



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 12 PIELIKUMS

2026. gada 29. jūlijs

LĒMUMS Nr.37

Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Zeltrītu ielas posmam un pievedceļiem, Mārupē, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldībā vairākkārt ir saņemti Zeltrītu ielas iedzīvotāju iesniegumi par ceļa slikto tehnisko stāvokli, kuros pašvaldība tiek aicināta rast risinājumu šīs problēmas novēršanai, kā arī tiek izteikts priekšlikums pašvaldībai pārņemt Zeltrītu ielu savā īpašumā.

Izskatot iesniegumus, Pašvaldības dome konstatē:

1. Detālplānojumā, kas apstiprināts ar 2004.gada 28 aprīļa Mārupes pagasta saistošajiem noteikumiem Nr. 19 “Mārupes pagasta saimniecības “Sēļi-1” detālplānojums”, kopsakarā ar Mārupes novada domes 2017. gada 30. augusta saistošajiem noteikumiem Nr. 24/2017 “Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (turpmāk – Lokālplānojums), Zeltrītu ielas posmam ir piešķirta CIV/DIV kategorija – iekšējo mazo centru savienojošā iela, kurai noteiktas 18 m platas ielas sarkanās līnijas. Savukārt Zeltrītu ielas pievedceļiem ir piešķirta EV kategorija – piekļūšanas un uzturēšanas iela, kurai noteiktas 14 m platas sarkanās līnijas.
2. Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas 2026.gada 13.maija sanāksmē tika izskatīts jautājums par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Zeltrītu ielas posmam un pievedceļiem, izdodot administratīvo aktu. Attīstības un plānošanas pārvaldei uzdots rast risinājumu saistībā ar Zemes pārvaldības likumā noteikto prasību par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu, kā arī izvērtēt jautājumus, kas saistīti ar ielas uzturēšanu un iedzīvotāju viedokļa noskaidrošanu.
3. Zeltrītu iela (posmā no Vecozolu ielas līdz Gaujas ielai) atrodas nekustamo īpašumu Vecozolu iela 13 (kadastra apz. 8076 007 1577), Zeltrītu iela 2 (kadastra apz. 8076 007 1579), Zeltrītu iela 8 (kadastra apz. 8076 007 1585), Zeltrītu iela 14 (kadastra apz. 8076 007 1586), Zeltrītu iela 20 (kadastra apz. 8076 007 1591), Zeltrītu iela 22 (kadastra apz. 8076 007 1592), Zeltrītu iela 24 (kadastra apz. 8076 007 1593), Zeltrītu iela 26 (kadastra apz. 8076 007 1594), Gaujas iela 49 (kadastra apz. 80760071595), Mārupē, Mārupes novada teritorijā. Īpašuma tiesības uz minētajiem īpašumiem ir reģistrētas uz fizisko un juridisko personu vārda.
4. Zeltrītu ielas pievedceļš atrodas nekustamo īpašumu Zeltrītu iela 2 (kadastra apz. 8076 007 1579), Zeltrītu iela 4 (kadastra apz. 8076 007 1580), Zeltrītu iela 6 (kadastra apz. 8076 007 1581), Gaujas iela 43 (kadastra apz. 8076 007 1582), Zeltrītu iela 12 (kadastra apz. 8076 007 1583), Zeltrītu iela 10 (kadastra apz. 8076 007 1584), Zeltrītu iela 8 (kadastra apz. 8076 007 1585), Zeltrītu iela 14 (kadastra apz. 8076 007 1586), Zeltrītu iela 20 (kadastra apz. 8076 007 1591), Zeltrītu iela 18 (kadastra apz. 8076 007 1590), Zeltrītu iela 16 (kadastra apz. 8076 007 1589), Gaujas iela 45 (kadastra apz. 8076 007 1587), Gaujas iela 47 (kadastra apz. 8076 007 1587), Mārupē, Mārupes novada teritorijā. Īpašuma tiesības uz minētajiem īpašumiem ir reģistrētas uz fizisko un juridisko personu vārda.

5. Zeltrītu ielas posms un pievedceļš tiek izmantoti sabiedrības vajadzībām un nodrošina piekļuvi ne tikai piegulošajiem nekustamajiem īpašumiem, bet arī sabiedriskas nozīmes objektiem. Pa minētajām ielām tiek organizēta sabiedriskā transporta satiksme, nodrošinot iedzīvotāju mobilitāti un piekļuvi izglītības iestādei, bērnudārzam “Zeltrīti”. Zeltrītu ielas posms un tās pievedceļš funkcionāli ir daļa no vienotā Mārupes novada pašvaldības ielu tīkla, nodrošinot nepārtrauktu satiksmes organizāciju un kalpojot plašākas sabiedrības interesēm.

Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta pirmā, otrā un trešā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot. Pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu pašvaldība nosaka pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā. Pašvaldības nozīmes ielas statusu pašvaldība var piešķirt ar atsevišķu administratīvo aktu, kam pievienots grafiskais pielikums. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela. Ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to pašvaldības mājaslapā internetā kopā ar grafisko pielikumu.

Nosakot pašvaldības nozīmes ceļa statusu privātā īpašumā esošajam ceļam, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, īpašniekiem būs aizliegts ierobežot tās publisku lietošanu, kā arī pašvaldībai ir tiesības, informējot īpašniekus, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas – iekārtas, ietaises, tīklus un līnijas, ja tas nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Ņemot vērā to, ka Iesniedzēji kā Zeltrītu ielas un pievedceļa līdzīpašnieki ir izteikuši vēlmi pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanai Zeltrītu ielas posmam un pievedceļiem, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta otro daļu, 2026. gada 26.jūnijā Mārupes novada pašvaldība nosūtīja vēstuli nekustamo īpašumu namu apsaimniekotājiem – Vecozolu 13, BDR (par Vecozolu iela 13, Mārupe); Zeltrītu 4, BDR (par Zeltrītu iela 4, Mārupe); Latvijas Namsaimnieks, SIA (par Gaujas iela 43, Mārupe); Gaujas 45, Biedrība (par Gaujas iela 45, Mārupe); Dzīvokļu īpašnieku biedrība “Zeltrītu 8”, BDR (par Zeltrītu iela 8, Mārupe); Tehhe, SIA (par Zeltrītu iela 6, 10, 12, 16, 18, 26, Mārupe); Zeltrītu 20 Mārupe Biedrība, BDR (par Zeltrītu iela 20, Mārupe); Civinity Mājas, AS (par Zeltrītu iela 2, 22, 24, 47, 49, Mārupe) un VARDĀ, SIA, (par Zeltrītu iela 14, Mārupe); iedzīvotāju viedokļa noskaidrošanai, ar aicinājumu līdz **2026. gada 9.jūlijam** izteikt viedokli par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Zeltrītu ielas posmam. Vēstulē tika norādīts, ka, ja viedoklis netiks saņemts noteiktajā termiņā, pašvaldība pieņems lēmumu, izdodot administratīvo aktu, balstoties uz tās rīcībā esošo informāciju.

Līdz noteiktajam termiņam, 2026. gada 9. jūlijam, pašvaldība ir saņēmusi 15 pozitīvus viedokļus no nekustamo īpašumu līdzīpašniekiem. Pārējie līdzīpašnieki noteiktajā termiņā savu viedokli nav izteikuši. Līdz ar to, atbilstoši normatīvajam regulējumam, pašvaldība ir tiesīga pieņemt lēmumu (administratīvo aktu), ņemot vērā tikai tās rīcībā esošo informāciju.

Pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu būvniecībā un uzturēšanā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 2.1.apakšpunkts nosaka, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts ar administratīvo aktu, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus pēc tam, kad beidzies administratīvā akta apstrīdēšanas termiņš vai ir stājies spēkā galīgais nolēmums, ar kuru lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa statusu ir atstāts spēkā, un ir piešķirta atbilstoša uzturēšanas klase un ceļš iekļauts pašvaldības nozīmes ceļu uzturēšanas sarakstā.

Savukārt, Saistošo noteikumu 4.punkts nosaka kārtību pie kādiem nosacījumiem pašvaldība iekļauj pašvaldības nozīmes ielas un ceļus uzturēšanas sarakstā.

Izvērtējot iepriekš minēto, Pašvaldības dome secina, ka Zeltrītu ielas posms un pievedceļi, kas atrodas privātīpašumā, ir nepieciešams sabiedrības vajadzībām, lai izveidotu vienotu ielu tīklu,

nodrošinātu vienādu tiesisku piekļuvi visiem pie Zeltrītu ielas un pievedceļa pieguļošiem īpašumiem, kā arī Pašvaldība varētu tiesiski uzsākt minētā posma apsaimniekošanas un uzturēšanas darbus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.¹ pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 22.jūlija atzinumu, pieņemot iesniegto lēmuma projektu *“Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Zeltrītu ielas posmam un pievedceļiem, Mārupē, Mārupes novadā”*, atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (Aivars Osītis, Valdis Kārklīšs, Uģis Šteinbergs, Ira Dūduma, Renārs Freibergs, Edgars Jansons, Edgars Jākobsons, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Andris Puide, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, *Zigmundam Vīķim balsojumā nepiedaloties*, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noteikt pašvaldības nozīmes ielas statusu Zeltrītu ielai, posmā no Vecozolu ielas līdz Gaujas ielai (zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80760071577, 80760071579, 80760071585, 80760071586, 80760071591, 80760071592, 80760071593, 80760071594, 80760071595), saskaņā ar grafisko pielikumu un iekļaut pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā, nosakot B uzturēšanas klasi.
2. Noteikt pašvaldības nozīmes ielas statusu Zeltrītu ielas pievedceļam (zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80760071579, 80760071580, 80760071581, 80760071582, 80760071583, 80760071584, 80760071585, 80760071586, 80760071591, 80760071590, 80760071589, 80760071587, 80760071587), saskaņā ar grafisko pielikumu un iekļaut pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā, nosakot C uzturēšanas klasi.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu zemes īpašniekiem un Pašvaldības īpašumu pārvaldei.
4. Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU