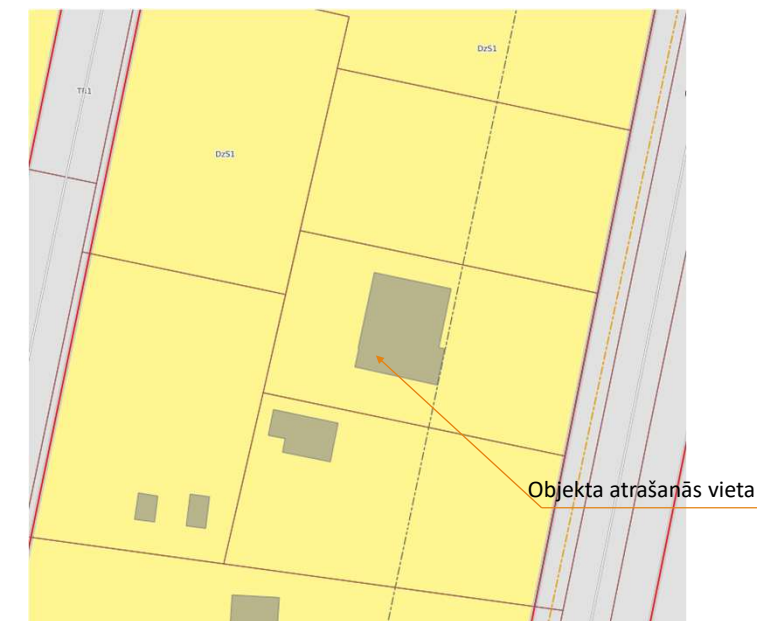
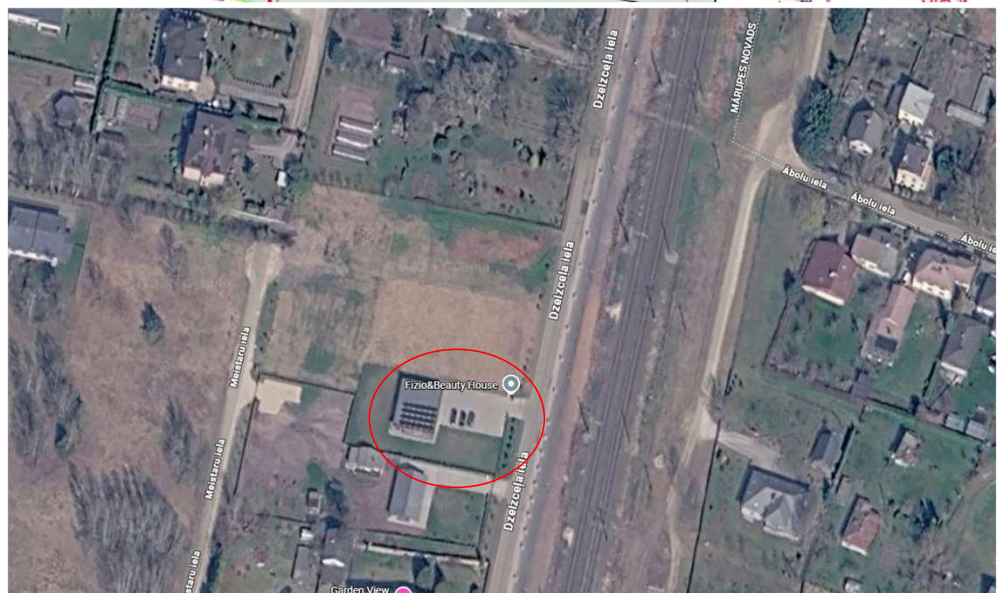
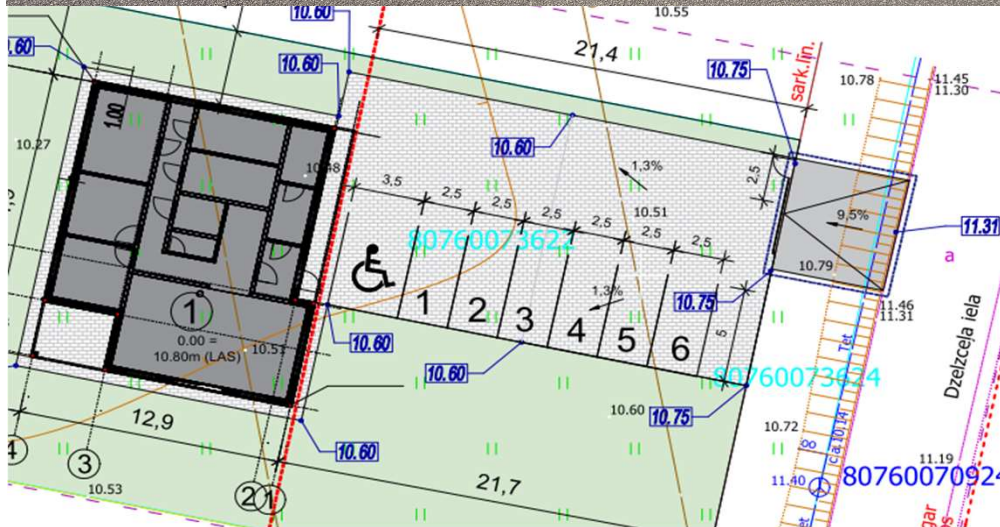


Būvniecības ieceres publiskās apspriešana laikā no 20.07.2026-16.08.2026

«Dzīvojamās mājas galvenā lietošanas veida maiņa par fizioterapijas privātpraksi bez pārbūves»

Dzelzceļa iela 43, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167



DzS1 – savrupmāju apbūves teritorija

Būvniecības ierosinātais (pasūtītājs):
Īpašnieks

Atļautā izmantošana:
Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)

Papildus atļautā izmantošana:
vietējās nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, tūrisma un atpūtas iestāžu, pirmsskolas izglītības iestādes, veselības aizsardzības iestāžu, sociālās aprūpes, sporta būvju apbūvi.

Būvniecības ieceres prezentācijas pasākums notiks:
03. Augustā pl. 17:30 Mārupes Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29

Iepazīties ar būvniecības ieceres dokumentāciju var:
· Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes ēkā Mārupē, Daugavas ielā 29;
· Mārupes novada būvvaldē Jaunmārupē, Mazcenu alejā 35;
· Mārupes novada pašvaldības ēkā Piņķos, Centra ielā 4;
· www.marupe.lv;
· sadaļā "Sabiedrība" - "Sabiedrības līdzdalība" - "Sabiedriskās apspriedes";
· Būves vietā Dzelzceļa ielā 43, Mārupe apskatāma Būvētāfele.

Atsauksmes par ēkas lietošanas veida maiņas ieceri var iesniegt:
no 2026. gada 20. jūlija līdz 2026. gada 16. augustam (ieskaitot). Atsauksmes iesniedzamas:
· Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes ēkā Mārupē, Daugavas ielā 29;
· Mārupes novada būvvaldē Jaunmārupē, Mazcenu alejā 35;
· Mārupes novada pašvaldības ēkā Piņķos, Centra ielā 4;
· elektroniski, sūtot anketu uz e-pasta adresi - marupe.bv@marupe.lv. (tel.67149863)

Informācija par būvprojekta izstrādātāju:
Fiziska persona sertificēts speciālists, kontaktārunis +371 25866540

Ēkai tiek realizēta galvenā lietošanas veida maiņa uz «Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas» kods 1264. Telpas tiks izmantota fizioterapijas konsultāciju, masāžas un vingrošanas apmeklējumam, ko veic pašnodarbināta persona ar reģistrētu ārstniecības praksi. Klientu vizītes notiks tikai pēc individuāla pieraksta. Galvenais lietošanas veida maiņas mērķis ir padarīt klientiem vieglāku un ērtāku pakalpojuma apmaksu izmantojot arī savas veselības apdrošināšanas polises. Telpās nenotiek stacionāra pacientu uzturēšanās, netiek izmantota medicīniskā aparatūra ar īpašām drošības prasībām. Būvniecības iecerē telpās un teritorijā nenotiks nekādi būvdarbi un pati komercdarbība neradīs nekādas neērtības (troksni, vibrācijas, smakas vai cita veida piesārņojumu) uz apkārtējo vidi, infrastruktūru un iedzīvotāju veselību. Paredzamā komercdarbība dod iespēju klientiem uzlabot savu veselības stāvokli un labsajūtu.

Atbilstoši spēkā esošajam Mārupes novada teritorijas plānojumam ir pieļaujama plašāka izmantošana, pieļaujot: vietējās nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, tūrisma un atpūtas iestāžu, pirmsskolas izglītības iestādes, veselības aizsardzības iestāžu, sociālās aprūpes, sporta būvju apbūvi.