



Mārupes novada pašvaldības dome

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

Attīstības komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2026. gada 19. augusts

Nr. 8

Komitejas sēde sasaukta plkst. 15.00, atklāta plkst. 15.45

Sēde notiek klātienē, Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29;
Sēdes veids – atklāta.

Sēdes laikā tiek veikts audiovizuālais ieraksts.

Deputāti balsojumu veic elektroniski dokumentu un procesu vadības sistēmā Doclogix (DLX).

Komitejas sēdi vada: komitejas priekšsēdētāja vietnieks Zigmunds Vīķis;

Komitejas sēdē piedalās deputāti: Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Andris Puide;

Komitejas sēdē nepiedalās:

Arnis Priediņš- attaisnota prombūtne
Aivars Osītis- attaisnota prombūtne
Valdis Kārklīš- attaisnota prombūtne

Sēdē piedalās:

Izpilddirektors Mārtiņš Slimbahs
Attīstības un plānošanas pārvaldes stratēģiskās plānošanas speciāliste Gerda Rubīna Kiukucāne,
Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotāja Anda Sprūde,
Attīstības un plānošanas pārvaldes vecākā teritorijas plānotāja Dace Žigure,
Attīstības un plānošanas pārvaldes Zemes ierīcības speciāliste Lauma Erdmane,
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja Laura Cine-Caune.

Komitejas sēdi protokolē:

Centrālās pārvaldes domes sekretāre Linda Ušpele;

Darba kārtība:

Nr.p.k.	Izskatāmais jautājums	Ziņotājs
1.	Par Akmens ielas izveidi un nosaukuma piešķiršanu.	Lauma Erdmane
2.	Par Kuldīgas ielas izveidi un nosaukuma piešķiršanu.	Lauma Erdmane

3.	Par pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu ceļa posmam nekustamo īpašumu “Burkānu pagrabs” (kadastra Nr.8048 007 0326), “Sermuliņi” (kadastra Nr. 8048 007 0328) un “Birzmalas” (kadastra Nr.8048 007 0213) Skārduciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijā.	Lauma Erdmane
4.	Par saistošo noteikumu Nr._ "Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2026. gada 25. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2026 “Lokālpārvaldības, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzelli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” izdošanu.	Dace Žīgure
5.	Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmumā Nr.30 “Par Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu”.	Gerda Rubīna-Kiukucāne
6.	Par Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 30.jūnija saistošo noteikumu Nr. 30/2026 “Par publisko ūdeņu, atpūtas vietu pie ūdeņiem izmantošanu un apsaimniekošanu Mārupes novadā” precizēšanu.	Laura Čine-Caune
7.	Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 103 “Par detālpārvaldības nekustamajam īpašumam “Bindari”, kad. Nr.8048 007 0025, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem.	Anda Sprūde
8.	Par nekustamo īpašumu “Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, detālpārvaldības izstrādes izbeigšanu.	Anda Sprūde
9.	Par nekustamā īpašuma “Lapiņas-1” (kadastra Nr.8076 007 0688), zemes vienībai ar adresi Mārupītes gatve 23, Mārupe, Mārupes novadā, (kadastra apzīmējumu 8076 007 3399) , detālpārvaldības izstrādes izbeigšanu un jauna detālpārvaldības izstrādes uzsākšanu.	Anda Sprūde
10.	Par nekustamā īpašuma “Neimaņi” (kadastra Nr.8048 004 0048), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālpārvaldības apstiprināšanu.	Anda Sprūde
11.	Par nekustamā īpašuma “Auziņas” (kadastra Nr. 8088 004 0052), Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, detālpārvaldības projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.	Anda Sprūde
12.	Par nekustamo īpašumu “Bērziņi” (kadastra Nr.8076 007 0052), “Sēli-2” (kadastra Nr. 8076 007 0036) un Daugavas iela 40 (kadastra Nr. 8076 007 0537), Mārupē, Mārupes novadā, detālpārvaldības apstiprināšanu.	Anda Sprūde

1.

Par Akmens ielas izveidi un nosaukuma piešķiršanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav,
Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:

Iesniegt 2026.gada 26.augusta domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā:

1. Izveidot Mārupes novada Babītes pagasta Dzilnuciema teritorijā šādu ielu, piešķirot nosaukumu **Akmens iela** (posmā no Vecais Liepājas ceļš līdz proj. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1716) 0,06 km garumā un 12 - 32 m platumā sarkanajās līnijās.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

2.

Par Kuldīgas ielas izveidi un nosaukuma piešķiršanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav,
Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:

Iesniegt 2026.gada 26.augusta domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.2 sagatavotajā redakcijā:

1. Izveidot Mārupes novada Babītes pagasta Piņķu ciema teritorijā šādu ielu, piešķirot nosaukumu **Kuldīgas iela** (posmā no Saullēktu ielas līdz projektētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1848) 0,07 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

3.

Par pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu ceļa posmam nekustamo īpašumu “Burkānu pagrabs” (kadastra Nr.8048 007 0326), “Sermuliņi” (kadastra Nr. 8048 007 0328) un “Birzmalas” (kadastra Nr.8048 007 0213) Skārduciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijā

Ziņo Lauma Erdmane

Zigmunds Vīķis, Uģis Šteinbergs, Andris Puide, Andrejs Kirillovs, Oskars Jonāns uzdod jautājumus Lauma Erdmane, Laura Cine-Caune sniedz atbildes

Uz domes sēdi tiks precizēti datumi.

Audiovizuālais ieraksts 00h07m58s-00h20m13s

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Andris Puide), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2026.gada 26.augusta domes sēdē lēmumprojektu Nr.3 sagatavotajā redakcijā:

1. Noteikt pašvaldības nozīmes ceļa statusu ceļa posmam nekustamo īpašumu “Burkānu pagrabs” (kadastra Nr.8048 007 0326), “Sermuliņi” (kadastra Nr. 8048 007 0328) un “Bīrzmalas” (kadastra Nr.8048 007 0213) Skārduciemā, Babītes pagastā Mārupes novadā, teritorijā, saskaņā ar grafisko pielikumu un iekļaut pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā, nosakot C uzturēšanas klasi.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu zemes īpašniekiem un Pašvaldības īpašumu pārvaldei.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

4.

Par saistošo noteikumu Nr.____ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2026. gada 25. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2026 “Lokālpilnojumā, ar kuru groza teritorijas pilnojumā Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” izdošanu

Ziņo Dace Žīgure

Andris Puide, Zigmunds Vīķis uzdod jautājumus

Dace Žīgure un SIA “Grupa93” izstrādātājs Sarmīte Lesiņa sniedz atbildes

Audiovizuālais ieraksts 00h21m26s-00h32m51s

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andris Puide), „pret” nav, „atturas” 1 (Andrejs Kirillovs), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt 2026.gada 26.augusta domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.4 sagatavotajā redakcijā:

1. Izdot saistošos noteikumus Nr._ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.3/2026 “Lokālpilnojumā, ar kuru groza teritorijas pilnojumā Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” zemes

vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi””.

2. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājam lēmumu un saistošos noteikumus piecu darbadienu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas (TAPIS) publiskajā daļā ĢeoLatvija, pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”, kā arī nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt lokālplānojuma Izstrādātājam un lokālplānojuma ierosinātājam elektroniski uz iesniegumā norādīto e-pasta adresi.

Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas.

Mēneša laikā pēc tam, kad stājušies spēkā saistošie noteikumi, ar kuriem apstiprināts vietējās pašvaldības lokālplānojums, persona par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgajai ministrijai var iesniegt iesniegumu par vietējās pašvaldības lokālplānojumu.

Ar šo Lēmumu apstiprinātie saistošie noteikumi nav īstenojami tikmēr, kamēr nav pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.panta trešajā daļā minētās darbības.

5.

Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmumā Nr.30 “Par Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu”

Ziņo Gerda Rubīna-Kiukucāne

Andris Puide uzdod jautājumu

Zigmunds Vīkis, Gerda Rubīna-Kiukucāne sniedz atbildi

Andris Puide paziņo, ka vēlas izrakstīties no darba grupas.

*Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (Zigmunds Vīkis, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Jānis Lagzdkalns), „pret” nav, „atturas” 1 (Andrejs Kirillovs), Andrim Puidem balsojumā nepiedaloties, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības komiteja** nolemj:*

Atbrīvot deputātu Andri Puidi no darba grupas locekļu sastāva.

Uģis Šteinbergs izvirza Oskaru Jonānu

*Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (Zigmunds Vīkis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs), „pret” nav, „atturas” nav, Andrim Puidem balsojumā nepiedaloties, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības komiteja** nolemj:*

Iecelt deputātu Oskaru Jonānu darba grupas locekļu sastāvā.

Audiovizuālais ieraksts 00h34m03s-00h39m35s

*Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (Zigmunds Vīkis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs), „pret” nav, „atturas” nav, Andrim Puidem balsojumā nepiedaloties, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja** nolemj:*

Iesniegt izskatīšanai 2026.gada 26.augusta domes sēdē lēmumprojektu Nr.5 sagatavotajā redakcijā:

1. Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmumā Nr.30 (sēdes prot. Nr.5) "Par Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu" grozījumu un izteikt 1.punktu šādā redakcijā:
"1. Apstiprināt Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupu šādā sastāvā:
 1. Darba grupas vadītājs – **Aivars Osītis**, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs;
 2. **Mārtiņš Slimbahs**, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektors;
 3. **Valdis Kārklīšs**, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 1. vietnieks attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos;
 4. **Arnis Priediņš**, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 5. **Zigmunds Vīkis**, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 6. **Oskars Jonāns**, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 7. **Edgars Jansons**, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 8. **Jānis Lagzdkalns**, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 9. Mārupes novada pašvaldības institūciju darbinieki:
 - 9.1. **Ilze Krēmere**, Mārupes novada pašvaldības Attīstības un būvniecības departamenta vadītāja (ar Darba grupas vadītāja vietnieka pilnvarām);
 - 9.2. **Uldis Bārdulis**, Mārupes novada pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītājs;
 - 9.3. **Dace Žigure**, Mārupes novada pašvaldības Attīstības un būvniecības departamenta Teritorijas plānošanas nodaļas vecākā teritorijas plānotāja;
 - 9.4. **Santa Rutkovska**, Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja;
 - 9.5. **Iveta Lūka**, Mārupes novada pašvaldības Centrālās Pārvaldes Juridiskās nodaļas juriste."
2. Izdarīt Mārupes novada pašvaldības Teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupas nolikumā, kas apstiprināts ar 2025.gada 27.augusta lēmumu Nr.30 (sēdes prot. Nr.5) "Par Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu" grozījumus un aizstāt 3.3., 3.4. un 4.5. punktus vārdus "Attīstības un plānošanas pārvaldes" ar vārdiem "Attīstības un būvniecības departamenta".
3. Lēmums stājas spēkā 2026.gada 1.septembrī.

6.

Par Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 30.jūnija saistošo noteikumu Nr. 30/2026 "Par publisko ūdeņu, atpūtas vietu pie ūdeņiem izmantošanu un apsaimniekošanu Mārupes novadā" precizēšanu

Ziņo Laura Cine-Caune

Andrejs Kirillovs, Uģis Šteinbergs uzdod jautājumus

Laura Cine Caune sniedz atbildes

Audiovizuālais ieraksts 00h40m25s-00h45m29s

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Zigmunds Vīkis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt 2026.gada 19.augusta domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.6 sagatavotajā redakcijā:

1. Precizēt Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 30.jūnija saistošos noteikumus Nr.30/2026 “Par publisko ūdeņu, atpūtas vietu pie ūdeņiem izmantošanu un apsaimniekošanu Mārupes novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi) un saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstu saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai triju darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu kopā ar šo lēmumu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai un izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

7.

Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 103 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Bindari”, kad. Nr.8048 007 0025, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem

Ziņo Anda Sprūde

Andris Puide, Andrejs Kirillovs uzdod jautājumus

Anda Sprūde sniedz atbildes

Audiovizuālais ieraksts 00h46m48s-00h55m15s

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns*), „pret” 1 (*Andris Puide*), „atturas” 1 (*Andrejs Kirillovs*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt 2026.gada 26.augusta domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.7 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. __/2026 “Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 103 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Bindari”, kad. Nr.8048 007 0025, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikums).
2. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), publicēt saistošos noteikumus oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, kā arī, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
3. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam.

8.

Par nekustamo īpašumu “Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes izbeigšanu

Ziņo Anda Sprūde

Zigmunds Vīķis uzdod jautājumu

Anda Sprūde, Dace Žigure sniedz atbildi

Audiovizuālais ieraksts 00h57m20s-01h01m13s

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” 1(*Andris Puide*),
Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:

Iesniegt 2026.gada 26.augusta domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.8 sagatavotajā redakcijā:

1. Izbeigt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 27.maija lēmumu Nr.41 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Vecdambji” (kadastra Nr.8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai”, uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajos īpašumos “Vecdambji” (kadastra Nr.8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
2. Atcelt ar Mārupes novada domes 2026.gada 27. maija lēmumu Nr.41 apstiprināto Darba uzdevumu Nr. 28/2-8/4-2026.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), un ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
4. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajam adresātam.

9.

Par nekustamā īpašuma “Lapiņas-1” (kadastra Nr.8076 007 0688), zemes vienībai ar adresi Mārupītes gatve 23, Mārupe, Mārupes novadā, (kadastra apzīmējumu 8076 007 3399) , detālplānojuma izstrādes izbeigšanu un jauna detālplānojuma izstrādes uzsākšanu

Ziņo Anda Sprūde

Andris Puide, Oskars Jonāns uzdod jautājumus

Anda Sprūde sniedz atbildes

Audiovizuālais ieraksts 01h02m06s-01h14m07s

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par”(*Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav,
Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:

Iesniegt 2026.gada 26.augusta domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.9 sagatavotajā redakcijā:

1. Izbeigt nekustamā īpašuma “Lapiņas-1” (kadastra Nr.8076 007 0688), zemes vienībai ar adresi Mārupītes gatve 23, Mārupe, Mārupes novadā, (kadastra apzīmējumu 8076 007 3399), detālplānojuma izstrādi, kas uzsākta ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta Lēmumu Nr.51 (sēdes prot.Nr.16), un atcelt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta Lēmumu Nr.51 apstiprināto detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.28/2-8/7-2023.

2. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Lapiņas-1” (kadastra Nr. 8076 007 0688), zemes vienībai ar adresi Mārupītes gatve 23, Mārupe, Mārupes novads (kadastra apzīmējums 8076 007 3399), saskaņā ar šim lēmumam pievienoto detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu.
3. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.28/2-8/6-2026 saskaņā ar pielikumu un noteikt detālplānojuma robežas atbilstoši nekustamā īpašumā “Lapiņas-1” (kadastra Nr.8076 007 0688), zemes vienībai ar adresi Mārupītes gatve 23, Mārupe, Mārupes novads, (kadastra apzīmējumu 8076 007 3399), robežām, 2,3974 ha platībā.
4. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotāju Andu Sprūdi.
5. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamā īpašuma “Lapiņas-1” (kadastra Nr.8076 007 0688), zemes vienībai ar adresi Mārupītes gatve 23, Mārupe, Mārupes novads, (kadastra apzīmējumu 8076 007 3399), īpašnieku, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
6. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotājam Andai Sprūdei paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
7. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt detālplānojuma ierosinātajam.

10.

Par nekustamā īpašuma “Neimaņi” (kadastra Nr.8048 004 0048), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma apstiprināšanu

Ziņo: Anda Sprūde

Andrejs Kirillovs, Oskars Jonāns uzdod jautājumus

Anda Sprūde sniedz atbildes

Audiovizuālais ieraksts 01h14m40s-01h19m42s

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” nav, *Andrim Puidem balsojumā nepiedaloties, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja* nolemj:

Iesniegt izskatīšanai 2026.gada 26.augusta domes sēdē lēmumprojektu Nr.10 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Neimaņi” (kadastra Nr.8048 004 0048), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma 1.1. redakciju kā galīgo, hipersaite uz apstiprinātā detālplānojuma redakciju Ģeoportālā : https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_34344 .
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar nekustamā īpašuma “Neimaņi” (kadastra Nr.8048 004 0048), Spilvē, Babītes pagasts, Mārupes novads, īpašnieku Rododendru Parks SIA, reģ. Nr. 40203385138, kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas valdes loceklis Jurijs Šalašovs, Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu.
3. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei:
 - 3.1. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS), ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē

www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.

- 3.2. Publicēt Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē saiti uz apstiprināto detālplānojumu Ģeoportālā un saiti uz izsludināto detālplānojumu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam līgumam par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
5. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
6. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajiem adresātiem uz elektroniskā pasta adresēm.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantam vispārīgais administratīvais akts par detālplānojuma apstiprināšanu stājas spēkā pēc paziņošanas.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 125.punktu detālplānojuma ierosinātajam un detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) vispārīgo administratīvo aktu par detālplānojuma apstiprināšanu paziņo Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, kā arī Paziņošanas likuma 9.panta otrajai daļai administratīvais akts, kas adresātam sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30.panta pirmo daļu detālplānojumu var pārsūdzēt administratīvajā tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā mēneša laikā pēc tam, kad paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu ir publicēts oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

11.

Par nekustamā īpašuma “Auziņas” (kadastra Nr. 8088 004 0052), Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņo Anda Sprūde

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt 2026.gada 26.augusta domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.11 sagatavotajā redakcijā:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma “Auziņas” (kadastra Nr. 8088 004 0052), Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 20 darbadienas.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai ieviešanu Mārupes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
4. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt nekustamā īpašuma īpašnieku un detālplānojuma izstrādātāju.

12.

Par nekustamo īpašumu “Bērziņi” (kadastra Nr.8076 007 0052), “Sēļi-2” (kadastra Nr. 8076 007 0036) un Daugavas iela 40 (kadastra Nr. 8076 007 0537), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma apstiprināšanu

Ziņo Anda Sprūde

Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns uzdod jautājumus

Anda Sprūde sniedz atbildes

Audiovizuālais ieraksts 01h24m30s-01h34m17s

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2026.gada 26.augusta domes sēdē lēmumprojektu Nr.12 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamo īpašumu “Bērziņi” (kadastra Nr.8076 007 0052), “Sēļi-2” (kadastra Nr. 8076 007 0036) un Daugavas iela 40 (kadastra Nr. 8076 007 0537), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma 1.1. redakciju kā galīgo, hipersaite uz https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_34110.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar nekustamo īpašumu “Bērziņi” (kadastra Nr.8076 007 0052), “Sēļi-2” (kadastra Nr. 8076 007 0036) un Daugavas iela 40 (kadastra Nr. 8076 007 0537), Mārupē, Mārupes novadā, īpašnieku Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu.
3. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei:
 - 3.1. Pieņemto lēmumu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS), ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
 - 3.2. Publicēt Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē saiti uz apstiprināto detālplānojumu Ģeoportālā un saiti uz izsludināto detālplānojumu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam līgumam par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
5. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
6. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajiem adresātiem uz elektroniskā pasta adresēm.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantam vispārīgais administratīvais akts par detālplānojuma apstiprināšanu stājas spēkā pēc paziņošanas.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 125.punktu detālplānojuma ierosinātajam un detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) vispārīgo administratīvo aktu par detālplānojuma apstiprināšanu paziņo Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, kā arī Paziņošanas likuma 9.panta 1.¹ daļai dokuments, kas nosūtīts uz oficiālo elektronisko adresi, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30.panta pirmo daļu detālplānojumu var pārsūdzēt administratīvajā tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā mēneša laikā pēc tam, kad paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu ir publicēts oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst.17.20

Komitejas sēdi vadīja komitejas priekšsēdētāja vietnieks:

Zigmunds Vīķis

*Komitejas sēdi protokolēja
Centrālās pārvaldes
domes sekretāre:*

Linda Ušpele

DOKUMETS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU