. 8048 007 0213) un “Sermuliņi” (kadastra apz. 8048 007 0328), Skārduciema, Babītes pagasta, Mārupes novada (turpmāk - Nekustamie īpašumi) teritorijā. Īpašuma tiesības uz minētajiem īpašumiem ir reģistrētas uz juridisko personu vārda.

Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta pirmā, otrā un trešā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot. Pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu pašvaldība nosaka pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā. Pašvaldības nozīmes ielas statusu pašvaldība var piešķirt ar atsevišķu administratīvo aktu, kam pievienots grafiskais pielikums. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju

viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela. Ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to pašvaldības mājaslapā internetā kopā ar grafisko pielikumu.

Nosakot pašvaldības nozīmes ceļa statusu privātā īpašumā esošajam ceļam, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, īpašniekiem būs aizliegts ierobežot tās publisku lietošanu, kā arī pašvaldībai ir tiesības, informējot īpašniekus, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas – iekārtas, ietaises, tīklus un līnijas, ja tas nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Ņemot vērā Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta otro daļu, Pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvalde **2026.gada 29.jūlijā** nosūtīja vēstuli Nekustamo īpašumu īpašniekiem viedokļa noskaidrošanai, ar aicinājumu līdz **2026.gada 12.augustam** izteikt viedokli par pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu ceļa posmam minēto Nekustamo īpašumu teritorijā. Vēstulē tika norādīts, ka, ja viedoklis netiks saņemts noteiktajā termiņā, pašvaldība pieņems lēmumu, izdodot administratīvo aktu, balstoties uz tās rīcībā esošo informāciju.

Pašvaldība ir saņēmusi Nekustamo īpašumu īpašnieku viedokļus, kurā lūdz pašvaldību nodrošināt caurskatāmu un taisnīgu atsavināšanas procesu, savlaicīgi sniedzot katram komersantam konkrētu un pamatotu piedāvājumu par atsavināmās zemes platību, atlīdzības apmēru un ar atsavināšanu saistīto zaudējumu kompensēšanu.

Pašvaldības domes 2026.gada 29.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu būvniecībā un uzturēšanā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 2.1.apakšpunkts nosaka, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts ar administratīvo aktu, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus pēc tam, kad beidzies administratīvā akta apstrīdēšanas termiņš vai ir stājies spēkā galīgais nolēmums, ar kuru lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa statusu ir atstāts spēkā, un ir piešķirta atbilstoša uzturēšanas klase un ceļš iekļauts pašvaldības nozīmes ceļu uzturēšanas sarakstā.

Savukārt, Saistošo noteikumu 4.punkts nosaka kārtību pie kādiem nosacījumiem pašvaldība iekļauj pašvaldības nozīmes ielas un ceļus uzturēšanas sarakstā.

Izvērtējot iepriekš minēto, Pašvaldības dome secina, pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšana minētajam ceļa posmam ir nepieciešama sabiedrības interešu nodrošināšanai un vienota pašvaldības ceļu un ielu tīkla izveidei, kā arī Pašvaldība varētu tiesiski uzsākt minētā posma apsaimniekošanas un uzturēšanas darbus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.¹ pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 19.augusta atzinumu, pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu ceļa posmam nekustamo īpašumu “Burkānu pagrabs” (kadastra Nr.8048 007 0326), “Sermuliņi” (kadastra Nr. 8048 007 0328) un “Birzmalas” (kadastra Nr.8048 007 0213) Skārduciemā, Babītes pagastā Mārupes novadā, teritorijā*”, atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (Valdis Kārklīšs, Uģis Šteinbergs, Ira Dūduma, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Arnis Priediņš, Andris Puide, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt pašvaldības nozīmes ceļa statusu ceļa posmam nekustamo īpašumu “Burkānu pagrabs” (kadastra Nr.8048 007 0326), “Sermuliņi” (kadastra Nr. 8048 007 0328) un “Birzmalas” (kadastra Nr.8048 007 0213) Skārduciemā, Babītes pagastā Mārupes novadā, teritorijā, saskaņā ar grafisko pielikumu un iekļaut pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā, nosakot C uzturēšanas klasi.

2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu zemes īpašniekiem un Pašvaldības īpašumu pārvaldei.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

1.vietnieks attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Valdis Kārklīšs

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

DOKUMETS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU