



Mārupes novada pašvaldības dome

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

Attīstības komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2026. gada 22. jūlijs

Nr. 7

Komitejas sēde sasaukta plkst.12.30, atklāta plkst.12.32

Sēde notiek klātienē, Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29;
Sēdes veids – atklāta.

Sēdes laikā tiek veikts audiovizuālais ieraksts.

[Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komitejas sēde \(22.07.2026. 12:30\)](#)

Deputāti balsojumu veic elektroniski dokumentu un procesu vadības sistēmā Doclogix (DLX).

Komitejas sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Arnis Priediņš;

Komitejas sēdē piedalās Attīstības komitejas locekļi (deputāti): Zigmunds Vīķis Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Andris Puide;

Komitejas sēdē nepiedalās Attīstības komitejas locekļi (deputāti):

Jānis Lagzdkalns – attaisnota prombūtne,

Edgars Jākobsons – pamatdarbs,

Aivars Osītis – citi darba pienākumi;

Komitejas sēdē piedalās deputāti, kas nav Attīstības komitejas locekļi:

Guntis Ruskis, Kristaps Purviņš, Uģis Šteinbergs, Renārs Freibergs;

Sēdē piedalās:

Izpilddirektora p.i., Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja Ilze Krēmere,

Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājas Svetlana Buraka,

Attīstības un plānošanas pārvaldes Zemes ierīcības speciālists Lauma Erdmane,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja Laura Cine-Caune;

Komitejas sēdi protokolē:

Centrālās pārvaldes domes sekretāre Silva Sprudzāne;

Darba kārtība:

Nr.p.k.	Izskatāmais jautājums	Ziņotājs
1.	Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldības īpašumā "Starpgabals", Mārupes pagastā, Mārupes novadā ar kadastra Nr. 80760031558.	Laura Cine-Caune

2.	Par nekustamā īpašuma “Aļiki” (kadastra Nr. 8048 007 0208) Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes izbeigšanu.	Svetlana Buraka
3.	Par Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.novembra lēmuma Nr. 23.5 (sēdes protokols Nr.24), atcelšanu.	Lauma Erdmane
4.	Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma noteikšanu nekustamā īpašuma “Dāboliņi”, kadastra Nr. 8048 008 0013, projektētajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0925, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.	Lauma Erdmane
5.	Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Zeltrītu ielas posmam un pievedceļiem, Mārupē, Mārupes novadā.	Lauma Erdmane

1

Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldības īpašumā “Starpgabals”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā ar kadastra Nr. 80760031558

Ziņo Laura Cine- Cauna

Diskusijās piedalās Arnis Preidiņš, Andris Puide, Lauma Erdmane;

Uz domes sēdi lēmuma projekts tiks papildināts ar norādi, ka ceļa servitūts vienlaikus paredz arī inženiertīklu izbūves tiesības;

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2026.gada 29.jūlija domes sēdē lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā ar papildinājumu, ka ceļa servitūts vienlaikus paredz arī inženiertīklu izbūves tiesības:

1. Nodibināt ceļa servitūtu nekustamā īpašuma “Starpgabals”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra Nr. 80760031558, sastāvā esošajā zemes vienībā kadastra apzīmējumu 8076 003 0564, 40 m garumā un 5 m platumā – 200 m² platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu), par labu valdošā nekustamā īpašuma - “Štrausi -1”, Druvas iela 25, Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr.80760030466, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760030466 zemes ierīcības projektā plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 3098.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Aivaram Osītim slēgt šī lēmuma 1.punktā noteikto servitūta līgumu ar nekustamā īpašuma “Štrausi -1”, Druvas iela 25, Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr.80760030466, īpašnieku.
3. Uzdot Pašvaldības īpašuma pārvaldei organizēt līguma noslēgšanu un reģistrēšanu Zemesgrāmatā.
4. Servitūta līgumā paredzēt nosacījumu, ka izdevumus, kas saistīti ar servitūta līguma nostiprināšanu zemesgrāmatā, sedz nekustamā īpašuma “Štrausi -1”, Druvas iela 25, Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr.80760030466, īpašnieks.

Par nekustamā īpašuma "Aļiki" (kadastra Nr. 8048 007 0208) Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes izbeigšanu

Ziņo Svetlana Buraka

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2026.gada 29.jūlija domes sēdē lēmumprojektu Nr.2 sagatavotajā redakcijā:

1. Izbeigt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 29.aprīļa lēmumu Nr.49 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Aļiki” (kadastra Nr. 8048 007 0208) Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai”, uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Aļiki” (kadastra Nr. 8048 007 0208) Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Atcelt ar Mārupes novada domes 2026.gada 29. aprīļa lēmumu Nr.49 apstiprināto Darba uzdevumu Nr. 28/2-8/5-2026.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), un ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
4. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajam adresātam.

3

Par Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.novembra lēmuma Nr. 23.5 (sēdes protokols Nr.24) “Par nekustamā īpašuma “Veronikas” (kadastra Nr. 8076 009 0070), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0070 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu”, atcelšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2026.gada 22.jūlija domes sēdē lēmumprojektu Nr.3 sagatavotajā redakcijā:

1. Atcelt Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.novembra lēmumu Nr. 23.5 (sēdes protokols Nr.24) “Par nekustamā īpašuma “Veronikas” (kadastra Nr. 8076 009 0070), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0070 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu”.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas

reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

4

Par ielas izveidošanu, nosaukuma piešķiršanu un pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu nekustamā īpašuma "Dāboliņi", kadastra Nr. 8048 008 0013, projektētajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0925, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Lauma Erdmane

Tika pausts viedoklis, ka nākotnē būtu lietderīgi paredzēt Pašvaldības īpašumu pārvaldes iesaisti tehnisko noteikumu izsniegšanā detālplānojuma teritorijās, nodrošinot tās prasību ievērošanu jau projektēšanas un būvniecības procesā. Vienlaikus tika uzsvērtā nepieciešamība Pašvaldības īpašuma pārvaldei pirms objektu pieņemšanas veikt apsekošanu neatkarīgi no uzturēšanas pienākuma nodošanas.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2026.gada 29.jūlija domes sēdē lēmumprojektu Nr.4 sagatavotajā redakcijā:

1. Izveidot Mārupes novada, Babītes pagasta, Vīkuļu ciema teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu **Dāboliņu iela**, no Kaiju ielas paralēli pašvaldības ceļam Vīkuļu ceļš – 0,215 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, pa Detālplānojumā projektēto zemes vienību Nr.11 ar plānoto kadastra apzīmējumu 8048 008 0925, saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Dāboliņu ielai (Detālplānojumā projektētā zemes vienība Nr.11, kadastra apzīmējums 8048 008 0925), Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (saskaņā ar pielikumu), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu nekustamā īpašuma īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

5

Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Zeltrītu ielas posmam un pievedceļiem, Mārupē, Mārupes novadā

Ziņo Lauma Erdmane

*Atbilstoši Mārupes novada pašvaldības reglamenta, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra lēmumu Nr.16 (sēdes protokols Nr.1) 30.2. apakšpunktam, kas nosaka, ka, lai novērstu iespējamo interešu konfliktu, kas paredzēts likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā", deputāts **Zigmunds Vīķis** pirms lēmuma projekta izskatīšanas mutiski paziņo, ka lēmumprojekta izskatīšanā un balsojumā nepiedalās.*

Diskusijās piedalās Valdis Kārkliņš, Arnis Priediņš, Oskars Jonāns, Guntis Ruskis, Andris Puide;

Audio video ieraksts 00h:14min:05s-00h:29min:21s

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Oskars Jonāns, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedaloties Zigmundam Viķim, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolēm:*

Iesniegt izskatīšanai 2026.gada 29.jūlija domes sēdē lēmumprojektu Nr.5 sagatavotajā redakcijā:

1. Noteikt pašvaldības nozīmes ielas statusu Zeltrītu ielai, posmā no Vecozolu ielas līdz Gaujas ielai (zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80760071577, 80760071579, 80760071585, 80760071586, 80760071591, 80760071592, 80760071593, 80760071594, 80760071595), saskaņā ar grafisko pielikumu un iekļaut pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā, nosakot B uzturēšanas klasi.
2. Noteikt pašvaldības nozīmes ielas statusu Zeltrītu ielas pievedceļam (zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80760071579, 80760071580, 80760071581, 80760071582, 80760071583, 80760071584, 80760071585, 80760071586, 80760071591, 80760071590, 80760071589, 80760071587, 80760071587), saskaņā ar grafisko pielikumu un iekļaut pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā, nosakot C uzturēšanas klasi.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu zemes īpašniekiem un Pašvaldības īpašumu pārvaldei.
4. Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst.13.01

Komitejas sēdi vadīja komitejas priekšsēdētājs:

Arnis Priediņš

*Komitejas sēdi protokolēja
Centrālās pārvaldes
domes sekretāre:*

Silva Sprudzāne

DOKUMETS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU