



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 12 PIELIKUMS

2026. gada 29. jūlijs

LĒMUMS Nr.35

Par Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.novembra lēmuma Nr. 23.5 (sēdes protokols Nr.24) “Par nekustamā īpašuma “Veronikas” (kadastra Nr. 8076 009 0070), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0070 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu”, atcelšanu

Adresāts: SIA “HAGBERG Development”, reģistrācijas Nr. 40203011511, e-pasts: [...] un e-adresē;

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts nekustamā īpašuma “Veronikas”, Mārupes pagastā, īpašnieka SIA “HAGBERG Development”, reģistrācijas numurs 40203011511, pilnvarotās personas A.V. (turpmāk – Īpašnieks) 2026.gada 16.jūnija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 28/1-1/76) (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu atcelt Pašvaldības domes 2022.gada 30.novembra lēmumu Nr.23.5 “Par nekustamā īpašuma “Veronikas” (kadastra Nr. 8076 009 0070), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0070 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu” (turpmāk – Lēmums Nr.23.5).

Pārbaudot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. Nekustamā īpašuma “Veronikas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 009 0070) sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0070, ar kopējo platību 1,0700 ha, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000146981 reģistrētas Īpašniekam, saskaņā ar II.daļas 1.iedaļas ierakstu Nr.4.3., pamatojoties uz 2025.gada 14.oktobra nekustamā īpašuma pirkuma līgumu Nr.HBD 2510-08-01.
2. Iesniegumā Īpašnieks informē, ka Lēmumu Nr. 23.5 vēlas atsaukt, jo iepriekš izstrādātais un apstiprinātais Zemes ierīcības projekts Īpašniekam vairs nav aktuāls un netiks realizēts.
3. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.panta pirmo daļu, zemes ierīcības projekts un tā grozījumi īstenojami četru gadu laikā pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētā teritorija ir kadastrāli uzmērīta, reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīta zemesgrāmatā. Ar Lēmumu Nr.23.5 apstiprinātais zemes ierīcības projekts nav īstenots, pēc Īpašnieka Iesniegumā norādītā, netiks īstenots, tāpēc ir atceļams.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 83. panta pirmo daļu iestāde pēc savas iniciatīvas vai personas iesnieguma var uzsākt administratīvo procesu no jauna un lemt par administratīvā akta atcelšanu saskaņā ar šā likuma 85. – 88. panta noteikumiem. Savukārt tā paša likuma panta otrā daļa noteic, ka administratīvo aktu atceļ ar jaunu administratīvo aktu. Atbilstoši tā paša likuma 85. panta otrās daļas 2.punktam adresātam labvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt tad, ja administratīvais akts izdots ar kādu citu nosacījumu, un šis nosacījums nav vispār izpildīts, nav

pienācīgi izpildīts vai nav laikus izpildīts. Līdz ar to Lēmums Nr. 23.5 atceļams un izdodams jauns administratīvais akts.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 83.pantu, 85.panta otrās daļas 2.punktu, ievērojot Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošos noteikumus Nr.11/2013 "Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam", kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 22.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.novembra lēmuma Nr. 23.5 (sēdes protokols Nr.24), atcelšanu", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Valdis Kārklīšs, Uģis Šteinbergs, Ira Dūduma, Renārs Freibergs, Edgars Jansons, Edgars Jākobsons, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Andris Puide, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atcelt Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.novembra lēmumu Nr. 23.5 (sēdes protokols Nr.24) "Par nekustamā īpašuma "Veronikas" (kadastra Nr. 8076 009 0070), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0070 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu”.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe*

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU